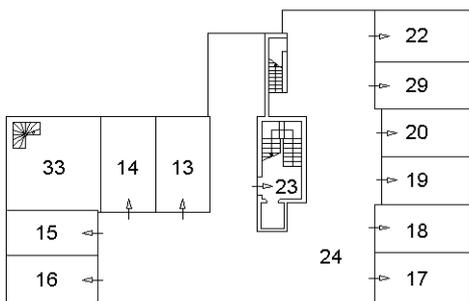


Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Venezia

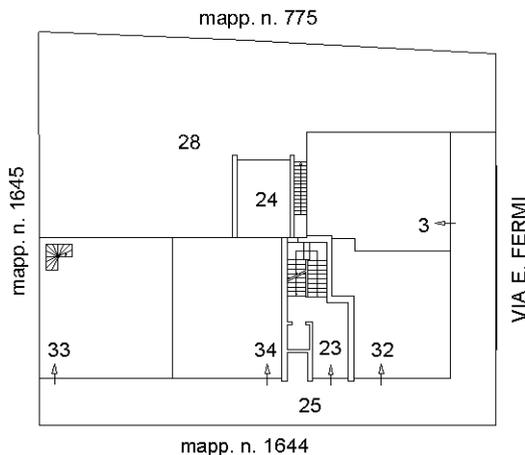
ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Ostan Michele	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Venezia	N. 01375

Comune di Santo Stino Di Livenza	Protocollo n. VE0091632 del 22/06/2015
Sezione: Foglio: 10 Particella: 1626	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

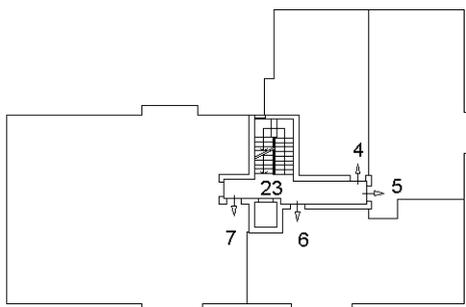
PIANO INTERRATO



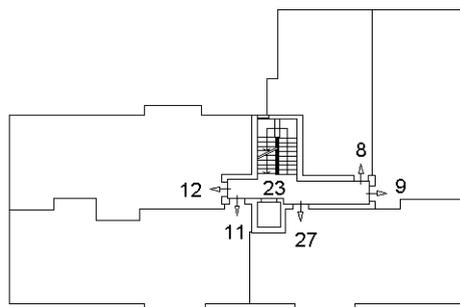
PIANO TERRA



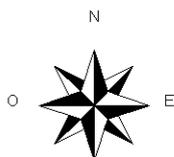
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/10/2018 - Comune di SAN STINO DI LIVENZA (I373) - < Foglio: 10 - Particella: 1626 - Elaborato planimetrico >

COMUNICAZIONE

Nell'espletamento tecnico dell'incarico affidatoci, è emerso che la storia ventennale dell'immobile presenta provenienze nascenti da atti per causa di morte, di cui si rileva la trascrizione della denuncia di successione ma

non si riscontra la relativa trascrizione dell'accettazione da parte dell'erede.

La normativa vigente riferisce che, nel caso in cui risulti esclusivamente la trascrizione della denuncia di successione, può solo desumersi l'assunzione della qualità di chiamato all'eredità, senza che, per converso, risulti alcuna accettazione da parte del chiamato di detta eredità.

Tale circostanza, in casi analoghi, ha determinato la sospensione della procedura da parte del G.E. e la richiesta di integrazione della relazione al fine di documentare la trascrizione dell'accettazione espressa dell'eredità (**eventualmente previo esperimento dell'azione ex art.481 c.c.**) o di atto che importi accettazione tacita (**ai sensi dell'art.2648 c.3 c.c.**), ciò al fine di sanare la ritenuta interruzione della continuità delle trascrizioni.

Rimaniamo a Vs. disposizione qualora riteniate opportuno espletare gli adempimenti tecnici necessari al fine di dare continuità alle provenienze ventennali emerse dalla pubblicità immobiliare, con l'individuazione, ove fosse possibile, di un atto utile che importi accettazione tacita (**ai sensi dell'art.2648 c.3 c.c.**), con la trascrizione ai pubblici registri e con l'onere di integrare la relazione già esistente.

Distinti saluti



