



COMUNE DI NERVIANO

Città Metropolitana di Milano

SERVIZI TECNICI 1
SERVIZIO URBANISTICA E CATASTO



Cert. n. CDU24/2020
Prot.n. 12794 del 26/05/2020

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 30 comma 2° del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

- Vista la richiesta dell'Arch. Buonaiuto Flavia Maria residente a Milano in Via Perugino n. 16, presentata in data 26/05/2020 prot.n. 12794;
- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art. 30 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- Visto il decreto sindacale n. 9 del 01/04/2020 di nomina del Geom. Pietro Loddo a Responsabile dell'Area Tecnica – Servizi Tecnici 1;

SI CERTIFICA

in base al P.G.T approvato con deliberazione consiliare n. 37 del 6.04.2010, pubblicata sul B.U.R.L. - SERIE INSERZIONI E CONCORSI - n. 27 del 7.07.2010, gli immobili distinti ai

MAPP.LI 212 - 213 - 214 – 573 – 575 DEL FG. 19.

- in base al Piano delle Regole (Tav. R4) sono classificati:
 - mapp. 212 del fg. 19: “AMBITO AGRICOLO DI INTERESSE PAESISTICO” ed “AREA AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO” all’interno ed interessato dal “PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE - PLIS DEL ROCCOLO”;
 - mapp.li 213-214-573-575 del fg. 19: “AMBITO AGRICOLO DI INTERESSE PAESISTICO” ed “AREA AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO” all’interno del “PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE - PLIS DEL ROCCOLO”;
- in base al Piano delle Regole ed alla componente paesistica (Tav. R2) sono destinati: “TERRITORIO AGRICOLO COMPATTO” – classe di sensibilità paesistica: “CLASSE 3”;
- in base al Piano delle Regole ed alle aree sottoposte a tutela (Tav. R3) sono destinati:
 - mapp.li 212–213 del fg. 19: “PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (PLIS) - (L.R. 86/1983)”, “AMBITO DI RILEVANZA NATURALISTICA” e “BENE DI INTERESSE PAESAGGISTICO AMBIENTALE – BOSCO – (D.Lgs 42/2004) – INDIVIDUZIONE DA PGT”;
 - mapp. 214 del fg. 19: “PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (PLIS) - (L.R. 86/1983)” e “AMBITO DI RILEVANZA NATURALISTICA”;
 - mapp.li 573-575 del fg. 19: “PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (PLIS) - (L.R. 86/1983)” e “AMBITO DI RILEVANZA NATURALISTICA” ed interessati da “ELETTRODOTTO”;
- in base al Piano delle Regole ed alla Carta di Fattibilità Geologica (Tav. G7.5) sono destinati: “3G – Aree vulnerabili dal punto di vista idrogeologico” e “Z4a – Zona di fondovalle con presenza di depositi alluvionali e/o fluvioglaciali granulari e/o coesivi”.

In base al P.G.T. vigente per i sopraccitati immobili valgono le prescrizioni di cui alle Norme di Attuazione ed in particolare quanto previsto agli artt. 51, 53, 63, 65, 66, 67, 68, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 109 e 115.

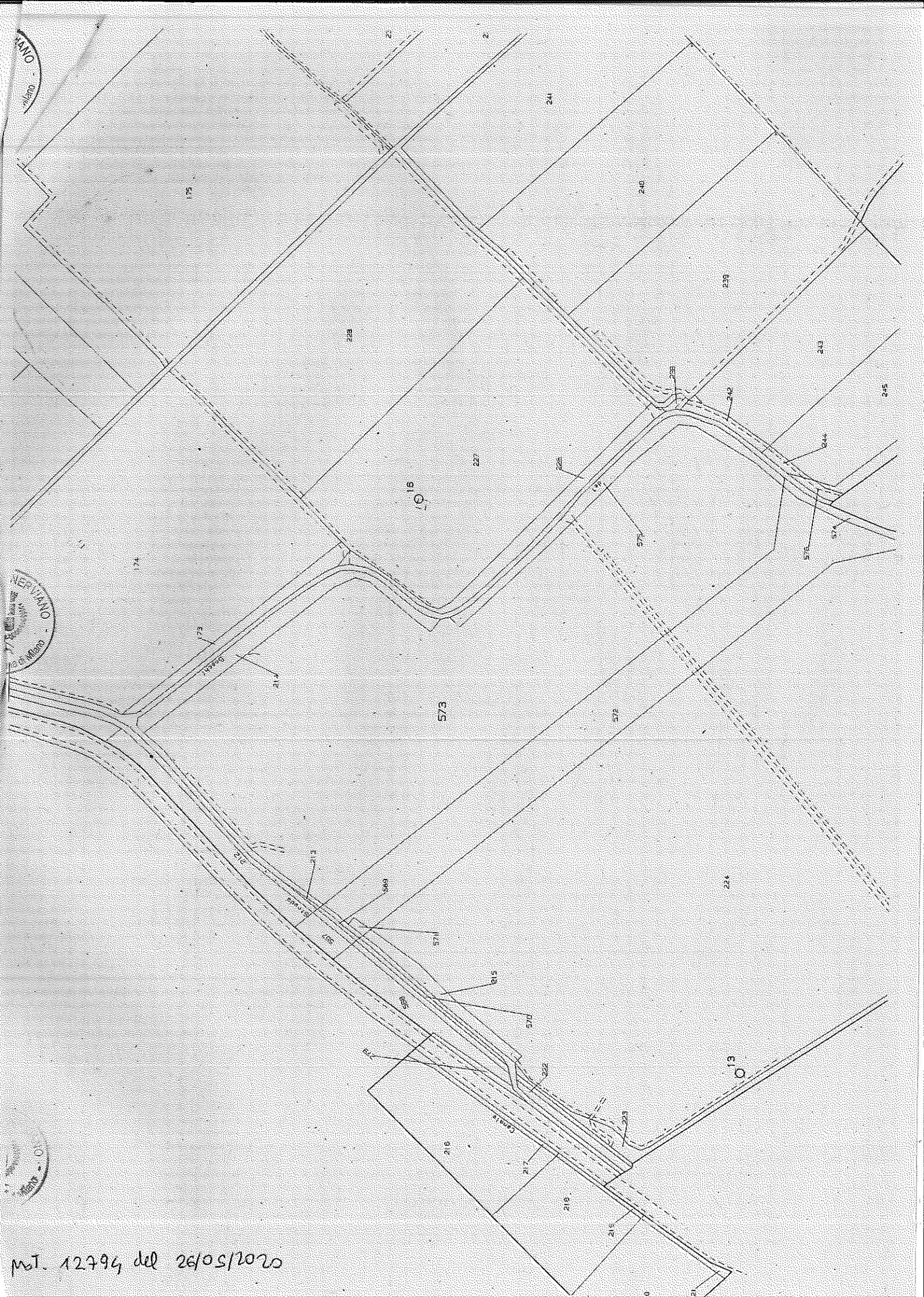
Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000 come modificato dalla Legge n. 183 del 2011.

Nerviano, 5 GIUGNO 2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Maria Rita Russo)



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 1
(Geom. Pietro Loddo)



MI. 12794 del 26/05/2020