

### Azienda di PRODUZIONE COMPONENTI PER MOBILI

<i>Descrizione dell'azienda in affitto per tre mesi</i>	<i>Prezzo minimo da offrire quale impegno irrevocabile per l'acquisto dell'azienda</i>
<b>AZIENDA “ ” DI PRODUZIONE COMPONENTI PER MOBILI</b> sita in due capannoni in Azzano Decimo (PN) Via Villalta 21 e Via Crosera n. 27 comprensiva di macchinari e linee produttive, attrezzature, mezzi di movimentazione interna e automezzi, arredi di ufficio e macchine elettroniche	€ 195.000,00 per linee produttive e beni di proprietà € 45.000,00 quale plusvalore per subentro leasing “Linea sezionatrice” (+ IVA/imposte di legge)

Aggiudicazione affitto con contestuale impegno irrevocabile all'acquisto al miglior offerente: **8 marzo 2024** ore 12.00 presso il Tribunale di Pordenone – Aula n. 107. Offerte irrevocabili da depositarsi alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.30 del giorno dell'aggiudicazione, allegando cauzione di € 25.000, mediante assegno circolare non trasferibile intestato a L.G. n. 5/2024 Tribunale di Pordenone.

Durata dell'affitto tre mesi, canone mensile pari ad € 1.500,00 +imposte.

Impegno irrevocabile all'acquisto dell'azienda fino al termine dell'affittanza, saldo prezzo, previo accordo con la procedura, mediante accollo del debito verso il personale dipendente trasferito e/o mediante versamento al rogito notarile di vendita.

Impegno all'assunzione degli attuali n. 18 dipendenti; l'offerente potrà provvedere a perfezionare il relativo accordo con le organizzazioni sindacali ai sensi della L. n. 428/1990 e sottoscrizione delle liberatorie ex art. 411 cpc, precisato che già sussiste interlocuzione in corso in tal senso con dette organizzazioni sindacali.

Per il periodo dell'affitto impegno ad indennizzare la procedura emarginata dai canoni di locazione immobiliare maturandi nel corso dell'affittanza.

Altre condizioni e modalità di vendita presso il Curatore dott. Poggioli tel. 0434/552270.