

**ERMENEGILDO MINISINI**  
DOTTORE COMMERCIALISTA – REVISORE CONTABILE

Via dei Caduti, 13/F – 20090 Assago (MI)  
Via Plinio, 1 – 20129 Milano  
Tel. 345.6550446 - Fax 02.45713061  
E-mail: [mmisini\\_e@libero.it](mailto:mmisini_e@libero.it)  
PEC: [ermenegildo.minisini@odcec milano.it](mailto:ermenegildo.minisini@odcec milano.it)

**TRIBUNALE DI MILANO**  
**SEZIONE III CIVILE**

**ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 364/2014 2905/2017**  
GIUDICE DELL'ESECUZIONE: Dott.ssa Idamaria Chieffo  
CUSTODE GIUDIZIARIO e PROFESSIONISTA DELEGATO: Ermenegildo Minisini

**ISTANZA**

Il sottoscritto Ermenegildo Minisini, nominato custode giudiziario, giusta ordinanza del 8 aprile 2018, nell'esecuzione immobiliare in epigrafe indicata e promossa da

CONDOMINIO ARQUA' 11 di via Arqua' 11 a Milano con l'avv. Davide Nicolas Colnaghi  
**CONTRO**

ed avente ad oggetto in lotto unico la piena proprietà 1/1 il seguente

**IMMOBILE PIGNORATO**

in comune di Milano (MI), via Arqua' n. 11, appartamento posto al piano primo, identificato catastalmente al foglio 236, particella 92, sub. 9, piano 1, categoria A/4, classe 4, vani 2,5, superficie catastale mq. 41, rendita catastale euro 251,77

**PREMESSO CHE**

- con ordinanza del 30.01.2019 il G.E. incaricava il professionista al compimento delle operazioni di vendita con modalità telematiche;
- considerate le difficoltà riscontrate dai delegati in ordine alla pubblicazione degli avvisi di vendita sul PVP;
- ritenendo il Professionista che il compimento delle operazioni di vendita con modalità analogiche, considerata anche la tipologia dell'immobile, possa rendere più produttivo e sollecito lo svolgimento della procedura;

il professionista delegato dott. Ermenegildo Minisini,

**PRESENTA ISTANZA AL G.E.**

**di escludere ogni riferimento alla vendita con modalità telematiche per il suddetto bene immobile e di delegare il professionista al compimento delle operazioni di vendita con modalità analogiche.**

**Rimette pertanto gli atti all'Ill.mo G.E. e resta in attesa di istruzioni.**

Milano, 21 febbraio 2019

Il professionista delegato  
Ermenegildo Minisini