

# TRIBUNALE di MILANO

III SEZIONE CIVILE

## Esecuzione Immobiliare

### RGE 485/2020

1



Stralcio ortofoto – vista aerea

**Giudice: Dott.ssa Idamaria Chieffo**

**Esperto Nominato: Arch. Fabio Colmano**

### ALLEGATO 1 – ELABORATO FOTOGRAFICO

Arch. Fabio Colmano  
Via Jacopo Dal Verme 5, 20159 Milano  
Ordine Architetti Milano n° 4604  
Albo CTU Tribunale Milano n° 11428  
architetto@colmano.com





2

Foto 1/2 – Vista, da via M. Gioia, del complesso nel quale è ubicata l'unità immobiliare



Foto 3 – Androne d'ingresso Condominio "Gioia 74"



3

Foto 4 – Androne d'ingresso dotato di servizio di portineria

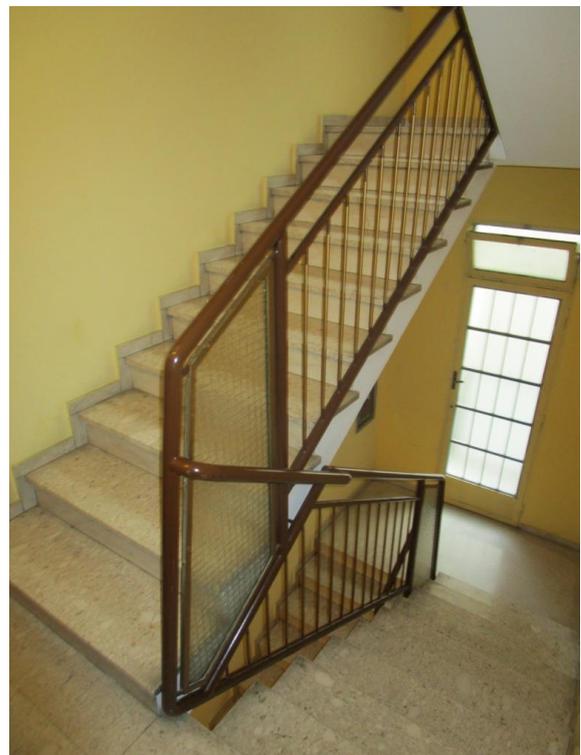


Foto 5/6 – Parti comuni (vano scala e ascensore)

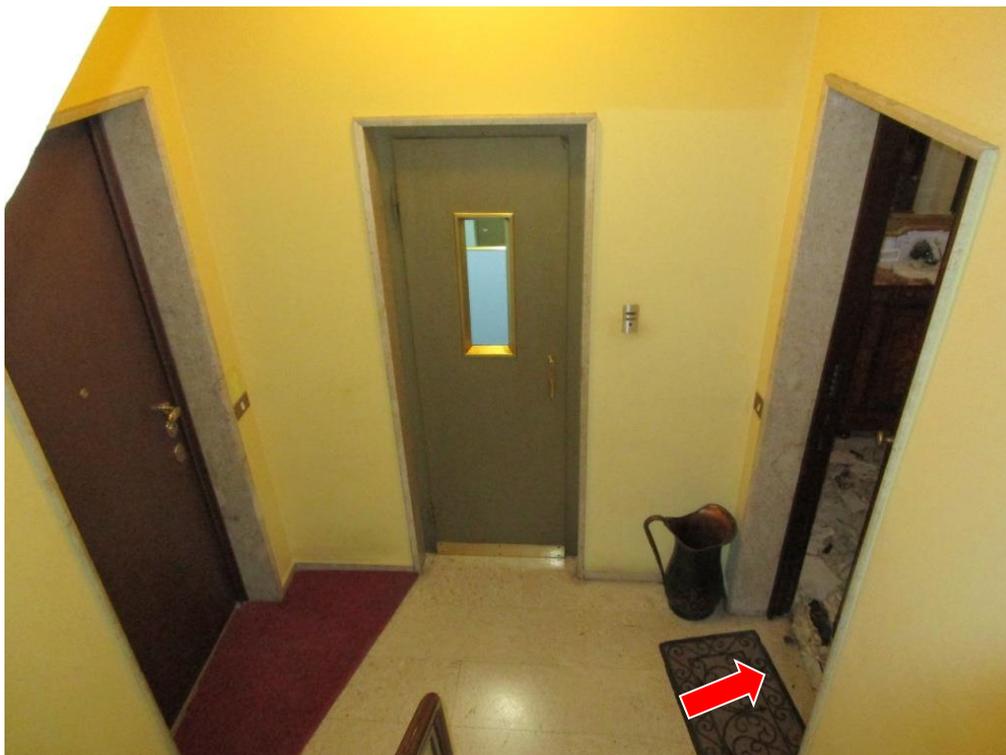


Foto 7 – Pianerottolo comune al piano 4° con indicazione dell'ingresso all'appartamento



Foto 8 – Disimpegno d'ingresso verso il soggiorno



Foto 9 – Disimpegno d'ingresso verso la cucina

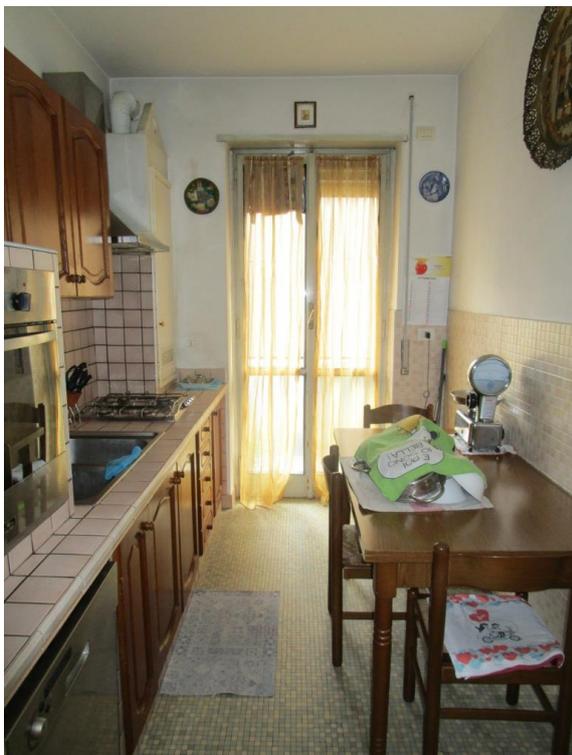


Foto 10/11 – Cucina dotata di balcone



Foto 12/13 – Balcone con accesso dalla cucina e affaccio su cortile interno



Foto 14/15 – Corridoio di distribuzione dei locali: soggiorno, bagno e camera da letto



7

Foto 16 – Soggiorno dotato di balcone



Foto 17/18 – Balcone con accesso dal soggiorno e affaccio su via M. Gioia



8

Foto 19 – Vista del soggiorno verso il corridoio



Foto 20/21 – Bagno



9

Foto 22 – Camera da letto



Foto 23 – Vista della camera da letto verso il corridoio



Foto 24/25 – Parti comuni al piano solai



Foto 26 – Indicazione del solaio di pertinenza dell'appartamento



Foto 27 – Solaio di pertinenza