



**SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA**
Telefono: 02.9278.270/Fax 02.9278.408

N. PROT. GENERALE 55440 del 10 NOV. 2016



IL DIRIGENTE

- Vista la richiesta del 05/10/2016 prot. n°48480 da parte dell'Arch. Davi Davide Alfredo residente in via Broletto 43 – Milano;
 - Visto l'art. 30 del D.P.R. n° 380/2001;
 - Visto l'art. 50 dello Statuto Comunale;
 - Visto il D.lgs n° 267/2000;
- Sulle risultanze degli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

che la DESTINAZIONE e le PRESCRIZIONI URBANISTICHE delle aree censite al N.C.T./N.C.E.U al Foglio 23 mappali 47 e 55 sono le seguenti:

Piano di Governo del Territorio PGT– approvato con delibera di C.C. n° 85 del 29.10.2010 e pubblicato sul burl n° 19 del 11 maggio 2011 integrato con Variante n. 1 – Approvata con delibera di Consiglio Comunale n° 89 del 19.12.2013 - avviso di approvazione pubblicato sul BURL n° 07 del 12 febbraio 2014.

Foglio 23 mappale 47

PGT

- AMBITO PAESAGGISTICO DEGLI ORTI DI CERNUSCO**
 - * Ambito paesaggistico degli orti di Cernusco
 - * PGT - Disposizioni comuni (Artt: 25, 6)
- DdP - SENSIBILITÀ PAESAGGISTICA**
 - * Sensibilità molto alta - parte
 - * PGT - Disposizioni comuni (Artt: 26, 26.1, 26.5)
- PdR - AMBITI AGRICOLI**
 - * Attrezzatura e residenza funzionale all'attività agricola - aa2_5 - parte
 - * PdR Disposizioni di attuazione (Artt: 18, 20)
- PdS - SPAZI E ATTREZZATURE PER LA MOBILITÀ - VIABILITÀ**
 - * Strada vicinale - Esistente - parte
 - * PdS Disposizioni di attuazione (Artt: 12, 15)
- VINCOLI INFRASTRUTTURALI E CIMITERIALI**
 - * Distanza di rispetto dagli elettrodotti - parte
 - * PGT - Disposizioni comuni (Artt: 22)



Foglio 23 mappale 55

PGT

- AMBITO PAESAGGISTICO DEGLI ORTI DI CERNUSCO**
 - * Ambito paesaggistico degli orti di Cernusco
 - * PGT - Disposizioni comuni (Artt: 25, 6)
- DdP - SENSIBILITÀ PAESAGGISTICA**
 - * Sensibilità molto alta - parte
 - * PGT - Disposizioni comuni (Artt: 26, 26.1, 26.5)
- PdR - AMBITI AGRICOLI**
 - * Area destinata all'agricoltura e alla forestazione urbana - aa1_31 - Per maggior parte dell'area
 - * PdR Disposizioni di attuazione (Artt: 18, 19)
- PdS - SPAZI E ATTREZZATURE PER LA MOBILITÀ - VIABILITÀ**
 - * Strada vicinale - Esistente - Per minor parte dell'area
 - * PdS Disposizioni di attuazione (Artt: 12, 15)
- VINCOLI INFRASTRUTTURALI E CIMITERIALI**
 - * Distanza di rispetto dagli elettrodotti - parte
 - * PGT - Disposizioni comuni (Artt: 22)

Sull'area ove insiste il mappale 47 sono state presentate Denuncia di Inizio Attività del 27/02/2004 prot. n°12120, rilasciato permesso di costruire in sanatoria n°17/2006 del 08/05/2006 e agibilità n°3/2007 del 05/03/2007.

Per l'insediamento di attività di commercio si demanda al Titolo III della parte II delle Disposizioni di attuazione del Piano delle Regole della Variante n. 1 al PGT. Si da atto che le prescrizioni prescrittive del PTCP e del PTR prevalgono ex lege sulle eventuali difformi previsioni del PGT; sono fatte salve le eventuali modificazioni che dovessero essere apportate agli Strumenti Urbanistici Generali od Attuativi di cui il Comune è dotato a partire da oggi.

Ai sensi dell'art.30 c.3 del D.P.R. 380/01 il presente certificato conserva la validità di un anno dalla data di rilascio.

Rilasciato in carta da bollo per gli usi consentiti dalla legge.

Pratica trattata da: Arch. Stefania Russo



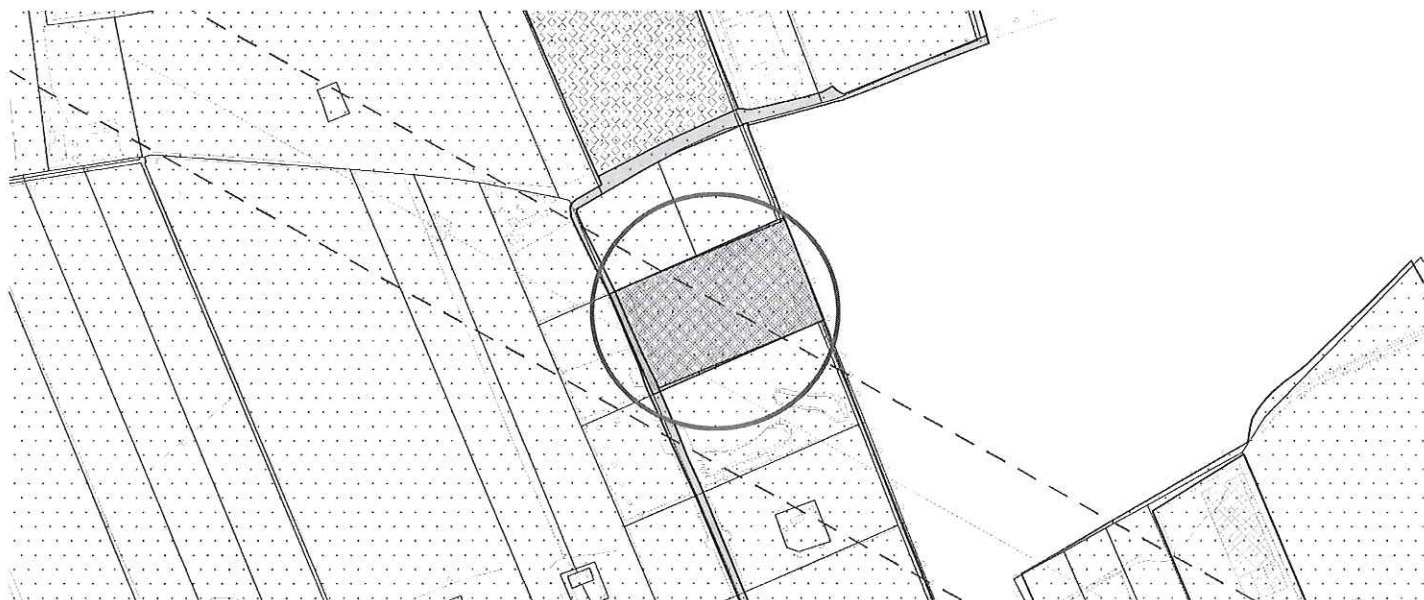
IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Pianificazione e Sviluppo del Territorio
(Arch. Marco Acquati)

IL RESPONSABILE DELLA P.O.
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
Arch. Giuseppe Vitagliano

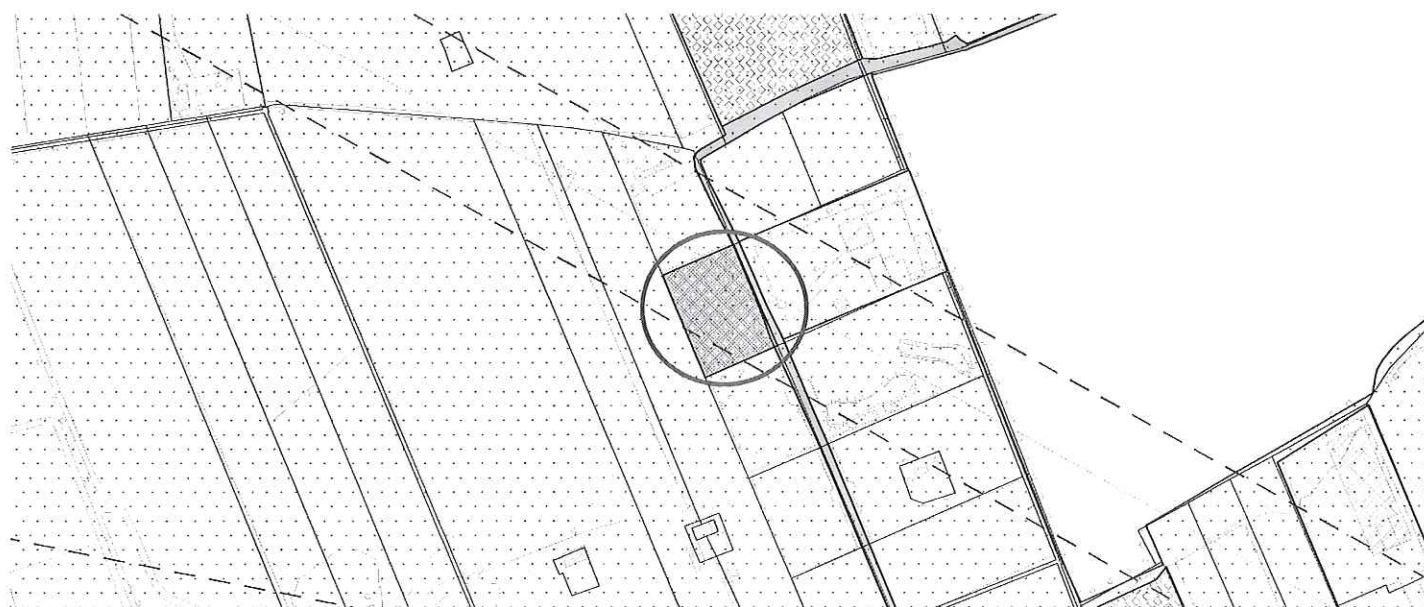


ESTRATTO PGT allegato alla richiesta del 05/10/2016 prot. 48480

Foglio 23 mappale 47



Foglio 23 mappale 55



COMUNE DI
CERNUSCO SUL NAVIGLIO
Via Tizzoni n. 2
C.F. e P.IVA 01217430154

RICEVUTA n. 494

Data 14/11/2016

Ricevuti da ADM. DAVI DAVIDE ALFREDO

€ 0016/00

per RILASCO C.D.U. DIRITTI DI SEGRETEZA

Soggetta
a bollo vigente

TOTALE €

12,00

(IN CIFRE)

FIRMA

SR.