

29/10/2019

Avv. Maria Grazia Laterza
 Via Alessandro Paoli n. 2
 20124 - MILANO
 Tel. 026691682 - Fax 0256561761
 Email: mg.laterza@studiolaterza.it
 PEC: maria.laterza@studiolaterza.it

TRIBUNALE DI MILANO**SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI**

Nelle procedure immobiliari riunite di espropriazione RGE nn. 1444/2014 + 48/2016,
 G.E. dott.ssa Caterina Trentini, promosse rispettivamente da:

Condominio Centro Commerciale Rhodense, con l'avv. Giuseppe M. Cannella
 e da

Italfondario s.p.a., con l'avv. Paolo Pototschnig

contro

Immobiliare Centro Commerciale Rhodense s.r.l.

ISTANZA DEL DELEGATO ALLA VENDITA**AI SENSI DELL' ART. 591 TER C.P.C.**

Ill.mo Signor Giudice dell'Esecuzione,

-con ordinanza del 4 luglio 2018 il sottoscritto Avv. Maria Grazia Laterza, con studio in
 Milano via Alessandro Paoli n. 2, veniva nominato Professionista Delegato alla vendita
 nelle procedure in epigrafe;

-nell'ordinanza di delega il Giudice fissava le modalità di vendita ed il valore dei singoli
 lotti, considerata la valutazione data agli stessi dall'esperto nominato arch. Elisabetta
 Nicoletti;

-relativamente al **lotto 9** il Giudice disponeva la vendita con prezzo base pari ad **€.**
193.000,00, sebbene il valore indicato in perizia per tale bene fosse di **€.** **293.000,00;**

-data la sostanziale discrepanza di prezzo, il sottoscritto delegato ha ritenuto
 opportuno sottoporre la questione al Giudice;

Premesso quanto sopra, il sottoscritto delegato

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma voglia:



- di autorizzare il sottoscritto delegato a porre in vendita il lotto 9 al prezzo base di **€. 293.000,00** in luogo di €. 193.000,00.

Con osservanza.

Milano, 15 ottobre 2019

Avv. Maria Grazia Laterza

