

Data presentazione: 22/12/1979 - Data: 27/05/2014 - n. MI0298146 - Richiede Tribunale ORDINARIO DI MILANO

MINICARTE
E. - CM. S. P. - 100



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

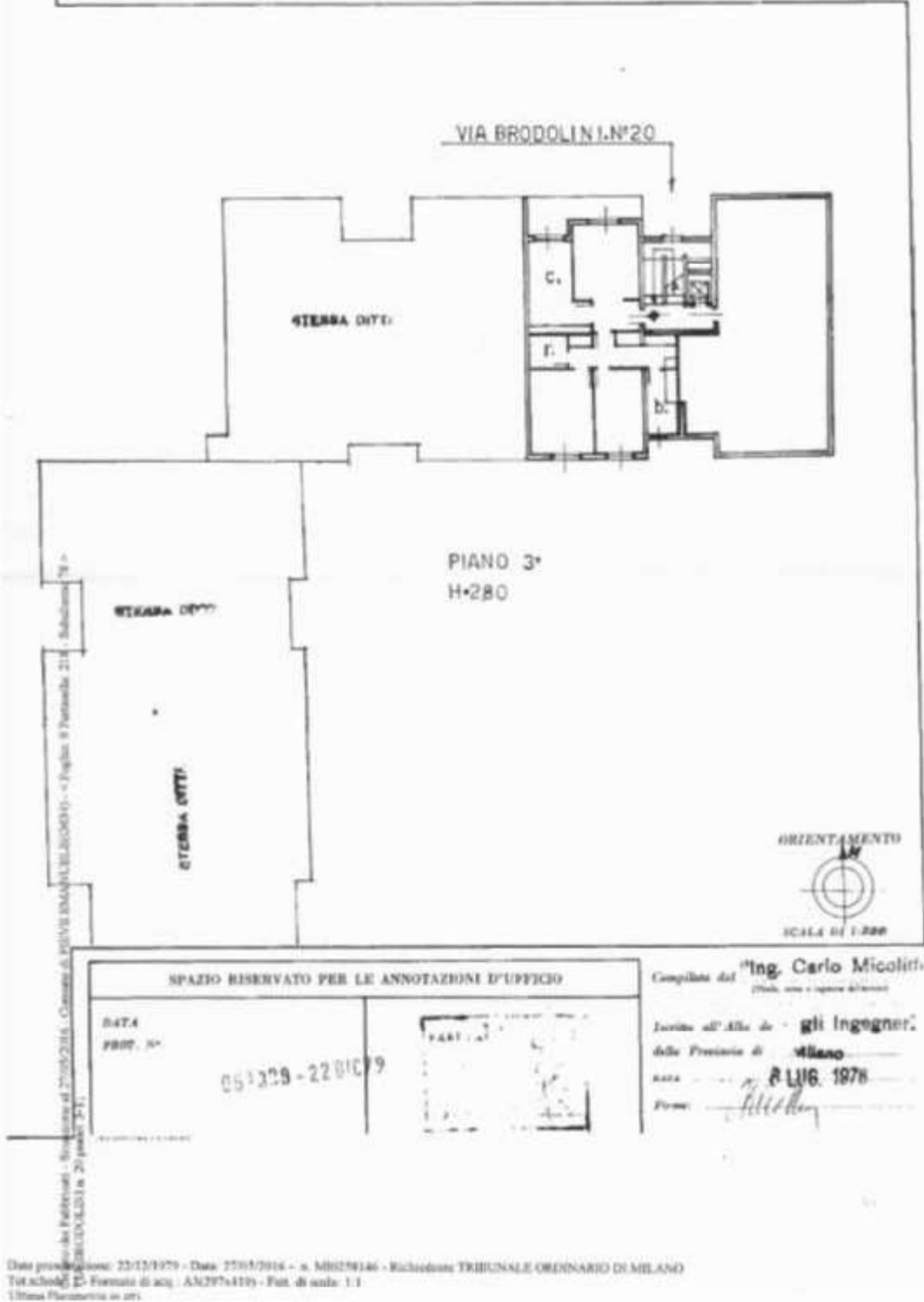
Mod. 3 (Piano Catasto Edilizio Urbano)

Lire
100

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Pieve Emanuele Via BRODOLINI, N° 20

Ditta SOCIETÀ GENERALE IMMOBILIARE S.p.A.

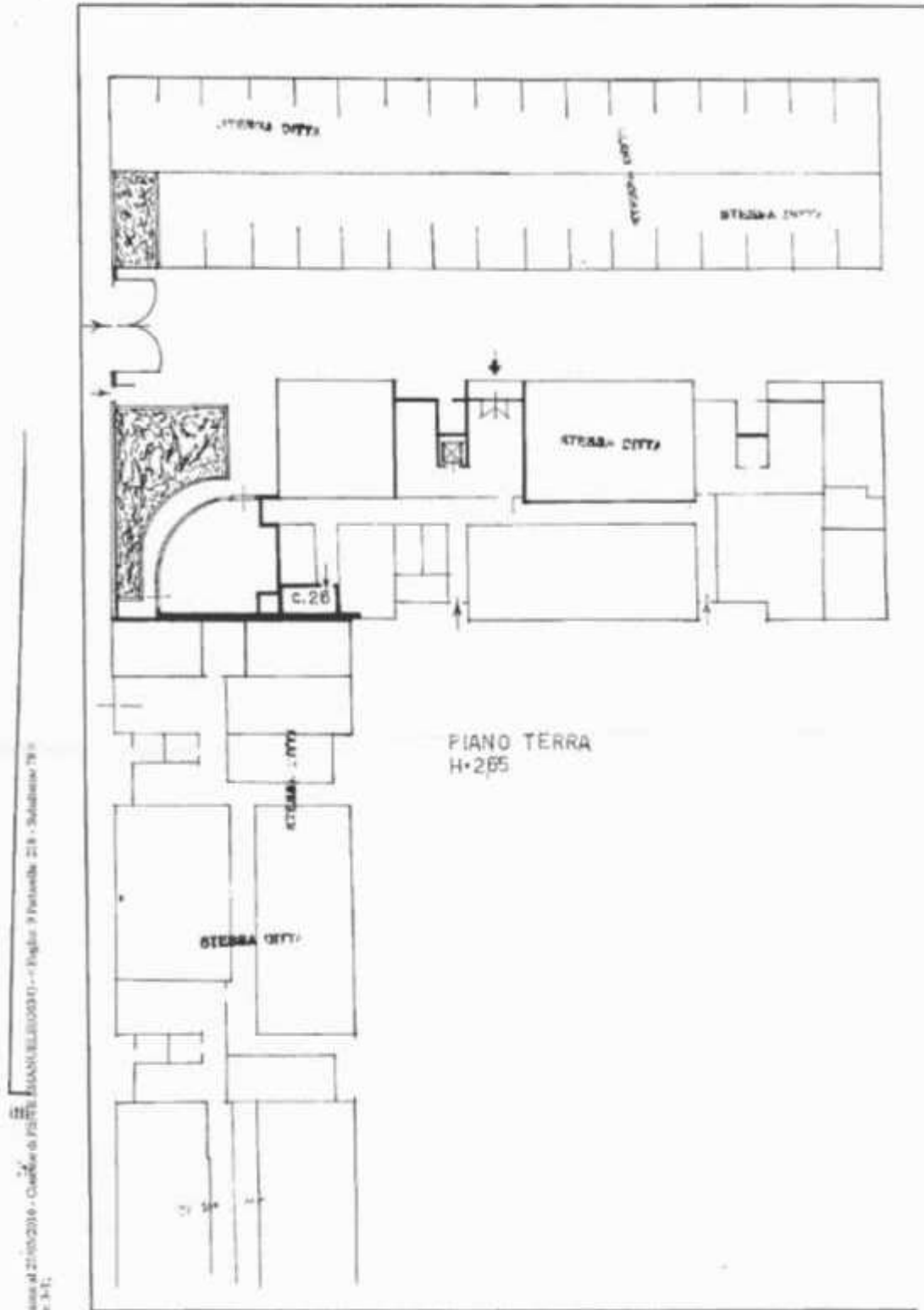
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Milano 3/0



Data presentazione: 22/12/1979 - Data: 27/05/2014 - n. MI0298146 - Richiede Tribunale ORDINARIO DI MILANO
Tribunale di Milano - Formato di acq. AN29754199 - Formato di scala: 1:1
1° Strada Planimetria di 100



Data presentazione: 22/12/1979 - Data: 27/05/2016 - n. MR0258146 - Richiedente TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO



Data presentazione: 22/12/1979 - Data: 27/05/2016 - n. MR0258146 - Richiedente TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO
Titolo: [] Firmato da: [] A1(2974419) - Fogli di scala: 1:2
Ulteriori informazioni su: []



ALLEGATO 6

Rilevo ai fini della determinazione della s.l.p.

Corpo A:



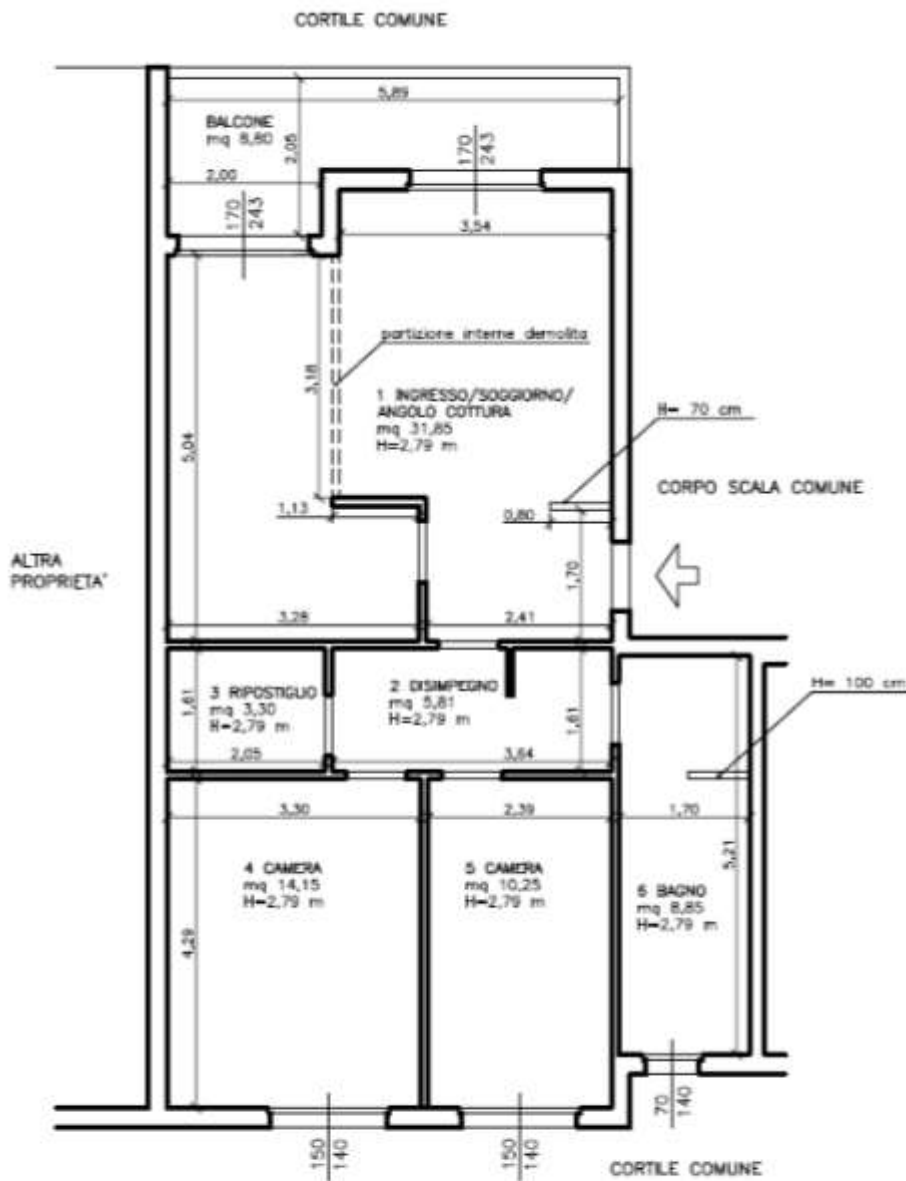
PIANTA PIANO TERRA

data 20 OTTOBRE 2016

UNITA' IMMOBILIARE
IN VIA BRODOLINI 20 PIEVE EMANUELE



scala 1:100



PIANTA PIANO TERZO



ALLEGATO 7
Riferimenti per la valutazione dell'immobile

Corpo A:

The screenshot shows the Agenzia Entrate website interface. At the top, there are navigation links like Home, Contatti, Mappa del sito, RSS, and English. Below that is a search bar with the text 'Cerca:' and a 'Val' button. A menu bar contains 'L'Agenzia', 'Il tuo profilo fiscale', 'Cosa devi fare', 'Strumenti', 'Documentazione', and 'Servizi online'. The main content area is titled 'Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato' and shows a search result for 'Anno 2016 - Semestre 1'. The details listed are: Provincia: MILANO, Comune: PIEVE EMANUELE, Fascia/zona: Suburbana/FIZZONASCO, Codice di zona: E1, Microzona catastale n.: 0, Tipologia prevalente: Abitazioni civili, and Destinazione: Residenziale.

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1400	1550	L	4,2	5	L
Abitazioni civili	Ottimo	1550	1800	L	5,2	5,9	L
Abitazioni di tipo economico	Ottimo	1200	1400	L	4,3	4,9	L
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1050	1150	L	3,5	4,1	L
Box	NORMALE	800	1100	L	3,5	4,8	L
Ville e Villini	Ottimo	1700	1900	L	5,5	6,5	L
Ville e Villini	NORMALE	1500	1700	L	5	5,5	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N/ S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

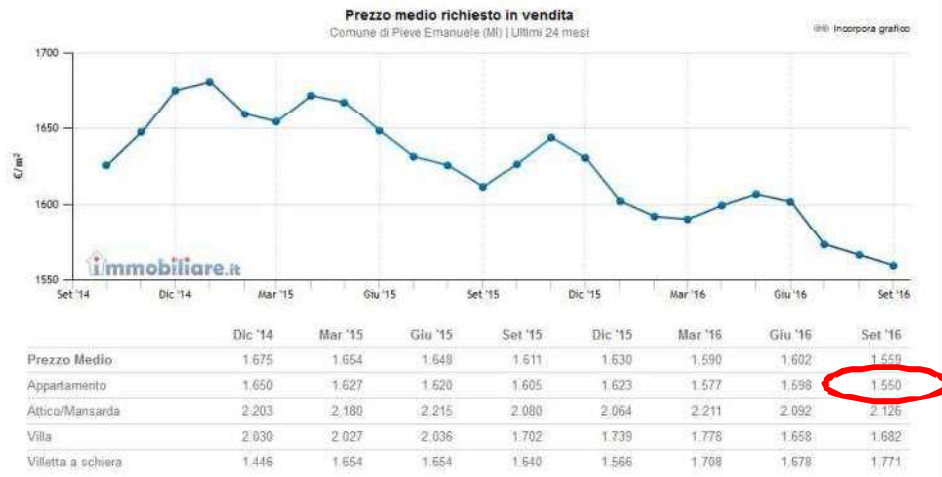
Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi [Il codice definitorio - pdf](#)





Borsinoimmobiliare.it
 Servizi & Valutazioni Immobiliari Nazionali

Home Chi siamo Guida alla consultazione Collabora con noi Condizioni di utilizzo

VENDI SUBITO AFFITTA SUBITO STIMA IN LOCO STIMA TELEFONICA

Pieve Emanuele - MI

(408)

Via Brodolini 20 Cerca indirizzo

Zona Via Tolcinasco, C.na Canalone, Ferrovia, C.na Marina -

Map data ©2016 Google Termini e condizioni d'uso Segnala un errore nella mappa

MOSTRA		MOSTRA	
Quotazioni di vendita		Quotazioni di locazione	
Abitazioni e Ville	Uffici	Box & Parcheggi	Locali & Negozi
ABITAZIONI CIVILI	In buono stato	Sei un agente immobiliare? COLLABORA CON NOI!	
2° FASCIA (Ubicaz. minor pregio)	FASCIA MEDIA	1° FASCIA (Ubicaz. maggior pregio)	Calcola il valore
1.380 €/mq	1.426 €/mq	1.472 €/mq	Valutometro
VILLE E VILLINI	In buono stato	Sei un agente immobiliare? COLLABORA CON NOI!	
2° FASCIA (Ubicaz. minor pregio)	FASCIA MEDIA	1° FASCIA (Ubicaz. maggior pregio)	Calcola il valore
1.380 €/mq	1.426 €/mq	1.472 €/mq	Valutometro
ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	In ottimo stato	Sei un agente immobiliare? COLLABORA CON NOI!	
2° FASCIA (Ubicaz. minor pregio)	FASCIA MEDIA	1° FASCIA (Ubicaz. maggior pregio)	Calcola il valore
1.196 €/mq	1.288 €/mq	1.380 €/mq	Valutometro

