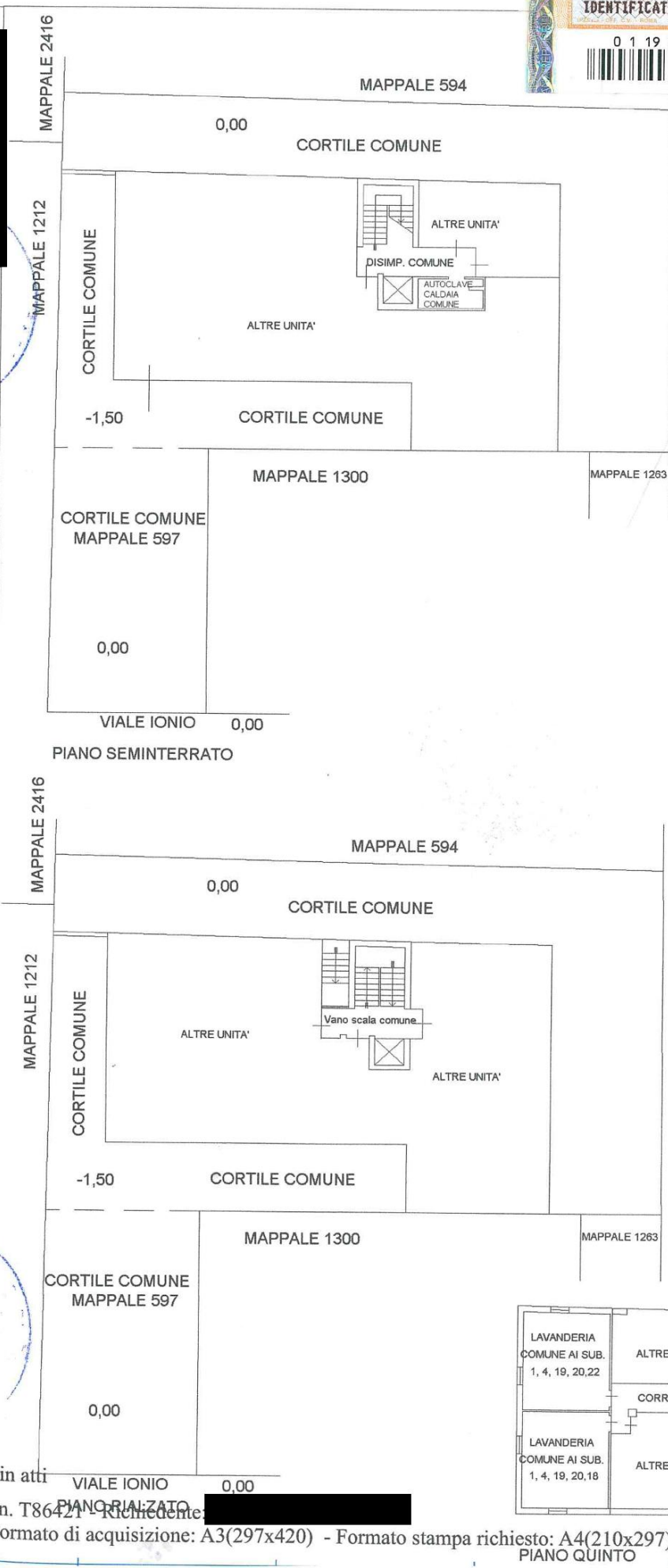


Identificativi Catastrali:
Sezione: 37
Foglio: 37
Particella: 1156
Subalterno: 19

Domandazione protocollo n. VE0005970 del 24/01/2017
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chioggia
Viale Amerigo Vespucci
civ. 62

CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Venezia
Scala 1: 200
Planimetria in atti
n. T86421 - Richiedente
Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



VIALE A. VESPUCCI

VIALE A. VESPUCCI

PIANO TERZO

PIANO QUARTO



VIALE IONIO

PIANO SECONDO

PIANO QUINTO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 21/01/2020 - Comune di CHIOGGIA (C638) - < Foglio: 37 - Particella: 1156 - Subalterno: 19 >
VIALE AMERIGO VESPUCCI n. 62 piano: 3;



83300

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2021

| | |
|---|------------|
| Dati della richiesta | [REDACTED] |
| Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di VENEZIA | |
| Soggetto individuato | [REDACTED] |

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CHIOGGIA(Codice C638) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|--|-------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | | 37 | 1156 | 19 | 2 | | A/3 | 5 | 3 vani | Totale: 43 m ² Totale escluse aree scoperte**: 39 m ² | Euro 278,89 | VIALE AMERIGO VESPUCCI n. 62 piano: 3; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/01/2018 protocollo n. VE0007575 in atti dal 24/01/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3152.1/2018) | Annotazione |
| 2 | | 37 | 1156 | 20 | 2 | | A/3 | 5 | 4 vani | Totale: 66 m ² Totale escluse aree scoperte**: 64 m ² | Euro 371,85 | VIALE AMERIGO VESPUCCI n. 62 piano: 3; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/01/2018 protocollo n. VE0007575 in atti dal 24/01/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3152.1/2018) | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 7 Rendita: Euro 650,74



Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2021

Data: 13/01/2021 - Ora: 10.14.02

Segue

Visura n.: T68900 Pag: 2

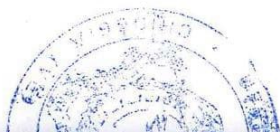
| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni |

2. Unità Immobiliari site nel Comune di CHIOGGIA(Codice C638) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-------------|--------|--------------------|----------------------|---------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | | 35 | 1164 | | | | area urbana | | 723 m ² | | | VIA MAESTRI DEL LAVORO SNC piano: T; VARIAZIONE del 22/07/2016 protocollo n. VE0070331 in atti dal 25/07/2016 DIVISIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 18160.1/2016) | |

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|-----------------|--|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni |
| DATI DERIVANTI DA | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/05/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 19/05/2017 Repertorio n.: 1055 Rogan [REDACTED] Sede: PADOVA Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 2073.1/2017) | |



Direzione Provinciale di Venezia
Ufficio Provinciale - Territorio

Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2021

3. Immobili siti nel Comune di CHIOGGIA(Codice C638) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|----|--------|------------|--------------------|-------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | | Deduz. | Reddito | | Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| | | | | | | ha are ca | | | Dominicale | Agrario | | |
| 1 | 35 | 969 | | - | ORTO | 2 | 17 | 77 | | Euro 29,83 | Euro 11,01 | FRAZIONAMENTO del 07/04/2006 protocollo n. VE0053358 in atti dal 07/04/2006 (n. 53358.1/2006) |

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|-----------------|--|--|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | (1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni |
| DATI DERIVANTI DA | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/05/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 19/05/2017 Repertorio n.: 1055 Rogante [REDACTED] Sede: PADOVA Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 2073.1/2017) | |

4. Immobili siti nel Comune di CHIOGGIA(Codice C638) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|----|--------|------------|-----------------------|-----------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | | Deduz. | Reddito | | Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| | | | | | | ha are ca | | | Dominicale | Agrario | | |
| 1 | 37 | 597 | | - | ORTO | 4 | 01 | 40 | | Euro 2,10 L. 4.060 | Euro 0,76 L. 1.470 | Impianto meccanografico del 02/01/1978 |

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2021

Data: 13/01/2021 - Ora: 10.14.02

Segue

Visura n.: T68900 Pag: 4

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|-----------------|--|------------------------|
| 1 | | | (1) Proprieta` per 1/4 |
| 2 | | | (1) Proprieta` per 1/4 |
| 3 | | | (1) Proprieta` per 1/4 |
| 4 | | | (1) Proprieta` per 1/4 |
| DATI DERIVANTI DA | | SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di [redacted] del 31/03/2020, registrata il 17/12/2020 al Volume: 88888 Numero: 463474 Sede: VENEZIA in atti dal 11/01/2021, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: CHIOGGIA reg. particolare 98.2/2021 | |

5. Unità Immobiliari site nel Comune di CHIOGGIA(Codice C638) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|----------------------------|--------------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | | 37 | 1156 | 13 | 2 | | C/2 | 8 | 28 m ² | Totale: 40 m ² | Euro 24,58 | LOCALITA' ORTI EST n. 313P piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| 2 | | 37 | 1156 | 14 | 2 | | C/6 | 2 | 188 m ² | Totale: 206 m ² | Euro 349,54 | LOCALITA' ORTI EST n. 313P piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |

Totale: m² 216 Rendita: Euro 374,12

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1 | | | (1) Proprieta` per 1/32 in regime di comunione dei beni con [redacted] |
| 2 | | | (1) Proprieta` per 1/16 in regime di separazione dei beni |
| 3 | | | (1) Proprieta` per 1/32 in regime di comunione dei beni con [redacted] |
| 4 | | | (1) Proprieta` per 1/16 in regime di separazione dei beni |
| 5 | | | (1) Proprieta` per 4/16 |
| 6 | | | (1) Proprieta` per 4/16 |
| 7 | | | (1) Proprieta` per 1/32 in regime di comunione dei beni con [redacted] |
| 8 | | | (1) Proprieta` per 9/64 |

Visura per soggetto

Visura n.: T68900 Pag: 5

Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2021

Direzione Provinciale di Venezia
Ufficio Provinciale - Territorio

6. Unità Immobiliari site nel Comune di CHIOGGIA (Codice C638) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|--|-------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | | 37 | 1156 | 21 | 2 | | A/2 | 3 | 7 vani | Totale: 102 m ² Totale escluse aree scoperte**: 94 m ² | Euro 650,74 | VIALE AMERIGO VESPUCCI n. 62 piano: 4; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/01/2018 protocollo n. VE0007575 in atti dal 24/01/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3152.1/2018) | Annotazione |
| 2 | | 37 | 1156 | 22 | 2 | | A/2 | 3 | 6 vani | Totale: 153 m ² Totale escluse aree scoperte**: 145 m ² | Euro 557,77 | VIALE AMERIGO VESPUCCI n. 62 piano: 4-5; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/01/2018 protocollo n. VE0007575 in atti dal 24/01/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3152.1/2018) | Annotazione |

Immobilie 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobilie 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 13 Rendita: Euro 1.208,51

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|-----------------------------|
| 1 | | | (1) Proprietà per 1000/1000 |

Totale Generale: vani 20 m² 939 Rendita: Euro 2.233,37

Totale Generale: Superficie 19.17 Redditi: Dominicale Euro 31,93 Agrario Euro 11,77

Unità immobiliari n. 9 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agencia delle Entrate 29 marzo 2013).