

Studio Legale
AVVOCATO FEDERICO MATTIANGELI
Via della Rinascita, 8 – 05100 Terni (TR)
Tel. E Fax 0744/421151 – 403527
c.f.: MTTFRC68L26L117J
pec:federico.mattiangeli@ordineavvocatiterni.it

TRIBUNALE DI TERNI

PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE RG N. 268/13

AVVISO DI VENDITA DELEGATA

Il Delegato del Compendio Immobiliare Pignorato nella procedura esecutiva proposta dalla **Banca Nazionale del Lavoro**

- visto il provvedimento di nomina del delegato del compendio pignorato emesso dal Giudice dell'Esecuzione del Tribunale di Terni, Dott.ssa Giubilei in data 26.03.15 ;
- vista l'ordinanza di vendita e delega delle operazioni del 19.10.15, alla quale si rinvia per ogni informazione ulteriore;
- visto che la prima asta, la seconda asta e la terza asta sono risultate deserte;
- visto che il delegato rimetteva gli atti al Giudice dell'Esecuzione, unitamente al parere favorevole espresso dal creditore procedente in ordine alla prosecuzione delle operazioni di vendita
- considerato che, conseguentemente, il Giudice dell'Esecuzione, in data 31.01.19, conferiva al sottoscritto Avv. Federico Mattiangeli nuova delega, alla quale si rinvia, al fine di espletare un ultimo tentativo di vendita, riportandosi, quanto alla disciplina dei ribassi, all'art. 591, comma 2, c.p.c. ed alla precedente ordinanza di delega e vendita quanto ad ogni altra condizione;
- visto l'art. 569 .p.c.

AVVISA

che in data **10.07.2019 ore 16.00** presso lo studio dell **Avv. Federico Mattiangeli** in Terni, Via della Rinascita, 8 si terrà la vendita senza incanto del seguente immobile;

LOTTO UNICO N.1

Prezzo base: € 17.296,88 rilancio minimo € 1.000,00

Prezzo minimo: € 12.972,66 rilancio minimo € 1.000,00

Termine per le offerte:

Le offerte per la vendita senza incanto dovranno essere presentate presso la cancelleria del Tribunale di Terni entro e non oltre le ore 11 del giorno lavorativo antecedente la vendita in busta chiusa, ove occorrerà indicare solo il nome di chi deposita materialmente l'offerta, il nome del Giudice professionista delegato e la data della vendita.

Luogo e data apertura delle buste ed esame delle offerte:

L'apertura delle buste e l'esame delle offerte avverrà alle ore 16.00 del **10.07.2019** presso lo studio del professionista Avv. Federico Mattiangeli sito in Terni Via della Rinascita.

Viene venduto il diritto di piena proprietà su:

Abitazione di tipo economico, piena proprietà sita in Sant'Egidio (TR) Strada Provinciale della Stazione, 23 identificati al catasto del fabbricati al foglio 271 particella 42, subalterno, 6.

Alloggio posto al piano primo di fabbricato rurale in pietrame e mattoni composto da due livelli fuori terra. Copertura del tipo a capanna con falde inclinate costituite da solaio ligneo semplice con orditura principale e secondaria sormontata da tegole. Solaio praticabile raggiungibile da botola.

Intonaci tradizionale, pavimenti e rivestimenti in ceramica. Infissi in legno con vetro semplice.

L'edificio è stato costruito nel 1967 ristrutturato nel 1982.

Superficie complessiva di circa mq 61.41.

Il valore di stima indicato in perizia ex art. 568 c.p.c. è di € **41.000,00**
l'immobile attualmente non è abitato ed è stato emesso e notificato l'ordine di liberazione ancora non messo in esecuzione.

Per ulteriori **informazioni** rivolgersi alla Cancelleria oppure al Delegato, Avv. Federico Mattiangeli con studio in Terni Via della rinascita, 8, tel: 0744.421151, fax: 0744.403527 federicomattiangeli@gmail.com oppure ai siti internet www.asteannunci.it, www.tribunalediterni.it e numero verde 800630663.

Con osservanza

Terni, lì 11.04.2019

Avv. Federico Mattiangeli