

COMUNE DI NERVIANO

Prot. N. 2779

PE/C N. 87

li 4 APR. 1990

OGGETTO: CONDONO EDILIZIO A REGIME ORDINARIO
CONCESSIONE
~~AUTORIZZAZIONE~~ a sanatoria per opere edilizie
(art. 31 L. 47/85 e successive modif. e integrazioni)

CONCESSIONE/AUTORIZZAZIONE N. 87 a nome di [REDACTED]
in qualità di PROPRIETARIO

IL SINDACO

- Vista la domanda del sig. [REDACTED] residente in
NERVIANO via ISONZO, 5 [REDACTED]
presentata in data 10.03.1986 in qualità di PROPRIETARIO
(N. progressivo 0353927600 del Mod. 47/85/R) intesa ad ottenere concessione/autorizzazione in sanatoria per opere abusive consistenti in formazione locali accessori sotto tetto e realizzazione box auto relative ad immobile sito in loc. GARBATOLA via ISONZO N. 5 (F. 10 mapp. 186 - 192).
- Sentito il parere dell'USSL competente per territorio, espresso ai sensi dell'art. 221 T.U. Leggi Sanitarie approvato con D. L. 27.7.34 N. 1265 con nota n. / del /
- Sentito il parere espresso dalla Commissione Edilizia in seduta del 26.4.88 Verb. /
- Preso atto dei nulla-osta e pareri di /
- Accertato che i lavori risultano ultimati in data anteriore al 1-10-83, secondo quanto specificato al punto 3 - 4 della Circ. Min. 30-7-85 n. 3357/25 (G. U. n. 186 del 8-8-85)
- Verificata la regolarità della documentazione prodotta ai sensi dell'art. 35 ed event. dell'art. 36 della L. 47/85 e successive modificazioni ed integrazioni
- Richiamata la Legge Regionale vigente

— Constatato che il richiedente ha provveduto:

a) alla dimostrazione dell'intero versamento all'erario delle somme dovute a titolo di oblazione, così come da liquidazione in via definitiva determinata da codesto Comune in L. 2.965.000.-

b) al versamento delle somme dovute a titolo di contributo oneri di urbanizzazione e quota costo di costruzione, ai sensi dell'art. 37 L. 47/85 della Legge Regionale vigente, così come determinate in via definitiva da codesto Comune in L. 5.315.590.-

— Eseguiti gli eventuali accertamenti ritenuti necessari al caso

— Rilevato che le opere richieste a sanatoria non rientrano nei casi di insanabilità specificatamente previsti dalla Legge 28-2-1985 n. 47 e successive modificazioni e integrazioni

— Verificato, nella eventualità, che risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 32 - 4° e 5° comma della sopracitata Legge 47/85

— Richiamato il 9° comma dell'art. 35 L. 47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

CONCEDE / AUTORIZZA

al Sig. [REDACTED]

a titolo di sanatoria, ai sensi della Legge 28-2-1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazione, le opere richieste ai fini di condono edilizio.

La presente è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Il titolare della presente ed il tecnico di parte, assumono piena responsabilità, ognuno per la propria competenza, in sede civile e penale, per dichiarazioni o atti resi a corredo della richiesta di sanatoria edilizia, che si dovessero dimostrare viziati per falsità, rilevanza delle omissioni o inesattezze in qualunque tempo riscontrate.

Allegati: N. 2 DISEGNI su formato A/4

.....
.....
.....

Per IL SINDACO
Arch. ENRICO ALMASIO
Assessore all'Edilizia Privata



N. 1448 / Reg. Cronolog.

NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia della presente concessione, consegnandola a mani di [REDACTED]

in data 26 APR. 1990

IL RICEVENTE

[Handwritten signature]



COMISSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
Vincenzo Plumbo

[Handwritten signature]

COPIA PER IL MINISTERO



Al Signor Sindaco
NERVIANO

RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
A COMUNE	Nerviano 154
PROVINCIA	MI 015
N. PROTOCOLLO	2779 10 MAR. 1986

B N. PROGRESSIVO	03153912761010
------------------	-----------------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		[REDACTED]	
NOME		[REDACTED]	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE NERVIANO	PROVINCIA (sigla) MI	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO GARBATOLA VIA ISONZO 5		C.A.P. 20014	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) M	DATA DI NASCITA (giorno mese anno) 25 10 1940	STATO CIVILE 2	TITOLO DI STUDIO 3
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA NERVIANO		PROVINCIA (sigla) MI	
CONDIZIONE PROFESSIONALE 1	QUALIFICA 8	ATTIVITÀ ECONOMICA 07	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE					
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI				DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni		Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate		
			In un'unica soluzione	1ª Rata	
47/85-A	2	1517.520	1517.520		75.87
47/85-B					
47/85-C					
47/85-D					
TOTALE					
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria					
Nello stesso comune		1 <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>	In altro comune	
				3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>

Data **21-2-1986**

Firma del richiedente *[Signature]*

Firmato Da: VINCENZO NARDONE Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 1564dae

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

RATA N. VERSAMENTO RATEALE RIENTRO IN UNICA SOLUZIONE

MODELLI 47/85 A, B, C, D, R

Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nel caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4».	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo. (è stato sostituito l'intero paragrafo)



Al Signor Sindaco del Comune di

NERVIANO

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	0353927600
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
RESIDENZA ANAGRAFICA			
COMUNE		PROVINCIA (sigla)	
NERVIANO		[MI]	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			C.A.P.
GARBATOLA VIA ISONZO 5			20014
NATURA GIURIDICA			
1			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	giorno	DATA DI NASCITA mese	anno
M	25	10	1940
STATO CIVILE		TITOLO DI STUDIO	
2		3	
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			
PROVINCIA (sigla)			
CONDIZIONE PROFESSIONALE		QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA
1		8	07
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI				DIMENSIONI		
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate		Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
			unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	1517520	1517520		75,87	
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE						

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 no

In altro comune 3 4

Data 21-2-1986

Firma del richiedente

[Firma]

Firmato Da: VINCENZO NARDONE Emesso Da: INFOCERT QUALIFICATA 2 Serial#: 1564dae

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO: GARBATOLA VIA ISONZO 5 C.A.P.: 29014 COMUNE: NERVIANO PROVINCIA (sigla): ML

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa _____ numero/i di mappa _____
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa _____ numero/i di mappa _____
 subalterno _____

B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 1
 - Zona B 2 2
 - Zona C 3 3
 - Zona D 4 4
 - Zona E 5 5
 - Zona F 6 6
 - Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 7

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 si 2 no

Se si, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:
 - Intero fabbricato 1
 - Porzione di fabbricato 2
 d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:
 Precedente all'1-9-1967 1 dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 Anno di ultimazione: 19 83

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:
 1 si 2 no parzialmente 3

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. 1
 — Piani entroterra n. _____
 — Volume totale mc 109,84
 — Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq _____
 - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 47,76
 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 si 2 no

ABITAZIONI		RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione	A — Secondo il numero delle stanze per abitazione					B — Secondo classi di superficie utile in mq							
		di 1 stanza	2	3	4	5	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq	
	Stanze													
	Accessori (2)													

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.

N. licenza o concessione _____
 Data di rilascio _____ giorno _____ mese _____ anno _____
 Superficie assentita mq _____
 Volume assentito mc _____

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 200 mq 1 — da 1.001 a 1.500 mq 5
 — da 201 a 400 mq 2 — da 1.501 a 2.000 mq 6
 — da 401 a 600 mq 3 — da 2.001 a 4.000 mq 7
 — da 601 a 1.000 mq 4 — da 4.001 a 10.000 mq 8
 — oltre 10.000 mq 9

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i utilizzate

Proprietà e usufrutto Locazione Altro titolo

- residenza primaria n. _____ - uso abitativo n. _____ - uso abitativo n. _____
 - residenza non primaria n. _____ - uso non abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____
 - uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)

Dimensione e consistenza

— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. 1
 — Piani entroterra n. _____
 — Struttura portante prevalente:
 - pietre o mattoni 1 - prefabbricata 3
 - cemento armato 2 - mista e altra 4

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— Allacciamento rete fognante
 — Allacciamento rete elettrica 2
 — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3
 — Impianto termico centralizzato 4
 — Ascensore 5

Abitazioni comprese nel fabbricato n. 1

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 si 2 no

Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato

Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1
 Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2
 Senza attrezzature fisse 3
 Spazi per parcheggi 4

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a. Natura e consistenza

— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni

- Interni alle abitazioni (Su) mq _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) _____
 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ 1 si 2 no

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.

b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare nella quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)

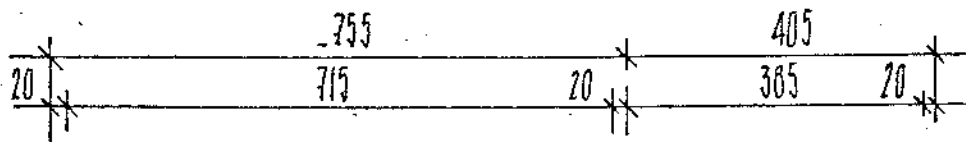
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:
 indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq _____ N. piani del fabbricato _____
 N. abitazioni del fabbricato _____

c - Accatastamento

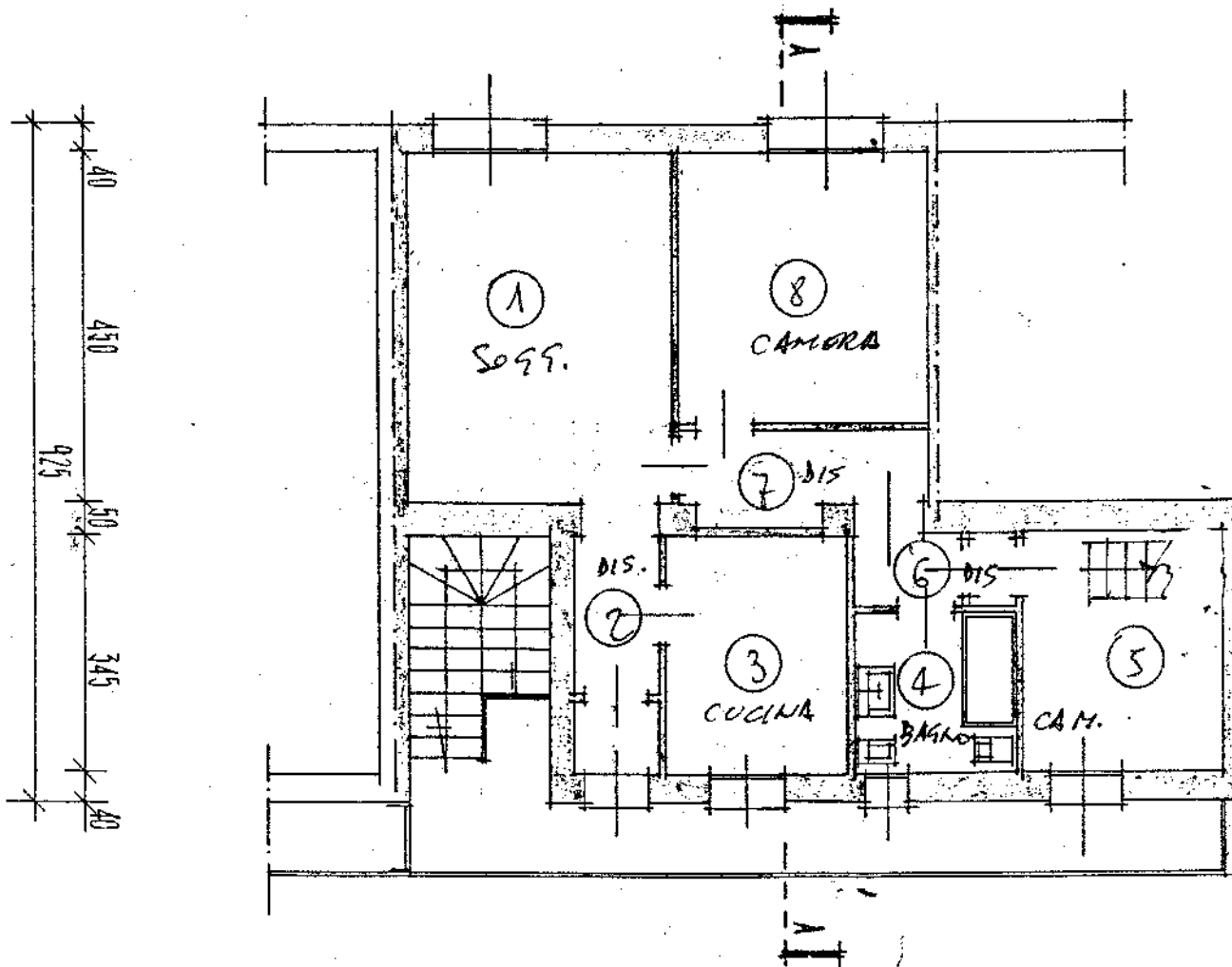
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____

Firmato Dal VINCENTINA NARDONE Emesso Dal INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 1564dae

VIA GORIZIA



PIANO PRIMO



CALCOLO SUPERFICI

1	4,5 x 3,7 =	16,65
2	1,1 x 3,8 =	4,18
3	3,2 x 2,5 =	8,00
4	2,2 x 2,2 =	4,84
5	2,7 x 3,2 =	8,64
6	1 x 2,2 =	2,2
7	1,4 x 3,5 =	4,9
8	3,8 x 3,5 =	13,3
		<hr/>
		62,71

PIANO PRIMO - APPARTAMENTO

3,18
270



DATI CATASTALI DELLE UNITÀ OGGETTO DELLA VARIAZIONE

Partita	MAPPA				UBICAZIONE							Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist.	Rendita
	Sez.	Foglio	Numero	Sub.	Via, piazza, ecc.	Civ.	Lotto	Edif.	Sc.	Piano	Int.		Z.C.	Cat.	Cl.		
633	10	186	A		ISONZO	5				1°					H/5 2	3.00	354

B

UNITÀ DERIVATE																			
N° ord.	Causale	Partita	MAPPA				UBICAZIONE							Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist.	Rendita
			Sez.	Foglio	Numero	Sub.	Via, piazza, ecc.	Civ.	Lotto	Edif.	Sc.	Piano	Int.		Z.C.	Cat.	Cl.		
			10	186			ISONZO	5											

pag. 2

Unità derivata	U. deriv. n°	U. deriv. n°	U. deriv. n°	U. deriv. n°	U. deriv. n°	U. deriv. n°
Consistenza	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq
Accessori diretti	n° = vani	n° = vani	n° = vani	n° = vani	n° = vani	n° = vani
Accessori complementari	n° = vani	n° = vani	n° = vani	n° = vani	n° = vani	n° = vani
Eccedenza	mq = vani	mq = vani	mq = vani	mq = vani	mq = vani	mq = vani
Totale	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq
Dipendenze	% di =	% di =	% di =	% di =	% di =	% di =
Totale consistenza (arr.ta al 1/2 vano, mc, mq)	=	=	=	=	=	=

REGOLAMENTO GENERALE DELLA
PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
Legge 11 agosto 1933, n. 1249, mo-
dificata con D.L. 8 aprile 1948, n. 514

COMUNE

di Nerviano

RICEVUTA
DELLA
SCHEDA NUMERO
C

N° 0611744

Da riempirsi a cura del dichiarante. — Le indicazioni debbono essere identiche a quelle contenute nella pag. 1 della dichiarazione.

La ditta (1) Airapli
Paolo nato 21
Nerviano il
23/3/1935

ha presentato dichiara-
zione dell'unità Immo-
biliare sita in questo
Comune.

Località Garbatole
Via Isauro 1

N.° civici 1 Scala
Piani 1° N.° interni

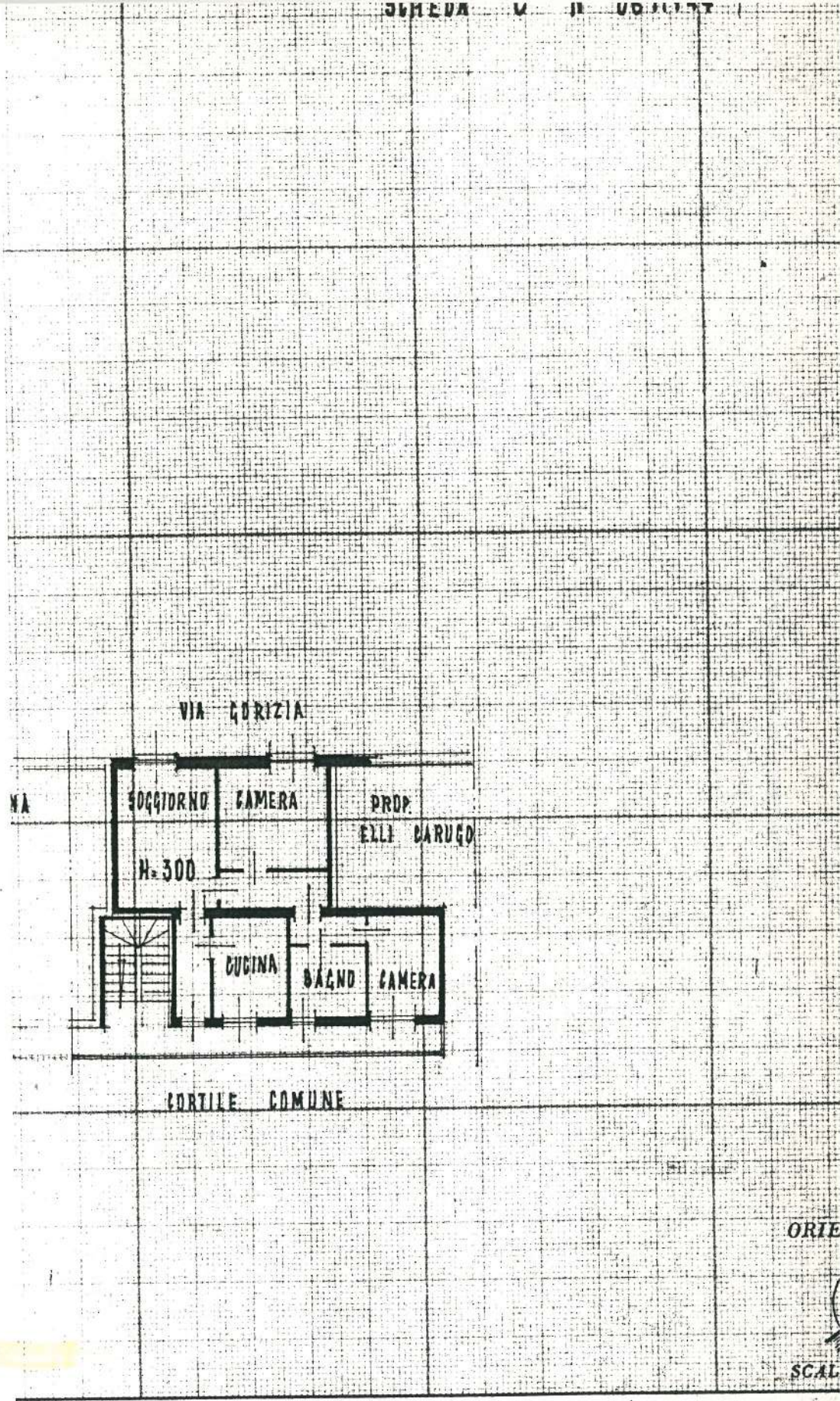
(1) Segnare i dati anagrafici
del solo primo intestatario.

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Data di presentazione
18 APR. 1970

N.° di registrazione
1034

IL FUNZIONARIO RICEVENTE



Mall. 186 sub 07
Fg. 10

PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

SUPERATO

Compilata dal GEOM.
(Titolo, nome e cognome)
GIUSEPPE COZZI

Iscritto all'Albo dei GEOM.
della Provincia di MILAN

DATA 8-2-64 N°

Firma: Geo. Giuffrè



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

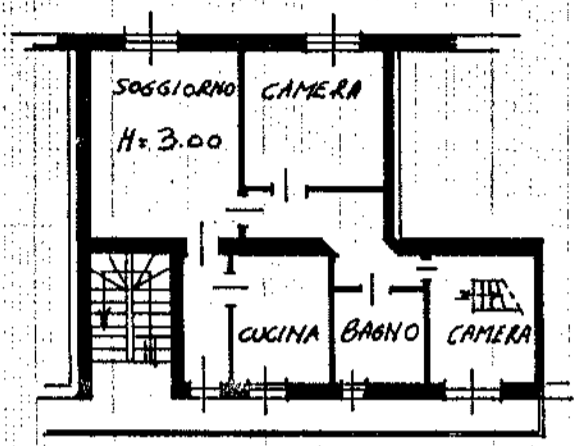
Lire
100

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

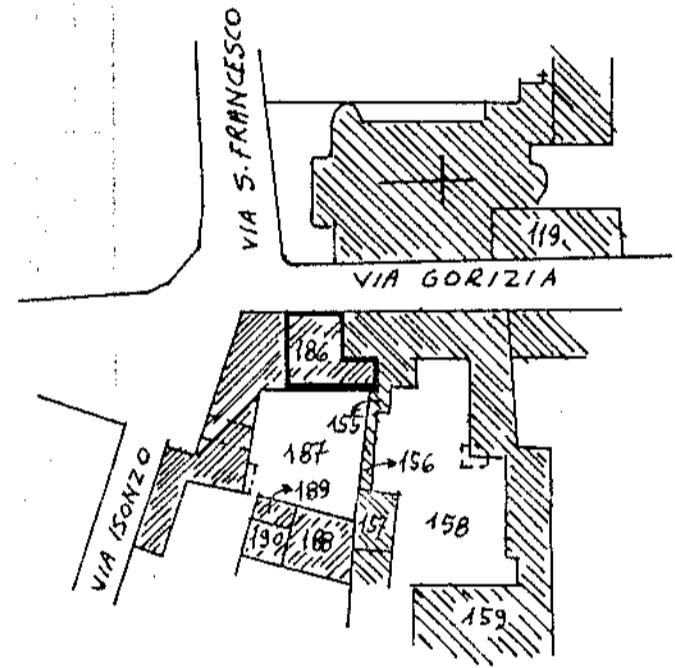
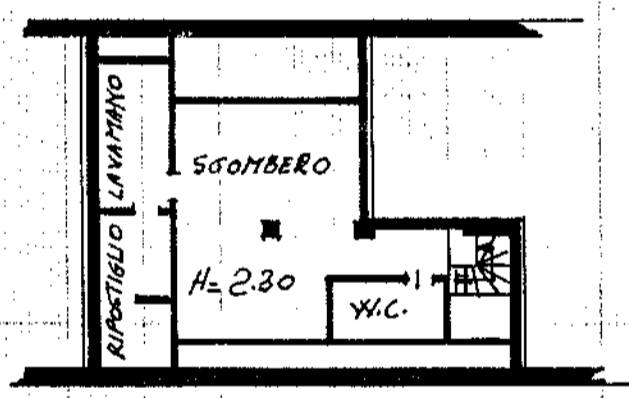
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1930, N. 662)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di NERVIANO Via ISONZO 5
Ditta AIRAGHI ROSOLINDO NATO A NERVIANO IL 25/10/1940 PROPRIETARIO c.f.(RGHRLN40R25F874H)
PRAYETTONI MARIA NATA A NERVIANO IL 28/10/1913 USUFRUTTUARIA DI 1/3
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MILANO

PIANO PRIMO



PIANO SOTTOTETTO

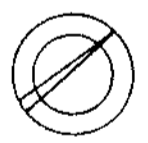


ESTRATTO MAPPA COMUNE DI NERVIANO

FOGLIO N° 10 SCALA 1:1000

Mappe 186.50B F

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Compilata dal ARCHITETTO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
BESOZZI ALDO
Iscritto all'Albo degli ARCHITETTI n. 395
della Provincia di MILANO
DATA 11/11/58 Dott. Arch. Besozzi Aldo
20014 NERVIANO - V.le Kennedy 20
Firma: Besozzi Aldo tel. 0321/588825
Cod. Fisco-BSZ LDA 43017 F874E
Ordine di Milano N. 3953

L.P.S. - OFFICINA C.T. - ROMA

Firmato Da: VINCENZA NARDONE Emesso Da: INFOSISTEMI SpA Qualificata Serie: 156449

No. 24462/C



Foglio partita

Riferimento alle mutazioni	INTESTATI		CODICI	ALIQUOTE IN % DI POSSESSO DEL REDDITO		ANNOTAZIONI	PARTITA N. 1518
	1	2		4	5		
1	[REDACTED]		[REDACTED]	1000	666,6		7 Di 1. PAGINE Un «Pa» in questa colonna significa che perde riconoscimento al diritto di ereditazione.
1	[REDACTED]				333,3		

NERVIANO VIA ISONZO 5

Riferimento alle mutazioni	PROVENE DALLA PARTITA	SEZ.	MAPPA			IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE						CLASSAMENTO			CONSISTENZA			RENDITA CATASTALE LIRE	RENDITA CATAST. RIDOTTA PER ESENZIONI A LIRE	NOTE	RIC. ESEN. Riferimento alle mutazioni	PASSA ALLA PARTITA			
			FOGL.	NUMERO LETTERA	SUB	COD.	UBICAZIONE (in chiaro)	N. CIVICO	PIANO	Scale	Inter. ad	UTILITA' COMUNITA' A PIU' UNITA' IMMOB.	Z.C.	CATEG.	CLASSE	VANI	m ²						m ²		
1	N.C.		10	192	2		VIA ISONZO	5	T																
1	N.C.		10	192	3		VIA ISONZO	5	T																
1	N.C.		10	192	4		VIA ISONZO	5	T																

NOTA - LE U.I. DISTINTE CON * NELLE COLONNE "ASTERISCO" NON SONO PIU' IN CARICO ALLA PRESENTE PARTITA

Riferimento alle mutazioni	MUTAZIONI						REGISTRAZIONE				MOD. 5 (n.c.) o MOD. 98 (domande di voltura e dati, vertez.)		TOTALI DI PARTITA				
	ATTO OO OPERAZIONE	TITOLO	NUMERO	DATA	NOMINATIVO E SEDE DEL ROGANTE	UFFICIO	VOLUME	NUMERO	DATA	NUMERO	DATA registrazione	U.I.	CONSISTENZA		RENDITA LIRE		
1	N.C.									7122185	19D85	3					

UFFICIO TECNICO ERARIALE
MILANO
COPIA PER INDICATA
II Fascicolo II Edizione
Data: 7 DIC. 1985

I dati sono indicati con le loro lettere iniziali eccetto Comune, Piano e Foglio indicati rispettivamente con P.T.O.
I dati contenuti nelle colonne distinte da (*) sono espressi in codice. I codici possono consultarsi presso l'U.T.E.

Firmato Da: VINCENZA NARDONE Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA



NOTA - I VALORI VALIDI SONO QUELLI DELL'UTPA BICA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della legge 4-1-1968 n. 15)

L'anno millenovecento TTANTASE I , addì VENT I SE I

del mese di febbraio in Nerviano

lo sottoscritto [redacted]

nato a NERV IANO il 25.10.1940

residente a NERV IANO in Via ISONZO, 5

avanti a (I) [redacted]

DICHIARO

NELLA MIA QUALITA' DI PROPRIETARIO, CHE LA COSTRUZIONE DEL BOX AUTO DI CUI AL MAPP. 192 DEL FOGLIO 10 DI NERVIANO, E' STATA ULTIMATA NELL'AGOSTO 1983 SPECIFICO INOLTRE CHE IL MIO COD. FISC. E' : RGHRLN40R25E874H

Firma del dichiarante [Signature]



Comune di Nerviano

Provincia di Milano

N. Reg. Cert.



Attesto che IL dichiarante Sig. [redacted] identificat.

a mezzo CONOSC. PERS. DIRETTA

ha, previa ammonizione sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, resa e sottoscritta in mia presenza la suestesa dichiarazione rilasciata

in carta BOLLATA per CONDONO ED IL 7.10

Nerviano, li 26 FEB 1986

L'INCARICATO (Alfredo Bonsani)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della legge 4-1-1968 n. 15)

L'anno millenovecento ttantasei, addi ventiquattro
del mese di Febbraio in Nerviano
lo sottoscritto
nato a Nerviano il 25.10.1940
residente a Nerviano in Via Isonzo, 5
avanti a (I)

DICHIARO

nella mia qualità di proprietario che la costruzione di locali nel
sottotetto, soprastante l'abitazione sita nel Comune di Nerviano
(Provincia di Milano) in via Isonzo Mappale 186 sub. 7 del foglio
10 di Nerviano è stata ultimata nell'agosto 1983.

Specifico inoltre che il mio numero di codice fiscale è RGHRLN40R25F874H

Firma del dichiarante [Handwritten Signature]



Comune di Nerviano
Provincia di Milano



N. Reg. Cert.



Attesto che IL dichiarante Sig. [Redacted] identificat...
a mezzo CONOSCENZA PERSONALE DIRETTA
ha, previa ammonizione sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di
dichiarazione mendace, resa e sottoscritta in mia presenza la suestesa dichiarazione rilasciata
in carta BOLLATA per USO CONDONO EDILIZIO

Nerviano, li 26 FEB. 1986



L'INGEGNERATO [Handwritten Signature]

a - 3.75×1.85 = MQ 6.93

b - $(2.00 \times 1.85) + (1.60 \times 1.85)$ = MQ 6.66

c - $[(6.05 \times 4.70) - (0.80 \times 1.65)]$ = MQ 27.11

d - (2.30×1.15) = MQ 2.64

e - (2.95×1.50) = MQ 4.42

TOTALE MQ 47.76



PARTE DI CUI SI CHIEDE LA SANATORIA
COMUNE DI NERVIANO

UFFICIO TECNICO

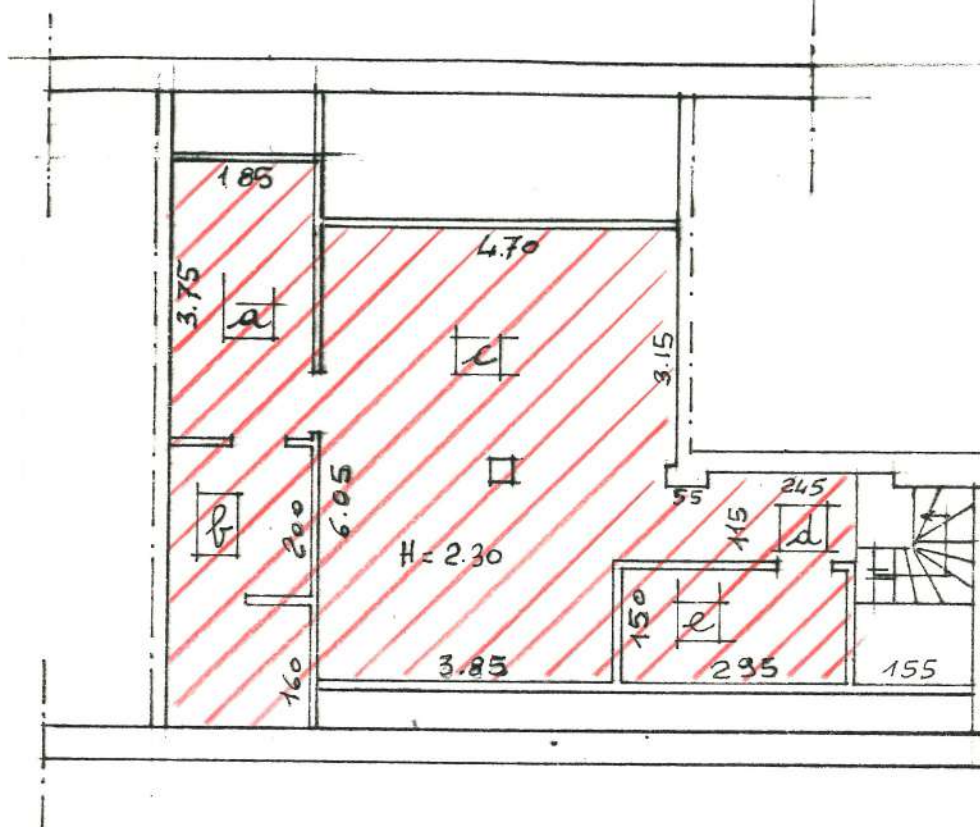
CONDONO EDILIZIO

CONCESSIONE IN SANATORIA

N. 87 DEL 4 APR 1990

IL SINDACO

Arch. ENRICO ALMASIO
Assessore all'Edilizia Privata



PIANTA PIANO SOTTOTETTO

RILIEVO PLANIMETRICO DEL PIANO SOTTOTETTO CASA
D'ABITAZIONE IN NERVIANO LOCALITÀ GARBATOLA VIA GORIZIA

PROPRIETÀ SIG. [REDACTED]

HI [REDACTED]

DISEGNO SCALA 1:100

a - 5.00 x 5.10 = MQ 25.50

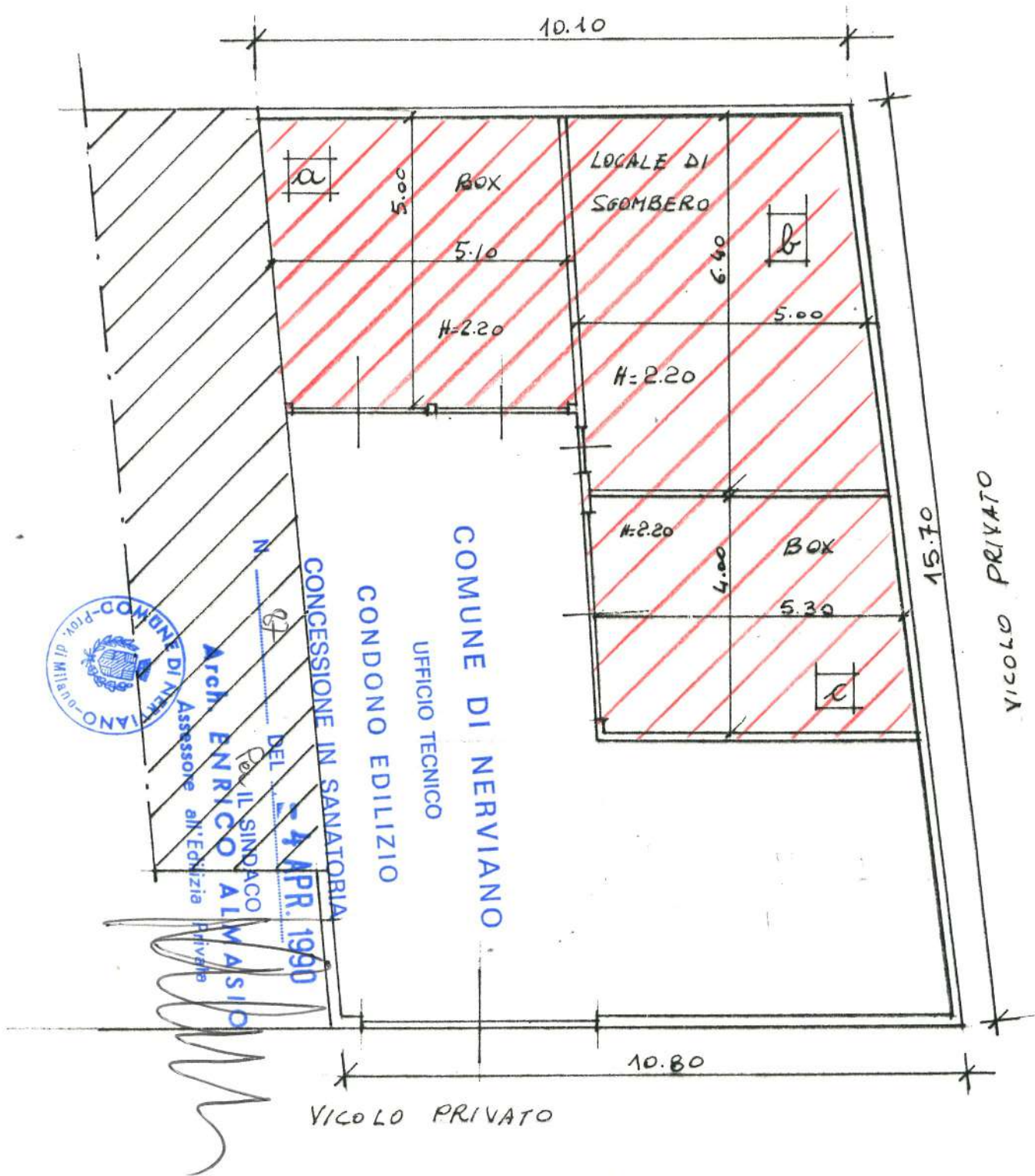
b - 6.40 x 5.00 = MQ 32.00

c - 4.00 x 5.30 = MQ 21.20

TOTALE* MQ 78.70



PARTE DI CUI SI CHIEDE
LA SANATORIA



RILIEVO PLANIMETRICO DI BOX AL MAPP. 192 Fg. 10 DI NERVIANO

PROPRIETA' SIG. MIRAGHI ROSOLINDO

DISEGNO SCALA 1:100





22/12/87
obeto 7 5000 in Marche de Bollo

Just. Cond. 87

Nerviano 22/12/87

Ill. Sig. Sindaco
di NERVIANO MI

CON RIFERIMENTO ALLA LETTERA N. PROTOCOLLO 16549 DEL 4/12/87
IN ALLEGATO INVIO I SEGUENTI DOCUMENTI RICHIESTI:

- 1) RELAZIONE
- 2) DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI
- 3) ULTERIORE PROVA ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE (le schede catastali sono allegate alla domanda di condono)
- 4) CALCOLO DEL COSTO DI COSTRUZIONE
- 5) N.3 MARCHE DA BOLLO DA 5000

Firmato

[Redacted Signature]

[Redacted Name]

[Redacted Address]

[Redacted City]

COMUNE DI NERVIANO

RIC. N. 23 DIC 1987

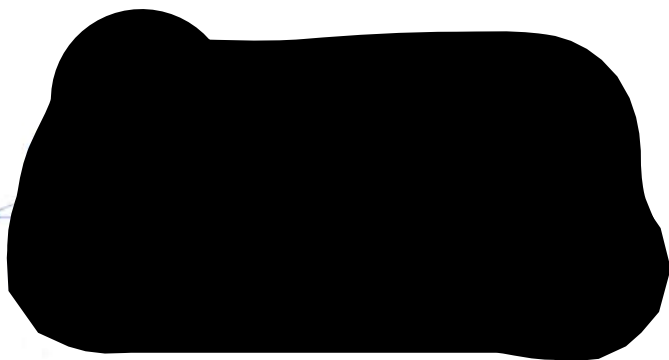
PROT. N. 17327

Nerviano 22/12/87



RELAZIONE DESCRITTIVA DELLE OPERE

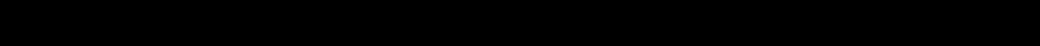
CON RIFERIMENTO ALLA VOSTRA N. PROTOCOLLO 16549 PER LA DOMANDA
DI CONDONO EDILIZIO DEL SIG. [REDACTED] RESIDENTE
IN NERVIANO VIA ISONZO N.5 PRESENTATA IL 10/3/86 AL N. 2779
SI COMUNICA CHE L'OGGETTO DELLA DOMANDA IN SANATORIA COMPETE:

- 1) FORMAZIONE DI SOTTOTETTO ACCESIBILE COMUNICANTE CON
L'APPARTAMENTO ESISTENTE AL PRIMO PIANO DI SUPERFICIE NON
ABITABILE DI mq. 47.76
- 2) COSTRUZIONE DI TRE BOX ESTERNI CON LOCALE DI SGOMBERO DI
mq. 78.70 COMPLESSIVI.



DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI

Il sottoscritto  nato a NERVIANO
il 25/10/40... cod. fis. 

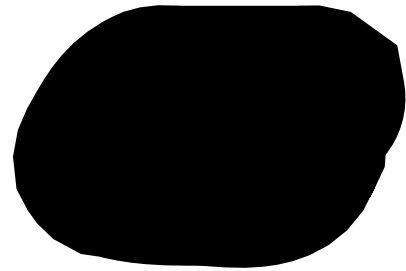
 n. 5
nella qualità di PROPRIETARIO, in riferimento alla
descrizione allegata alla richiesta di Condono Edilizio ai sensi
della L. 47/85 da me inoltrata il 10/3/86 presso il Comune
di Nerviano, relativa agli edifici posti in via ISONZO 5
..... n.

D I C H I A R A

che le opere esposte nella suddetta descrizione (come risulta
dalle fotografie in essa allegate) sono :

(1).....ULTIMATE.....

li 22/12/87



(note (1): indicare se "ultimate e completate" o "mancanti di...")



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE

presentata a norma della legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di NERVIANO Provincia di MILANO

Il sottoscritto [REDACTED]

nella qualità di TECNICO

residente in NERVIANO

via / piazza KENNEDY 20

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A a pag. 2 del modello siano apportate nei relativi atti del N.C.E.U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano), realizzate nell'anno

- 1° variazione planimetrica per:
 - a) frazionamento - b) fusione - c) ampliamento - d) sopraelevazione - e) demolizione totale, parziale - f) diversa distribuzione degli spazi interni; _____
- 2° variazione nella qualità (v. pag. 3 e/o 4);
- 3° variazione della destinazione (da _____ a _____);
- 4° variazione nel reddito (rif. art. 35 D.P.R. 507/73);
- 5° altre variazioni (toponomastica, ecc.) _____

Documenti allegati:

A) n. I planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni planimetriche;

B) [REDACTED]

0/5/76

Data 14/2/86

LA PRESENTE RICHIESTA È PRESENTATA DA


Dott. Arch. Besozzi Aldo
 20014 NERVIANO - V.le Kennedy 20
 Tel. (0334) 588625
 Cod. Fis. BSZ LDA 43C47EB74E
 Ordine di Milano N. 3953

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

La presente denuncia è stata presentata il **15 FEB. 1986** (Bollo d'Ufficio)

Numero di protocollo (Mod. 97) **55431**

IL FUNZIONARIO RICEVENTE



Data:	29 novembre 2021, 08:49:06
Da:	WeTransfer <noreply@wetransfer.com>
A:	nardone.6814@oamilano.it
Oggetto:	barbara.dellavedova@comune.nerviano.mi.it ti ha inviato Accesso agli atti 473_21 con WeTransfer

This transfer expires on 2021-12-06

barbara.dellavedova@comune.nerviano.mi.it

ti ha inviato Accesso agli atti 473_21
1 elemento, 30 MB in totale Scade il 6 dicembre 2021

Accesso agli atti 473_21 PE CO87_1986

[Scarica i file](#)

Link per il download

<https://wetransfer.com/downloads/de4cec8e97064d02d4639196260a228620211129074742/e1cfe9dd925e8bbada90389702ecd7ef20211129074841/8f688f>

1 elemento

Accesso agli atti 473_21

Cartella 11 elementi

Per essere sicuro di ricevere le nostre e-mail, aggiungi noreply@wetransfer.com a [i tuoi contatti](#).

[Informazioni su WeTransfer](#) [Aiuto](#) [Informazioni legali](#) [Segnala questo trasferimento come spam](#)

