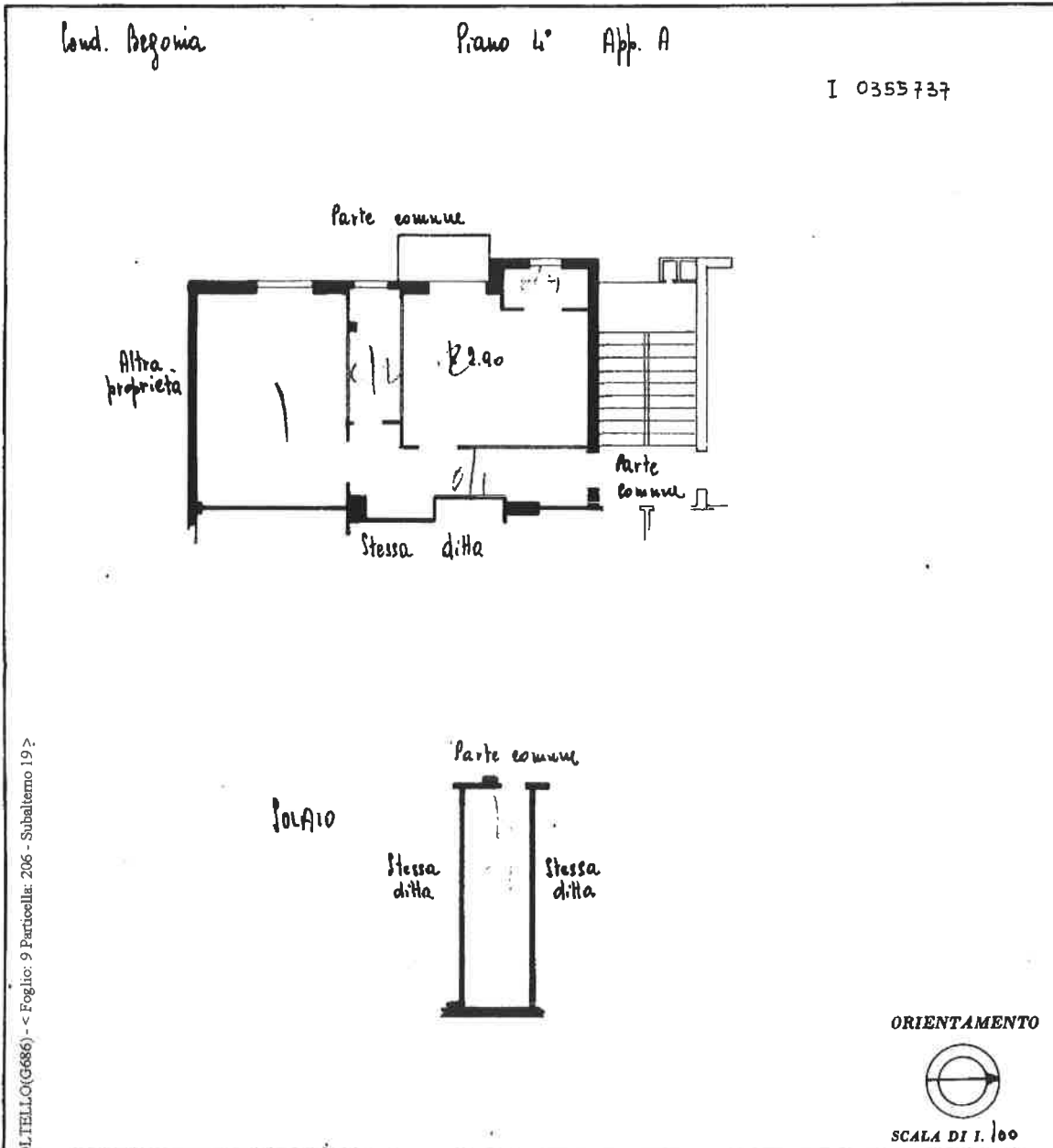


MODULARIO  
F. - Cat. S. T. - 215

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 12 APRILE 1969, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Milano Limoto Via p. Garibaldi 3  
Ditta Quartiere Residenziale Limoto srl corso Venezia 12 Milano  
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Milano



Comune di FIORELLINO (G6866) - < Foglio: 9 Particella: 206 - Subalterno 19 >  
Catasto di Fabbroccati - Edizione al 23/06/2017 - P. PROT. N° 26/06/62  
CANTIERE n. 3 piano: P. GARIBOLDI

### SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
P. PROT. N°

Part. 1779

FS map. 206 sub 19

Compilata dal Geom. MARCO GARDUCCI  
(Titolare, autore e responsabile del lavoro)

Iscritto all'Albo dei Geometri (2877)  
della Provincia di Milano

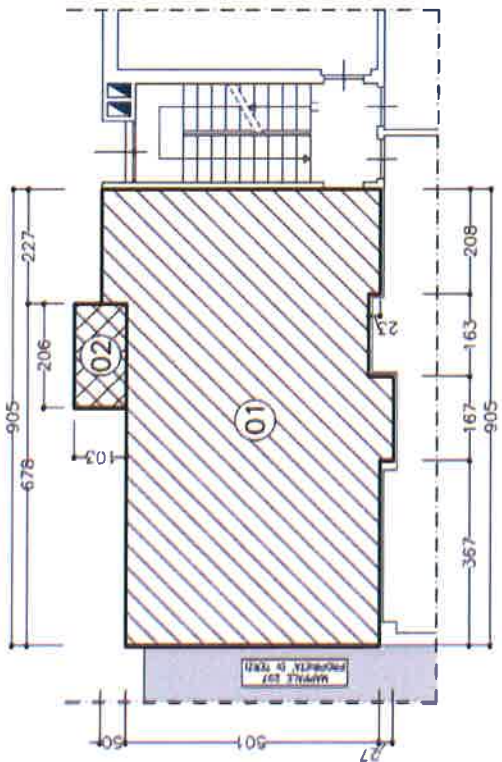
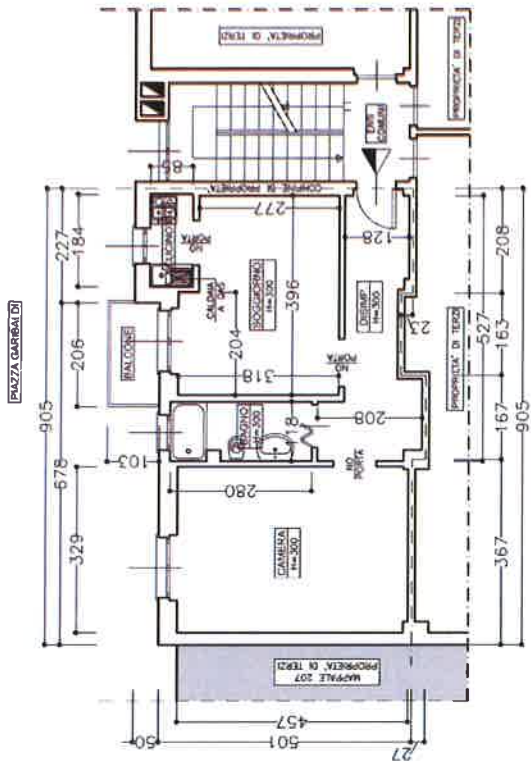
DATA 26/6/62

Firma: Marco Garducci

Ref. 27/7/62 al N. 8315

LIBRERIA DEGLI UFFICI  
MILANO - Via Moscova, 10 - Tel. 680.227  
Consorzio Autorizzati





**LEGENDA**



ART. 30 (comma a), b), c) - PORZIONE DI IMMOBILE DA CALCOLARE AL 100% (ALLOGGIO)



ART. 31 (comma a) - PORZIONE DI IMMOBILE DA CALCOLARE AL 50% (BALCONE)

REFERIMENTO	DIMENS. A	DIMENS. B	COEFF. DI SUPERF.	COEFF. DI CONVERS.	SUPERF. PARZIALE (MQ.)	SUPERFIE (MQ.)	SUPERFIE (MQ.)
<b>ART. 30 comma a), b), c) - PORZIONE DI IMMOBILE DA CALCOLARE AL 100%</b>							
01	3,05	5,01	1,00	1,00	15,28	45,34	
	2,27	0,50	1,00	1,00	1,14	1,14	48,86
	1,67	0,27	1,00	1,00	0,45	0,45	
	1,65	0,25	-1,00	1,00	-0,37	-0,37	
<b>ART. 31 comma a) - PORZIONE DI IMMOBILE DA CALCOLARE AL 50% (balcone)</b>							
02	2,06	1,03	1,00	0,50	1,06	1,06	1,06
<b>TOTALE SUPERFICIE EFFETTIVA</b>					<b>MQ.</b>	<b>47,62</b>	
<b>ART. 34 - PORZIONE DA CALCOLARE AL 3,87% (percentuale sulle parti comuni condominiali)</b>							
Ripartizione per parti comuni condominiali		mq. 47,62	64 percentuale viene calcolata sulla superficie effettiva		0,00276	1,85	1,85
<b>TOTALE IMMOBILE</b>					<b>MQ.</b>	<b>49,47</b>	



**riccardo innocente architetto**

milano, via vochieri n° 15 - telefono e fax 026460877 - mail: innocente.arch@libero.it

R.G.E. n° 1431/2016 - Unicredit S.p.A. contro Vieira Da Costa Etza

Immobile in Pioltello (MI), Piazza Garibaldi n° 14 - Piano quarto

Foglio 9 - Mappale 206 - Subalerno 19

Scala 1:100

Allegato n°

**E**

**STATO DI FATTO E CALCOLO DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE**