

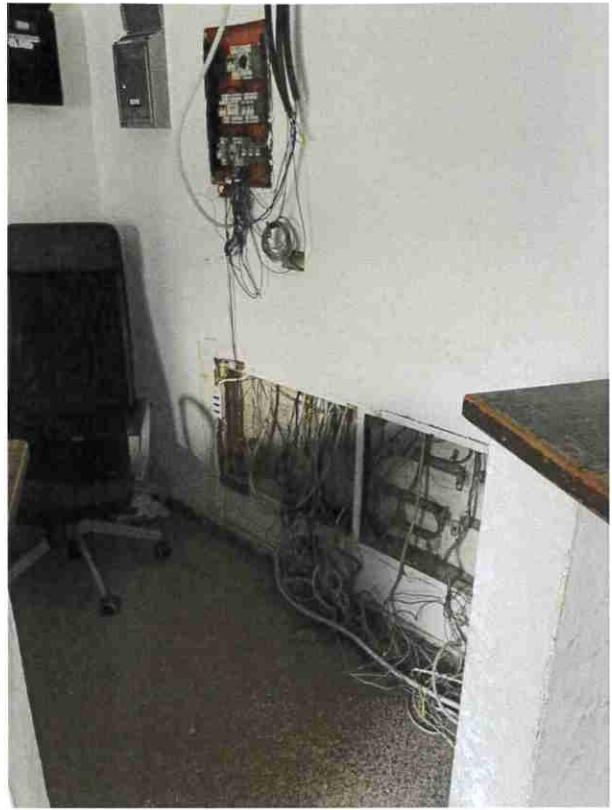


Particolari di via Francesco Cavezzali n.11 e del cancello pedonale.

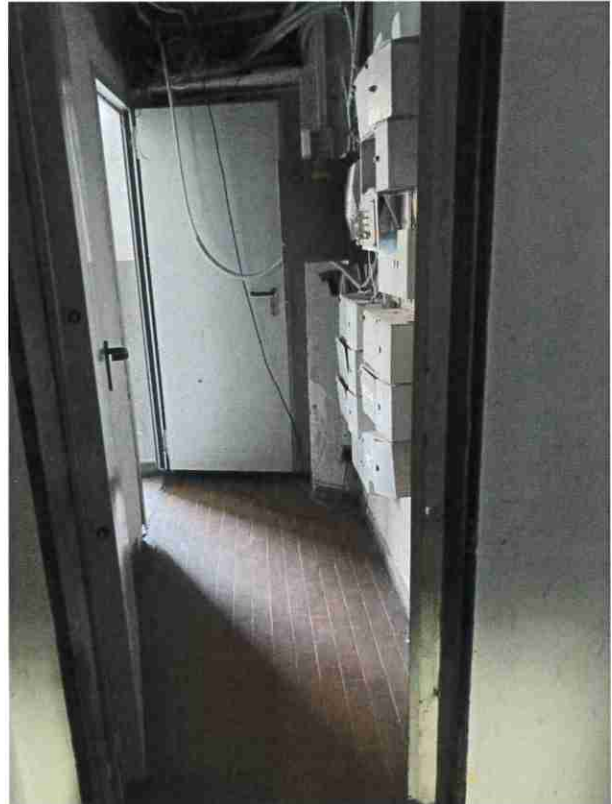


Particolari del **fabbricato** dove è rilevata l'unità immobiliare oggetto di perizia; *presenza di materiale promiscuo e rifiuti depositati in corte interna.*



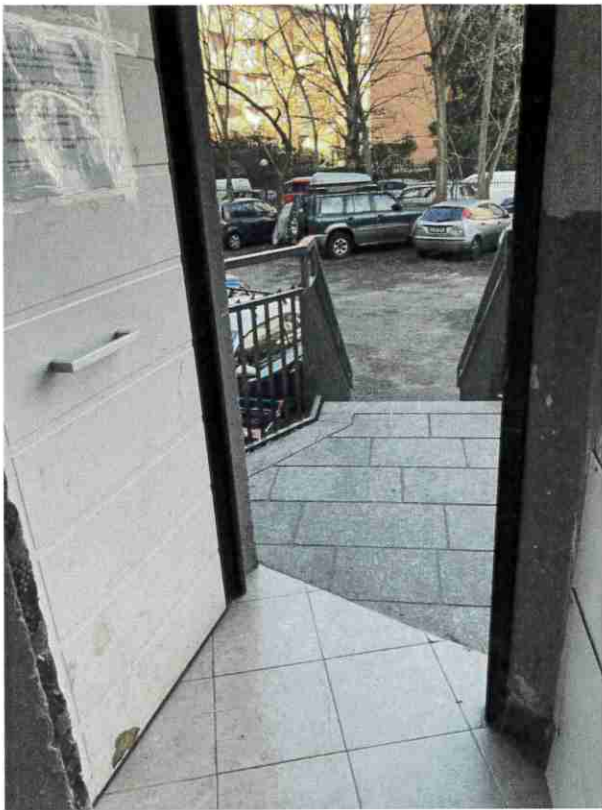


Particolari del vano ingresso relativo agli accessi ai pianerottoli; *particolari del vano custode in stato di avanzato degrado e presenza di ascensori non funzionanti.*

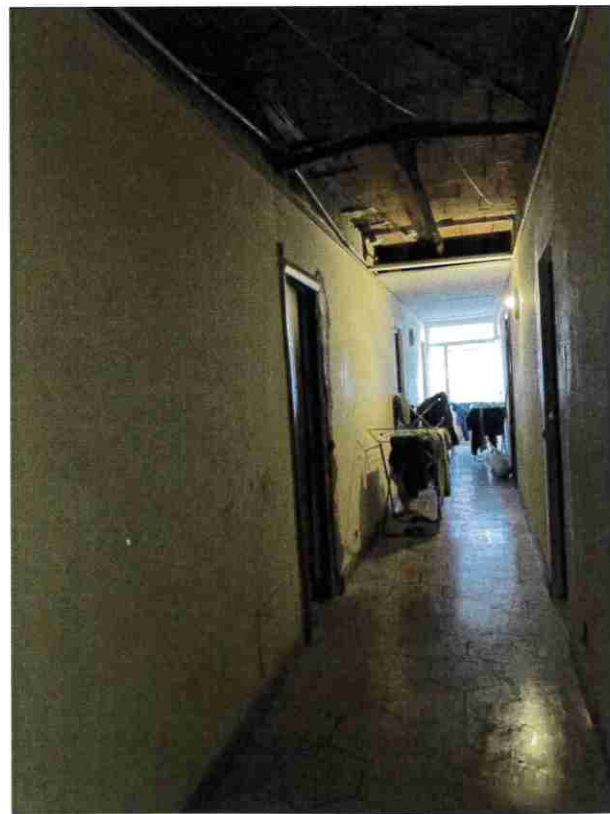
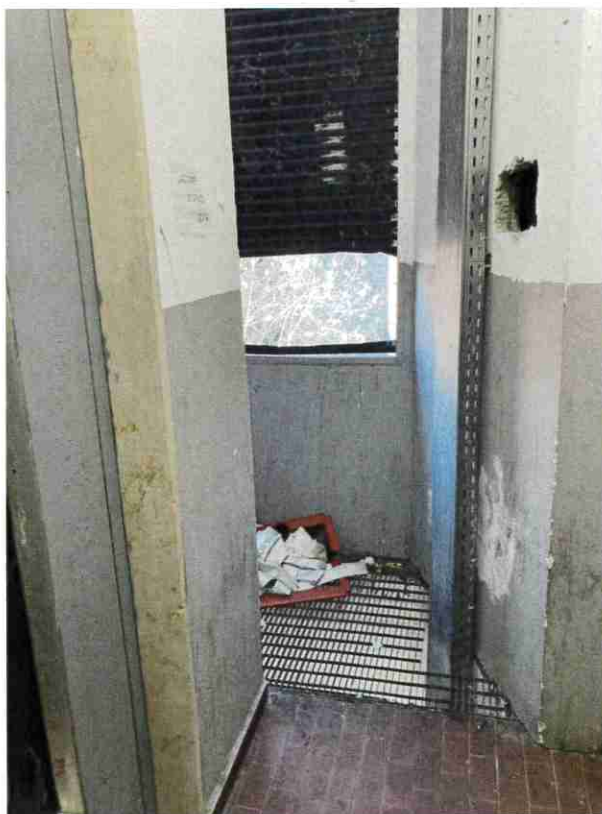


Particolari dell'accesso condominiale al vano scala e al **parcheggio esterno condominiale.**





Particolari dell'accesso al parcheggio esterno condominiale e al **corsello carrabile**.



Particolari relativi al pianerottolo del **piano terzo** dove è situata l'unità immobiliare oggetto di perizia.





Particolari dell'ingresso all'unità immobiliare; *presenza di porta blindata, accesso all'unico locale presente e bagno presenti.*

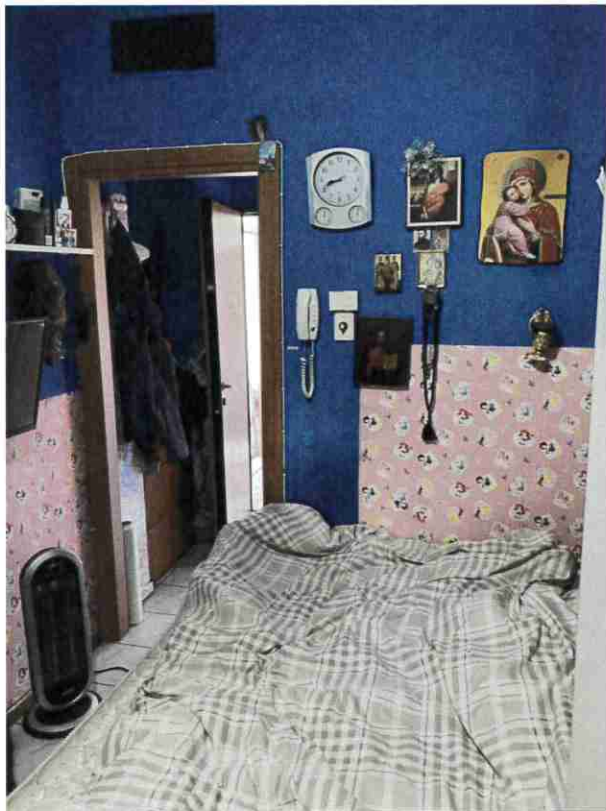
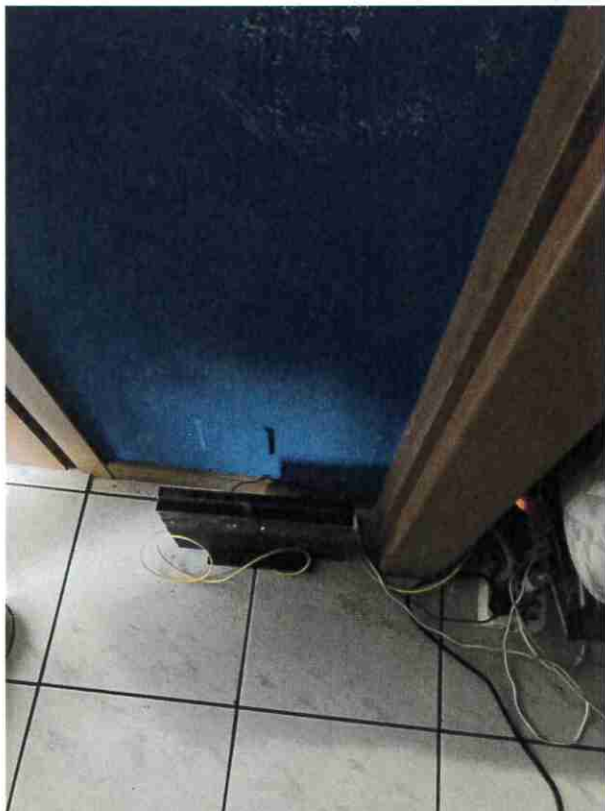


Particolari dei rivestimenti relativi al locale interno e all'angolo cottura (**piastra ad induzione NO GAS**); *pavimentazioni di recente sostituzione, impianto di aria condizionata e citofono non attivi.*



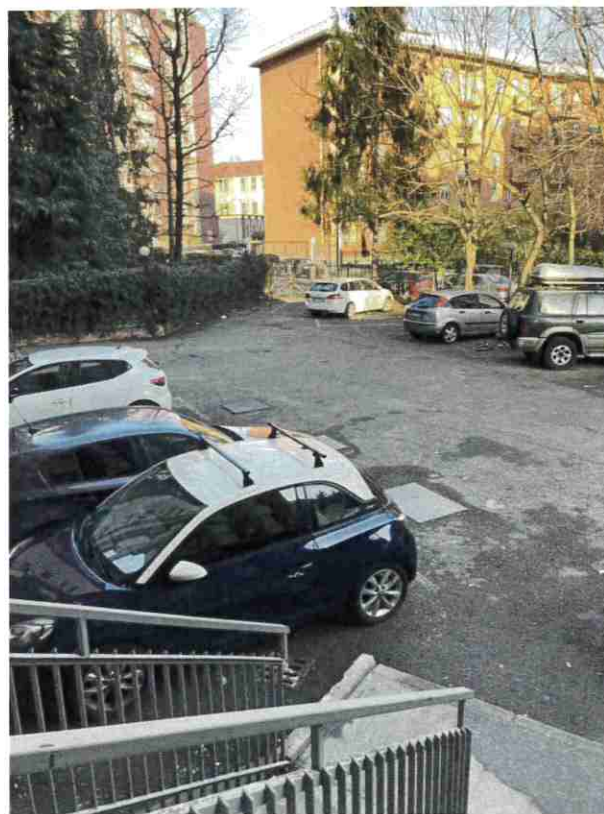


Particolari del locale bagno e del **boiler elettrico** per la produzione di acqua calda; *presenza di infisso ligneo tamburato.*

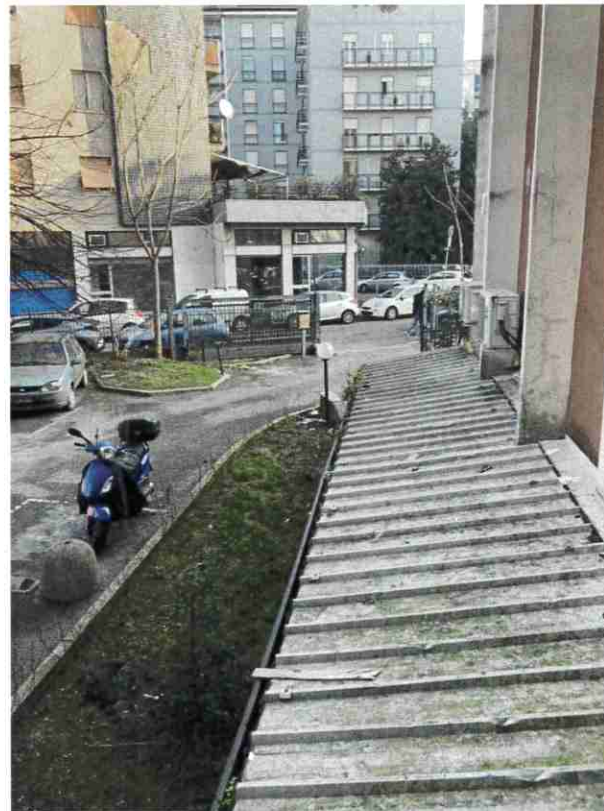
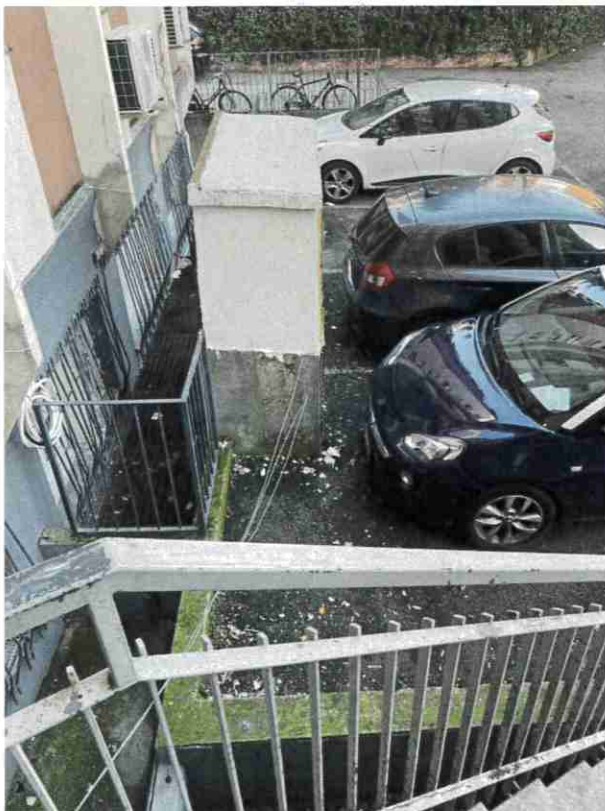


Particolari dell'impianto **telefonico con modem** e dei rivestimenti interni di recente sostituzione.





Particolari dell'infisso esterno in alluminio e del climatizzatore per la produzione di aria calda; particolare del posto auto esterno pertinenziale



Particolari del posto auto identificato al **sub.727** e del cancello carrabile accessibile da via Francesco Cavezzali n.11.

