

n. 2099/2013 R.G.E.



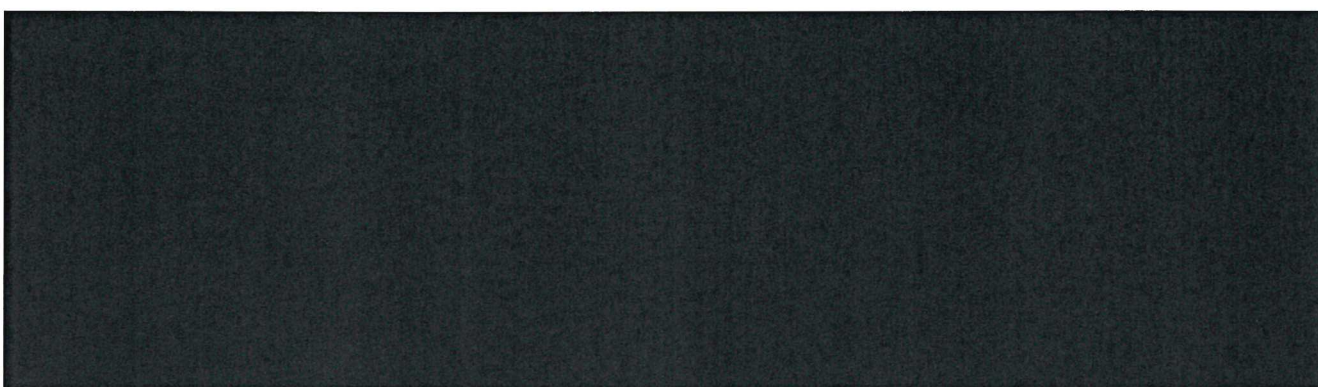
**Tribunale di Milano**

**Sezione Terza Civile**

Esecuzioni immobiliari

VERBALE DI UDIENZA

Oggi 10/11/2021 alle ore 13:57, innanzi al GE dott.ssa Idamaria Chieffo sono comparsi:



è presente il custode avv. Rubino il quale illustra l'unico preventivo pervenuto per la rimozione del materiale presente presso il bene staggito; riferisce che il debitore, dallo stesso custode contattato ha manifestato la propria disponibilità per lo sgombero del bene; evidenza che l'immobile ha comunque riscosso un discreto interesse anche se non sono pervenute offerte e chiede istruzioni per il prosieguo.

Il Giudice

Dato atto, autorizza il custode a consentire all'esecutato l'accesso al bene per la liberazione del bene dal materiale relitto;

dispone che il custode presenzi alle operazioni di sgombero e assegna al debitore termine di 45 giorni per la spontanea liberazione del bene dal materiale oggi presente;

dispone che il custode provveda al cambio della serratura una volta liberato il bene;

dispone che il custode pubblichi unitamente al prossimo avviso di vendita materiale fotografico che rappresenti lo stato dei luoghi a seguito dello sgombero;

fissa il prezzo di vendita della futura asta in € 120.000, unico lotto.

Il GE

Idamaria Chieffo