



TRIBUNALE DI MILANO
Sezione Fallimentare
Fallimento AZ Costruzioni s.r.l. in liquidazione
R.G. 506/13
G.D. Dott.ssa Luisa Vasile

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO (I parte)
IV ESPERIMENTO

Il sottoscritto, Dott. Stefano D'Amora, curatore del fallimento AZ Costruzioni S.r.l. in liquidazione,
vista l'autorizzazione ricevuta dal Giudice Delegato del fallimento di procedere alla vendita attraverso una procedura competitiva ai sensi dell'art. 107 L.F. da effettuarsi dinanzi al curatore stesso secondo le indicazioni di prassi del Tribunale di Milano – Sezione Fallimentare,

AVVISA

della **vendita senza incanto** delle seguenti unità immobiliari:

LOTTO n. 11: in Mediglia (prov. MI), via/piazza della Ghiacciaia n. 2, autorimessa composta da n. 1 locale, consistenza mq 18, identificato con i seguenti dati catastali: foglio 19, particella 464, sub 32, cat. catastale C/6.

Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad euro 6.500,00 (seimilacinquecento/00) e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad euro 500,00 (cinquecento/00)

Fissa alle **h. 10:00 del 25/07/2019** la vendita avanti a sé, presso il proprio studio in Milano alla Via Cesare Mangili 2 – Milano per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti.

LOTTO n. 12: in Mediglia (prov. MI), via/piazza della Ghiacciaia n. 2, autorimessa composta da n. 1 locale, consistenza mq 29, idoneo a contenere due autovetture di medie-piccole dimensioni, non parallele, identificato con i seguenti dati catastali: foglio 19, particella 464, sub 35, cat. catastale C/6.

Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad euro 8.000,00 (ottomila) e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad euro 500,00 (cinquecento/00).

Fissa alle **h. 10:20 del 25/07/2019** la vendita avanti a sé, presso il proprio studio in Milano alla Via Cesare Mangili 2 – Milano per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti.

LOTTO n. 13: in Mediglia (prov. MI), via/piazza della Ghiacciaia n. 2, autorimessa composta da n. 1 locale, consistenza mq 25, idoneo a contenere due autovetture di piccole dimensioni, non parallele, identificato con i seguenti dati catastali: foglio 19, particella 464, sub 36, cat. catastale C/6.

Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad euro 7.500,00 (settemilacinquecento/00) e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad euro 500,00 (cinquecento/00)

Fissa alle **h. 10:40 del 25/07/2019** la vendita avanti a sé, presso il proprio studio in Milano alla Via Cesare Mangili 2 – Milano per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti.

AVVISA

- che tutti gli immobili sono liberi;
- che tutti gli interessati all'acquisto che possono visitare gli immobili posti in vendita telefonando al curatore fallimentare Dott. Stefano D'Amora all'utenza n. 02 29014455 o inviando richiesta a mezzo fax al n. 02 6570848.
Il curatore provvederà direttamente, o tramite proprio collaboratore, a far visitare l'immobile all'interessato entro quindici giorni dalla richiesta.
Il curatore programmerà le visite all'immobile con modalità idonee ad evitare possibilità di contatto tra gli interessati all'acquisto;
- che i beni sono meglio descritti nella relazione di stima a firma dell'esperto Rag. Gianfranco Orsi del 16/06/2014, che deve essere previamente consultata dall'offerente, ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne **l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni a qualsiasi titolo** e per la loro **regolarità edilizia e urbanistica.**
- che le condizioni della vendita, le forme di pubblicità, le modalità di presentazione delle offerte e quelle di svolgimento della gara sono regolate, per quanto applicabile alla gara in modalità analogica, nella parte seconda dell'avviso "Condizioni generali della vendita nuovo rito" da considerare parte integrante del presente avviso.

Milano, 17 maggio 2019

Il curatore
Dott. Stefano D'Amora