



**Tribunale Ordinario di Milano
Sezione Esecuzioni Immobiliari di Milano
N. 1809/2009**

Il Giudice,

vista le relazione del Delegato alla vendita

dispone che:

- il Delegato provveda con tre tentativi di vendita via via ribassati del 10%..
- Il Custode depositi una sintetica relazione nella quale evidenzi l'attuale stato occupativo dell'immobile e il numero di visite effettuate dagli aspiranti aggiudicatari.
- - il delegato specificherà successivamente ai tentativi di vendita non andati a buon fine: 1) le spese della esecuzione sino ad ora sostenute anche in relazione ai compensi maturati, nonché in relazione ai compensi del custode (nel caso con comunicazione al delegato da parte del custode), le spese per avviare la esecuzione intraprese dal creditore procedente nonché i compensi dei procuratori dei creditori (i procuratori ne daranno comunicazione al delegato), 2) il credito del creditore procedente o del creditore privilegiato all'inizio della esecuzione, 3) il numero di aste effettuate con la specificazione dei ribassi, 4) il prezzo di stima iniziale.

Ordina altresì che il creditore procedente integri il fondo spese per euro 2.000.

Milano 26 11 18

Il Giudice dell'esecuzione

Dott. Simonetta Scirpo

