

Ispezione telematica

n. T1 400089 del 25/01/2023

Inizio ispezione 25/01/2023 16:48:41

Richiedente MRCBBR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 139304

Registro particolare n. 86392

Presentazione n. 334 del 14/12/2001

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 21/11/2001

Notaio CAPRUZZI VINCENZO

Sede CESANO MADERNO (MI)

Numero di repertorio 16710

Codice fiscale CPR VCN 54C16 A662 B

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 116 CONVENZIONE AMMINISTRATIVA

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 4

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune C569 - CESATE (MI)

Catasto TERRENI

Foglio 9 Particella 102

Natura T - TERRENO Subalterno - Consistenza 11 are 5 centiare

Immobile n. 2

Comune C569 - CESATE (MI)

Catasto TERRENI

Foglio 9 Particella 103

Natura T - TERRENO Subalterno - Consistenza 67 are 15 centiare

Immobile n. 3

Comune C569 - CESATE (MI)

Catasto TERRENI

Ispezione telematica

n. T1 400089 del 25/01/2023

Inizio ispezione 25/01/2023 16:48:41

Richiedente MRCBBR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 139304

Registro particolare n. 86392 Presentazione n. 334 del 14/12/2001

Foglio	9	Particella	393	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	12 are 20 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	C569 - CESATE		(MI)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	9	Particella	101	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	25 are 70 centiare

Immobile n. 2

Comune	C569 - CESATE		(MI)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	9	Particella	380	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	29 centiare

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	C569 - CESATE		(MI)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	7	Particella	67	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	17 are 25 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale COMUNE DI CESATE (MI)

Sede CESATE

Codice fiscale 80100990151

Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome S. Nome CO

Nato il 01/10/1930 (MI)

Sesso M Codice fiscale R. N. K. C. O. S. F.

Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2 In regime di BENE PERSONALE

Ispezione telematica

n. T1 400089 del 25/01/2023

Inizio ispezione 25/01/2023 16:48:41

Richiedente MRCCBR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 139304

Registro particolare n. 86392

Presentazione n. 334 del 14/12/2001

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nata il [REDACTED]/1933 a [REDACTED] (MI)

Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità immobiliare n. [REDACTED] per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 3 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale [REDACTED] S.R.L.

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED] 015 [REDACTED]

Relativamente all'unità immobiliare n. 2 per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 4 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede CESATE [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità immobiliare n. 1 per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA CONVENZIONE TRASCRIVENDA E PER L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO N. 20 - COMPARTO VIA PIAVE - VIA ADDA DEL COMUNE DI CESATE (MI) IN CONFORMITA AL PROGRAMMA INTEGRATO DI CUI ALLA L.R. N. 9/99, APPROVATO MEDIANTE VARIANTE A PROCEDURA SEMPLIFICATA EX ART. 2 SECONDO COMMA LETTERA E) DELLA L.R. N. 23/97. IL SUDDETTO PROGRAMMA INTEGRATO E STATO APPROVATO DEFINITIVAMENTE DAL CONSIGLIO COMUNALE DI CESATE CON DELIBERA IN DATA 24 SETTEMBRE 2001N. 34. LA CONVENZIONE HA VALIDITA DECENNALE A PARTIRE DALLA DATA DI STIPULAZIONE. IL COMPARTO DI CUI TRATTASI RISULTA ESSERE COSTITUITO DALLE SOPRA DESCRITTE AREE PRIVATE, DAL DIMENSIONAMENTO COMPLESSIVO DI METRI QUADRATI 13.343 (TREDICIMILATRECENTOQUARANTATRE), DEI QUALI SU METRI QUADRATI 6.704 (SEIMILASETTECENTOQUATTRO) VERRANNO REALIZZATE OPERE PRIVATE AD USO PUBBLICO (PARCHeggi, SPAZI PUBBLICI E VERDE) PER I QUALI IL PROGRAMMA PREVEDE LA LORO REALIZZAZIONE E SISTEMAZIONE CONAPPROPRIATO STUDIO DELL'ARREDO URBANO. SULL'AREA PRIVATA DI CUI SOPRA IL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO PREVEDE LA REALIZZAZIONE DI DUE EDIFICI SPECULARI DA DESTINARSI, PER LA MAGGIOR PARTE ALLA FUNZIONE RESIDENZIALE E, PER CIRCA METRI QUADRATI 1.000 (MILLE) A QUELLA COMMERCIALE, O TERZIARIO, PER L'ATTIVAZIONE DI ESERCIZI CON AMBITO TERRITORIALE RELATIVO AL VICINATO, SECONDO LE MODALITA PREVISTE DALL'ART. 7 DEL D. L. GV. N.114/98. IL PROGRAMMA PREVEDE ALTRESI LA REALIZZAZIONE, A CURA E SPESE DEI SOGGETTI ATTUATORI, DELLE SOTTO ELENCAE OPERE PUBBLICHE, DA CONSIDERARSI COME STANDARD QUALITATIVO CONNESSO ALL'INTERVENTO, IN ARMONIA CON IL DISPOSTO DELL'ART. 6, QUINTO COMMA, DELLA L.R. N. 9/99 E, PRECISAMENTE: - LE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA BIBLIOTECA/CENTRO CIVICO SAN CARLO, COME DA PROGETTO (PRELIMINARE) ALLEGATO ALL'ATTO TRASCRIVENDO SUB "W". LA PREVISIONE EDIFICATORIA RESIDENZIALE E PARI A METRI CUBI 16.700. PER OGNI DI PIU E MEGLIO SI FA PIENO RIFERIMENTO ALL'ATTO TRASCRIVENDO ED A TUTTI I

Ispezione telematica

n. T1 400089 del 25/01/2023

Inizio ispezione 25/01/2023 16:48:41

Richiedente MRCBBR

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 139304

Registro particolare n. 86392

Presentazione n. 334 del 14/12/2001

SUOI ALLEGATI.