


Tribunale di Pordenone
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da: **Friulovest Banca Credito Cooperativo Soc. Coop**

contro: 

N° Gen. Rep. **183/2017**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: 06-06-2018 ore 09:30

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott. ROBERTA BOLZONI**

RAPPORTO DI VALUTAZIONE
Lotto 001

Esperto alla stima: Per.Ind. Bruno Lazzaroni
Codice fiscale: LZZBRN56L30I904J
Partita IVA: 00222810939
Studio in: Via Giuseppe Verdi 2 - 33097 Spilimbergo
Telefono: 042740431
Fax: 0427928200
Email: studiobrunolazzaroni@gmail.com
Pec: bruno.lazzaroni@pec.eppi.it

INDICE SINTETICO

1. Dati Catastali

Bene: Via Senatore Co.A. di Prampero n.4/B - San Martino Al Tagliamento (Pordenone) - 33098

Lotto: 001

Corpo: A

Categoria: Abitazione di tipo civile [A2]

Dati Catastali:

[REDACTED] proprietà per 1/2

[REDACTED] proprietà per 1/2

Catasto Fabbricati:

Foglio 5, particella 933, scheda catastale T342504, indirizzo Via Senatore Co. A. di Prampero n.4/B, piano T-1, categoria A/2, classe 3, consistenza vani 7, superficie mq.191, escluso aree scoperte mq.161, rendita € 650,74

Catasto Terreni:

Foglio 5, particella 933, qualità ente urbano, superficie catastale 02.82

[REDACTED] proprietà per 1/4

[REDACTED] proprietà per 1/4

Catasto Terreni:

Foglio 5, particella 934, qualità ente urbano, superficie catastale 01.98

2. Possesso

Bene: Via Senatore Co.A. di Prampero n.4/B - San Martino Al Tagliamento (Pordenone) - 33098

Lotto: 001

Corpo: A

Possesso: Occupato dal comproprietario

3. Accessibilità degli immobili ai soggetti diversamente abili

Bene: Via Senatore Co.A. di Prampero n.4/B - San Martino Al Tagliamento (Pordenone) - 33098

Lotto: 001

Corpo: A

Accessibilità degli immobili ai soggetti diversamente abili: SI

4. Creditori Iscritti

Bene: Via Senatore Co.A. di Prampero n.4/B - San Martino Al Tagliamento (Pordenone) - 33098

Lotto: 001

Corpo: A

Creditori Iscritti: Friulovest Banca Credito Cooperativo Soc. Coop

5. Comproprietari

Beni: Via Senatore Co.A. di Prampero n.4/B - San Martino Al Tagliamento (Pordenone) - 33098

Lotto: 001

Corpo: A

Comproprietari: Nessuno

6. Misure Penali

Beni: Via Senatore Co.A. di Prampero n.4/B - San Martino Al Tagliamento (Pordenone) - 33098

Lotto: 001

Corpo: A

Misure Penali:

7. Continuità delle trascrizioni

Bene: Via Senatore Co.A. di Prampero n.4/B - San Martino Al Tagliamento (Pordenone) - 33098

Lotto: 001

Corpo: A

Continuità delle trascrizioni: SI

8. Prezzo

Bene: Via Senatore Co.A. di Prampero n.4/B - San Martino Al Tagliamento (Pordenone) - 33098

Lotto: 001

Prezzo da libero: € 0,00

Prezzo da occupato: € 0,00

Beni in San Martino Al Tagliamento (Pordenone)

Località/Frazione

Via Senatore Co.A. di Prampero n.4/B

Lotto: 001

La documentazione ex art. 567 c.p.c. risulta completa? Si

La trascrizione dei titoli di acquisto nel ventennio anteriore al pignoramento risulta completa? Si

1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:

Identificativo corpo: A.

Abitazione di tipo civile [A2] sito in Via Senatore Co.A. di Prampero n.4/B

Quota e tipologia del diritto

1/2 di [redacted] Piena proprietà

Cod. Fiscale: [redacted] - Residenza: [redacted]

[redacted] - Stato Civile: [redacted]

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

1/2 di [redacted] Piena proprietà

Cod. Fiscale: [redacted] - Residenza: [redacted]

- Stato Civile: [redacted]

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Identificato al catasto Fabbricati:

Intestazione:

[redacted] proprietà per 1/2

[redacted] proprietà per 1/2

Catasto Fabbricati:

Foglio 5, particella 933, scheda catastale T342504, indirizzo Via Senatore Co. A. di Prampero n.4/B, piano T-1, categoria A/2, classe 3, consistenza vani 7, superficie mq.191, escluso aree scoperte mq.161, rendita € 650,74 (All.7 e 10)

Derivante da:

- AMPLIAMENTO del 16/04/2018 protocollo n. PN0031394 in atti dal 17/04/2018

- Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie

- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/05/2007 protocollo n. PN0160811 in atti dal 30/05/2007

- VARIAZIONE del 30/05/2006 protocollo n. PN0068946 in atti dal 30/05/2006 INTEGRAZIONE CORTE ESCLUSIVA

- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/12/2005 protocollo n. PN0149442 in atti dal 19/12/2005

- COSTITUZIONE del 29/12/2004 protocollo n. PN0163599 in atti dal 29/12/2004

Confini: Nord mapp.282; Est Via di Prampero, Sud mapp.937, Ovest mapp.932

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione:

Foglio 5, particella 933, qualità ente urbano, superficie catastale 02.82 (All.6)

Derivante da:

- Tipo mappale del 22/12/2004 protocollo n. PN0157967 in atti dal 22/12/2004 (Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: foglio 5 particella 934)
- FRAZIONAMENTO del 22/12/2004 protocollo n.PN0157962 in atti dal 22/12/2004 (Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: foglio 5 particella 691; Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: foglio 5 particella 932, foglio 5 particella 934)
- FRAZIONAMENTO in atti dal 07/06/1994 (Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: foglio 5 particella 544 , foglio 5 particella 692, foglio 5 particella 693, foglio 5 particella 694, foglio 5 particella 695)
- FRAZIONAMENTO del 21/04/1983 in atti dal 07/06/1994 (Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: foglio 5 particella 626 - foglio 5 particella 627)

Identificato al catasto Terreni:

Intestazione:

Foglio 5, particella 934, qualità ente urbano, superficie catastale 01.98 (All.8)

Confini: Nord: mapp.933 e 945, Est Via di Prampero, Sud mapp.692, Ovest mapp.932

Conformità catastale:

Sono state riscontrate le seguenti irregolarità: Il mancato accatastamento della tettoia edificata in prosecuzione al fabbricato a nord, è stato regolarizzato dallo scrivente mediante pratica di Tipo mappale n.2018/29740 del 10.04.2018 e Docfa di variazione prot.PN0031394 del 17.04.2018, per il raggiungimento della conformità catastale

Per quanto sopra si dichiara la conformità catastale

Note: Il CTU ha eseguito le necessarie variazioni per l'aggiornamento catastale; a tal fine ha provveduto al rilievo topografico della tettoia non inserita in mappa, redatto Tipo Mappale n.2018/29740 e Docfa di Variazione prot.PN0031394 del 17.04.2018 (All.11 e 12), in ottemperanza al punto 14) del Decreto di nomina (All.1)

2. DESCRIZIONE GENERALE(QUARTIERE E ZONA):

Abitazione facente parte di un fabbricato bifamiliare, situato in lottizzazione limitrofa al centro di San Martino al Tagliamento

Caratteristiche zona: di espansione normale

Area urbanistica: residenziale a traffico limitato con parcheggi buoni.

Servizi presenti nella zona: La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria.

Servizi offerti dalla zona: Non specificato

Caratteristiche zone limitrofe: Non specificato

Importanti centri limitrofi: Casarsa della Delizia, Valvasone, Spilimbergo.

Attrazioni paesaggistiche: Non specificato

Attrazioni storiche: Non specificato

Principali collegamenti pubblici: Non specificato

3. STATO DI POSSESSO:

Occupato dal comproprietario

4. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:

- Iscrizione di ipoteca:

Ipoteca volontaria attiva a favore di Friulovest Banca Credito Cooperativo Soc. Coop contro [redacted]; Derivante da: concessione a garanzia di mutuo; Iscritto/trascritto a Pordenone in data 18/05/2005 ai nn. 8272/1907; Importo ipoteca: € 360.000,00; Importo capitale: € 180.000,00. Note: Beni: Fg.5 mapp.933 e mapp.934.

- Iscrizione di ipoteca:

Ipoteca giudiziale attiva a favore di Friulovest Banca Credito Cooperativo Soc. Coop contro [redacted] Derivante da: Decreto ingiuntivo; Iscritto/trascritto a Pordenone in data 03/04/2017 ai nn. 4609/780; Importo ipoteca: € 30.000,00; Importo capitale: € 23.074,35. Beni: Fg.5 mapp.934.

- Iscrizione di ipoteca:

Ipoteca giudiziale attiva a favore di Friulovest Banca Credito Cooperativo Soc. Coop contro [redacted] Derivante da: Decreto ingiuntivo in data 05/04/2017 ai nn. 4755/803; Importo ipoteca: € 24.000,00; Importo capitale: € 18.340,31. Note: Beni: Fg.5 mapp.934.

- Trascrizione pregiudizievole:

Pignoramento a favore di Friulovest Banca Credito Cooperativo Soc. Coop contro [redacted] Derivante da: Verbale di pignoramento immobili iscritto/trascritto a Pordenone in data 12/07/2017 ai nn. 9341/6378. Beni: Fg.5 mapp.933 e mapp.934.

Dati precedenti relativi ai corpi: A

5. ALTRE INFORMAZIONI PER L'ACQUIRENTE:

Spese di gestione condominiale:

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: -----

Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: -----

Millesimi di proprietà: -----

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: SI

Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: -----

Attestazione Prestazione Energetica: Presente

Indice di prestazione energetica: redatto dal per.ind. De Biasio Mario

Note Indice di prestazione energetica: C

Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato

Avvertenze ulteriori: Non specificato

6. ATTUALI E PRECEDENTI PROPRIETARI:

Titolare/Proprietario: [redacted] dal 21/08/1965 al 31/05/2000 .
In forza di denuncia di successione; registrato in data 04/04/2000, ai nn. 53489.

Titolare/Proprietario: [redacted] dal 31/05/2000 al 30/05/2001. In forza di modifica di ragione sociale - a rogito di Notaio Peresson Lucia, in data 31/05/2000, ai nn. 5949; trascritto in data 18/12/2000.

Titolare/Proprietario: [REDACTED] dal 30/05/2001 al 29/12/2004. In forza di atto di compravendita - a rogito di Notaio Annalisa Gandolfi, in data 30/05/2001, ai nn. 26699; trascritto in data 07/06/2001.

Titolare/Proprietario: [REDACTED] 29/12/2004 al 29/04/2005. In forza di costituzione; registrato a Pordenone, in data 29/12/2004, ai nn. PN0163599.

Titolare/Proprietario: [REDACTED] dal 29/04/2005 ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di atto di compravendita - a rogito di Notaio Guarino Aldo, in data 29/04/2005, ai nn. 142652/24283; trascritto a Pordenone, in data 18/05/2005, ai nn. 8271/5323 (All.18)

7. PRATICHE EDILIZIE:

Numero pratica: Concessione Edilizia n.20 del 24.10.2001 e successive varianti (All.13)

Intestazione: [REDACTED]

Note tipo pratica: Pratica Edilizia n.39/2001

Per lavori: Costruzione di due edifici bifamiliari

Rilascio in data 24/10/2001 al n. di prot. 4888

Abitabilità/agibilità in data 22/06/2005 al n. di prot. 3707 (All.16)

NOTE: D.I.A. di Variante prot.7282 del 14.12.2004

Numero pratica: Concessione Edilizia n.19 del 22.07.2005 (All.17)

Intestazione: [REDACTED]

Per lavori: Costruzione di un portico al servizio del fabbricato principale

Rilascio in data 22/07/2005 al n. di prot. 4497

7.1 Conformità edilizia:

Abitazione di tipo civile [A2]

Nessuna.

Per quanto sopra si dichiara la conformità edilizia

7.2 Conformità urbanistica

Abitazione di tipo civile [A2]

Strumento urbanistico Approvato:	Piano regolatore generale
Zona omogenea:	C1 - Di espansione esistenti (All.4)
Norme tecniche di attuazione:	Vedi allegato 4)

Note sulla conformità:

Nessuna.

Descrizione: Abitazione di tipo civile [A2] di cui al punto A

Attraverso la strada sterrata (foto 1 e 2) contraddistinta con il numero di mappa 934, che serve l'accesso al complesso bifamiliare ed è in comproprietà tra i titolari dei due immobili serviti, si raggiunge, dalla strada comunale Via Senatore Co. A. di Prampero, il bene oggetto di pignoramento.

Trattasi di una unità immobiliare ad uso residenziale (foto 3 e 4) facente parte di una costruzione bifamiliare).

L'edificio in questione è la porzione rivolta ad Est, è una abitazione unifamiliare che comprende, al piano terra l'ingresso (foto 5), il soggiorno (foto 11 e 12), la cucina (foto 6 e 7) ed un vano cieco pluriuso con w.c., box doccia e caldaia del riscaldamento (foto 8, 9 e 10); al primo piano, raggiungibile attraverso la scala interna (foto 13) sono ubicate tre camere da letto (foto 14, 15 e 16) ed il bagno (foto 17 e 18). Una parte del sottotetto è raggiungibile mediante botola a soffitto e scala retrattile (foto 19) ma la modesta altezza, solo mt.1,40 alla trave di colmo, ne rende precario l'utilizzo (foto 20). L'ampio terrazzo (foto 21), con unico accesso dal disimpegno notte e affaccio a Est ed a Sud, è in parte protetto da una pompeiana in legno della stessa profondità del terrazzo e lunghezza mt.4,00 (foto 22). Nelle foto 23 e 24 si evidenzia come una recente tromba d'aria ha fatto precipitare una parte della torretta del camino sulla copertura sottostante e le successive piogge hanno danneggiato anche la cucina (foto 7).

Adiacente la facciata Nord del fabbricato è stata realizzata (con Concessione Edilizia n.19/2005 del 22.07.2005) una tettoia aperta (foto 25 e 26) della superficie di mq.30 con tetto ad unica falda in legno (foto 28) e copertura in guaina impermeabile (foto 27).

L'area scoperta esterna, adibita a cortile e giardino, è recintata. E' inoltre presente una modesta costruzione prefabbricata in legno ad uso deposito attrezzi agricoli, non autorizzata ma facilmente rimovibile.

1. Quota e tipologia del diritto

1/2 di [redacted] Piena proprietà

Cod. Fiscale: [redacted] - Residenza: [redacted]

Stato Civile: [redacted]

Eventuali comproprietari: Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

1/2 di [redacted] Piena proprietà

Cod. Fiscale: [redacted] - Residenza: [redacted] Stato

Civile: [redacted]

Eventuali comproprietari: Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **239,92**

E' posto al piano: T-1

L'edificio è stato costruito nel: 2005, ha un'altezza utile interna di circa mt.2,60

L'intero fabbricato è composto da n. 2 piani complessivi

Stato di manutenzione generale: buono

Caratteristiche descrittive:**Caratteristiche strutturali:**

Copertura

tipologia: **a falde** materiale: **legno** condizioni: **buone**

- Note: Tracce di infiltrazioni di acqua piovana provenienti dalla torretta di camino abbattuta da tromba d'aria

Fondazioni

tipologia: **non rilevabile** materiale: **c.a.** condizioni: **non rilevabili**

Scale

tipologia: **a rampa unica** materiale: **c.a.** ubicazione: **interna**
condizioni: **buone**

Solai tipologia: **solaio misto con travetti prefabbricati e completamento in opera** condizioni: **non rilevabili**

Strutture verticali materiale: **muratura** condizioni: **non rilevabili**

Componenti edilizie e costruttive:

Cancello tipologia: **doppia anta a battente** materiale: **acciaio** apertura: **elettrica** condizioni: **buone**

Infissi esterni tipologia: **doppia anta a battente** materiale: **plastica** protezione: **scuretti** materiale protezione: **plastica** condizioni: **buone**

Infissi interni tipologia: **a battente** materiale: **pvc** condizioni: **buone**

Manto di copertura materiale: **tegole in cotto** coibentazione: **pacchetto ventilato** condizioni: **non rilevabili**

Pareti esterne materiale: **muratura di mattoni forati** coibentazione: **nessuna** rivestimento: **intonaco** condizioni: **buone**

Pavim. Esterna materiale: **battuto di cemento** condizioni: **sufficienti**

Pavim. Interna - Note: Piastrelle ceramiche nella zona giorno, parquet prefinito nelle camere

Plafoni materiale: **intonaco** condizioni: **sufficienti**

Portone di ingresso tipologia: **doppia anta a battente** materiale: **plastica** condizioni: **buone**

Rivestimento ubicazione: **bagno e cucina** materiale: **piastrelle ceramiche** condizioni: **buone**

Scale posizione: **a rampa unica** rivestimento: **piastrelle di gr?s** condizioni: **buone**

Impianti:

Elettrico tipologia: **sottotraccia** condizioni: **buone** conformità: **rispettoso delle vigenti normative**

Gas tipologia: **sottotraccia** alimentazione: **metano** condizioni: **non rilevabili** conformità: **rispettoso delle vigenti normative**

Idrico

tipologia: **sottotraccia** alimentazione: **diretta da rete comunale**
 condizioni: **non rilevabili** conformità: **rispettoso delle vigenti normative**

Termico

tipologia: **autonomo** alimentazione: **metano** diffusori: **termosifoni**
 condizioni: **non rilevabili** conformità: **rispettoso delle vigenti normative**

Destinazione	Parametro	Coeff.	Superficie equivalente	Prezzo unitario
Residenziale piano terra	sup lorda di pavimento	1,00	85,76	€ 780,00
Portico	sup lorda di pavimento	0,33	4,46	€ 780,00
Residenziale primo piano	sup lorda di pavimento	1,00	77,90	€ 780,00
Terrazza primo piano	sup lorda di pavimento	0,25	8,19	€ 780,00
Tettoia retro	sup lorda di pavimento	0,33	9,90	€ 780,00

186,21

Accessori:

A

1. Quota strada

Strada di accesso mapp.934 di proprietà 1/4 ciascuno
 Valore a corpo di 1/2: € 2.500,00

8. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:**8.1 Criteri e fonti:****Criteri di stima:**

Stima per comparazione che consiste nell'attribuire al bene stimando il più probabile valore di mercato comparando detto bene con beni di pari appetibilità, analoghe caratteristiche in un analogo contesto di spazio e tempo, apportando comunque quelle modifiche che, a giudizio dell'estimatore forte della sua esperienza e coscienza, si rendono opportune in rapporto alle specifiche caratteristiche intrinseche del singolo bene ed estrinseche dell'insieme. Il parametro adottato per il calcolo della consistenza è il "metroquadrato" di superficie lorda vendibile, compreso cioè lo spessore delle murature interne ed esterne. Gran parte delle misure sono state rilevate in loco, altre sono state desunte dagli elaborati grafici la cui approssimazione è comunque più che sufficiente ai fini della valutazione.

Elenco fonti:

Catasto di Pordenone; Conservatoria dei Registri Immobiliari di Pordenone; Ufficio tecnico di San Martino al Tagliamento; Agenzie immobiliari e/o osservatori del mercato immobiliare: OMI, Borsino Immobiliare, F.I.M.A.A..

8.2 Valutazione corpi:**A. Abitazione di tipo civile [A2]**

Stima sintetica comparativa parametrica (semplificata)

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Residenziale P.T.	85,76	€ 780,00	€ 66.892,80
Portico	4,46	€ 780,00	€ 3.480,05
Residenziale 1°P	77,90	€ 780,00	€ 60.762,00
Terrazza primo piano	8,19	€ 780,00	€ 6.384,30
Tettoia retro	9,90	€ 780,00	€ 7.722,00
Stima sintetica comparativa parametrica del corpo			€ 145.241,15
Valore corpo			€ 145.241,15
Valore accessori: 1/2 strada di accesso mapp.934			€ 2.500,00
Valore complessivo intero			€ 147.741,15
Valore complessivo diritto e quota			€ 147.741,15

Riepilogo:

<i>ID</i>	<i>Immobile</i>	<i>Superficie Lorda</i>	<i>Valore intero medio ponderale</i>	<i>Valore diritto e quota</i>
A	Abitazione di tipo civile [A2]	186,21	€ 147.741,15	€ 147.741,15

8.3 Adeguamenti e correzioni della stima:

Riduzione del valore del 15%, dovuta all'immediatezza della vendita giudiziaria e per assenza di garanzia per vizi come da disp. del G.E. (min.15%)	€ 22.161,17
Spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e/o catastale:	€ 0,00
Riparazione torretta di camino e danni conseguenti ai vani	€ 3.000,00

8.4 Prezzo base d'asta del lotto:

Valore immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova:	€ 128.579,98
Prezzo di vendita del lotto arrotondato:	€ 128.500,00

Spilimbergo, 23 Aprile 2018

L'Esperto alla stima
Per.Ind. Bruno Lazzaroni



N=7000



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/04/2018

Data: 19/04/2018 - Ora: 09.16.33
Visura n.: 126585 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO (Codice: H999)	
	Provincia di PORDENONE	
Catasto Terreni	Foglio: 5 Particella: 933	

Area di enti urbani e promiscui dal 10/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito	Agrario
1	5	933		-	ENTE URBANO	ha are ca 02 82				Tipo mappale del 10/04/2018 protocollo n. PN0029740 in atti dal 10/04/2018 presentato il 10/04/2018 PER AMPLIAMENTO (n. 29740.I/2018)
Notifica				Partita 1						

Area di enti urbani e promiscui dal 22/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito	Agrario
1	5	933		-	ENTE URBANO	ha are ca 02 82				Tipo mappale del 22/12/2004 protocollo n. PN0157967 in atti dal 22/12/2004 (n. 157967.I/2004)
Notifica				Partita 1						

Sono stati inoltre varati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 934

Situazione dell'Immobile dal 22/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito	
1	5	933		-	SEMIN ARBOR	ha are ca 02 82		Dominicale Euro 3,20	Agrario Euro 2,04	FRAZIONAMENTO del 22/12/2004 protocollo n. PN0157962 in atti dal 22/12/2004 (n. 157962.I/2004)



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/04/2018

Data: 19/04/2018 - Ora: 09.16.33 Segue
Visura n.: T76585 Pag: 2

Notifica	Partita		
----------	---------	--	--

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 691

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 932 - foglio 5 particella 934

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/12/2004		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1						
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 22/12/2004 protocollo n. PNO157962 in atti dal 22/12/2004 Registrazione: (n. 157962. I/2004)					
(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/12/2004							

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 07/06/1994

Situazione degli intestati dal 30/05/2001		DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA					
N.	1	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
	5		691			SEMIN ARBOR	ha are ca 08 40		Dominicale Euro 9,54 L. 18.480	Agrario Euro 6,07 L. 11.760	FRAZIONAMENTO in atti dal 07/06/1994 (n. 900001.R09/1988)
Notifica				Partita		2493					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 544 - foglio 5 particella 692 - foglio 5 particella 693 - foglio 5 particella 694 - foglio 5 particella 695

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/05/2001		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1						
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/05/2001 Trascrizione in atti dal 07/06/2001 Repertorio n.: 26699 Rogante: GANDOLFI ANNALISA Sede: SPILIMBERGO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5991. I/2001)					
(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/12/2004							

Situazione degli intestati dal 31/05/2000		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1						
DATI DERIVANTI DA		DATI ANAGRAFICI					
(1) Proprietà per 1/1 fino al 30/05/2001							



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/04/2018 - Ora: 09.16.33

Segue

Visura storica per immobile

Visura n.: 1726585 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/04/2018

DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/05/2000 Trascrizione in atti dal 18/12/2000 Repertorio n.: 5949 Rogante: PERESSON LUCIA Sede: UDINE Registrazione: Sede: MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 6113.1/2000)	
-------------------	--	--

Situazione degli intestati relativa ad atto del 21/08/1965 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà, per 1000/1000 fino al 31/05/2000
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/08/1965 protocollo n. 53489 in atti dal 04/04/2000 Registrazione: Sede: [REDACTED] A V (n. 6772.4/1995)				

Situazione degli intestati dal 07/06/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Usufruttario parziale fino al 21/08/1965
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	PER I PROPRI DIRITTI fino al 21/08/1965
DATI DERIVANTI DA in atti dal 07/06/1994				

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente relativa ad atto del 21/04/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA						
	Foglio	Particella	Sub	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito					
1	5	544	-	SEMIN ARBOR	2	2	30	10	Dominicale	L. 506.220	Agrario	L. 322.140	FRAZIONAMENTO del 21/04/1983 in atti dal 07/06/1994 (n. 474.1/1983)
Notifica Partita													

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 626 - foglio 5 particella 627

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito						
1	5	544	-	SEMIN ARBOR	2	2	83	20	ha are ca	Dominicale	L. 623.040	Agrario	L. 396.480	Impianto meccanografico del 18/12/1984
Notifica Partita														

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/04/2018

Data: 19/04/2018 - Ora: 09.16.34

Fine

Visura n.: T26585 Pag: 4

Situazione degli intestati dal 28/03/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 20/06/1996
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 20/06/1996
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/03/1994 Voltura in atti dal 17/11/1994 Repertorio n.: 132616 Rogante: NOT. MARZONA Sede: SPILIMBERGO Registrazione: (n. 2128, 1/1994)			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 28/12/1981 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	PER I PROPRI DIRITTI fino al 28/03/1994
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/12/1981 Voltura in atti dal 15/05/1990 Repertorio n.: 658 Rogante: COMELLI PIERLUIGI Sede: CIVIDALE DEL FRUOLI Registrazione: UR Sede: UDINE n. 284 del 08/01/1982 (n. 412682)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	Usufruttuario parziale fino al 28/03/1994
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 28/12/1981
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 18/12/1984			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariati: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/04/2018

Dati della richiesta	Comune di SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO (Codice: H999)
	Provincia di PORDENONE
Catasto Fabbricati	Foglio: 5 Particella: 933

INTESTATI

1	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 17/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	5	933		Cens.	Zona	A/2	3	7 vani	Totale: 191 m ² Totale escluse aree scoperte**: 161 m ²	Euro 650,74	AMPLIAMENTO del 16/04/2018 protocollo n. PN0031394 in atti dal 17/04/2018 AMPLIAMENTO (n. 4580.1/2018)

Indirizzo VIA SENATORE CO. A. DI PRAMPERO n. 4/B piano: T-1:
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	5	933		Cens.	Zona	A/2	3	7 vani	Totale: 192 m ² Totale escluse aree scoperte**: 165 m ²	Euro 650,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo VIA SENATORE CO. A. DI PRAMPERO n. 4/B piano: T-1:
Annotazioni classamento e rendita non rectificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/04/2018

Data: 19/04/2018 - Ora: 09.17.54 Segue

Visura n.: 127379 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/05/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	5	933		Cens. Zona	A/2	3	7 vani			Euro 650,74	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/05/2007 protocollo n. PNO160811 in atti dal 30/05/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2764. I/2007)

Indirizzo: VIA SENATORE CO. A. DI PRAMPERO n. 4/B piano: T-1;

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/05/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	5	933		Cens. Zona	A/2	3	7 vani			Euro 650,74	VARIAZIONE del 30/05/2006 protocollo n. PNO068946 in atti dal 30/05/2006 INTEGRAZIONE CORTE ESCLUSIVA (n. 4986. I/2006)

Indirizzo: VIA SENATORE CO. A. DI PRAMPERO n. 4/B piano: T-1;

Annotazioni: classamento e rendita propositi (D.M. 701/94)

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/12/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	5	933		Cens. Zona	A/2	3	7 vani			Euro 650,74	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/12/2005 protocollo n. PNO149442 in atti dal 19/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9883. I/2005)

Indirizzo: VIA DI PRAMPERO piano: T-1;

Notifica: PNO150418/2005

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Partita

-

Mod.58

-



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/04/2018

Data: 19/04/2018 - Ora: 09.17.55 Fine
Visura n.: T27379 Page: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	5	933		Cens.	Zona	A/2	2	7 vani		Euro 542,28	COSTITUZIONE del 29/12/2004 protocollo n. PN0163599 in atti dal 29/12/2004 COSTITUZIONE (n. 5047, I/2004)
Indirizzo: VIA DI PRAMPERO piano: T-1. Annotazioni: classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 29/04/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/04/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 19/03/2005 Repertorio n.: 142652 Rogante: GUARINO ALDO Sede: MANIAGO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5323 I/2005)			

Situazione degli intestati dal 29/12/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 29/04/2005
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 29/12/2004 protocollo n. PN0163599 in atti dal 29/12/2004 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 5047, I/2004)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/04/2018

Data: 09/04/2018 - Ora: 15.56.22

Segue

Visura n.: T268272 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO (Codice: H999)	
	Provincia di PORDENONE	
Catasto Terreni	Foglio: 5 Particella: 934	

Area di enti urbani e promiscui dal 22/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	Agrario
1	5	934		-	ENTE URBANO	01 98				Tipo mapale del 22/12/2004 protocollo n. PN0157967 in atti dal 22/12/2004 (n. 157967.1/2004)
Notifica				Partita 1						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 933

Situazione dell'Immobile dal 22/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		Agrario
1	5	934		-	SEMIN ARBOR	01 98				FRAZIONAMENTO del 22/12/2004 protocollo n. PN0157962 in atti dal 22/12/2004 (n. 157962.1/2004)
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 691

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 932 - foglio 5 particella 933

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/04/2018 - Ora: 15.56.22

Segue

Visura storica per immobile

Visura n.: 1268272 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/04/2018

Situazione degli intestati dal 22/12/2004

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI FISCALI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/12/2004	
DATI DERIVANTI DA						
FRAZIONAMENTO del 22/12/2004 protocollo n. PN0157962 in atti dal 22/12/2004 Registrazione: (n. 157962.1/2004)						

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 07/06/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Quantità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	5	691			SEMIN ARBOR	2	08 40	Dominicale Euro 9,54 L. 18.480	Agrario Euro 6,07 L. 11.760	FRAZIONAMENTO in atti dal 07/06/1994 (n. 900001.F09/1988)
Notifica				Partita	2493					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 544 - foglio 5 particella 692 - foglio 5 particella 693 - foglio 5 particella 694 - foglio 5 particella 695

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/05/2001

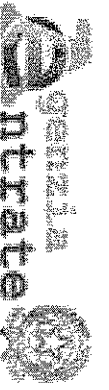
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/12/2004	
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/05/2001 Trascrizione in atti dal 07/06/2001 Repertorio n.: 26699 Rogante: GANDOLFI ANNALISA Sede: SPILIMBERGO Registrazione: Sede: COMPREAVENDITA (n. 5991.1/2001)						

Situazione degli intestati dal 31/05/2000

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprietà per 1/1 fino al 30/05/2001	
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/05/2000 Trascrizione in atti dal 18/12/2000 Repertorio n.: 5949 Rogante: PERESSON LUCIA Sede: UDINE Registrazione: Sede: MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 6113.1/2000)						

Situazione degli intestati relativa ad atto del 21/08/1965 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 31/05/2000	
DATI DERIVANTI DA						
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/08/1965 protocollo n. 53489 in atti dal 04/04/2000 Registrazione: Sede: [REDACTED] (n. 6772.4/1995)						



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/04/2018

Data: 09/04/2018 - Ora: 15.56.23

Segue

Visura n.: 17268272 Page: 3

Situazione degli intestati dal 07/06/1994

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]				[REDACTED]		Usufruttario parziale fino al 21/08/1965	
2	[REDACTED]				[REDACTED]		PER I PROPRI DIRITTI fino al 21/08/1965	

DATI DERIVANTI DA in atti dal 07/06/1994

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente relativa ad atto del 21/04/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito				
1	5	544		-	SEMIN ARBOR	2	2	30 10	Dominicale	Agrario	L. 506,220	L. 322,140	FRAZIONAMENTO del 21/04/1983 in atti dal 07/06/1994 (n. 474.1/1983)

Partita

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 626 - foglio 5 particella 627

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito				
1	5	544		-	SEMIN ARBOR	2	2	83 20	Dominicale	Agrario	L. 623,040	L. 396,480	Impianto meccanografico del 18/12/1984

Partita

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/03/1994

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]				[REDACTED]		(1) Proprietà per 1/2 fino al 20/06/1996	
2	[REDACTED]				[REDACTED]		(1) Proprietà per 1/2 fino al 20/06/1996	

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/03/1994 Voltura in atti dal 17/11/1994 Repertorio n.: 132616 Rogante: NOT. MARZONA Sede: SPLIMBERGO Registrazione: (n. 2128.1/1994)



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/04/2018 - Ora: 15.56.23

Fine

Visura storica per immobile

Visura n.: T268272 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/04/2018

Situazione degli intestati relativa ad atto del 28/12/1981 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	PER I PROPRI DIRITTI fino al 28/03/1994
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/12/1981 Voltura in atti dal 15/05/1990 Repertorio n.: 658 Rogante: COMELLI PIERLUIGI Sede: CIVIDALE DEL FRIULI Registrazione: UR Sede: UDINE n: 284 del 08/01/1982 (n. 412682)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	Usufruttuario parziale fino al 28/03/1994
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà` fino al 28/12/1981
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 18/12/1984			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

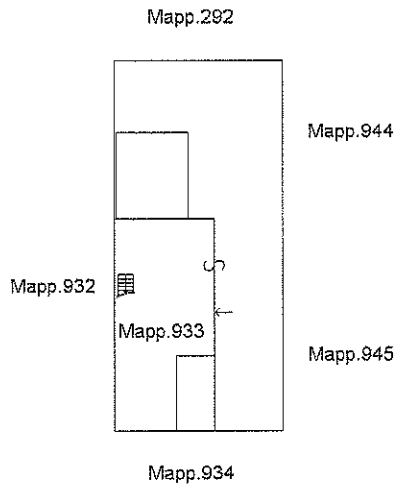
Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

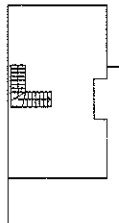
**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone**

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Lazzaroni Bruno	
Iscritto all'albo: Periti Edili	
Prov. Pordenone	N. 123

Comune di San Martino Al Tagliament	Protocollo n. PN0031394 del 17/04/2018
Sezione: Foglio: 5 Particella: 933	Tipo Mappale n. 29740 del 10/04/2018
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2018 - n. T56735 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone**

Dichiarazione protocollo n. PN0031394 del 17/04/2018

Comune di San Martino Al Tagliamento

Via Senatore Co. A. Di Prampero

civ. 4/B

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 933

Subalterno:

Compilata da:

Lazzaroni Bruno

Iscritto all'albo:

Periti Edili

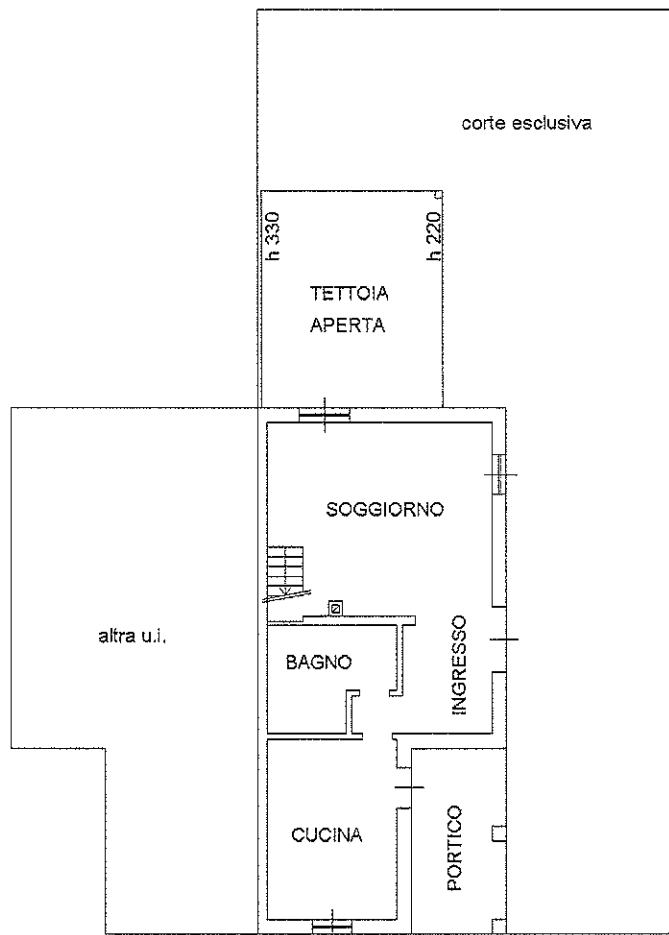
Prov. Pordenone

N. 123

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA h=252



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2018 - n. T41826 - Richiedente: LZZBRN56L30I904J

Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

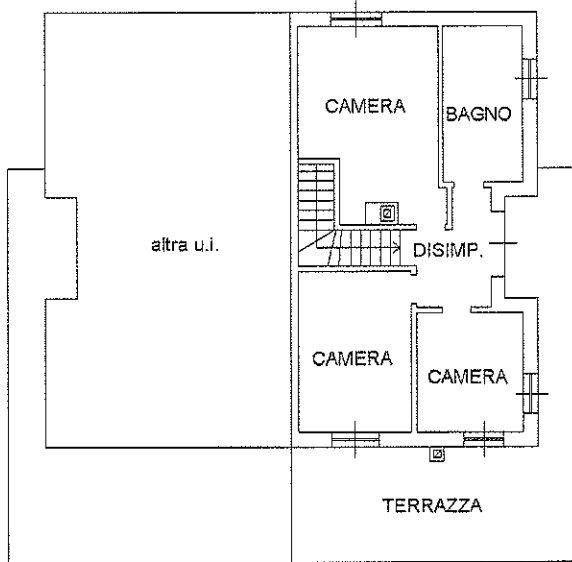
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2018 - Comune di SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO (H999) - < Foglio: 5 - Particella: 933 - Subalterno: 0
VIA SENATORE CO. A. DI PRAMPERO n. 4/B piano: T-1;

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone**

Dichiarazione protocollo n. PN0031394 del 17/04/2018
Comune di San Martino Al Tagliament
Via Senatore Co. A. Di Prampero civ. 4/B

Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 5 Particella: 933 Subalterno:	Compilata da: Lazzaroni Bruno Iscritto all'albo: Periti Edili Prov. Pordenone N. 123
--	--

Planimetria
Scheda n. 2 Scala 1:200



PIANO PRIMO h=272



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2018 - n. T41826 - Richiedente: LZZBRN56L30I904J

Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2018 - Comune di SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO (H999) - < Foglio: 5 - Particella: 933 - Subalterno: 0 >
VIA SENATORE CO. A. DI PRAMPERO n. 4/B piano: T-1;