
Tribunale di Pordenone
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da: **Finanziaria Regionale Friuli Venezia Giulia Spa**

contro: 

N° Gen. Rep. **203/2018**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: 12-06-2019 ore 09:30

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott. ROBERTA BOLZONI**

RAPPORTO DI VALUTAZIONE
Lotto 001

Esperto alla stima: Geom. Antonio Fabrici
Codice fiscale: FBRNTN62H05Z325A
Partita IVA: 01306230937
Studio in: Viale Marconi 19/1 - 33170 Pordenone
Telefono: 0434208607
Fax: 0434208855
Email: info@fabrici.it
Pec: antonio.fabrici@geopec.it

INDICE SINTETICO

1. Dati Catastali

Bene: Via Bandi n. 36/A - Brugnera (PN) - 33070

Lotto: 001

Corpo: Via Bandi n. 36/A

Categoria: Abitazione di tipo civile [A2]

Dati Catastali: [REDACTED]

[REDACTED] - Proprietà per 1/1, foglio 15, particella 724, indirizzo Via Bandi n. 36/A, piano T-1, comune Brugnera, categoria A/2, classe 3, consistenza 9 vani, superficie 293 mq, rendita € € 836,66

2. Possesso

Bene: Via Bandi n. 36/A - Brugnera (PN) - 33070

Lotto: 001

Corpo: Via Bandi n. 36/A

Possesso: Occupato da [REDACTED], in qualità di proprietario dell'immobile

3 Accessibilità degli immobili ai soggetti diversamente abili

Bene: Via Bandi n. 36/A - Brugnera (PN) - 33070

Lotto: 001

Corpo: Via Bandi n. 36/A

Accessibilità degli immobili ai soggetti diversamente abili: NO

4. Creditori Iscritti

Bene: Via Bandi n. 36/A - Brugnera (PN) - 33070

Lotto: 001

Corpo: Via Bandi n. 36/A

Creditori Iscritti: Finanziaria Regionale Friuli Venezia Giulia Spa, Banca della Marca Credito Cooperativo Soc. Coop., Banca di Credito Cooperativo Pordenonese Soc. Coop., Unicredit Spa

5. Comproprietari

Beni: Via Bandi n. 36/A - Brugnera (PN) - 33070

Lotto: 001

Corpo: Via Bandi n. 36/A

Comproprietari: Nessuno

6. Misure Penali

Beni: Via Bandi n. 36/A - Brugnera (PN) - 33070

Lotto: 001

Corpo: Via Bandi n. 36/A

Misure Penali: NO

7. Continuità delle trascrizioni

Bene: Via Bandi n. 36/A - Brugnera (PN) - 33070

Lotto: 001

Corpo: Via Bandi n. 36/A

Continuità delle trascrizioni: SI

8. Prezzo

Bene: Via Bandi n. 36/A - Brugnera (PN) - 33070

Lotto: 001

Prezzo da libero: € 189.403,20

Prezzo da occupato: € 132.582,24

Beni in Brugnera (PN)
Località/Frazione
Via Bandi n. 36/A

Lotto: 001

La documentazione ex art. 567 c.p.c. risulta completa? Si

La trascrizione dei titoli di acquisto nel ventennio anteriore al pignoramento risulta completa? Si

1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:

Identificativo corpo: Via Bandi n. 36/A.

Abitazione di tipo civile [A2] sito in Via Bandi n. 36/A

Quota e tipologia del diritto

1/1 di [REDACTED] Piena proprietà

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Identificato al catasto Fabbricati:

Intestazione: [REDACTED]

[REDACTED] Proprietà per 1/1, foglio 15, particella 724, indirizzo Via Bandi n. 36/A, piano T-1, comune Brugnera, categoria A/2, classe 3, consistenza 9 vani, superficie 293 mq, rendita € € 836,66

Derivante da: - 03.12.1996 frazionamento n.4413: catasto terreni dal frazionamento del F.15 n.248 are 9.80 derivavano n.715 are 1.10, n.716 are 1.00, dal frazionamento del F.15 n.71 are 4.80 derivava n.719 are 1.65, dal frazionamento del F.15 n.70 are 22.40 derivavano n.720 are 16.65, n.722 are 3.25. - 03.12.1996 variazione geometrica n.4413: catasto terreni la fusione di F.15 n.716 are 1.00 e n.720 are 16.65 originava F.15 n.725 are 17.65. - 03.12.1996 variazione geometrica e tipo mappale n.4710: catasto terreni la fusione di F.15 n.715 are 1.10, n.719 are 1.65 e n.722 are 3.25 originava F.15 n.724 are 6.00 ente urbano. - 20.12.1996 costituzione n.797: catasto fabbricati F.15 n.724. - 08.06.2009 tabella di variazione e tipo mappale n.119989: catasto terreni la fusione di F.15 n.724 are 6.00 e n.725 are 17.65 originava il F.15 n.724 are 23.65 ente urbano. - 01.10.2009 variazione n.7596 – ampliamento, diversa distribuzione degli spazi interni: catasto fabbricati F.15 n.724. - 27.08.2010 variazione n.10282 – classamento: catasto fabbricati F.15 n.724. - 09.11.2015 variazione – inserimento in visura dei dati di superficie: catasto fabbricati F.15 n.724.

Per quanto sopra si dichiara la conformità catastale

2. DESCRIZIONE GENERALE(QUARTIERE E ZONA):

Porzione di abitazione bifamiliare, situata in zona periferica di Brugnera, nei pressi della zona industriale.

Caratteristiche zona: periferica normale

Area urbanistica: agricola a traffico locale con parcheggi scarsi.

Servizi presenti nella zona: La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria.

Servizi offerti dalla zona: Non specificato

Caratteristiche zone limitrofe: agricole

Importanti centri limitrofi: Prata di Pordenone.

Attrazioni paesaggistiche: Non specificato

Attrazioni storiche: Non specificato

Principali collegamenti pubblici: Non specificato

3. STATO DI POSSESSO:

Occupato da [REDACTED] in qualità di proprietario dell'immobile

4. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:

- Iscrizione di ipoteca:

Ipoteca giudiziale annotata a favore di Banca della Marca Credito Cooperativo Soc. Coop. contro [REDACTED]; Iscritto/trascritto a Pordenone in data 20/04/2018 ai nn. 6151/857; Importo ipoteca: € 35000; Importo capitale: € 24259,28; Note: Immobili: Brugnera - catasto fabbricati F.15 n.724.

- Iscrizione di ipoteca:

Ipoteca giudiziale annotata a favore di Finanziaria Regionale Friuli Venezia Giulia Spa contro [REDACTED]; Iscritto/trascritto a Pordenone in data 18/05/2018 ai nn. 7552/1061; Importo ipoteca: € 300000; Importo capitale: € 536476,46; Note: Immobili: Brugnera - catasto fabbricati F.15 n.724.

- Iscrizione di ipoteca:

Ipoteca giudiziale annotata a favore di Banca della Marca Credito Cooperativo Soc. Coop. contro [REDACTED]; Iscritto/trascritto a Pordenone in data 04/07/2018 ai nn. 10067/1536; Importo ipoteca: € 200000; Importo capitale: € 385131,10; Note: Immobili: Brugnera - catasto fabbricati F.15 n.724.

- Iscrizione di ipoteca:

Ipoteca giudiziale annotata a favore di Banca di Credito Cooperativo Pordenonese Soc. Coop. contro [REDACTED]; Iscritto/trascritto a Pordenone in data 30/07/2018 ai nn. 11774/1849; Importo ipoteca: € 200000; Importo capitale: € 362381,29; Note: Immobili: Brugnera - catasto fabbricati F.15 n.724. (L'ipoteca grava anche su altri immobili non oggetto della presente esecuzione).

- Trascrizione pregiudizievole:

Pignoramento a favore di Finanziaria Regionale Friuli Venezia Giulia Spa contro [REDACTED]; iscritto/trascritto a Pordenone in data 23/10/2018 ai nn. 15631/11306; Immobili: Brugnera - catasto fabbricati F.15 n.724.

- Iscrizione di ipoteca:

Ipoteca giudiziale annotata a favore di Unicredit Spa contro [REDACTED]; Iscritto/trascritto a Pordenone in data 10/01/2019 ai nn. 409/63; Importo ipoteca: € 150000; Importo capitale: € 106973,38; Note: Immobili: Brugnera - catasto fabbricati F.15 n.724. (L'ipoteca grava anche su altri immobili non oggetto della presente esecuzione).

Dati precedenti relativi ai corpi: Via Bandi n. 36/A

5. ALTRE INFORMAZIONI PER L'ACQUIRENTE:

Spese di gestione condominiale:

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:

Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Non specificato
Attestazione Prestazione Energetica: Presente
Indice di prestazione energetica: Classe Energetica F - EP gl,nren 350,53 kWh/m2 anno
Note Indice di prestazione energetica: Non specificato
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Atto di costituzione di diritti reali a titolo gratuito (servitù attiva di transito e passaggio reti tecnologiche) in data 31.03.2011 rep. n.39386 notaio Guido Bevilacqua di Pordenone, trascritto a Pordenone il 07.04.2011 ai nn.5140/3599.

6. ATTUALI E PRECEDENTI PROPRIETARI:

Titolare/Proprietario: [REDACTED] proprietario/i ante ventennio ad oggi . In forza di atto di compravendita - a rogito di Notaio Ferruccio Sartori di Pordenone, in data 04/01/1968, ai nn. 100769; trascritto a Udine, in data 31/01/1968, ai nn. 2472/2246.

Note: [REDACTED] acquistavano la quota di 1/4 ciascuno degli immobili acquistati identificati al catasto terreni F.15 n.70, n.71, n.72/a = n.248 di totali are 37.00.

Titolare/Proprietario: [REDACTED] proprietario/i ante ventennio ad oggi . In forza di atto di compravendita - a rogito di Notaio Francesco Candido Baravelli di Pordenone, in data 06/02/1980, ai nn. 2057; trascritto a Pordenone, in data 06/03/1980, ai nn. 2441/2093.

Note: [REDACTED] che acquistava la quota di 3/4 degli immobili identificati al catasto terreni F.15 n.70 are 22.40, n.71 are 4.80 (fabbricato rurale), n.248 are 9.80, gravato dell'usufrutto congiuntivo a favore dei coniugi signori [REDACTED]

7. PRATICHE EDILIZIE:

Numero pratica: Concessione 1979 e successive varianti.

Intestazione: [REDACTED]

Tipo pratica: Concessione Edilizia

Per lavori: Manutenzione straordinaria, ampliamento, miglioramento igienico sanitario

Oggetto: manutenzione straordinaria e ampliamento

Rilascio in data 30/11/1979 al n. di prot. 5/20/79

Abitabilità/agibilità in data 18/07/1985 al n. di prot.

NOTE: Variante in data 24.06.1982

Numero pratica: Concessione 1993 e successive varianti

Intestazione: [REDACTED]

Tipo pratica: Concessione Edilizia

Per lavori: Ristrutturazione fabbricato residenziale, realizzazione portico e deposito attrezzi agricoli

Oggetto: ristrutturazione e ampliamento

Presentazione in data 21/04/1992 al n. di prot. 4794

Rilascio in data 12/11/1993 al n. di prot. 6/5/93

Abitabilità/agibilità in data 14/11/1996 al n. di prot.

NOTE: Variante n. 8/13/94 del 29.07.1994

Numero pratica: Concessione 2000 e successive varianti.

Intestazione: [REDACTED]

Tipo pratica: Concessione Edilizia

Per lavori: Ampliamento fabbricato residenziale e realizzazione deposito attrezzi

Oggetto: ampliamento

Presentazione in data 09/06/1999 al n. di prot. 13185

Rilascio in data 28/02/2000 al n. di prot. 97.244-1

Abitabilità/agibilità in data 08/10/2009 al n. di prot. AGIB/53/2009

NOTE: Denuncia di Inizio Attività di variante presentata il 13.07.2001 Prot. 12637

Numero pratica: [REDACTED]

Intestazione: [REDACTED]

Tipo pratica: Permesso a costruire

Per lavori: Ristrutturazione edilizia fabbricato ad uso deposito attrezzi agricoli

Oggetto: ristrutturazione

Presentazione in data 04/06/2009 al n. di prot. 9535

Rilascio in data 09/09/2009 al n. di prot. PERM/36/2009

Abitabilità/agibilità in data 02/10/2009 al n. di prot. AGIB/52/2009

7.1 **Conformità edilizia:**

Abitazione di tipo civile [A2]

Per quanto sopra si dichiara la conformità edilizia

7.2 **Conformità urbanistica**

Abitazione di tipo civile [A2]

Strumento urbanistico Approvato:	Piano regolatore generale
In forza della delibera:	D.C.C. n. 49 del 01.09.2014
Zona omogenea:	Zona V - di verde privato
Norme tecniche di attuazione:	(vedi estratto Norme Tecniche di Attuazione allegato)
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	NO
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI

Note sulla conformità:

Per quanto sopra si dichiara la conformità urbanistica

Descrizione: Abitazione di tipo civile [A2] di cui al punto Via Bandi n. 36/A

Porzione di abitazione bifamiliare situata in periferia di Brugnera, nei pressi della zona industriale, originariamente realizzata in data antecedente il 1967 e successivamente ristrutturata

Il fabbricato si sviluppa su due piani fuori terra collegati tra loro da scala interna. La distribuzione interna è la seguente: piano terra con soggiorno, cucina, magazzino adibito a pranzo-soggiorno, bagno/lavanderia, ripostiglio/centrale termica, oltre a deposito e cantina accessibili dall'esterno e quattro portici; piano primo con tre camere, di cui una con bagno e ulteriore bagno, oltre a terrazzo.

Le condizioni strutturali e di finitura dell'immobile sono in buono stato di manutenzione generale.

Le tramezze interne sono in laterizio con intonaco al civile, i pavimenti sono in piastrelle per il piano terra e per i bagni, in legno per il piano primo e per il rivestimento della scala interna.

I serramenti esterni sono in legno, dotati di ante d'oscuro in legno.

Le porte interne sono tamburate.

I sanitari dei servizi igienici sono in ceramica bianca in ottimo stato di manutenzione.

L'abitazione è dotata di impianto di riscaldamento autonomo con corpi scaldanti a radiatori; è dotata inoltre di impianto di raffrescamento.

Esternamente l'immobile risulta completo nelle finiture che sono in ottime condizioni generali e gode di un ampio scoperto pertinenziale, destinato a giardino.

All'interno del giardino troviamo un fabbricato accessorio prefabbricato in legno, destinato a deposito attrezzi.

1. Quota e tipologia del diritto

1/1 di [redacted] piena proprietà

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **346,08**

E' posto al piano: T

L'edificio è stato costruito nel: ante 1967

L'edificio è stato ristrutturato nel: 1996

ha un'altezza utile interna di circa m. 2.50

L'intero fabbricato è composto da n. 2 piani complessivi di cui fuori terra n. 2 e di cui interrati n. -

Stato di manutenzione generale: buono

Informazioni relative al calcolo della consistenza:

Per consistenza edilizia si intende la superficie complessiva lorda dell'immobile, misurata al filo esterno dei muri perimetrali. Nel calcolo della superficie commerciale sono stati considerati i muri perimetrali per intero.

Destinazione	Parametro	Coeff.	Superficie equivalente	Prezzo unitario
abitazione piano terra	superf. esterna lorda	1,00	132,80	€ 900,00
abitazione piano primo	superf. esterna lorda	1,00	83,50	€ 900,00
deposito - cantina piano terra	superf. esterna lorda	0,50	11,59	€ 900,00
portici piano terra	superf. esterna lorda	0,33	25,34	€ 900,00
terrazzo piano primo	superf. esterna lorda	0,33	3,20	€ 900,00
deposito attrezzi	superf. esterna lorda	0,33	6,63	€ 900,00

263,07

8. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:

8.1 Criteri e fonti:

Criteri di stima:

La stima in oggetto, ha per scopo la ricerca del più probabile valore di mercato dell'immobile.

Il valore di mercato dei fabbricati o dei terreni edificabili si ottiene con procedura sintetica, comparandoli con altri immobili ad esso analoghi.

Il fabbricato è stato confrontato con analoghi immobili di pari finiture, considerata la posizione rispetto al centro, la disposizione, lo stato e manutenzione generale dei fabbricati ed infine confrontate recenti vendite di immobili ritenuti simili e comparabili, si sono ricavati i valori comparabili con il fabbricato oggetto di stima.

Elenco fonti:

Catasto di Pordenone;

Conservatoria dei Registri Immobiliari di Pordenone;

Uffici del registro di Pordenone;

Ufficio tecnico di Brugnera.

8.2 Valutazione corpi:**Via Bandi n. 36/A. Abitazione di tipo civile [A2]**

Stima sintetica comparativa parametrica (semplificata) € 236.754,00.

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
abitazione piano terra	132,80	€ 900,00	€ 119.520,00
abitazione piano primo	83,50	€ 900,00	€ 75.150,00
deposito - cantina piano terra	11,59	€ 900,00	€ 10.431,00
portici piano terra	25,34	€ 900,00	€ 22.806,00
terrazzo piano primo	3,20	€ 900,00	€ 2.880,00
deposito attrezzi	6,63	€ 900,00	€ 5.967,00

Stima sintetica comparativa parametrica del corpo	€ 236.754,00
Valore corpo	€ 236.754,00
Valore accessori	€ 0,00
Valore complessivo intero	€ 236.754,00
Valore complessivo diritto e quota	€ 236.754,00

Riepilogo:

<i>ID</i>	<i>Immobile</i>	<i>Superficie Lorda</i>	<i>Valore intero medio ponderale</i>	<i>Valore diritto e quota</i>
Via Bandi n. 36/A	Abitazione di tipo civile [A2]	263,07	€ 236.754,00	€ 236.754,00

8.3 Adeguamenti e correzioni della stima:

Riduzione del valore del 20%, dovuta all'immediatezza della vendita giudiziaria e per assenza di garanzia per vizi come da disp. del G.E. (min.15%)	€ 47.350,80
Spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e/o catastale:	€ 0,00

8.4 Prezzo base d'asta del lotto:

Valore immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova:	€ 189.403,20
---	--------------

Allegati

- Allegato A - visure e schede catastali
- Allegato B - certificato di stato famiglia
- Allegato C - atto di provenienza (nota di trascrizione)
- Allegato D - comunicazione Agenzia delle Entrate di Pordenone
- Allegato E - estratto PRG e Norme Tecniche di Attuazione
- Allegato F - pratiche edilizie
- Allegato G - visure catastali/ispezioni ipotecarie ventennali
- Allegato H - attestato di prestazione energetica
- Allegato I - documentazione fotografica

Data generazione:

13-05-2019 18:05:01

L'Esperto alla stima
FABRICI **Geom. Antonio Fabrici**



Direzione Provinciale di Pordenone - Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DOTT. PAOLO DE LUCA

7-Mar-2019 17:3:28
Prof. n. T285418/2019

Comune: BRUGNERA
Foglio: 15
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri



I Particella: 724

E--900

N=1100

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2019

Data: 07/03/2019 - Ora: 16.59.19
Visura n.: T282306 Pag: 1
Fine

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PORDENONE

Soggetto individuato

1. Unità Immobiliari site nel Comune di BRUGNERA (Codice B215) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	15	724		Cens.	Zona	A/2	3	9 vani	Totale: 293 m ² Totale escluse aree scoperte** : 220 m ²	Euro 836,66	Dati derivanti da VIA BANDI n. 36/A piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione Notifica

Immobile 1: Annotazione: di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: effettuata il 20/09/2010 con prot. n. PN0173614/2010 del 03/09/10

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1 [REDACTED]

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell' Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MODULARIO
F. - Catasto - 432



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Mod. EP/2 CEU

Ufficio Tecnico Erariale di POADENONE

SC ✓

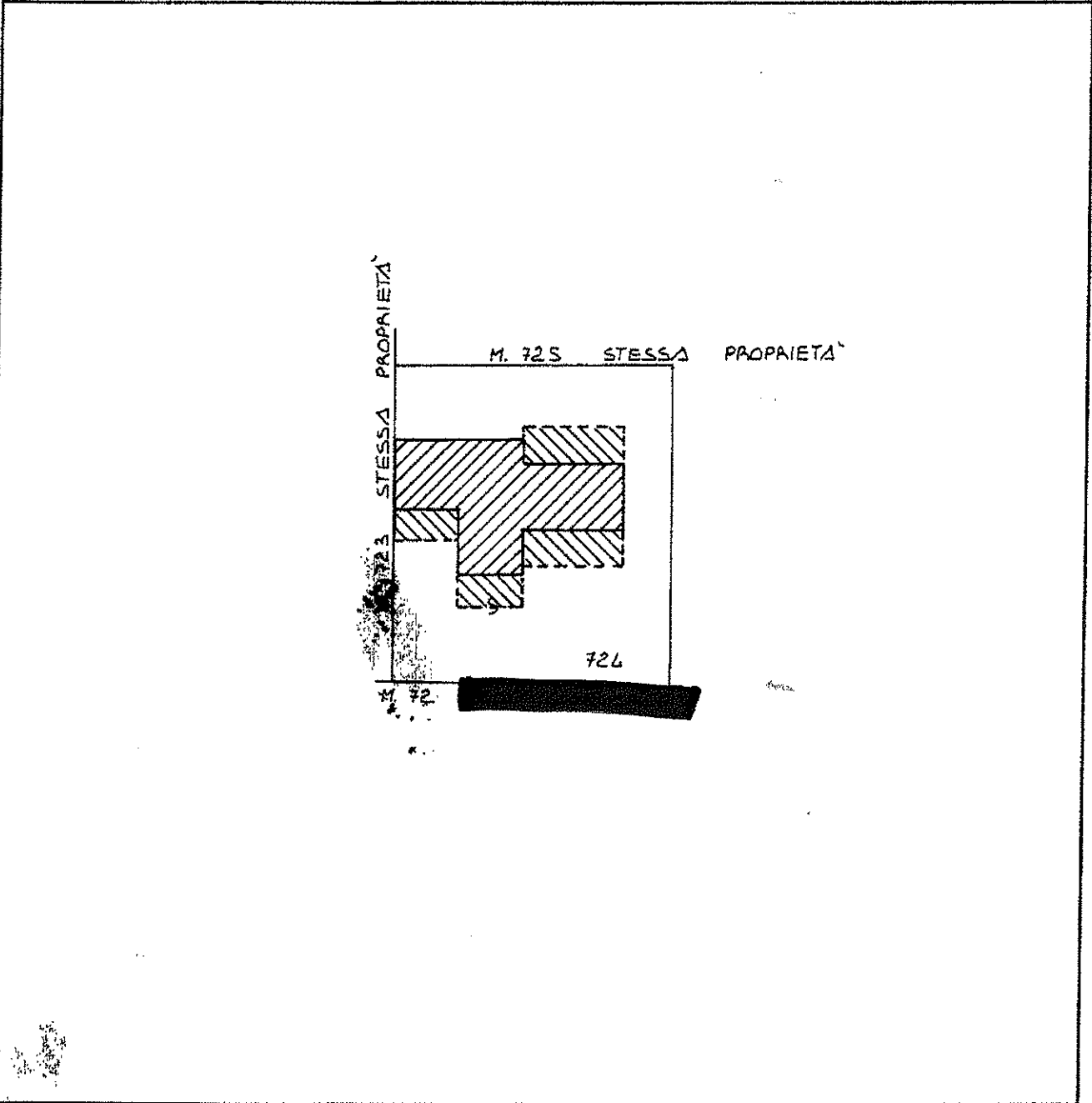
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 1, di 1

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n.	del
<u>BRUGNERA</u>	<u>1</u>	<u>15</u>	<u>726</u>	<u>6710</u>	<u>26.11.96</u>

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: **00**



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/03/2019 - Comune di BRUGNERA (B215) - < Foglio: 15 - Particella: 724 - Elaborato planimetrico >

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

IL TECNICO

19 DIC 1996

Ultima planimetria in atti

Protocollo

Sostituisce il presente mod. EP/2 prot.

Data presentazione: 20/12/1996 - Data: 07/03/2019 - n. T286480 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesto: A4 (210x297) - Fatto

Firma e timbro

MODULARIO
F. - Catasto - 431



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Mod. EP/1 CEU

Ufficio Tecnico Erariale di BORDENONE

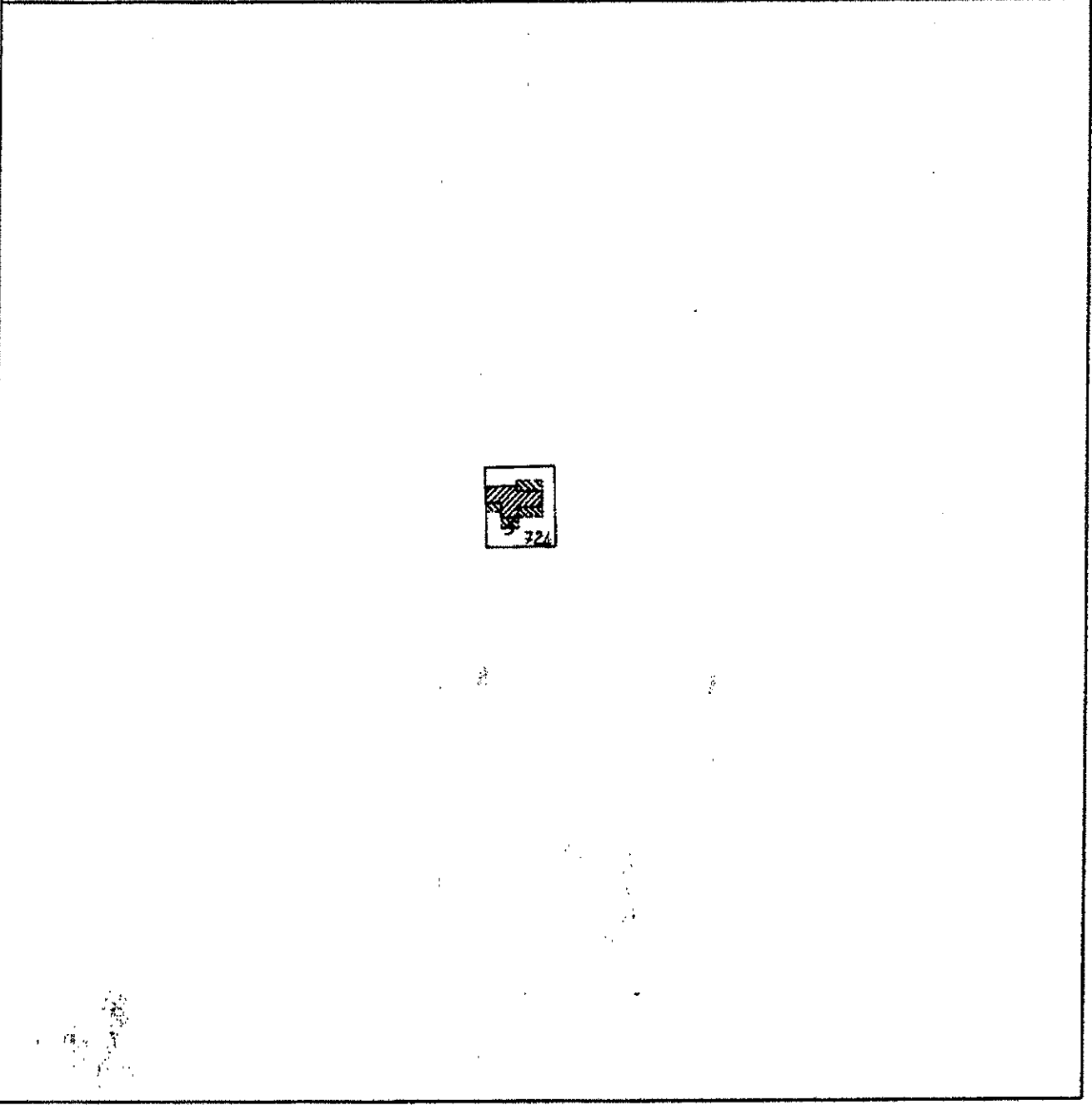
SP ✓

ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 1, di 1

Ubicazione e riferimenti catastali dell'immobile

Comune <u>BRUGNERA</u>	C.T. Sez. <u>1</u> Fgl. <u>15</u> Mapp. <u>724</u>
Via/piazza <u>BANDI</u> n. _____	C.E.U. Sez. <u>1</u> Fgl. <u>15</u> Mapp. <u>724</u>
ESTRATTO DI MAPPA scala 1: <u>2000</u>	Tipo mappale n. <u>4310</u> del <u>26.11.96</u>



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/03/2019 - Comune di BRUGNERA (B215) - < Foglio: 15 - Particella: 724 - Elaborato planimetrico >

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

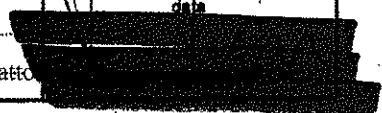
L'operatore

IL TECNICO

19 DIC 1996

Protocollo

Sostituisce il presente mod. EP/1 prot.



Ufficio Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

Ultima planimetria in atti
 Data: 07/03/2019 n. T284337 - Richiedente: FBRLRT64C13A883W
 Totale schede: 19
 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

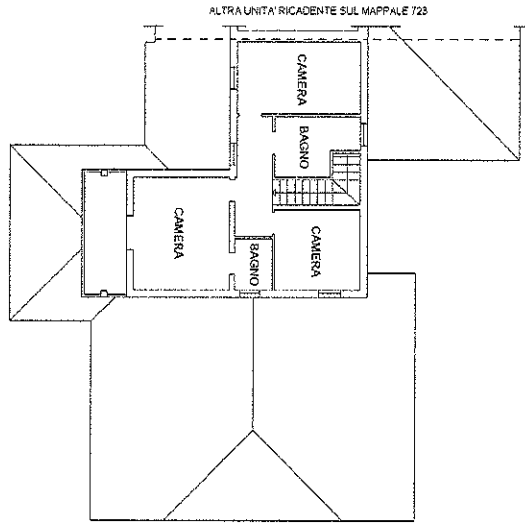
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di
 Pordenone

Dichiarazione protocollo n. PN0202790 del 01/10/2009
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Brugnera
 Via Bandi
 civ. 36/A

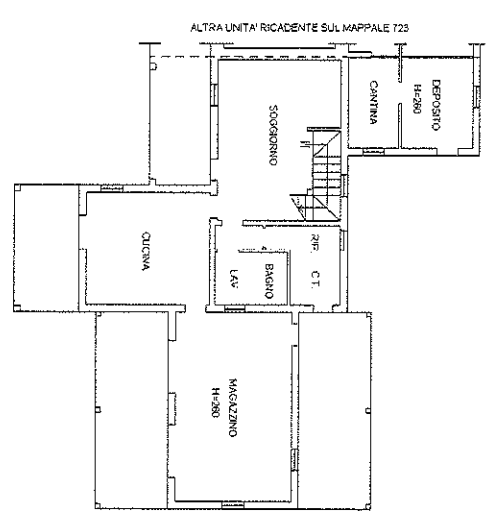
Identificativa Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 15
 Particella: 724
 Subalterno:

Compilata da:
 Carmello Dino
 Iscritto all'Albo:
 Periti Edili
 Prov. Pordenone
 N. 219

Scala 1:200

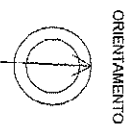


PIANTA PIANO PRIMO H=2,50



PIANTA PIANO TERRA H=2,50

H=1,95	DEPOSITO
H=2,55	ATTREZZI
H=1,95	



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/03/2019 - Comune di BRUGNERA (B215) - < Foglio: 15 - Particella: 724 - Subalterno: 0 >
 VIA BANDI n. 36/A piano: T-1;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone**

Dichiarazione protocollo n. PN0202790 del 01/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Brugnera

Via Bandi

civ. 36/A

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 15

Particella: 724

Subalterno:

Compilata da:
Carniello Dino

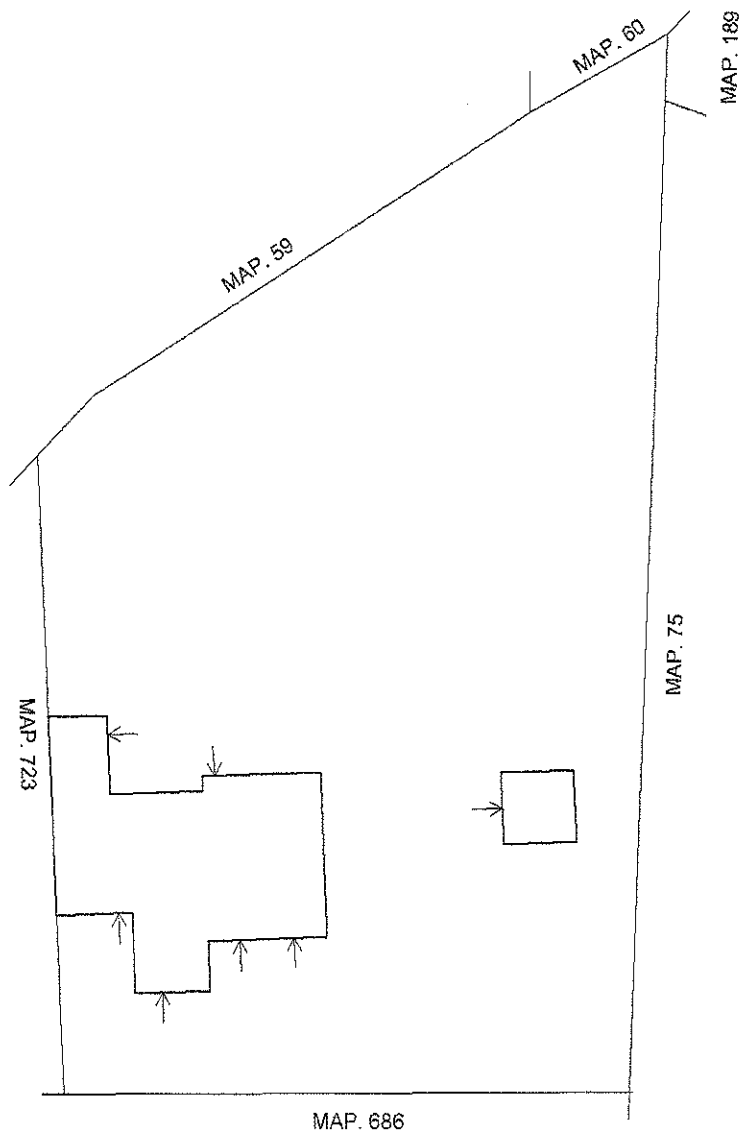
Iscritto all'albo:
Periti Edili

Prov. Pordenone

N. 219

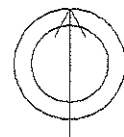
Scheda n. 2

Scala 1:500



PLANIMETRIA AREA SCOPERTA DI PERTINENZA

ORIENTAMENTO



Ultima planimetria in atti

Data: 07/03/2019 - n. T284337 - Richiedente: FBRLRT64C13A883W

Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/03/2019 - Comune di BRUGNERA (B215) - < Foglio: 15 - Particella: 724 - Subalterno: 0 >
VIA BANDI n. 36/A piano: T-1;