

01) Rilievo fotografico, planimetrie, APE



Rho complesso condominiale in Via Capuana 50



Individuazione appartamento fabbricato 2 Scala I



Pianerottolo piano quinto scala I Fabbricato 2



Angolo cottura



Soggiorno





Disimpegno notte



Bagno



Camera

Esecuzione Forzata RGE 981/22



Solaio piano 8°



Cantina n° 19 piano -1



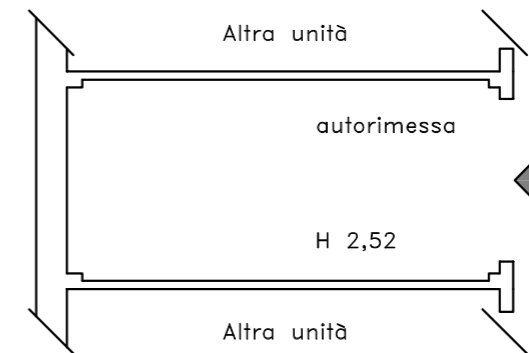
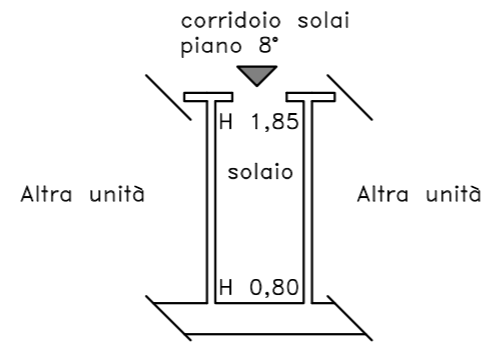
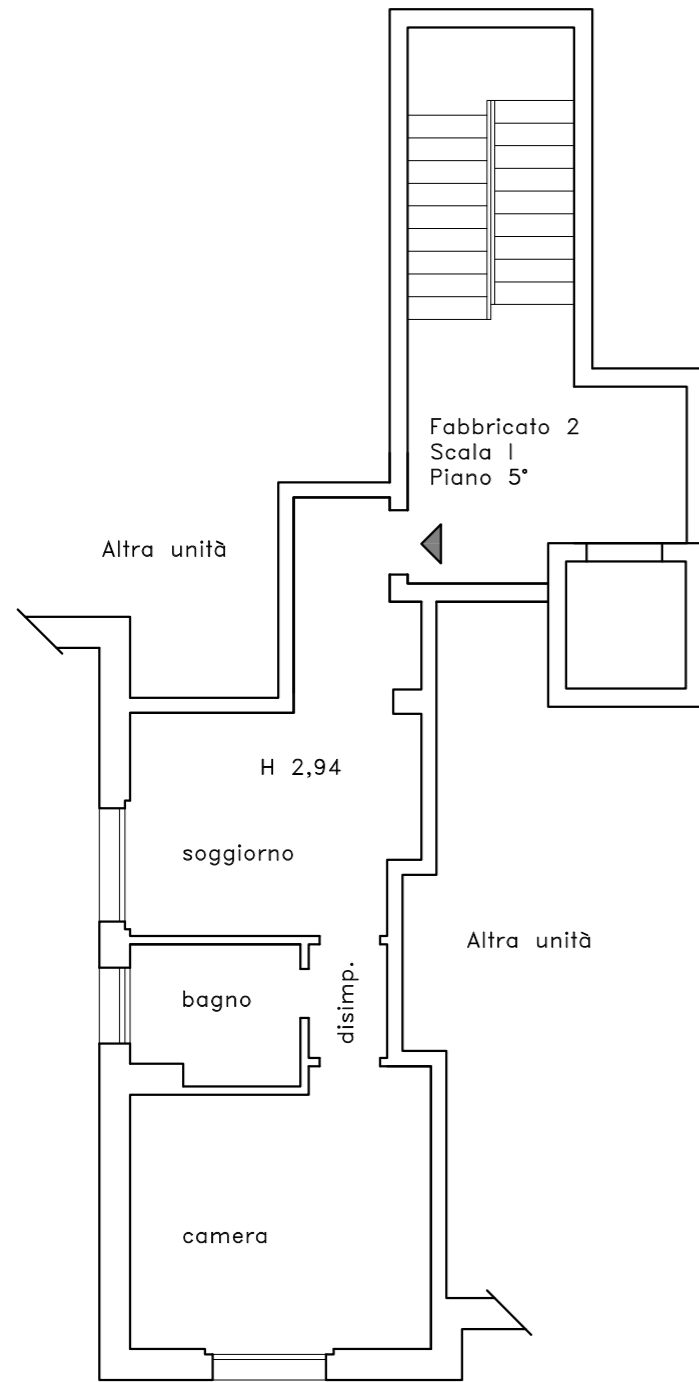
Autorimessa n°358 Piano Secondo interrato fabbricato 1



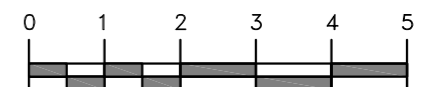
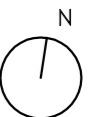
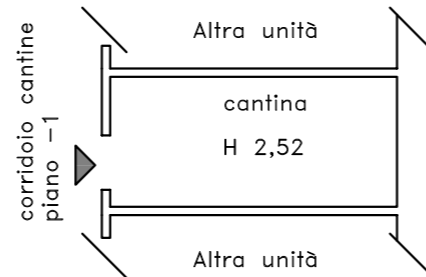
RILIEVO DI MASSIMA CON SCALA METRICA A3 Rapp. 1:100

Unità immobiliare in Rho Via Luigi Capuana 50
Fabbricato 2
Appartamento Piano 5, 8, S1 Fg: 5 P.IIa 92 Sub 89

Unità immobiliare in Rho Via Luigi Capuana 50
Fabbricato 1
Autorimessa Piano -2 Fg 5 P.IIa 94 Sub. 191



Fabbricato 1
corsello box
piano -2





Dati proprietario

Nome e cognome
Ragione sociale
Indirizzo
N. civico
Comune
Provincia
C.A.P.
Codice fiscale / Partita IVA
Telefono

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo 15182-000193/14
Registrato il 20/02/2014
Valido fino al 20/02/2024

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome Marco Franceschetto
Numero di accreditamento 4686

Dati catastali

Table with columns: Comune catastale, RHO, Sezione, Foglio, 5, Particella, 92. Includes subalterni and da/a values.

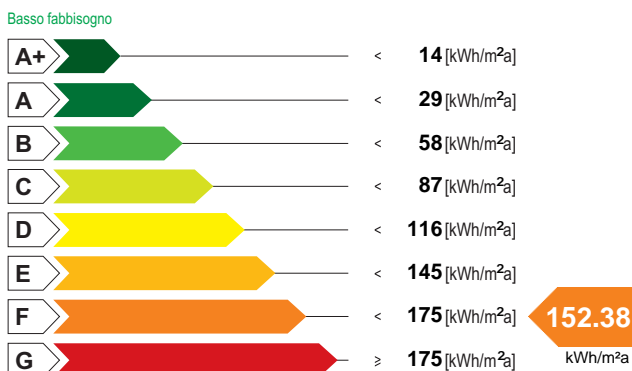
Dati edificio

Provincia MILANO
Comune RHO
Indirizzo VIA LUIGI CAPUANA, 50
Periodo di attivazione dell'impianto 15 ottobre - 15 aprile
Gradi giorno 2631.0[GG]
Categoria dell'edificio E.1(1)
Anno di costruzione 1977-1992
Superficie utile 6514.90 [m²]
Superficie disperdente (S) 11130.58 [m²]
Volume lordo riscaldato (V) 24971.34 [m³]
Rapporto S/V 0.45 [m⁻¹]
Progettista architettonico N.D.
Progettista impianto termico N.D.
Costruttore N.D.

Mapa

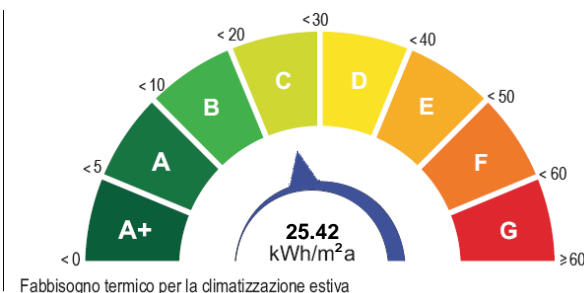


Classe energetica - EP_h Zona climatica E



Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: 64.04 [kWh/m²a]

Classe energetica - ET_c

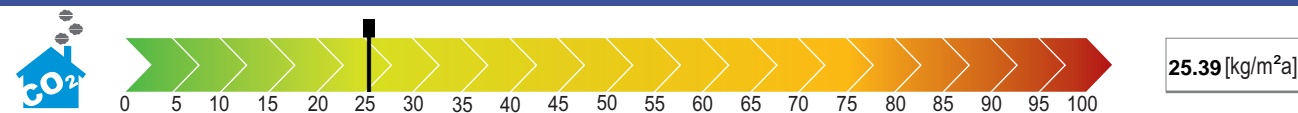


Fabbisogno termico per la climatizzazione estiva

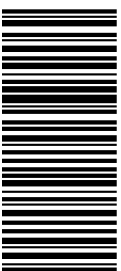
Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

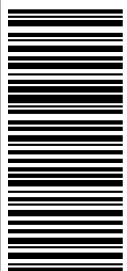
Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO2_eq



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA valido fino al 20/02/2024



1518200019314



1518200019314

valido fino al 20/02/2024

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET_H	107.51 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva ET_C	25.42 [kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria ET_w	20.65 [kWh/m ² a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP_H	152.38 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva EP_C	[kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria EP_w	52.22 [kWh/m ² a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	0.00 [kWh/m ² a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\epsilon_{gh,yr}$	71.00 [%]
Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gW,yr}$	40.00 [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\epsilon_{ghW,yr}$	63.00 [%]
Totale per usi termici EP_T	204.61 [kWh/m²a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	0.00 [kWh/m ² a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
Sistema di generazione			
<input type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="radio"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="radio"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input checked="" type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			Gas naturale
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento		Superficie interessata [m ²]	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP _i [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO _{2eq} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno	5358	0.22	28	Alta	D	28
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati	2022	0.21	4	Alta	F	4
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati	1120.33	0.20	7	Alta	E	7
	Coibentazione della copertura	1120.33	0.20	4	Alta	F	4
Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno							
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adequamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
	Installazione/sostituzione VMC						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati			43	Alta	C	43
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

Note

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 e s.m.i..

Soggetto certificatore
Marco Franceschetto

Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo regionale di accreditamento e ha stesso valore di ricevuta del Catasto Energetico Edifici Regionale.