

N.1581 /2019 R.G.E.



TRIBUNALE DI MILANO

Sezione terza civile- Esecuzioni immobiliari

DECRETO

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Vista la nota del condominio e del delegato;
rilevato che il condominio ha proceduto, contestualmente, al pignoramento presso terzi del canone di affitto ed al pignoramento dell'immobile;
(pignoramento immobiliare 17.10.2019, mobiliare del 22.10.2019);
che pertanto i canoni non potevano essere attribuiti al condominio, essendo in essere pignoramento immobiliare;
dispone che il condominio rimetta i canoni alla procedura esecutiva;
rilevato peraltro che il terzo conduttore non versa più somme a partire dal marzo 2020;
autorizza il custode a procedere allo sfratto per morosità;
dispone la modifica della ordinanza di vendita, con indicazione del prezzo dell'immobile libero, Lotto 1 pari a € 800.000,00

Si comunichi

Milano 03/03/2021

Il Giudice dell'Esecuzione
Dott.ssa Simona CATERBI