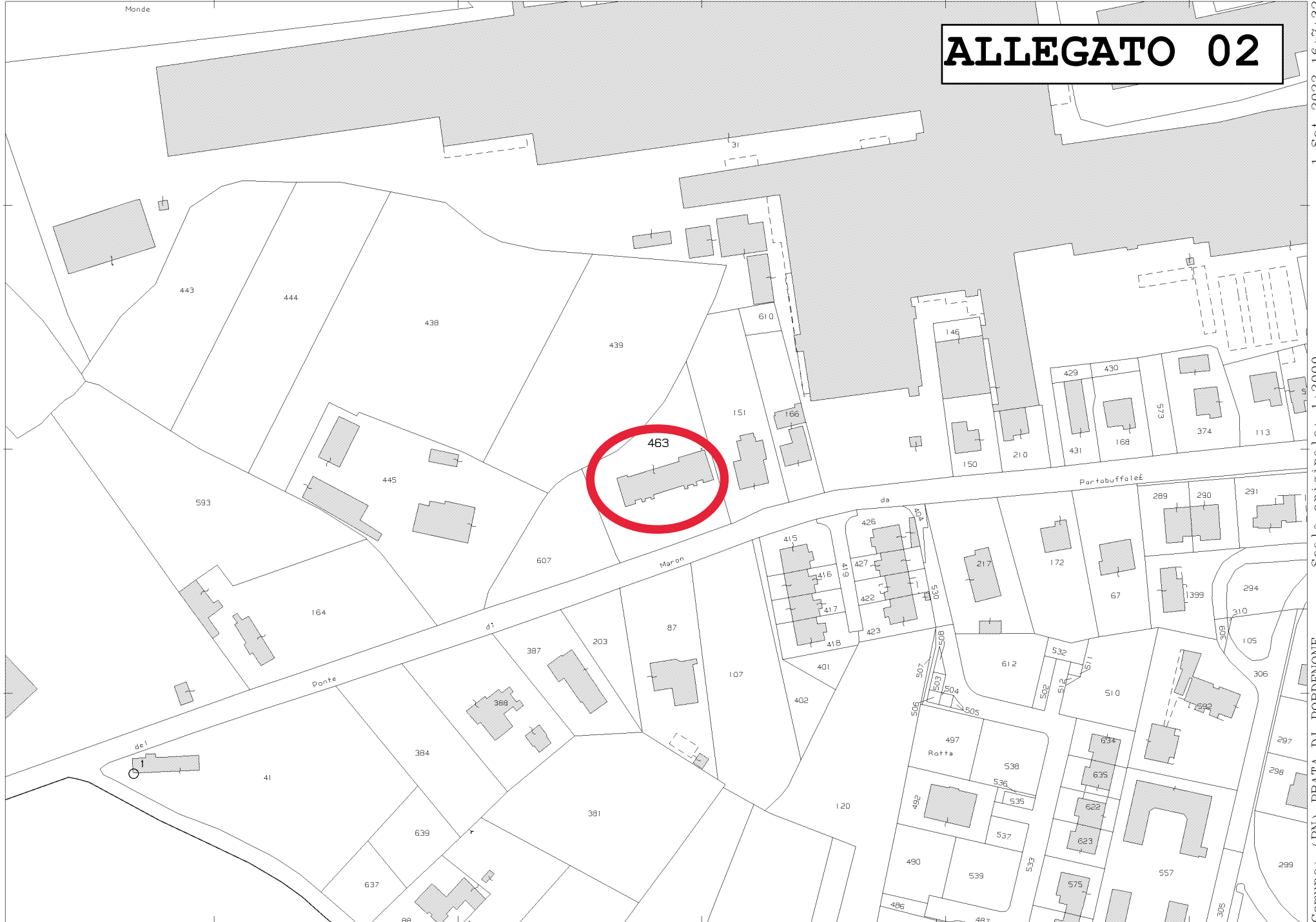


ALLEGATO 02



N=-3300

E=-2800

1 Particella: 463

Comune: (PN) PRATA DI PORDENONE
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 met
Protocollo pratica T230921/2022
I-Set-2022 16:7:32

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/09/2021

Data: 13/09/2021 - Ora: 08.54.23 Segue

Visura n.: T16033 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PRATA DI PORDENONE (Codice: G994)
Catasto Fabbricati	Provincia di PORDENONE Foglio: 16 Particella: 463 Sub.: 3

INTESTATO

1		(1) Proprieta' per 1/1
---	--	------------------------

Unità immobiliare dal 15/10/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	463	3	A		A/2	1	4,5 vani	Totale: 72 m ² Totale escluse aree scoperte**: 68 m ²	Euro 441,57	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/10/2020 protocollo n. PN0038750 in atti dal 15/10/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 12324.1/2020)
Indirizzo		VIA MONDE n. 46 piano: S1-T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G994 - Sezione - Foglio 16 - Particella 463

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	463	3	A		A/2	1	4,5 vani	Totale: 72 m ² Totale escluse aree scoperte**: 68 m ²	Euro 441,57	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		, VIA MONDE piano: S1-T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/09/2021

Data: 13/09/2021 - Ora: 08.54.24 Segue

Visura n.: T16033 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/12/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	463	3	A		A/2	1	4,5 vani		Euro 441,57	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2005 protocollo n. PN0146962 in atti dal 13/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9652.1/2005)
Indirizzo		, VIA MONDE piano: S1-T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	463	3	A		A/2	1	4,5 vani		Euro 441,57	COSTITUZIONE del 17/12/2004 protocollo n. PN0159500 in atti dal 17/12/2004 COSTITUZIONE (n. 4847.1/2004)
Indirizzo		, VIA MONDE piano: S1-T;										
Annotazioni		classamento proposto (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 29/03/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/03/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/04/2005 Repertorio n.: 24940 Rogante: BEVILACQUA GUIDO Sede: PORDENONE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 4001.1/2005)	

Situazione degli intestati dal 17/12/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1000/1000 bene personale fino al 29/03/2005
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 17/12/2004 protocollo n. PN0159500 in atti dal 17/12/2004 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 4847.1/2004)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/09/2021

Data: 13/09/2021 - Ora: 08.54.24 Fine

Visura n.: T16033 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/09/2021

Data: 13/09/2021 - Ora: 08.56.06 Segue

Visura n.: T16662 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PRATA DI PORDENONE (Codice: G994)
Catasto Fabbricati	Provincia di PORDENONE Foglio: 16 Particella: 463 Sub.: 17

INTESTATO

1		(1) Proprieta` per 1/1
---	--	------------------------

Unità immobiliare dal 15/10/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	463	17	A		C/6	2	25 m ²	Totale: 27 m ²	Euro 58,10	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/10/2020 protocollo n. PN0038764 in atti dal 15/10/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 12338.1/2020)
Indirizzo					VIA MONDE n. 46 piano: S1;							
Annotazioni					Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)							

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G994 - Sezione - Foglio 16 - Particella 463

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	463	17	A		C/6	2	25 m ²	Totale: 27 m ²	Euro 58,10	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					, VIA MONDE piano: S1;							
Annotazioni					Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)							

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/09/2021

Data: 13/09/2021 - Ora: 08.56.06 Segue

Visura n.: T16662 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/12/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	463	17	A		C/6	2	25 m ²		Euro 58,10	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2005 protocollo n. PN0146962 in atti dal 13/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9652.1/2005)
Indirizzo		, VIA MONDE piano: S1;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	463	17	A		C/6	2	25 m ²		Euro 58,10	COSTITUZIONE del 17/12/2004 protocollo n. PN0159500 in atti dal 17/12/2004 COSTITUZIONE (n. 4847.1/2004)
Indirizzo		, VIA MONDE piano: S1;										
Annotazioni		classamento proposto (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 29/03/2005

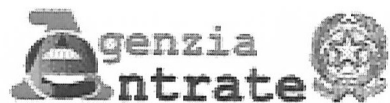
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/03/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/04/2005 Repertorio n.: 24940 Rogante: BEVILACQUA GUIDO Sede: PORDENONE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 4001.1/2005)	

Situazione degli intestati dal 17/12/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1000/1000 bene personale fino al 29/03/2005
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 17/12/2004 protocollo n. PN0159500 in atti dal 17/12/2004 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 4847.1/2004)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/09/2021

Data: 13/09/2021 - Ora: 08.56.06 Fine

Visura n.: T16662 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/09/2022

Dati identificativi: Comune di PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)

Foglio 16 Particella 463

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)

Foglio 16 Particella 463

Classamento:

Particella con qualità: ENTE URBANO

Superficie: 2.660 m²

> Dati identificativi

 dall'impianto al 10/06/2002

Immobile predecessore

Comune di PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)

Foglio 16 Particella 57

Impianto meccanografico del 18/12/1984

 dal 10/06/2002

Immobile attuale

Comune di PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)

Foglio 16 Particella 463

FRAZIONAMENTO del 10/06/2002 Pratica n. 106921
in atti dal 10/06/2002 (n. 106921.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)

Foglio 16 Particella 464

Foglio 16 Particella 57

> Dati di classamento

 dall'impianto al 10/06/2002

Immobile predecessore

Comune di PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)

Foglio 16 Particella 57

Redditi: dominicale Euro 31,70 Lire 61.380

agrario Euro 20,17 Lire 39.060

Impianto meccanografico del 18/12/1984

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 02

Superficie: 2.790 m²

Partita: **1291**

 dal **10/06/2002** al **10/02/2004**

Immobile attuale

Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)**

Foglio **16** Particella **463**

Redditi: dominicale **Euro 30,22**

agrario **Euro 19,23**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **2.660 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/06/2002 Pratica n. 106921
in atti dal 10/06/2002 (n. 106921.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)**

Foglio 16 Particella 464

Foglio 16 Particella 57

 dal **10/02/2004**

Immobile attuale

Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)**

Foglio **16** Particella **463**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
2.660 m²


Tipo Mappale del 10/02/2004 Pratica n. PN0010789 in
atti dal 10/02/2004 (n. 10789.1/2004)

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1


> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)** Foglio **16**
Particella **57**

➤ **1.** 1. Impianto meccanografico del 18/12/1984

 dall'impianto al 23/11/1981 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ **1.** 2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/11/1981 - UR Sede PORDENONE (PN)
Registrazione Volume 611 n. 86 registrato in data
10/06/1982 - Voltura n. 472882 in atti dal 15/05/1990

 dal 23/11/1981 al 10/06/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)** Foglio **16** Particella
463

➤ **1.** 3. FRAZIONAMENTO del 10/06/2002 Pratica n. 106921
in atti dal 10/06/2002 (n. 106921.1/2002)

Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 10/06/2002 al 11/07/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

➤ 1.

📅 dal 11/07/2002 al 10/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 11/07/2002 Pubblico ufficiale BEVILACQUA
GUIDO Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 17594
registrato in data - COMPRAVENDITA Trascrizione n.
9863.1/2002 Reparto PI di PORDENONE in atti dal
07/08/2002

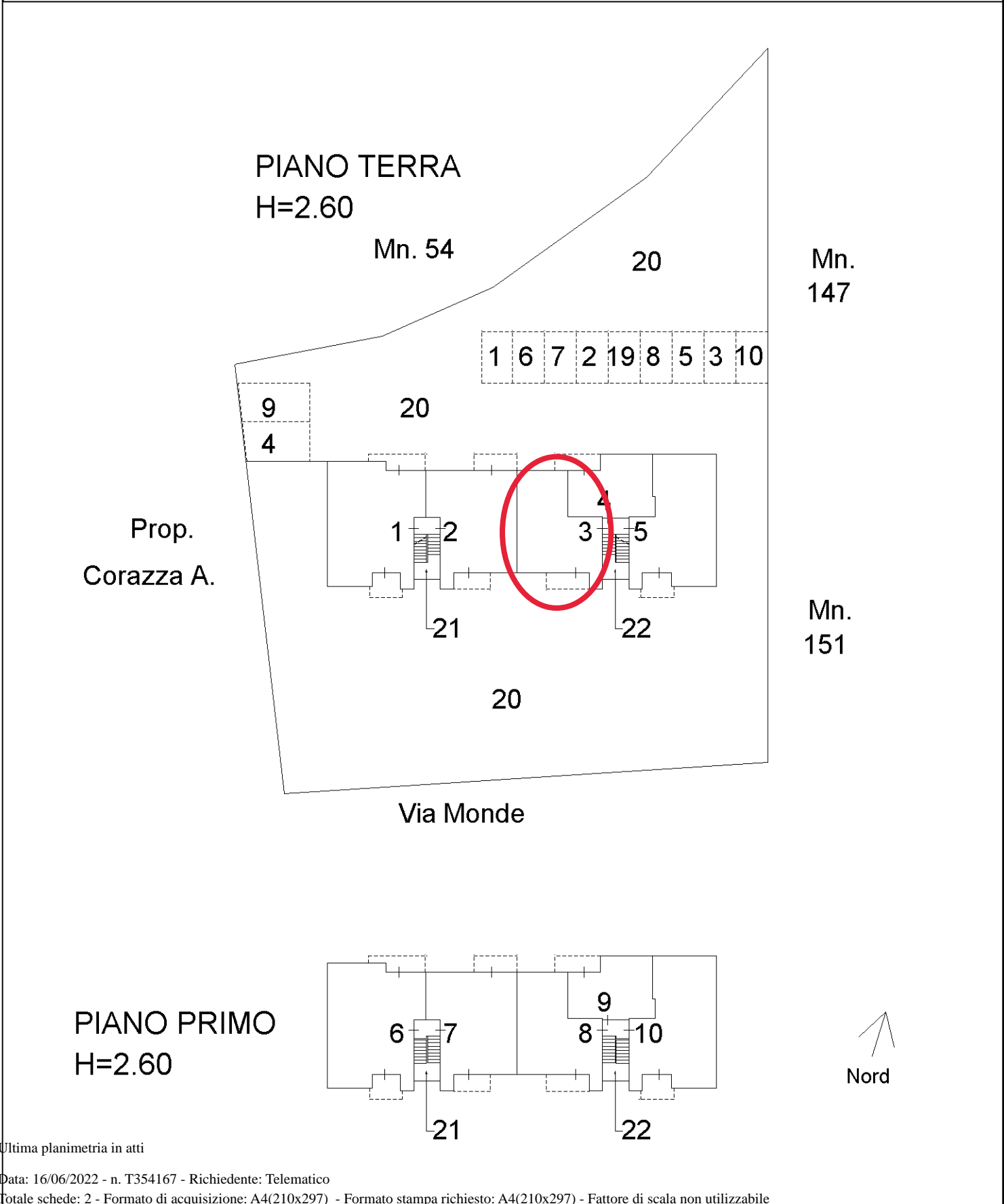
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Trevisan Luciano	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Pordenone	N. 460

Comune di Prata Di Pordenone		Protocollo n. PN0159500 del 17/12/2004	
Sezione: Foglio: 16	Particella: 463	Tipo Mappale n. 10789	del 29/01/2004
Dimostrazione grafica dei subalterni		Scala 1 : 500	



Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 16/06/2022 - Comune di PRATA DI PORDENONE(G994) - < Foglio 16 Particella 463 >

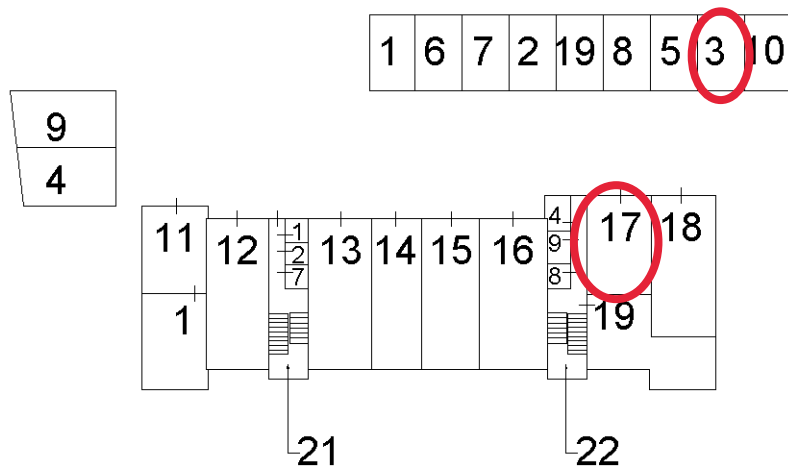
Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Trevisan Luciano	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Pordenone	N. 460

Comune di Prata Di Pordenone	Protocollo n. PN0159500 del 17/12/2004
Sezione: Foglio: 16 Particella: 463	Tipo Mappale n. 10789 del 29/01/2004
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

PIANO SCANTINATO
H=2.40



Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 16/06/2022 - Comune di PRATA DI PORDENONE(G994) - < Foglio 16 Particella 463 >

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone**

Dichiarazione protocollo n. PN0159500 del 17/12/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Prata Di Pordenone

Via Monde

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 16
Particella: 463
Subalterno: 3

Compilata da:
Trevisan Luciano

Iscritto all'albo:
Geometri

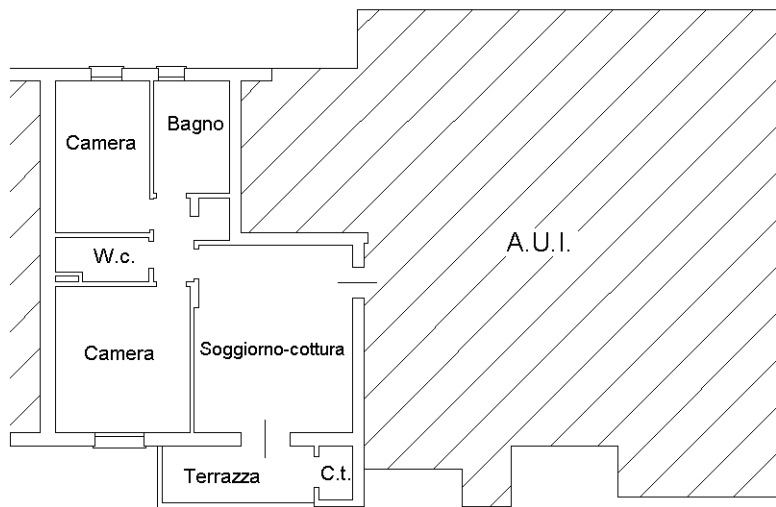
Prov. Pordenone

N. 460

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO SCANTINATO



PIANO TERRA

H=2.60 mt.



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone**

Dichiarazione protocollo n. PN0159500 del 17/12/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Prata Di Pordenone

Via Monde

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 463

Subalterno: 17

Compilata da:

Trevisan Luciano

Iscritto all'albo:

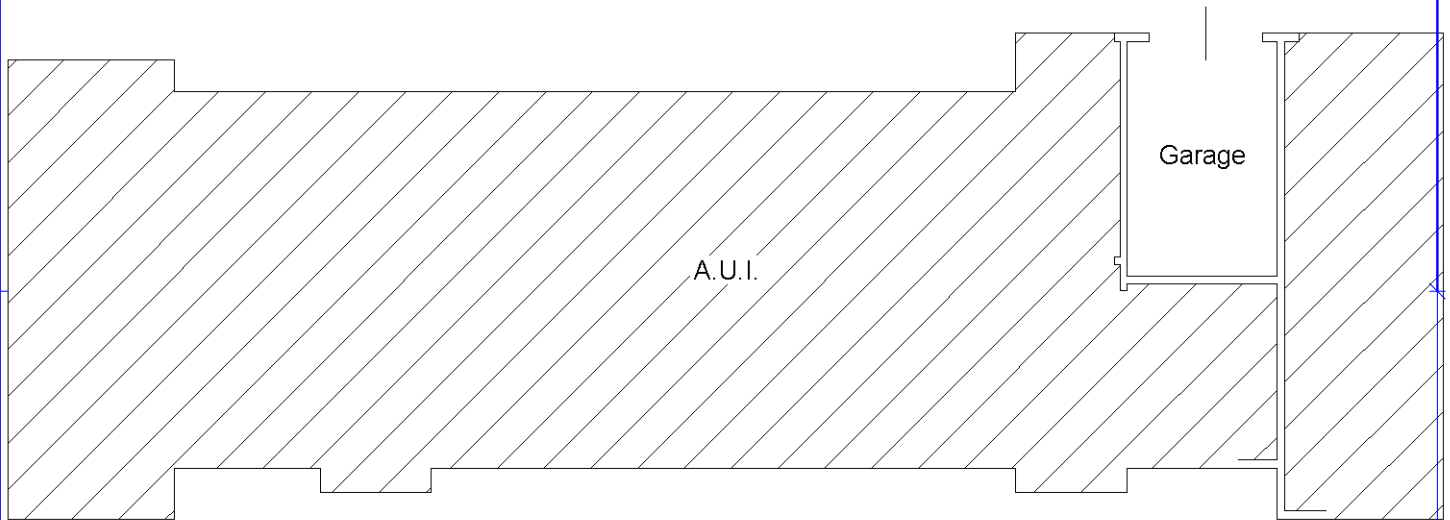
Geometri

Prov. Pordenone

N. 460

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO SCANTINATO

H=2.40 mt.



Ultima planimetria in atti