



Tribunale di Milano
Sezione Esecuzioni Immobiliari di Milano

VERBALE DI UDIENZA

Oggi 23/03/2022 alle ore 12.40, il giudice dell'esecuzione, lette le note di trattazione depositate, rilevato che i creditori non intendono sostenere le consistenti spese relative alla rimozione dell'amianto presente sull'immobile pignorato, ritenuto che questo processo sia destinato soltanto ad assicurare il soddisfacimento di crediti e non sia quindi dedicato alla tutela della salute pubblica, tutela per la quale vi sono autorità competenti che risultano essere già state informate della vicenda, ritenuto quindi che non possa essere imposto al custode nominato di far fronte alle esigenze della rimozione dell'amianto in mancanza di un idoneo fondo spese, ritenuto che non possa essere imposto ai creditori di versare il fondo spese in una situazione in cui non è certo che la procedura possa essere fruttuosa,

revoca l'incarico di custodia all'avv. Minini,
revoca l'ordine di liberazione emesso il 25 giugno
2019

dispone che il delegato avv. Minini proceda con le
operazioni di vendita, specificando nell'avviso di
vendita che la liberazione dell'immobile dovrà
avvenire a cura dell'aggiudicatario e dando atto dei
problemi relativi all'amianto da rimuovere
dall'immobile pignorato, e depositi la nota delle sue
competenze per l'incarico di custode fino ad ora
svolto.

Il GE

dott. Giacomo Puricelli