



TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO
TERZA SEZIONE CIVILE

Nella procedura esecutiva avente n. 4057/2013 R.G.E.,

il Giudice

letta la comunicazione del professionista delegato, il quale ha rappresentato che
... della vendita, non
risultano aver versato il saldo prezzo di aggiudicazione nel termine stabilito
nell'ordinanza di vendita e nell'avviso di vendita;

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

DICHIARA

la decadenza dei predetti aggiudicatari;

DISPONE

(i) la perdita della cauzione versata dagli aggiudicatari, a titolo di multa; (ii) che il professionista delegato prosegua nelle operazioni di vendita del bene allo stesso prezzo base, utilizzando per le spese di pubblicità il solo fondo spese già versato sul conto della procedura od eventualmente da integrarsi nella misura di euro 1.000,00 a carico del creditore ipotecario di primo grado o, in mancanza, del creditore procedente; (iii) che, a partire dal prossimo esperimento di vendita, l'ammontare della cauzione venga elevato al 20% del prezzo base; (iv) che, nel caso di cui all'art. 587, u.c., c.p.c., il professionista delegato provveda a richiedere agli aggiudicatari la differenza ivi indicata;

MANDA

la Cancelleria per la comunicazione del presente provvedimento alle parti ed al professionista delegato alla vendita;

MANDA

quest'ultimo alla comunicazione del presente provvedimento agli aggiudicatari decaduti

Milano, 11/08/2023

IL GIUDICE
dott. Maurizio Giuseppe CIOCCA