
Tribunale di Pordenone
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da: **UNICREDIT SPA**

contro: 


N° Gen. Rep. **245/2017**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: 26-09-2018 ore 09:30

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott.ssa ROBERTA BOLZONI**

RAPPORTO DI VALUTAZIONE
Lotto 001
APPARTAMENTO, CANTINA
E GARAGE

Esperto alla stima: **perito edile Carlo Zoldan**

Codice fiscale: ZLDCRL53S22A206N

Partita IVA: 01712170933

Studio in: Via Bruni 6 - 33092 Fanna

Telefono: 042777048

Fax: 042777048

Email: gi-zeta@libero.it

Pec: carlo.zoldan@pec.eppi.it

INDICE SINTETICO

1. Dati Catastali

Bene: Viale Grigoletti n. 65 - interno 15 - Capoluogo - Pordenone (PN) - 33170

Descrizione zona: Zona a destinazione mista nelle prima periferia comunale

Lotto: 001 - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Corpo: A - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Categoria: Abitazione di tipo economico [A3]

Dati Catastali: [REDACTED] proprietario per 1/2 e [REDACTED] proprietaria per 1/2, foglio 16, particella 936, subalterno 15, indirizzo Viale Grigoletti n. 65, interno 15, piano 5, comune PORDENONE , categoria A/3, classe 4, consistenza 5, superficie 79, rendita € 529,37, [REDACTED] proprietario per 1/2 e [REDACTED] proprietaria per 1/2, foglio 16, particella 937, subalterno 1, indirizzo Viale Grigoletti n. 65, piano T, comune PORDENONE , categoria C/6, classe 5, consistenza 14, superficie 14, rendita € 67,97

2. Possesso

Bene: Viale Grigoletti n. 65 - interno 15 - Capoluogo - Pordenone (PN) - 33170

Lotto: 001 - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Corpo: A - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Possesso: Occupato dal debitore e dai suoi familiari

3. Accessibilità degli immobili ai soggetti diversamente abili

Bene: Viale Grigoletti n. 65 - interno 15 - Capoluogo - Pordenone (PN) - 33170

Lotto: 001 - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Corpo: A - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Accessibilità degli immobili ai soggetti diversamente abili: NO

4. Creditori Iscritti

Bene: Viale Grigoletti n. 65 - interno 15 - Capoluogo - Pordenone (PN) - 33170

Lotto: 001 - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Corpo: A - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Creditori Iscritti: UNICREDIT SPA, BANCA DI ROMA S.p.A.

5. Comproprietari

Beni: Viale Grigoletti n. 65 - interno 15 - Capoluogo - Pordenone (PN) - 33170

Lotto: 001 - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Corpo: A - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Comproprietari: Nessuno

6. Misure Penali

Beni: Viale Grigoletti n. 65 - interno 15 - Capoluogo - Pordenone (PN) - 33170

Lotto: 001 - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Corpo: A - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Misure Penali: NO

7. Continuità delle trascrizioni

Bene: Viale Grigoletti n. 65 - interno 15 - Capoluogo - Pordenone (PN) - 33170

Lotto: 001 - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Corpo: A - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Continuità delle trascrizioni: SI

8. Prezzo

Bene: Viale Grigoletti n. 65 - interno 15 - Capoluogo - Pordenone (PN) - 33170

Lotto: 001 - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

Prezzo: € 62.107,00

Premessa

Letti gli atti del fascicolo, integrato la documentazione ipo –catastale carente, acquisita documentazione presso gli uffici comunali di Pordenone, il sostituto custode fissava la visita degli immobili oggetto di esecuzione il giorno 25.05.2018 alle ore 9,00.-

Al sopralluogo era presente il sostituto custode geometra Daniele VENIER (vedi verbale di accesso e sopralluogo allegato 1) che era in possesso delle chiavi per l'accesso alle unità immobiliari oggetto di esecuzione.-

Valutata la particolarità e la consistenza degli immobili oggetto di esecuzione si prevede la formazione di un unico lotto di vendita.-

Beni in Pordenone (PN)
Località/Frazione Capoluogo
Viale Grigoletti n. 65 - interno 15

Lotto: 001 - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

La documentazione ex art. 567 c.p.c. risulta completa? Si

La trascrizione dei titoli di acquisto nel ventennio anteriore al pignoramento risulta completa? Si

1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:

Identificativo corpo: A - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE.

Abitazione di tipo economico [A3] sito in frazione: Capoluogo, Viale Grigoletti n. 65 - interno 15

Quota e tipologia del diritto

1/2 di [redacted] Piena proprietà

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

1/2 di [redacted] Piena proprietà

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Identificato al catasto Fabbricati:

Intestazione: [redacted] proprietario per 1/2 e [redacted] proprietaria per 1/2, foglio 16, particella 936, subalterno 15, indirizzo Viale Grigoletti n. 65, interno 15, piano 5, comune PORDENONE , categoria A/3, classe 4, consistenza 5, superficie 79, rendita € 529,37

Derivante da: Atto notaio Giorgio PERTEGATO di Pordenone in data 03.04.2007 Rep. n. 268745 (vedi allegato 5)

Millesimi di proprietà di parti comuni: 56/1000, compreso cantina e garage (vedi atto notarile allegato 5)

Identificato al catasto Fabbricati:

Intestazione: [redacted] proprietario per 1/2 e [redacted] proprietaria per 1/2, foglio 16, particella 937, subalterno 1, indirizzo Viale Grigoletti n. 65, piano T, comune PORDENONE , categoria C/6, classe 5, consistenza 14, superficie 14, rendita € 67,97

Derivante da: Atto notaio Giorgio PERTEGATO di Pordenone in data 03.04.2007 Rep. n. 268745 (vedi allegato 5)

Millesimi di proprietà di parti comuni: 56/1000, compreso appartamento e cantina (vedi atto notarile allegato 5)

Per quanto sopra si dichiara la conformità catastale

2. DESCRIZIONE GENERALE (QUARTIERE E ZONA):

Trattasi di appartamento posto al quinto piano del complesso immobiliare denominato "CONDOMINIO ANDREA" con annesso locale cantina e garage al piano interrato - I beni sono ubicati nella prima periferia del capoluogo comunale.-

Caratteristiche zona: periferica normale

Area urbanistica: mista a traffico sostenuto con parcheggi sufficienti.

Servizi presenti nella zona: La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria.

Caratteristiche zone limitrofe: miste

Attrazioni storiche: centro storico cittadino

Principali collegamenti pubblici: fermata autobus servizio urbano 50 metri

3. STATO DI POSSESSO:

Occupato dal debitore e dai suoi familiari

4. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:

- Iscrizione di ipoteca:

Ipoteca volontaria annotata a favore di BANCA DI ROMA S.p.A. contro [REDACTED]
[REDACTED] Derivante da: concessione di garanzia di mutuo; A rogito di notaio Giorgio PERTEGATO di Pordenone in data 03/04/2007 ai nn. 268746/14762; Iscritto/trascritto a Pordenone in data 20/04/2007 ai nn. 7569/1915; Importo ipoteca: € 220.000,00; Importo capitale: € 110.000,00.

- Trascrizione pregiudizievole:

Pignoramento a favore di UNICREDIT SPA contro [REDACTED]
Derivante da: verbale di pignoramento immobili; A rogito di Uff. Giudiziario Tribunale di Pordenone in data 04/10/2017 ai nn. 3201 iscritto/trascritto a Pordenone in data 06/11/2017 ai nn. 14470/9851.

Dati precedenti relativi ai corpi: A - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE

5. ALTRE INFORMAZIONI PER L'ACQUIRENTE:

Spese di gestione condominiale:

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: 14.605,42 (vedi allegato 7)

Millesimi di proprietà: 56/1000

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO

Attestazione Prestazione Energetica: Presente

Indice di prestazione energetica: F (vedi allegato 6)

Note Indice di prestazione energetica: L'attestazione è stata redatta dal Perito Industriale DE BIASIO Mario, tecnico abilitato, incaricato dal sottoscritto (vedi allegato 6)-

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: NO

Avvertenze ulteriori: L'amministratore comunica che è stata attivata la procedura per il recupero dei crediti maturati in capo alla parte esecutata per un importo di €. 13.340,00 (vedi allegato 7).-

6. ATTUALI E PRECEDENTI PROPRIETARI:

Titolare/Proprietario: [REDACTED] proprietario ante ventennio al 03/04/2007 . In forza di atto di compravendita - a rogito di notaio Severino PIROZZI di Pordenone, in data 04/08/1989, ai nn. 35366; trascritto a Pordenone , in data 07/08/1989, ai nn. 9289/7196.

Titolare/Proprietario: [REDACTED] dal 03/04/2007 ad oggi (attuali proprietari) . In forza di atto di compravendita - a rogito di notaio Giorgio PERTEGATO di Pordenone , in data 03/04/2007, ai nn. 268745/14761; trascritto a Pordenone , in data 20/04/2007, ai nn. 7568/4457.

Note: vedi allegato 5

7. PRATICHE EDILIZIE:

Numero pratica: 33037
Intestazione: CONDOMINIO "ANDREA"
Tipo pratica: Nulla Osta per Opere Edilizie
Per lavori: costruzione di un fabbricato ad uso abitazioni civili e negozi
Oggetto: nuova costruzione
Rilascio in data 21/03/1963 al n. di prot. 33037
Abitabilità/agibilità in data 14/01/1964 al n. di prot. 31765/63
NOTE: vedi allegato 4.2 e 4.5

Numero pratica: 9158
Intestazione: CONDOMINIO "ANDREA"
Tipo pratica: Nulla Osta per Opere Edilizie
Per lavori: modifiche al piano scantinato del fabbricato
Oggetto: rsitutturazione
Rilascio in data 23/04/1963 al n. di prot. 9158
NOTE: vedi allegato 4.3

Numero pratica: 22678
Intestazione: Geom. SERGIO CASONATO Amm.re CONDOMINIO "ANDREA"
Tipo pratica: NULLA OSTA PER ESECUZIONE LAVORI EDILI
Per lavori: Costruzione di garages e un locale ad uso cabina elettrica
Oggetto: nuova costruzione
Rilascio in data 13/09/1963 al n. di prot. 22678
NOTE: vedi allegato 4.4

Numero pratica: 0011580
Intestazione: [REDACTED]
Tipo pratica: DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' - D.I.A.
Per lavori: manutenzione straordinaria appartamento
Oggetto: manutenzione straordinaria
Presentazione in data 17/02/2005 al n. di prot. 0011580
NOTE: vedi allegato 4.6

7.1 Conformità edilizia:**Abitazione di tipo economico [A3]**

Per quanto sopra si dichiara la conformità edilizia;
 note: In data 24-04-2018 l'ufficio competente del comune di Pordenone ha rilasciato certificato attestante l'assenza di provvedimenti sanzionatori ai sensi dell'art. 40 e 41 della Legge 47/85 (vedi allegato 4.7).-

7.2 Conformità urbanistica**Abitazione di tipo economico [A3]**

Strumento urbanistico Approvato:	Piano regolatore generale
In forza della delibera:	C.C. N. 15 del 22.03.2016
Zona omogenea:	B.1.5 - Residenziali a moderata densità (vedi allegato 4.1)
Norme tecniche di attuazione:	vedi allegato 4.1
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Indice di utilizzazione fondiaria/territoriale:	1,50 mc/mq
Altezza massima ammessa:	12,00 metri
Altro:	vedi allegato 4.1

Note sulla conformità:

Per quanto sopra si dichiara la conformità urbanistica

Descrizione: **Abitazione di tipo economico [A3]** di cui al punto **A - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE**

(vedi planimetrie catastali allegato 3, documentazione fotografica allegato 2 e tavola di progetto allegato 4.6)
 Gli immobili oggetto della presente relazione fanno parte di un complesso condominiale disposto su sei piani fuori terra ed un piano interrato (vedi documentazione fotografica allegato 3 foto 1, 2, 3, 4), insistente sul Mappale 936 (edificio principale e pertinenza scoperta) e sul Mappale 937 (blocco garages) del Foglio 16 in comune di Pordenone.-

Il piano interrato è destinato a garage e locali accessori, il piano terra a attività commerciale e residenziale e i restanti piani ad uso residenziale.-

Il complesso denominato "CONDOMINIO ANDREA", è ubicato nelle periferie ovest del comune di Pordenone, tra Viale Grigoletti, Via Casarsa e Via Bellunello, e nel suo complesso l'immobile risulta in buon stato di

manutenzione.-

Da quanto deducibile dalla relazione di collaudo e da quanto visibile in loco, strutturalmente l'edificio dovrebbe essere composto da setti murari e telaio (pilastri e travi) in cemento armato con tamponamenti in blocchi laterizi, orizzontamenti di interpiano in laterocemento e copertura piana.-

I muri esterni sono intonacati al civile con sovrastante tinteggiatura o con mattonelle faccia vista.-

L'accesso ai singoli appartamenti avviene dalla pubblica Via Casarsa (vedi foto 5) tramite corpo scala rivestita in marmo con corrimano in legno ringhiera in metallo ascensore in acciaio inox del tipo automatico (vedi foto 7 e 8).-

L'appartamento di che trattasi è ubicato al quinto piano del complesso condominiale.-

Le finiture interne dell'appartamento sono del tipo economico risalenti all'epoca della costruzione, con pavimento e rivestimento delle pareti dei bagni e della cucina in piastrelle di ceramica smaltata, mentre gli altri vani sono con pavimento in palladiana o in parquetto di legno a quadrotti.-

I muri e i soffitti sono intonacati al civile con sovrastante tinteggiatura.

I serramenti esterni sono in legno con vetrocamera e persiane avvolgibili in materiale plastico; il portoncino di ingresso e le porte interne sono in legno.-

Il bagno è dotato di sanitari (lavabo, w.c., bidet e doccia) e di tutti gli accessori necessari, completi in ogni loro parte.-

Funzionalmente l'unità immobiliare è costituita da ingresso (foto 9), ripostiglio (foto 10), cucina (foto 11), soggiorno (foto 12), disimpegno (foto 13), bagno (foto 14), camera (foto 15) e due terrazze chiuse (foto 16, 17).-

L'appartamento sopra descritto, strutturalmente non presenta alla vista vizi costruttivi o lesioni di sorta, e lo stesso risulta in discreto stato di manutenzione anche se bisognevole di manutenzione alle murature e ai serramenti esterni (vedi foto 22, 23, 24).-

Gli impianti tecnologici (elettrico e termoidraulico) sono, per quanto visibile, in buone condizioni, e agli atti non risulta alcuna certificazione di conformità.-

L'impianto termoidraulico è del tipo centralizzato alimentato a gas metano dalla rete pubblica, con centrale termica posizionata al piano interrato (vedi foto 29) e distribuzione a flusso d'acqua calda con termosifoni in acciaio muniti di sistema di contabilizzazione del calore (vedi foto 18).-

L'acqua calda sanitaria è garantita da boiler elettrico installato nel bagno (vedi foto 19).-

L'unità immobiliare è dotata di impianto di climatizzazione estiva con corpo macchina posizionato sulla terrazza est (vedi foto 20) e ventilconvettore ubicato nella camera (vedi foto 21).-

E' stato redatto dal perito industriale DE BIASIO Mario, tecnico abilitato, l'attestato di prestazione energetica (APE) dell'immobile oggetto di esecuzione (vedi allegato 6) risultato di classe F.-

L'unità immobiliare sopra descritta è composta anche da un vano ad uso cantina ubicato al piano interrato del complesso condominiale, con porta in legno, pavimento in cemento e murature intonacate al civile (vedi planimetria catastale allegato 4 e foto 25), e alla stessa si unisce il garage allibrato con il Mappale 937 sub 1, ubicato al piano interrato con accesso carraio dalla pubblica Via Bellunello (vedi foto 28), costituito da un unico vano con murature intonacate al civile, pavimento in cemento e portone basculante in metallo (vedi foto 26, 27).-

Alle unità immobiliare sopra descritte compete inoltre quota di comproprietà delle parti comuni in ragione di 56/10000 (vedi atto notarile allegato 5).-

1. Quota e tipologia del diritto

1/2 di [redacted] Piena proprietà

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

1/2 di [REDACTED] Piena proprietà

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **95,00**

E' posto al piano: 5

L'edificio è stato costruito nel: 1963

L'unità immobiliare è identificata con il numero: 65; ha un'altezza utile interna di circa m. 2,90

L'intero fabbricato è composto da n. 7 piani complessivi di cui fuori terra n. 6 e di cui interrati n. 1

Stato di manutenzione generale: discreto

Condizioni generali dell'immobile: discreto

Informazioni relative al calcolo della consistenza:

La consistenza è stata calcolata come superficie commerciale omogeneizzata netta con misure a campione in loco e verifica sulle schede catastali e tavola di progetto.-

Destinazione	Parametro	Coeff.	Superficie equivalente	Prezzo unitario
residenziale	sup commerciale omogeneizzata	1,00	95,00	€ 950,00
			95,00	

8. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:**8.1 Criteri e fonti:****Criteri di stima:**

Il sottoscritto, presa visione delle risultanze dell'Osservatorio Immobiliare dell'Agenzia del Territorio, per attribuire il valore ai beni ai fini di una futura vendita, ha adottato sia il metodo sintetico di stima, sia diretto (a vista per elementi costitutivi), sia indiretto (comparativo) usandoli secondo necessità anche contemporaneamente per verificarne i risultati.-

Si attribuisce il probabile valore di mercato allo stato attuale, considerata la consistenza, la particolarità, lo stato di manutenzione e le componenti costruttive, per quanto visibile e dopo aver individuato la fascia di appartenenza dei beni.-

Elenco fonti:

Catasto di PORDENONE;

Conservatoria dei Registri Immobiliari di PORDENONE;

Ufficio tecnico di PORDENONE;

Agenzie immobiliari e/o osservatori del mercato immobiliare: OMI – Borsino FIMAA

8.2 Valutazione corpi:

A - APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE. Abitazione di tipo economico [A3]

Stima sintetica comparativa parametrica (semplificata) € 90.250,00.

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
residenziale	95,00	€ 950,00	€ 90.250,00

Stima sintetica comparativa parametrica del corpo € 90.250,00

Valore complessivo diritto e quota € 90.250,00

Riepilogo:

<i>ID</i>	<i>Immobile</i>	<i>Superficie Comm.</i>	<i>Valore intero medio ponderale</i>	<i>Valore diritto e quota</i>
A APPARTAMENTO, CANTINA GARAGE	- Abitazione di tipo economico [A3] E	95,00	€ 90.250,00	€ 90.250,00

8.3 Adeguamenti e correzioni della stima:

Riduzione del valore del 15%, dovuta all'immediatezza della vendita giudiziaria e per assenza di garanzia per vizi come da disp. del G.E. (min.15%) € 13.537,50

Rimborso forfettario di eventuali spese condominiali insolute nel biennio anteriore alla vendita: € 14.605,00

8.4 Prezzo base d'asta del lotto:

Valore immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova: € 62.107,00

Data generazione:
18-07-2018

L'Esperto alla stima
perito edile Carlo Zoldan

allegato 3

documentazione catastale

Visura per soggetto

 Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2018

Data: 23/03/2018 - Ora: 09:34:11

 Visura n.: PN0024138 Pag: 1

 Segue

Dati della richiesta

 Terroni e Fabbricati siti nel comune di PORDENONE (Codice: G889) Provincia di PORDENONE

Soggetto Individuato

1. Unità Immobiliari sito nel Comune di PORDENONE (Codice G888) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Serie/pe Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Metro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		16	936	15			A/3	4	5 vani	Totale: 79 m ² Totale esclude aree soggette*** 79 m ²	Euro 529,37	Dati derivanti da: VIALE MICHELANGELO GRIGOLETTI n. 65 piano: 5L-5 interno: 4/3. Variazioni del 09/11/2015 - inserimento in visura dei dati di superficie.	Autobloccazione
2		16	937	1			C/6	5	14 m ²	Totale: 14 m ²	Euro 67,97	VIALE MICHELANGELO GRIGOLETTI n. 65 piano: T. Variazione del 09/11/2015 - inserimento in visura dei dati di superficie.	

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 5 nr 14 Rendita: Euro 597,34

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà, per 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà, per 1/2

DATI DERIVANTI DA:

 ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/04/2007 Nota presentata con Avvedute Unifici in atti del 23/04/2007 Repertorio n.: 268745 Rogante: GIORGIO PERTEGANTO Sede: PORDENONE Istanza: Sede: CONTRAVENDITA (n. 4457/1/2007)

Unità immobiliari n. 2

 Ricevuta n. 6703 Tributi esattili: Euro 1,00

Comune di Anagnino
DIREZIONE PROVINCIALE DI PORDENONE
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2018

Data: 23/03/2018 - Ora: 09:34:11
Visura n.: PN0024138 Pag: 2

Fine

Visura ordinaria

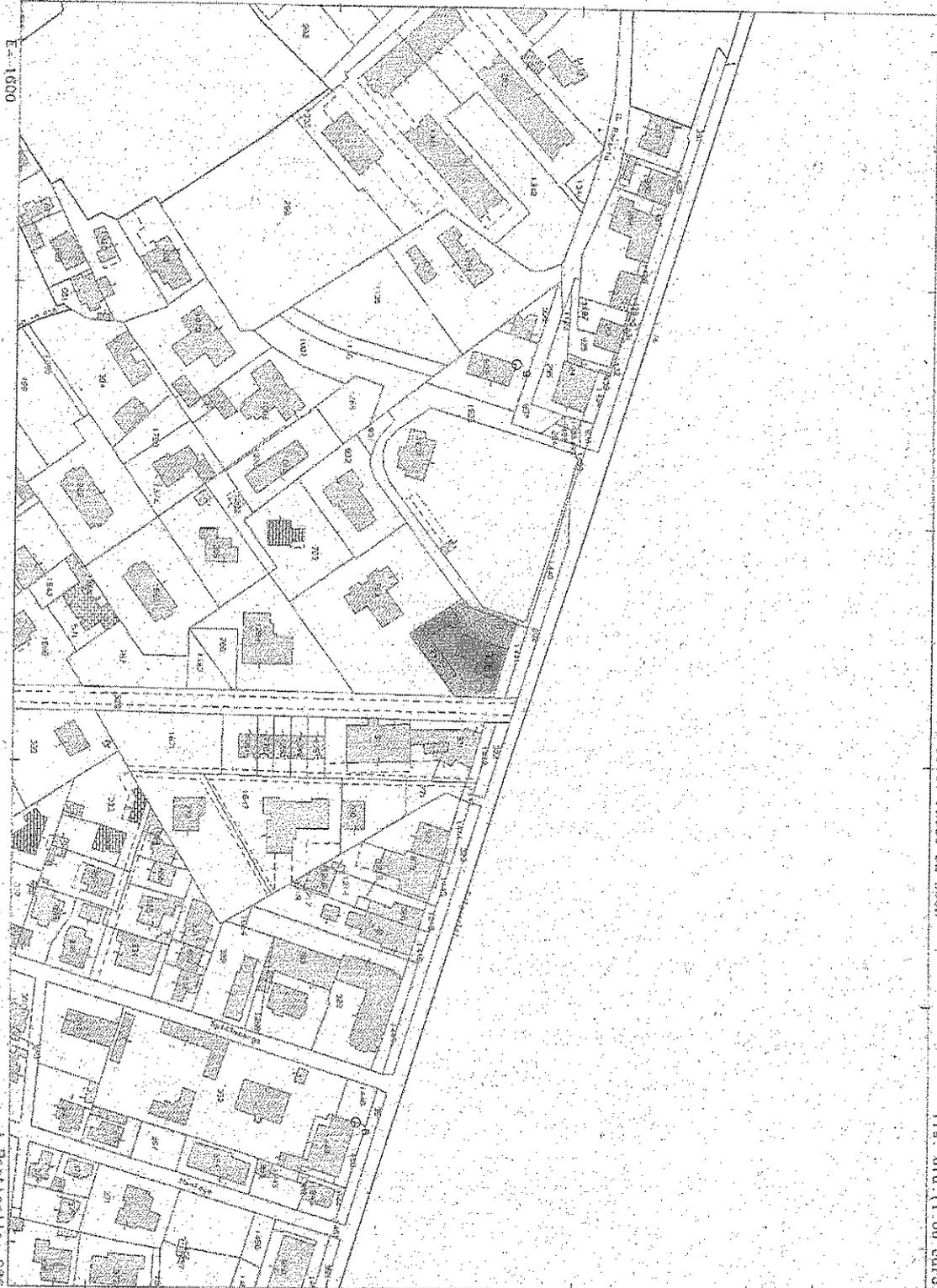
Richiedente:



* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

N=1000



Direzione Provinciale di Pordenone - Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DOTT. PAOLO DE LUCA

Via. ord. (1.00 curra)

Comune: PORDENONE
Foglio: 16

Richiedente: ZOLDAN CARLO

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 375.000 metri

23-Mar-2016 9:34:49
Prot. n. PNC024132/2015

I Particella: 936

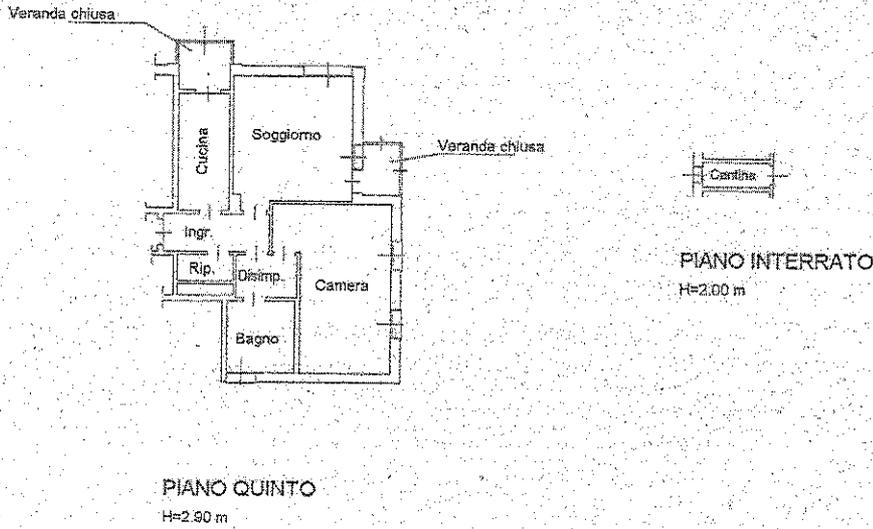
Data: 23/03/2018 - n. PN0024141 - Richiedente TRIBUNALE DI PORDENONE

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone

Dichiarazione protocollo n. PN0072897 del 14/06/2005	
Planimetria di u.s.u. in Comune di Pordenone	
Viale M. Grigoletti civ. 65	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 16 Particella: 936 Subalterno: 15	Compilata da: Pagnucco Fabrizio Iscritte all' albo: Geometri Prov. Pordenone N. 1033

Scheda n. 1 Scala 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/03/2018 - Comune di PORDENONE (C888) - Foglio: 16 Particella: 936 - Subalterno 15 - VIALE MICHELANGELO GRIGOLETTI n. 65 piano: 51-5 intimo: 15.



Nord

Ultima Planimetria in atti

Data: 23/03/2018 - n. PN0024141 - Richiedente TRIBUNALE DI PORDENONE
Fot. scheda: 1 Formato di neg.: A4 (210x297) - Fatt. di scala: 1:1

