

Tribunale di Venezia

PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da
contrc

N° Gen. Rep. 289/2022

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott.ssa**
SILVIA BIANCHI

INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO
DATATA 07.09.2023
Lotto 1 (unico)

Esperto alla stima: Ing Paola Rossi
Codice fiscale: RSSPLA57L56H823G
Studio in: Galleria Progresso 5 - 30027
San Donà di Piave
Telefono: 0421560184
Fax: 042143910
Email: studio.rossi.meneguz@gmail.com
Pec: paola.rossi4@ingpec.eu

PREMESSA

Successivamente al deposito della relazione di CTU del 07.09.2023, l'esecutata ha comunicato alla scrivente nuove informazioni relative allo stato degli immobili. Dette informazioni non modificano il valore commerciale già stimato, ma vanno comunicate per opportuna conoscenza ai potenziali acquirenti.

INTEGRAZIONE AL PAR. 8 DELLA CTU DATATA 07.09.2023

Al par. 8 della relazione del 07.09.2023 è riportata la descrizione di alcune opere che non sono ancora state ultimate. A queste va aggiunto l'intervento di spostamento all'interno della proprietà degli esecutati, dei contatori delle utenze di luce, acqua e gas, che attualmente si trovano in altre proprietà, più precisamente:

- il contatore della luce si trova nel garage in proprietà di terzi posto oltre il confine est;
- il contatore dell'acqua si trova nello scoperto di proprietà di terzi posto oltre il confine nord e serve sia un'abitazione di altra proprietà posta oltre il confine sud, sia l'abitazione degli esecutati;
- il contatore del gas si trova nello scoperto di un'abitazione di proprietà di terzi posto oltre il confine sud e serve sia quest'ultima, sia l'abitazione degli esecutati.

San Dona' di Piave, 11.05.2024

L'Esperto alla stima
dott. ing. Paola Rossi