

N. 2771/2011 R.G.E.

TRIBUNALE DI MILANO

Sezione Terza Civile

Esecuzioni Immobiliari

Il Giudice dell'esecuzione,

rilevato che a seguito di una ricognizione d'ufficio dei fascicoli ancora in attesa di definizione delle operazioni delegate è emerso che nel presente fascicolo il delegato ha depositato in data 21/01/2020 avviso di vendita e che a tale deposito non è seguito il verbale delle operazioni di vendita;

rilevato che il delegato non ha depositato documentazione attestante le pubblicità effettuate né l'esito della vendita;

invita il delegato al deposito della predetta documentazione entro 20 giorni e, nel caso di esito infruttuoso della vendita

dispone che il delegato proceda alla pubblicazione di un ulteriore esperimento di vendita al prezzo di € 20.000,00 nel termine di tre mesi dalla comunicazione del presente decreto;

nel caso di esito infruttuoso anche di questa vendita, dispone che il delegato effettui senza indugio un ulteriore esperimento di vendita al prezzo base di € 50.000,00;

detta per le pubblicità le seguenti disposizioni:

pubblicazione della presente ordinanza, planimetrie, foto e altra documentazione utile relativa all'immobile sui seguenti siti internet: EntiTribunali.it - Aste.Immobiliare.it - Vendite Pubbliche Notarili.Notariato.it - Immobiliare.it e nella sezione annunci dei siti Repubblica.it e AvvisiNotarili.Notariato.it; ed ancora pubblicazione su Repubblica Milano e Metro Milano.

Per la pubblicazione degli avvisi i delegati dovranno contattare Davide D'Augusta, ai nn. 02.57494571, cell: 348.0542793, o per posta elettronica all'indirizzo legalemilano@manzoni.it

- pubblicazione della presente ordinanza, planimetrie, foto e altra documentazione utile relativa all'immobile sui seguenti siti internet www.trovocasa.corriere.it - www.trovoaste.it - www.legalmente.it; ed ancora su Corriere Lombardia e Leggo.

Per la pubblicazione degli avvisi i delegati dovranno contattare Salvina Galesi ai nn. 0225843066 cell. 3398612142 o per posta elettronica all'indirizzo salvatrice.galesi@caiorcs.it

ed ancora:

- affissione di un cartello **VENDESI**, con indicata la sola descrizione dell'immobile, (es. bilocale, attico, negozio, ecc.) e i recapiti del custode;

- invio, da parte del delegato, di una **e-mail all'amministratore dello stabile** per la comunicazione agli altri condomini o a soggetti interessati all'acquisto, nel rispetto delle norme sulla privacy e con indicazione dei recapiti del custode giudiziario.

Dispone che il delegato depositi relazione sull'esito della vendita con atto da porsi in visione del g.e. tra gli atti da esaminare.

Si comunichi

Milano, 25/01/2023

Il Giudice
Idamaria Chieffo