



2

*Foto 1 – Vista e inquadramento, da via Crescenzago angolo via Folli, del fabbricato dove è sita l'unità immobiliare oggetto di stima*



*Foto 2 – Portone di accesso al compendio condominiale*



Foto 3 - Androne comune



Foto 4 - Vano scala comune dotato di ascensore



Foto 5 - Vista dal pianerottolo comune, verso la porta di accesso all'immobile pignorato



Foto 6 - Ingresso dell'appartamento



Foto 7 - Vista del primo locale dell'appartamento

4



Foto 8 - Vista dal primo locale, verso il disimpegno d'ingresso



Foto 9 - Vista dal disimpegno, verso il bagno ed il soggiorno



5

Foto 10/11 - Bagno



Foto 12 - Vista del locale soggiorno dotato di angolo cottura.  
All'interno del locale è stato realizzato un soppalco in legno con struttura rimovibile

Arch. Fabio Colmano  
Via Jacopo Dal Verme 5, 20159 Milano  
Ordine Architetti Milano n: 4604  
Albo CTU Tribunale Milano n° 11428  
architetto@colmano.com

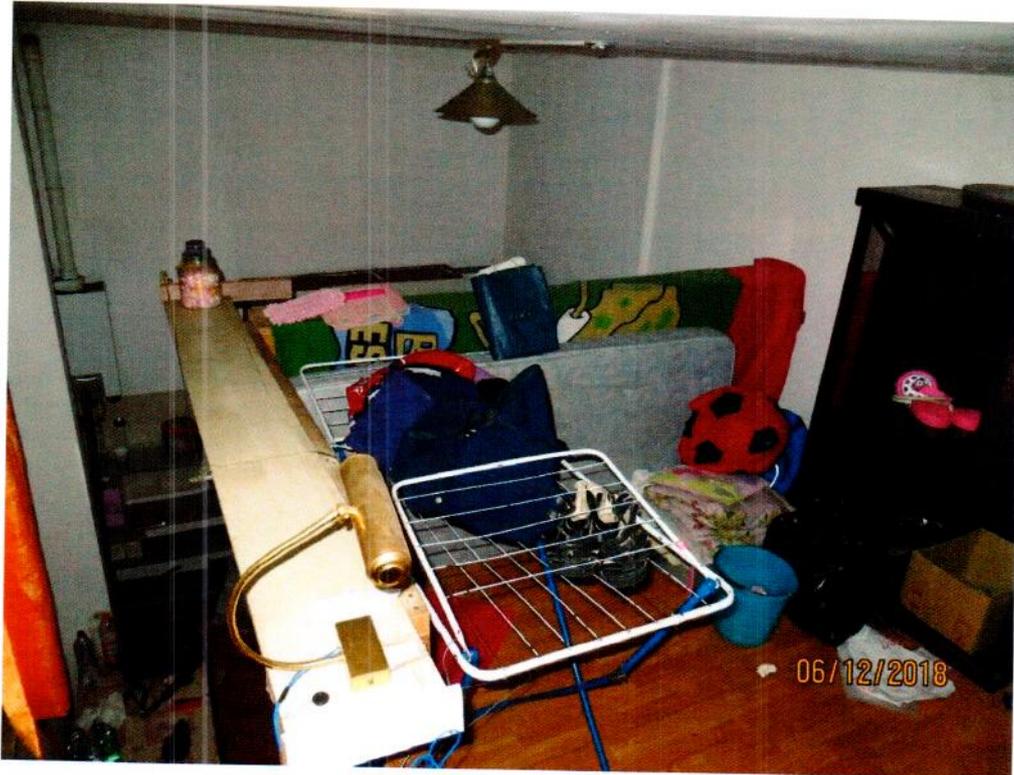


Foto 13 – Vista del soppalco in legno con struttura rimovibile posizionato all'interno del locale soggiorno



Foto 14 – Vista dal soggiorno, verso l'angolo cottura



Foto 15 – Porta di accesso al cortile comune per l'accesso al piano interrato

7



Foto 16 – Indicazione della scala comune di accesso al piano interrato



Foto 17 – Scala di accesso alle cantine al piano primo interrato

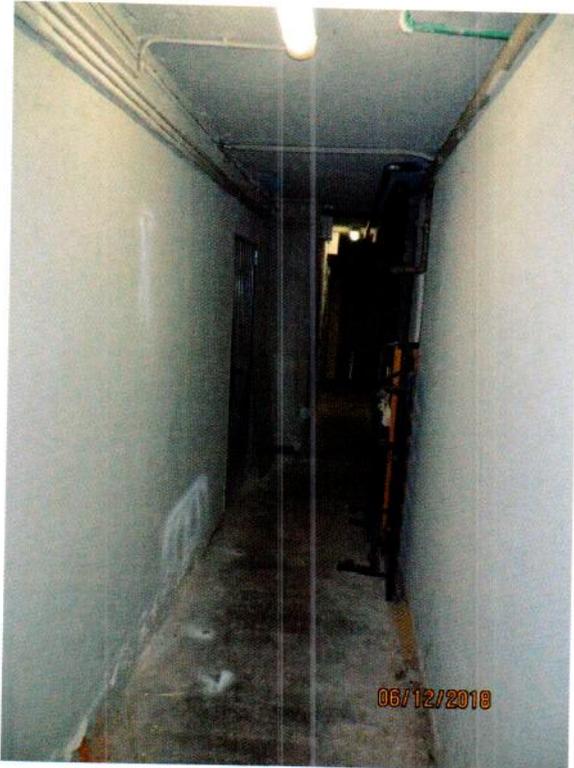


Foto 18 – Corridoio comune di distribuzione delle cantine

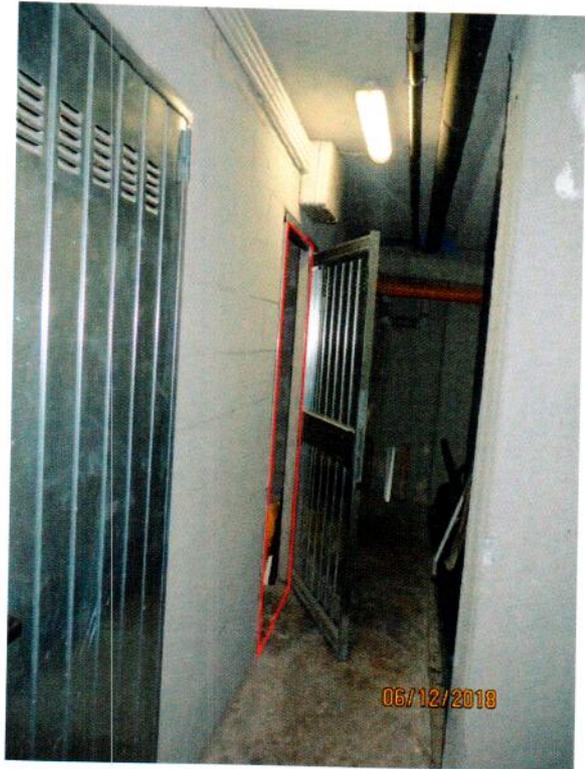


Foto 19 – Inquadratura della cantina pertinenziata all'appartamento

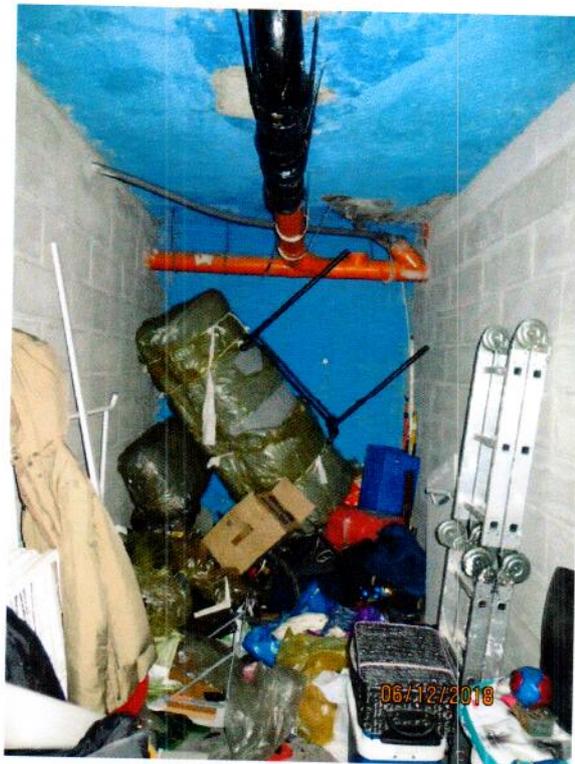


Foto 20 – Cantina

Arch. Fabio Colmano  
Via Jacopo Dal Verme 5, 20159 Milano  
Ordine Architetti Milano n: 4604  
Albo CTU Tribunale Milano n° 11428  
architetto@colmano.com