

TRIBUNALE DI MILANO
Sezione Esecuzioni Immobiliari
Procedura esecutiva n. 289/2009

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Stella

Delegato alla vendita: Avv. Gianfranco Benvenuto

Creditore procedente: Italfondionario Spa

Debitore esecutato: Malanchino Vittorio e Koanda Rahmata

ISTANZA

Il sottoscritto Avv. Gianfranco Benvenuto, nominato Delegato alla Vendita della procedura di cui in epigrafe, con studio in Milano, Via A. Appiani n. 12

Premesso che

lo scrivente ha promosso n. 4 esperimenti di vendita senza incanto dell'immobile pignorato, andati deserti:

- I Asta – 15/128/2014: il cui prezzo base era fissato in € 120.000,00;
- II Asta – 21/6/2016: il cui prezzo base era fissato in € 100.000,00 come da provvedimento del GE del 5/3/2011;
- III Asta – 22/1/2020: il cui prezzo base era fissato in € 100.000,00 come da provvedimento del GE del 16/3/2019;
- IV Asta – 29/3/2022 il cui prezzo base era fissato in € 100.000,00 come da provvedimento del GE del 2/12/2021.

Fermo tutto quanto precede, il Delegato alla Vendita

Chiede

all'Ill.mo Giudice di fissare il prezzo ad euro 75.000,00 per esperire una nuova asta.

Con osservanza.

Milano, 23/01/2023

Il Delegato alla vendita

Avv. Gianfranco Benvenuto