





Ufficio provinciale di Milano - Territorio su Altro Ufficio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/02/2013

Data: 11/02/2013 - Ora: 09.26.03

Visura n.: MI0067856 Pag.: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di SAN SECONDO DI PINEROLO (Codice: 1154)	
Catasto Terreni	Provincia di TORINO	
	Foglio: 15 Particella: 114	

INTESTATO

I	JER PINEROLO S.R.L. con sede in MILANO	09223971004*	(1) Proprietà per I/I
---	--	--------------	-----------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	15	114	-	SEMIN ARBOR	3	10 09		Dominicale Euro 7,56 L. 14,651	Agrario Euro 5,21 L. 10,090	Impianto meccanografico del 01/12/1976
Notifica				Partita		2176				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
I	JER PINEROLO S.R.L. con sede in MILANO			09223971004		(1) Proprietà per I/I	
DATI DERIVANTI DA			ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2006 Nota presentata con Modello Unico n. : 8578 .1/2006 in atti dal 19/12/2006 Repertorio n. : 24686 Rogante: ATLANTE NICOLA				
			Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA				

Situazione degli intestati dal 27/11/2006

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
I	METE S.P.A. con sede in CAPENA			05508060018		(1) Proprietà per I/I fino al 12/12/2006	
DATI DERIVANTI DA			ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/11/2006 Nota presentata con Modello Unico n. : 8349 .1/2006 in atti dal 11/12/2006 Repertorio n. : 15633 Rogante: VOTTA NATALE Sede:				
			ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA				

Situazione degli intestati dal 07/04/2005

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
I	SANPAOLO LEASINT S.P.A. - SOCIETA' DI LEASING INTERNAZIONALE con sede in MILANO			04248380153		(1) Proprietà per I/I fino al 27/11/2006	
DATI DERIVANTI DA			ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/2005 Nota presentata con Modello Unico n. : 2557 .1/2005 in atti dal 05/05/2005 Repertorio n. : 47926 Rogante: TOMASELLI GIUSEPPE Sede: TORINO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA				

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio provinciale di Milano - Territorio su Altro Ufficio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/02/2013

Data: 11/02/2013 - Ora: 09.26.03

Visura n.: MI0067856 Pag: 2

Fine

Situazione degli intestati dal 09/01/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	KARUSIN HOLDING S.P.A. con sede in MILANO [STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/01/2004 Nota presentata con Modello Unico n. 588. /1/2004 in atti dal 26/01/2004 Repertorio n. : 53289 Rogante: OCCELLI ALBERTO Sede: PINEROLO Registrazione: COMPRAVENDITA	12726050151	(1) Proprietà per 1/1 fino al 07/04/2005

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BERT Maria;FU SECONDO CIPRIANO MAR BADINO [Impianto meccanografico del 01/12/1976		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 09/01/2004

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 26694

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **PARRINI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



COMUNE DI SAN SECONDO DI PINEROLO

Provincia di Torino

Via Bonatto, 3 – C.A.P. 10060 – Tel. (0121) 503811 – Fax (0121) 501825 P. IVA

: uffici@comune.sansecondodipinerolo.to.it sindaco@comune.sansecondodipinerolo.to.it amministratore@comune.sansecondodipinerolo.to.it

Diritti di segreteria
€ 35,00.

Prot. n. 4502



del 22/04/2013

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (2° E 3° COMMA DELL'ART. 30 DEL T.U. D.P.R. 380/2001)

N. 14/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- Vista la richiesta in data 17/04/2013 prot. n. 4349, presentata dal Sig. PARRINI Dott. Marco Maria, con studio in MILANO (MI) – Viale Gian Galeazzo n. 7;
- Vista la Variante Generale del P.R.G.C. adottata e successivamente modificata ed integrata con delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 19/03/1990, n. 36 in data 30/04/1992 e n. 16 in data 31/05/1993, resa esecutiva con D.G.R. n. 219-299999 del 22/11/1993;
- Visto il Progetto definitivo della Variante n. 2 al P.R.G.C. adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 08/09/1999;
- Viste le delibere di Consiglio Comunale n. 61 del 27/12/2001, n. 16 del 04/04/2002 e n. 36 del 03/07/2002 con le quali il Comune di San Secondo di Pinerolo ha controdedotto alle osservazioni della Regione Piemonte ed ha adempiuto alle successive richieste di integrazioni;
- Vista la D.G.R. n. 4-8695 del 17/03/2003 con la quale è stata approvata la Variante n. 2 del P.R.G.C. e pubblicata sul B.U.R. Piemonte n. 13 del 27/03/2003;
- Visto il Piano di adeguamento dello strumento urbanistico per il rilascio delle autorizzazioni commerciali (ai sensi degli artt. 6 e 8 del D.Lgs. n. 114 del 31/03/1998, della L.R. n. 28 del 18/11/1999 n. 563-13414 e della L.R. n. 37 del 30/12/2003), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 29/03/2004;
- Visto il Progetto definitivo della Variante Parziale n. 2 al P.R.G.C. adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 39 del 03/08/2004;
- Visto il Progetto definitivo della Variante Parziale n. 3 al P.R.G.C. adottata con delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 28.06.2006;
- Visto il Progetto definitivo della variante parziale n. 4 al PRGC approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 27/06/2007;
- Visto il Progetto definitivo della variante parziale n. 5 al PRGC approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 29/12/2008;
- Visto il Progetto definitivo della variante parziale n. 6 al PRGC approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 26/01/2011;
- Visto l'art. 30 del T.U. approvato con D.P.R. 380/2001;

DICHIARA E CERTIFICA

- Che il terreno sito in San Secondo di Pinerolo distinto al Catasto Terreni al foglio 15 mappale n. 114 ricade:

- ❖ In Zona "Ara" Area Agricola di Rispetto Ambientale (classe I), parzialmente in fascia di rispetto stradale;
- Che il terreno sito in San Secondo di Pinerolo distinto al Catasto Terreni al foglio 15 mappale n. 116 ricade:
 - ❖ In Zona "IC" Aree per Insedimenti Commerciali in addensamento "A5" (classe I), parzialmente in fascia di rispetto stradale;

Si rilascia in carta resa legale per gli usi consentiti.



Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Marina BORDESE

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marina Bordeese".





0 5 10 20 30 40
Metri

Scala 1:1.500

