

**Tribunale di Milano**  
**PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE**

promossa da: [REDACTED]

contro: [REDACTED]

**N° GEN. REP. 417/2009 RIUNITA ALLA PROCEDURA R.G.E. N. 2326/2010**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: **11-11-2020 ORE 10:30**

Giudice Delle Esecuzioni: **D.SSA SILVIA VAGHI**

**RELAZIONE DI STIMA – LOTTO UNO**  
**UNITA' IMMOBILIARI SITI IN MILANO**  
**VIA OTTONE ROSAI N. 6**

Espresso alla stima: Arch. Evasio Turchi  
Codice fiscale: TRCVSE49D28C986J  
Telefono: 3482940199  
Email:: info@studioturchi.com  
Pec: tur.4938@oamilano.it



## ELENCO ALLEGATI

- 1) Visure catastali, schede catastale ed estratto di mappa
- 2) Scheda catastale dell'appartamento al P.1° di proprietà della [REDACTED]  
- Coniuge de [REDACTED]
- 3) Libretto di impianto di climatizzazione
- 4) Atto di provenienza
- 5) Elenco sintetico delle formalità pregiudizievoli
- 6) Notifica di avvenuta Concessione Edilizia in Sanatoria del Comune di Milano
- 7) Planimetria dell'appartamento di proprietà [REDACTED] e relativa  
legenda
- 8) Fotografie



## INDICE SINTETICO

### 1. Dati catastali

**Bene: Via Lampugnano n. 144 con accesso dalla Via Ottone Rosai n. 6 – Milano – 20151**

**Lotto:**

**Appartamento**

**Categoria:** Abitazione di tipo civile (A2)

**Dati Catastali:** Foglio 172, particella 99, subalterno 1

**Posto auto doppio**

**Categoria:** Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (C6)

**Dati catastale:** foglio 172, particella 96, subalterno 5

### 2. Stato di possesso

Occupato dal debitore e dai suoi familiari

### 3. Contratti di locazione

Nessuno

### 4. Comproprietari

Nessuno

### 5. Prezzo del lotto al netto delle decurtazioni

Da libero..... = Euro 1.228.578,00

Da occupato = Euro 1.044.291,00



## LOTTO UNO

Beni in Milano (Milano)  
Via Lampugnano n. 144

### 1 - IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI PIGNORATI

1.1 - Identificativo Appartamento con doppio posto auto.  
Abitazione di tipo civile (A2) sito in Via Lampugnano n. 144

1.1 - Identificativo Doppio posto auto  
Rimesse e autorimesse (C6) sito in Via Lampugnano n. 144

1.2 - Quota e tipologia del diritto  
100/100 di [REDACTED] Piena proprietà  
Cod. Fiscale: [REDACTED]  
Eventuali comproprietari:  
Nessuno

#### Identificati al Catasto Fabbricati:

Intestazione: gli immobili in questione risultano ancora intestati a:  
[REDACTED] con sede in Milano.

Pertanto e' necessario effettuare la voltura catastale.

A tal proposito il sottoscritto esperto si rende disponibile a provvedervi, nel caso il G.E. dovesse ritenerlo necessario, ai fini dell'emanando decreto di trasferimento.

#### 1.3 - Identificati al Catasto fabbricati

Appartamento: foglio 172, particella 99, subalterno 1, indirizzo Via Lampugnano n. 144, piano P.T.-S1, Comune Milano, categoria A/2, classe 9, consistenza Vani n. 7,5, Rendita = Euro 1.297,60

Doppio posto auto: foglio 172, particella 96, subalterno 5, indirizzo Via Lampugnano n. 144, piano P.T., Comune di Milano, categoria C/6, classe 6, consistenza mq. 26, Rendita Euro = 130,25

#### IMMOBILI DERIVANTI DA:

Atto notarile di assegnazione stipulato in data 23 Dicembre 1982 a firma del Dott. Piergaetano Marchetti – Notaio in Milano – avente Repertorio n. 9423 – trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Milano 1 - in data 11 Gennaio 1983 ai nn. 1053/860.

#### 1.4 - Coerenze dell'appartamento:

A Nord - Mapp. 97 di proprietà di terzi

A Est - Mapp. 100 e relativo cortile

A Sud - Mapp. 101 di proprietà di terzi

A Ovest - La Via Ottone Rosai intermediente striscia a porticato, compresa nella predetta unità, soggetta a servitù di passo condominiale



#### **1.4 - Coerenze del doppio posto-auto**

- A Nord - Posti auto n. 7-8
- A Est - Proprietà comune
- A Sud - Posti auto n. 11-12
- A Ovet - Proprietà comune

**(ALL. N. 1 - Visure - schede catastali ed estratto di mappa)**

## **2 - DESCRIZIONE DEI BENI**

### **2.1 - Descrizione sommaria del quartiere e zona**

In Comune di Milano – Fascia/Zona Periferica - Ippodromo – Caprilli – Monte Stella

**Destinazione residenziale** – Tipologia prevalente: abitazioni civili

**Urbanizzazione**: La zona è provvista di urbanizzazione primaria e secondaria.

**Servizi offerti dalla zona**: asili nido, scuola primarie, secondarie e superiori.

**Principali collegamenti pubblici**: di superficie Autobus 68-69, nelle vicinanze fermate delle stazioni Lam-pugnano e Uruguay della MM1 (linea rossa).

### **2.2 - Caratteristiche descrittive esterne:**

Edificio composto da due piani fuori terra e da un piano seminterrato.

L'immobile, oggetto della presente procedura, è composto da un P.Terra – P.Rialzato e da un P. Seminter-rato edificato negli anni 70.

La struttura del fabbricato è in C.A. e mattoni

I prospetti verso il cortile sono in prevalenza in vetro-cemento.

Il portoncino d'ingresso dalla Via Ottone Rosai è in legno blindato.

**Condizione dello stabile: BUONE**

### **2.3 - Caratteristiche descrittive interne:**

**L'interno dell'appartamento al P.R.** è a Open Space in parte suddiviso da armadiature in legno ed in parte in muratura ed è composto da: un ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto e doppi servizi.

**Il P. Seminterrato** è composto da un locale adibito a taverna, cantina, lavanderia e locale studio.

**Il soppalco** è composto da un corridoio dal quale attualmente si accede alla parte comune con la proprietà dell'appartamento sito al P.1° di proprietà della [REDACTED] coniuge del [REDACTED]

**(ALL. N. 2 – Scheda catastale appartamento al P.1° di proprietà della [REDACTED].**

**La pavimentazione interna** di tutti i locali del P.R. – P.S. e soppalco, servizi inclusi, è in granito imperiale.

**I rivestimenti dei bagni** sono in marmo bianco, escluso il bagno padronale che invece è rivestito in granito imperiale.

**Il locale cucina** è rivestito in piastrelle di ceramica.

**La pavimentazione del locale lavanderia** è in granito imperiale ed è rivestito in piastrelle di ceramica

**La pavimentazione del locale cantina** è in piastrelle di ceramica.

**Le pareti esterne verso l'area cortilizia** sono in vetro cemento con inserimento di finestre e porte-finestre in metallo con doppio vetro.

**I serramenti esterni** sono in metallo con doppio vetro.

**I serramenti interni** sono in legno laccati.

**L'impianto elettrico** è del tipo sottotraccia con tensione a 220V

**L'impianto idrico** è del tipo sottotraccia.



L'impianto termico è centralizzato con l'appartamento sito al P.1° funzionante a gas-metano con caldaia del tipo a condensazione da 29 KW.

I termosifoni sono in ghisa.

Considerando che l'esecuzione immobiliare riguarda solo l'appartamento di proprietà del [REDACTED] ed essendo i due appartamenti riscaldati da un unico impianto, situato nella proprietà dell'esecutato, è necessario separarlo dall'appartamento della moglie.

Per la realizzazione di quanto sopra si dovrà posare al P.1° una nuova caldaia alla quale va allacciato l'impianto esistente per la fornitura di riscaldamento ed acqua calda e mantenendo l'esistente per la fornitura di riscaldamento ed acqua calda al P.T.

**Il costo da sostenere per la realizzazione del nuovo impianto, incluso il contatore dei consumi di gas ed acqua, viene stimato in Euro 5.300,00 circa.**

L'impianto esistente è sprovvisto di Certificazione Energetica.

L'immobile è provvisto di impianto di aria condizionata.

L'acqua calda sanitaria è prodotta dalla predetta caldaia.

#### Altezza dei locali

L'altezza interna dei locali varia da mt. 2,10 dei corridoi ai 2,30-2,90 mt. degli altri locali.

Condizioni generali dell'appartamento: BUONE

DOPPIO POSTO AUTO: trasformato in box-doppio con chiusura da una parte in muratura e dall'altra con basculante, con pareti in cemento e pavimentazione in ceramica.

#### 2.4 - Certificazione di conformità degli impianti.

NON ESISTE ALCUNA CERTIFICAZIONE IN MERITO ad esclusione della fotocopia del libretto di climatizzazione della caldaia.

(ALL. N. 3 – Libretto di impianto di climatizzazione)

### 3 - STATO OCCUPATIVO

#### 3.1 - Detenzione del bene

Occupato dal debitore e dai suoi familiari

#### 3.2 - Esistenza contratti di locazione

Nessuno

### 4 - PROVENIENZA

#### 4.1 - Attuali proprietari

Il Sig. [REDACTED] risulta proprietario per la quota di 1/1 dal 23 Dicembre 1982, in forza di atto notarile di assegnazione in proprietà esclusiva a firma del Dott. Piergaetano Marchetti avente n.di Rep.9423, sia dell'appartamento mapp. 99 del Fg. 172 Sub. 1 che del doppio posto auto costruito sul mapp.96 del Fg. 172 Sub 5.

(ALL. N. 4 – Atto di provenienza)

#### 4.2 - Precedenti proprietari

Al ventennio I beni erano intestati e ancora tutt'oggi alla [REDACTED] con sede in Milano Via Lampugnano n. 144. La stessa acquistò dal Comune di Milano un appezzamento di terreno, che a seguito di licenze di costruzione n. 2891 e 2892 rilasciate dal Comune di Milano in data 26 Agosto 1968 la Cooperativa ha edificato un complesso immobiliare costituito da due corpi di fabbrica denominato Lotto 11 e lotto 1/8 con relativi posti auto.

La Cooperativa in data 23 Dicembre 1982 con atto n. 9423 di Rep. a firma del Notaio Dott. Piergaetano Marchetti assegnava al [REDACTED] gli immobili oggetto della presente procedura.



**5 – VINCOLI ED ONERI GIURIDICI****5.1 - Che resteranno a carico dell'acquirente**

Nell'atto di assegnazione dell'immobile al [REDACTED] viene richiamata, a pag.15, una servitù di elettrodotto autenticata dal Notaio G. Bruni del 16 Dicembre 1969 n. 13308 e 13309 di Repertorio trascritto a Milano il 07 Gennaio 1970 ai nn. 844/660.

**5.2 – Vincoli ed oneri giuridici che saranno cancellati a cura e spese della procedura****° Iscrizioni**

- Iscrizione contro del 14/05/2004 - Reg. Part.	7662 - Reg. Gen.	35419
- Iscrizione contro del 14/06/2005 - " "	10064 - " "	42480
- Iscrizione contro del 19/05/2006 - " "	8198 - " "	39307
- Iscrizione contro del 05/11/2007 - " "	19192 - " "	84159
- Iscrizione contro del 17/09/2009 - " "	10469 - " "	53080

**° Trascrizioni**

- Trascr. a favore del 11/01/1978 - Reg. Part.	1114 - Reg. Gen.	1265
- Trascr. a favore e contro del 13/03/1978 - " "	8035 - " "	9405
- Trascr. a favore del 02/12/1980 - " "	36878 - " "	45019
- Trascr. contro del 09/11/1981 - " "	30999 - " "	38693
- Trascr. a favore e contro del 11/01/1983 - " "	860 - " "	1053
- Trascr. contro del 02/04/1992 - " "	8977 - " "	13159
- Trascr. contro del 21/01/2004 - " "	2433 - " "	3884
- Trascr. contro del 22/07/2004 - " "	31817 - " "	55940
- Trascr. contro del 05/02/2009 - " "	3333 - " "	5306
- Trascr. contro del 20/09/2010 - " "	36567 - " "	56119
- Trascr. a favore e contro del 14/06/2011 - " "	25146 - " "	37301

**(ALL. N. 5 - Elenco sintetico formalità del 29/02/2020)****6 - CONDOMINIO:**

Il Condominio è amministrato dallo Studio [REDACTED] che è intervenuto nella procedura esecutiva.

**6.1 - Spese di gestione condominiale**

L' Ufficio contabilità dello Studio mi ha comunicato che le spese ordinarie di gestione sono pari ad Euro 3.000,00 circa annui per quanto riguarda l'abitazione e circa Euro 7000 annui per il doppio posto auto.

**6.2 - Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili**

L'accesso all'immobile, essendo all'interno del tipo open space, sarebbe difficoltoso per una persona diversamente abile.

**7 – VERIFICA URBANISTICA – EDILIZIA E CATASTALE**

L'edificazione dell'immobile è iniziata dopo il 1967.

Il Comune di Milano ha rilasciato alla [REDACTED] le Licenze di costruzioni n. 2891 e 2892 in data 26 Agosto 1968 ed ha costruito un complesso immobiliare ove sono incluse le unità immobiliari oggetto della presente procedura.



### 7.1 – Conformità Edilizia

Dalle visure effettuate presso il Comune **non risulta rilasciato il CERTIFICATO DI ABITABILITA'**, dal sopralluogo delle unità immobiliari le stesse non risultano conformi.

#### Sono state riscontrate le seguenti irregolarità

**Le opere edilizie effettuate senza alcuna richiesta in Sanatoria presentata al Comune di Milano consistono in:**

- Costruzione di porticato antistante al locale cucina verso l'area cortilizia
- Trasformazione di un ripostiglio in bagno vicino alla camera da letto
- Piscina di piccolo dimensione con i relativi vani tecnici
- Trasformazione del doppio posto-auto in box

#### Regolarizzabili mediante:

- Presentazione di pratica edilizia di richiesta in sanatoria al Comune di Milano con l'esclusione delle opere comprese nella notifica del Condono Edilizio ancora da ritirare.

**Costo della pratica edilizia = Euro 4.200,00 (esclusi gli accessori di legge)**

- Dovranno essere presentate presso il Catasto Fabbricati le nuove schede catastale con il relativo inserimento in mappa delle nuove costruzioni. – **Per la quantificazione dei costi vedasi punto 7.3**

### OPERE CONTEMPLATE NELLA NOTIFICA DI CONDONO EDILIZIO ANCORA DA RITIRARE:

- 1) Ampliamento di superficie residenziale a seguito di trasformazione di cantina in abitazione/studio in un locale seminterrato di mq. 36,00 circa
- 2) Realizzazione di veranda al P. Rialzato
- 3) Realizzazione di un locale deposito e di scala esterna

██████████ in data 25 Marzo 1986 aveva presentato una richiesta di Concessione Edilizia in Sanatoria al Comune di Milano con atti n.108462.400/86 per alcune opere.  
In data 10 Aprile 1998 è stata emessa Concessione edilizia in sanatoria n. 6001 relativa alla richiesta predetta ed elencate nella notifica.

#### (ALL. N. 6 - Notifica Condono)

**Si fa presente che il Sig. ██████████ NON HA MAI PROVVEDUTO AL RITIRO della predetta Concessione in Sanatoria.**

La notifica riporta gli importi che avrebbero dovuto essere versati per il ritiro della Concessione che qui di seguito elenco:

Il contributo complessivo è stato determinato in Lire 2.807.160 così suddiviso.

Lire 568.903 - Urbanizzazione primaria  
Lire 1.706.522 - Urbanizzazione secondaria  
Lire 531.736 - Costo di Costruzione

---

Lire 2.807.160 - Totale

---

---

In seguito al colloquio avuto con un funzionario dell'Ufficio Condoni del Comune di Milano sito in Via Edolo n. 19, è emersa la possibilità di poter ancora ritirare la C.E. in sanatoria n. 6001 del 10.04.1998 mediante il versamento presso il medesimo Ufficio Condoni dell'importo totale di Euro 1.652,00 costituito da Euro 1.449,78 per il contributo ed Euro 202,43 di diritti di segreteria.





**OPERE EDILI PER L'INDIPENDENZA DEI DUE APPARTAMENTI:**

Consistenti nella chiusura di vani porta, altri passaggi tra i due appartamenti con muratura e demolizione di scale esistenti e ripostiglio per la salita all'appartamento [REDACTED] naturalmente previa presentazione della Pratica Edilizia e relative Autorizzazione del Comune.

Costo Pratica Edilizia = Euro 1.100,00 (esclusi accessori di legge)

Costo totale delle opere edili = Euro 1.400,00

Totale:..... = Euro 2.500,00

=====

- A) **Chiusura vano porta porta di collegamento con zona comune alla proprietà della [REDACTED] (appartamento 3B)** previa rimozione del serramento esistente e con costruzione di muratura in mattoni doppio UNI dallo spessore di cm. 25.
- B) **Chiusura vano porta di collegamento della veranda alla scala d'accesso all'appartamento della [REDACTED]** con costruzione di muratura in mattoni doppio UNI dallo spessore di cm. 25.
- C) **Chiusura vano porta di collegamento dal cortile alla scala d'accesso all'appartamento [REDACTED]** previa rimozione del serramento esistente e costruzione di muratura in mattoni doppio UNI dallo spessore di cm. 25.
- D) **Piano soppalco** con costruzione di muratura in mattoni doppio UNI dallo spessore di cm. 25.

Fornitura e posa in opera di intonaco completo al civile su tutte le murature sopra descritte su ambo i lati.

**(ALL. N. 7 – Planimetria dell'appartamento di proprietà del [REDACTED] e relativa legenda)**

**7.2 – Conformità Edilizia**

**Per i motivi sopra esposti non si dichiara la conformita' edilizia.**

**7.3 – Conformità Catastale**

**PER QUANTO SOPRA NON SI DICHIARA LA CONFORMITA' CATASTALE**

**Per ottenerla è necessario:**

- Effettuare Voltura Catastale dalla [REDACTED]
- Inserire in mappa, pratica tipo mappale, le nuove costruzioni eseguite nel cortile: il porticato e la piscina
- Presentare le nuove schede catastali: dell'appartamento, incluse le opere abusive, del porticato, della piscina e del box doppio per l'indipendenza dell'appartamento, previo annullamento delle esistenti.

**Costo totale : Euro 8.600,00 (Esclusi accessori di legge).**



**8 – CONSISTENZA****Dell'appartamento**

Destinazione	U.M.	Sup. Lorda	Coeff.	Sup.Omogeneizzata
Appartamento	Mq.	215,00	100%	215,00
Terrazzo	Mq.	12,60	30%	3,80
Zona lavanderia e cantina	Mq.	33,60	30%	10,08
Cantina vini e taverna	Mq.	59,20	30%	17,76
Portico antistante cucina	Mq.	25,00	35%	8,75
Area cortilizia e giardino	Mq.	345,00	15%	52,00
				<b>307,39</b>
<b>Parti comuni condominiali:</b> 5% sulla superficie commerciale di mq. 307,39 =				15,37
<b>Totale superficie commerciale:</b>				<b>322,76</b>
<b>Arrotondato a:</b>				<b>323,00</b>

**Del box-auto doppio**

Destinazione	U.M.	Sup.Lorda	Coeff.	Sup. Omogeneizzata
Box-auto doppio	Mq.	26,00	100%	26,00

**9 – STIMA****9.1 – Criterio di stima**

Lo scrivente esperto nella valutazione di stima in oggetto ha tenuto conto: dell'ubicazione territoriale, del sistema costruttivo, della tipologia del compendio, della vetustà, delle finiture esterne ed interne, dello stato manutentivo, delle condizioni igienico-sanitarie, della dotazione di impianti, per come si sono presentati i beni all'ispezione peritale nello stato di fatto e di diritto.

Per esprimere il giudizio di stima si è adottato il confronto di mercato che risulta dall'attualità il più idoneo per individuare il più probabile valore dei beni.



**9.2 - Fonti di informazione:****Appartamento**

Agenzia delle Entrate O.M.I. (Osservatorio del mercato immobiliare – 1° Semestre 2019 – Zona periferica D28 – Ippodromo – Caprilli – Monte Stella – dal quale risultano le seguenti quotazioni:

Valore minimo = Euro/mq. 3.200,00

Valore Massimo = Euro/mq. 4.400,00

TeMA – Milano – Zona Caprilli – San Siro

Valore di compravendita minimo = Euro/mq. 3.300,00

Valore di compravendita massimo = Euro/mq. 4.500,00

**Box-auto doppio**

Valore minimo a corpo = Euro 28.000,00

Valore massimo a corpo = Euro 36.000,00

**9.3 - VALUTAZIONE APPARTAMENTO - BOX-AUTO DOPPIO – PISCINA**

Descrizione	Cat. Catastale	Sup. Comm.le	Valore mq.	Valore complessivo
Abitazione civile	A/2	mq. 323,00	€ 3.800,00	€ 1.227.400,00
Box-auto doppio	C/6	mq. 26,00	A corpo	€ 68.000,00
Piscina (inclusi vani tecnici)	--	--	A corpo	€ 28.000,00
<b>Totale valore commerciale:</b>				<b>€ 1.323.400,00</b>
- <b>Riduzione del valore del 5%</b> dovuta all'immediatezza della vendita giudiziaria e per assenza di garanzia .....				€ - 66.170,00
- <b>Spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e catastale</b>				
- Separazione impianto di riscaldamento .....				€ - 5.300,00
- Spese per presentazione Pratica Edilizia in Sanatoria presso Comune di Milano .....				€ - 4.200,00
- Spese catastali .....				€ - 8.600,00
- Contributo per ritiro Condono Edilizio presso Ufficio Condono del Comune di Milano .....				€ - 1.652,00



- Pratica Edilizia ed opere edili per l'indipendenza dei due appartamenti .....	€	-	2.500,00
- Spese per demolizione scala e ripostiglio nel cortile .....	€	-	6.400,00

---

<b>PREZZO BASE D'ASTA DEL LOTTO UNO .....</b>	<b>€</b>	<b>1.228.578,00</b>
Prezzo di vendita del lotto nello stato di "Occupato" .....	€	1.044.291,00
Prezzo di vendita del lotto nello stato di "libero" .....	€	1.228.578,00

---

---

Data di generazione  
09-07-2020

L'ESPERTO DELLA STIMA  
*Arch. Evasio Turchi*





MODULARIO  
P. - C. n. 5. T. - 815

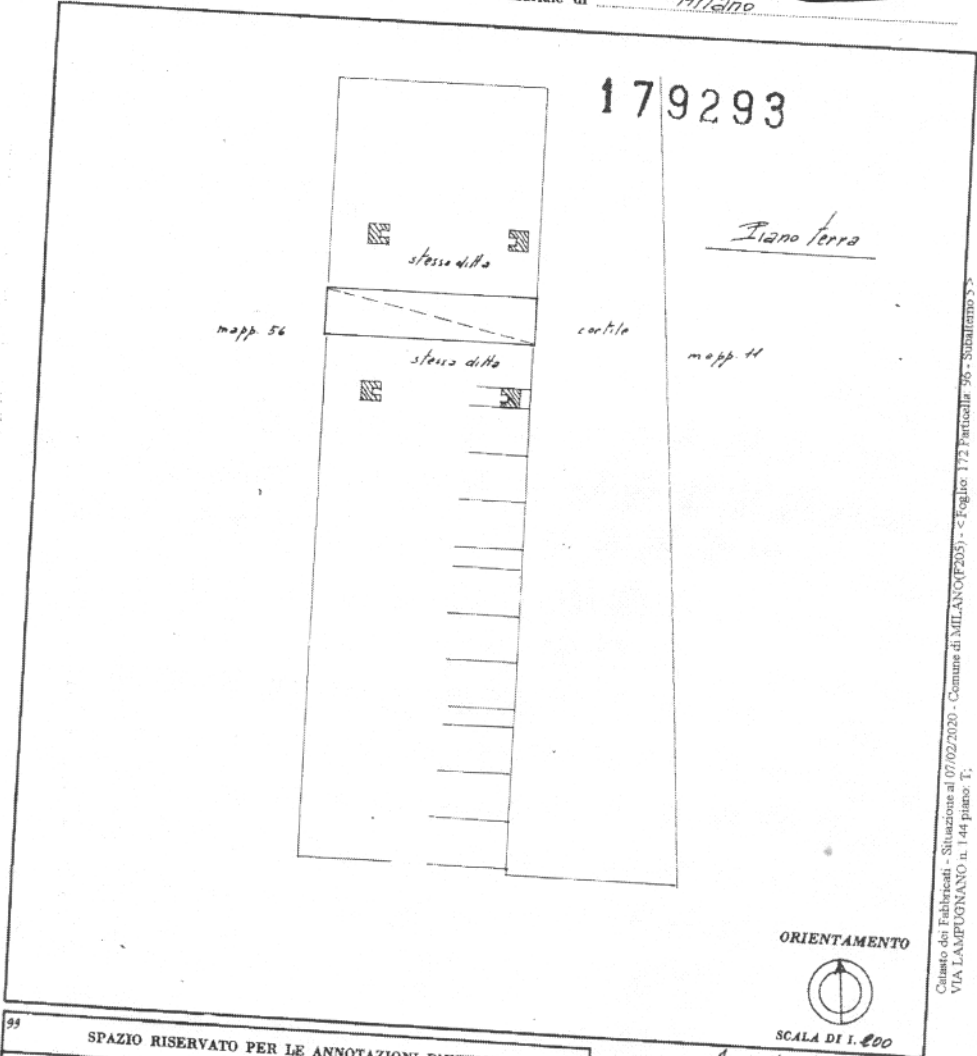
Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

# 0015 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGI 11 APRILE 1968, N. 635)

Planimetria, dell'immobile situato nel Comune di Milano Via Lampugnano 144

Ditta [REDACTED]  
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Milano



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/02/2020 - Comune di MILANO (F205) - Foglio 172 Particella 96 - Situazione S  
VIA LAMPUGNANO n. 144 piano T.

95 SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA PROT. N°

02 DEL 193

PARTITA	
FOGLIO	172
MAPPALE	96
SUBALTERNO	5

LIBRERIA DEGLI UFFICI  
20121 MILANO  
Via F. Testi, 28 - Telefono 02/2777

Compilata dal Architetto Giuliano Rizzi  
(Titolo, nome e cognome del redattore)

Iscritto all'Albo degli Architetti  
della Provincia di Milano

DATA 30/01/1973

Firma: [Signature]

Data presentazione: 12/06/1973 - Data: 07/02/2020 - n. MI0043316 - Richiedente TRIBUNALE MILANO - Ultima Planimetria in atti  
Tot.schede: 1 - Formato di acq.: A3(297x406) - Fatt. di scala: 1:1



MODULARE  
F. 32 - 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

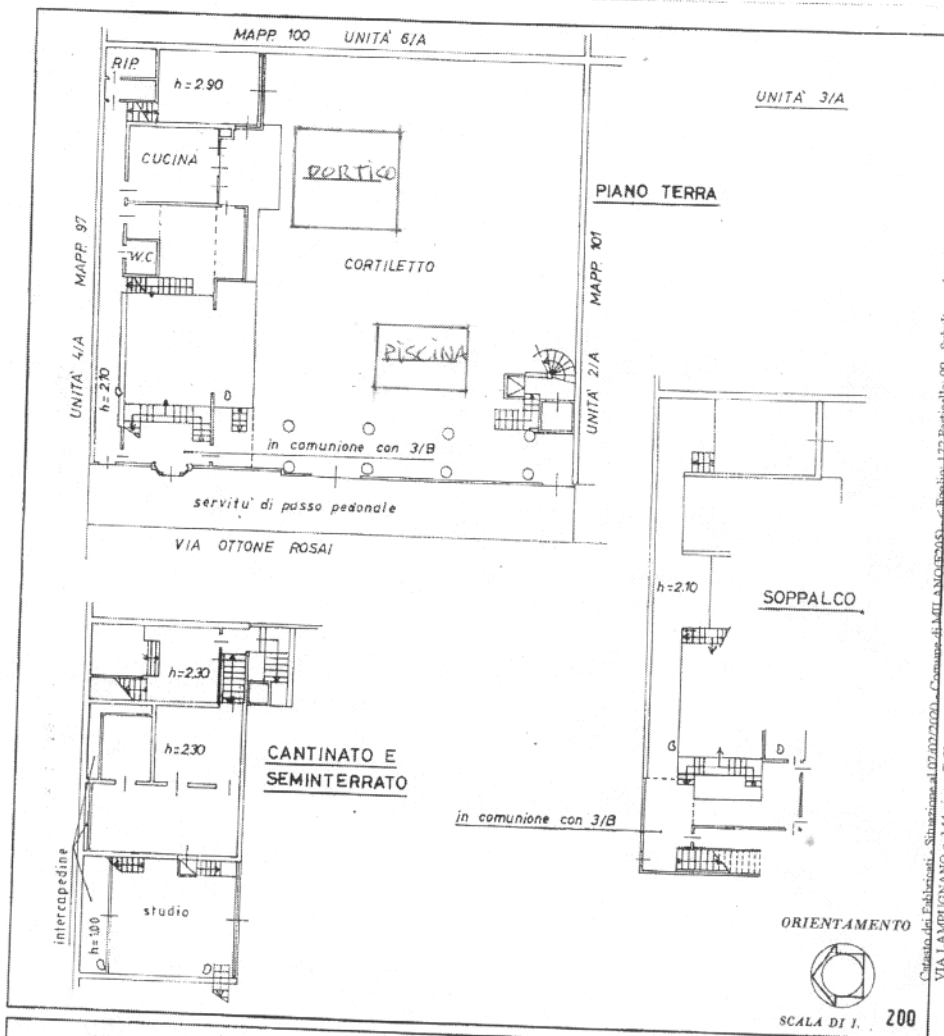
# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire  
50

(R. DECRETO LEGGE 11 APRILE 1978, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **MILANO** Via **OTTONE ROSAI** n° **6**

Ditta **[REDACTED]**  
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **MILANO**



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA PROT.	<b>U.T.E. - MILANO</b> <b>008713 24 MAR 1988</b> <b>N.C.E.U. - IV -</b>	PARTITA 179293 FOGLIO 172 MAPPALE 99 SUB. 1
---------------	---	--

Compilata dal **geometra**  
**CLAUDIO GROSSI**  
Iscritto all'Albo de **geometri**  
della Provincia di **MILANO**  
DATA **23-5-88**  
Firma: **[Signature]**

Data presentazione: 24/05/1988 - Data: 07/02/2020 - n. M10043305 - Richiedente TRIBUNALE MILANO - Ultima Planimetria in atti  
Tot. schede: 1 - Formato di ucq.: A3(297x406) - Fatt. di scala: 1:1

