



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Ancona**

Dichiarazione protocollo n. AN0117118 del 11/07/2014  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Falconara Marittima  
Via Flaminia

civ. 631

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 4  
Particella: 61  
Subalterno: 3

Compilata da:  
Della Rocca Cinzia  
Iscritto all'albo:  
Geometri

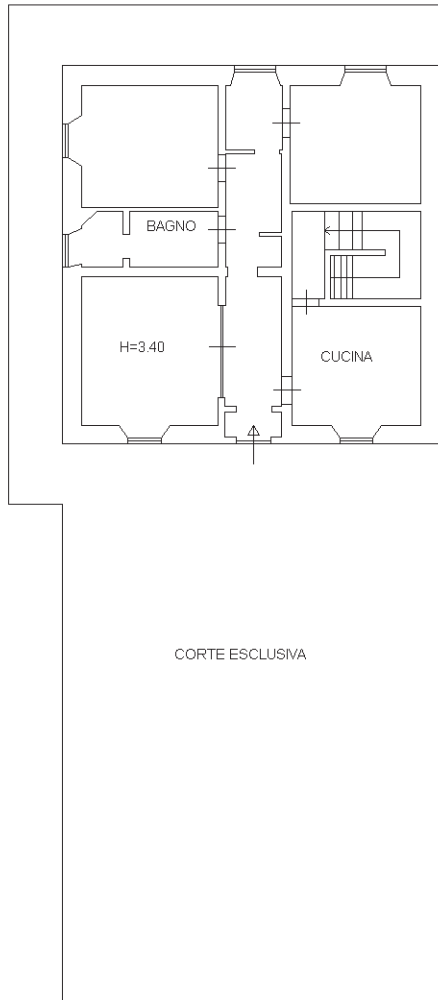
Prov. Ancona

N. 01716

Scheda n. 1

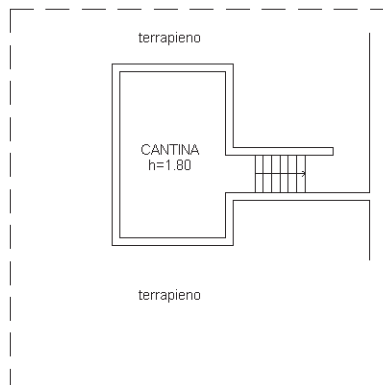
Scala 1:200

altra proprietà



PIANO TERRA

Via Flaminia



PIANO 1 SOTTOSTRADA



Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/01/2024



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/01/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **FALCONARA MARITTIMA (D472) (AN)**

Foglio 4 Particella **61** Subalterno **3**

Foglio 4 Particella **1287** Subalterno **4**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **FALCONARA MARITTIMA (D472) (AN)**

Foglio 4 Particella **61**

Foglio 4 Particella **1287**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 464,81**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **6 vani**

Foglio 4 Particella **1287** Subalterno **4**

**Indirizzo:** VIA FLAMINIA n. 631 Piano S1-T

**Dati di superficie:** Totale: **119 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **108 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**> 1. GIGLI Luca (CF GGLLCU71T15E388P)**

nato a JESI (AN) il 15/12/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto al 02/12/1988**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **FALCONARA MARITTIMA (D472) (AN)**

Sez. Urb. **C** Foglio **5** Particella **61** Subalterno **1**

Sez. Urb. **C** Foglio **5** Particella **1290**

Direzione Provinciale di Ancona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 02/12/1988 al 30/09/1989

**Immobile predecessore**

Comune di **FALCONARA MARITTIMA (D472)**  
**(AN)**

Sez. Urb. **C** Foglio **5** Particella **61** Subalterno **3**

Sez. Urb. **C** Foglio **5** Particella **1290**

FRAZIONAMENTO del 02/12/1988 in atti dal  
20/07/1989 (n. 597/1988)

Annotazioni: da verificare

📅 dal 30/09/1989 al 08/06/2011

**Immobile predecessore**

Comune di **FALCONARA MARITTIMA (D472)**  
**(AN)**

Foglio **4** Particella **61** Subalterno **3**

Foglio **4** Particella **1290**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/09/1989 in atti dal  
28/07/1989 VAR. DEL RIFERIMENTO DI MAPPA

Annotazioni: da verificare

📅 dal 08/06/2011

**Immobile attuale**

Comune di **FALCONARA MARITTIMA (D472)**  
**(AN)**

Foglio **4** Particella **61** Subalterno **3**

Foglio **4** Particella **1287** Subalterno **4**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
08/06/2011 Pratica n. AN0142883 in atti dal 08/06/2011  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.  
47387.1/2011)

Annotazioni: acc. comune 1287 sub. 2 - il mapp. 1287  
sostituisce il mapp. 1290 - riferimento istanza n. 142869  
del 08-06-2011

---

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al 02/12/1988

**Immobile predecessore**

Comune di **FALCONARA MARITTIMA (D472)**  
**(AN)**

Sez. Urb. **C** Foglio **5** Particella **61** Subalterno **1**

Sez. Urb. **C** Foglio **5** Particella **1290**

VIA FLAMINIA n. 631 Piano PT - S1 - 2

Partita: **3328**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 02/12/1988 al 30/09/1989

**Immobile predecessore**

Comune di **FALCONARA MARITTIMA (D472)**  
**(AN)**

Sez. Urb. **C** Foglio **5** Particella **61** Subalterno **3**

Sez. Urb. **C** Foglio **5** Particella **1290**

VIA FLAMINIA n. 631 Piano S1 - T

Partita: **3328**

FRAZIONAMENTO del 02/12/1988 in atti dal  
20/07/1989 (n. 597/1988)

Annotazioni: da verificare