

TRIBUNALE DI MILANO - SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

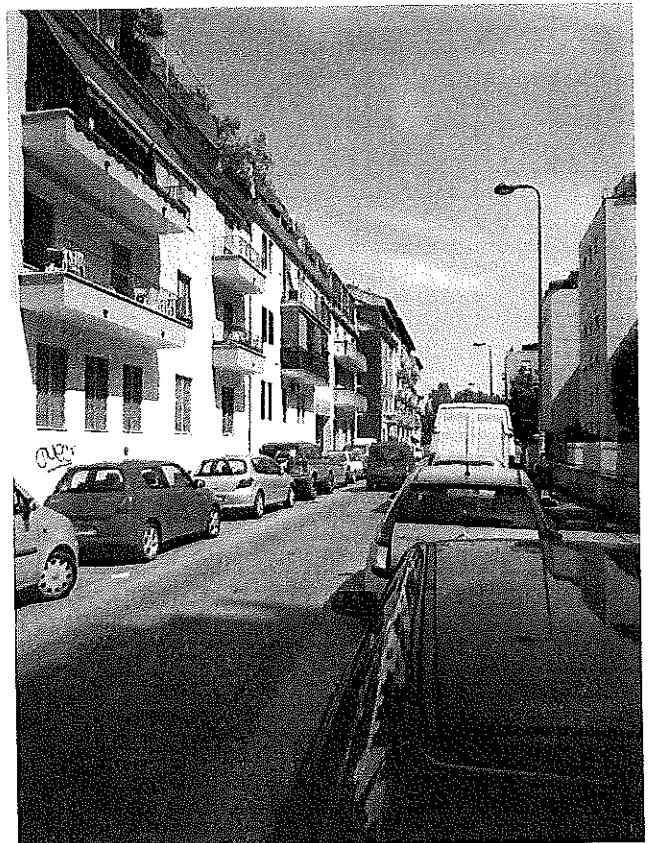
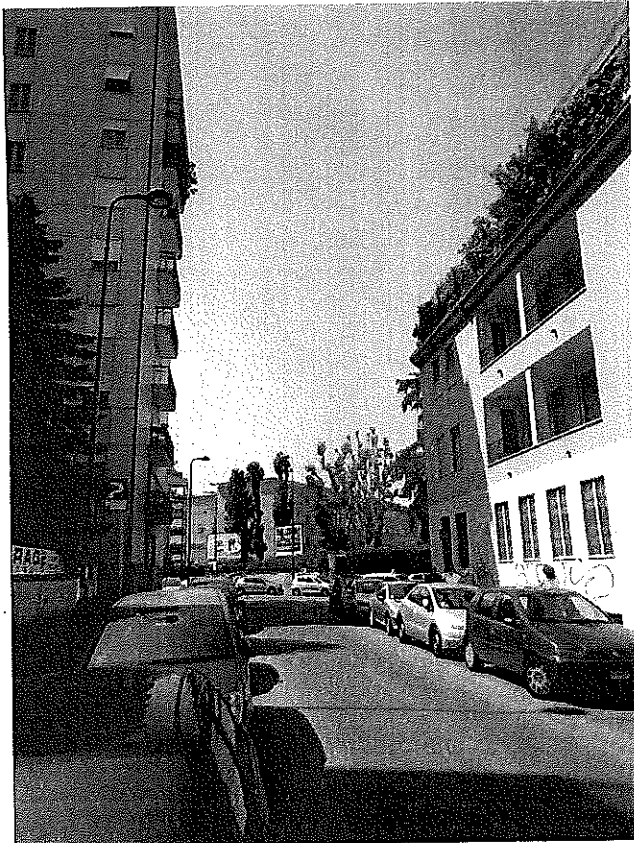
Procedura R.G.E. N.3683 / 2010

17 SET. 2013
L

G.E. Dott.ssa Simonetta Bruno

Allegato fotografico

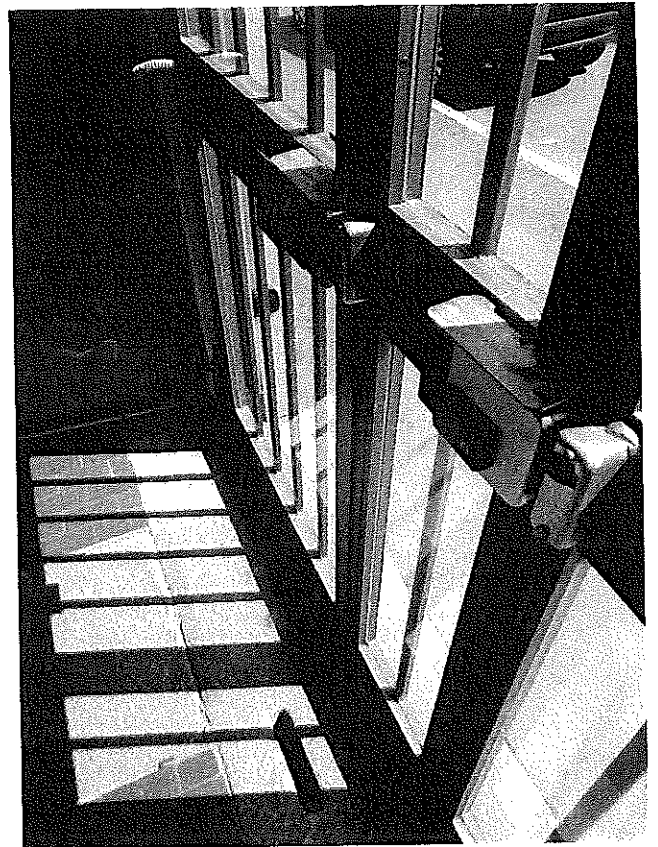
Esperto nominato: Geom. Alessandro Baglioni



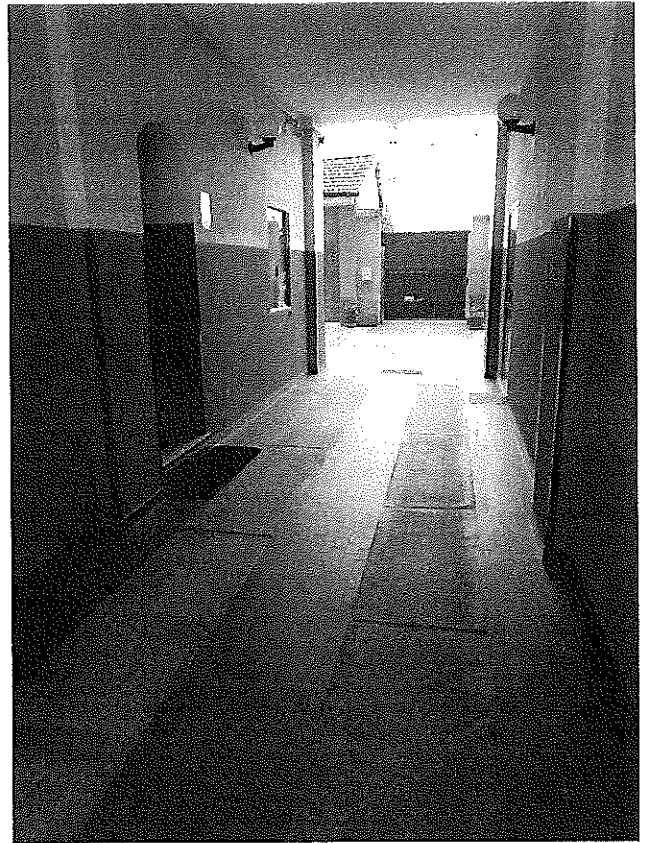
Ingresso carrabile e pedonale da via Terenzio Mamiani n.4.



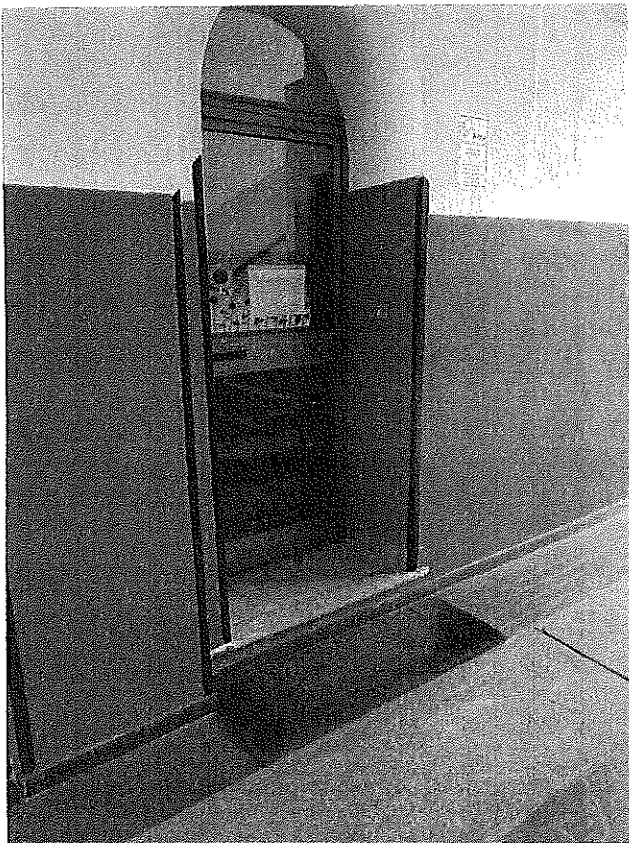
Particolari dell'accesso al condominio da via Terenzio Mamiani n.4; *portone in ferro vetrato con citofono di recente installazione.*



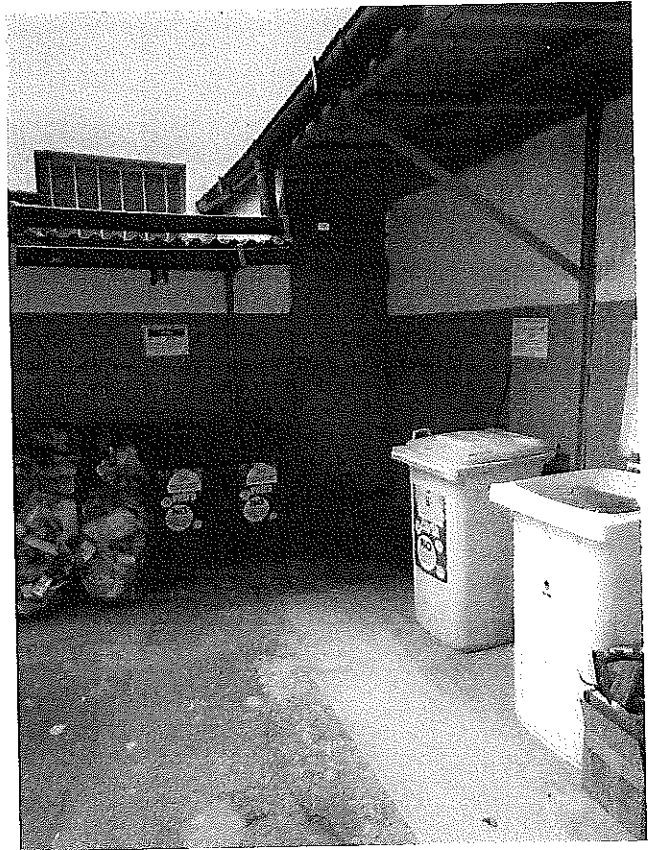
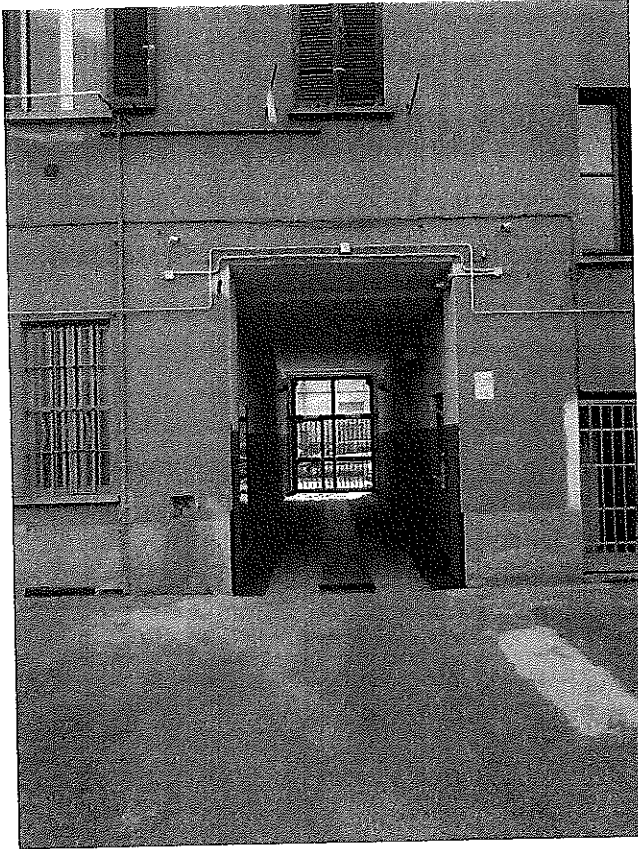
Particolari del cancello carrabile / pedonale vetrato automatizzato.



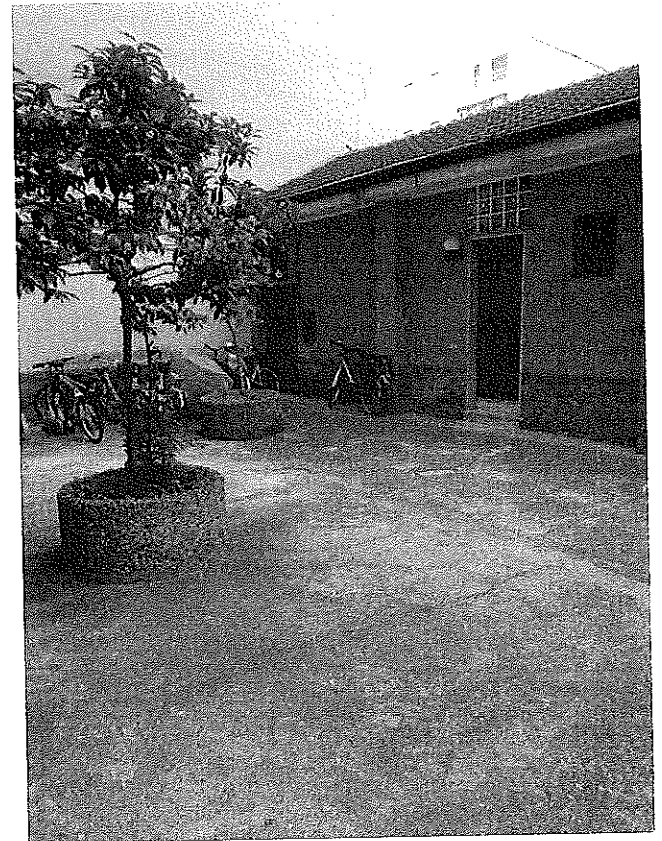
Particolari del corsello carrabile e pedonale realizzato con pavimentazioni in lastre di porfido e piastrelle di gres; *assenza d' impianto ascensore e servizio portineria.*



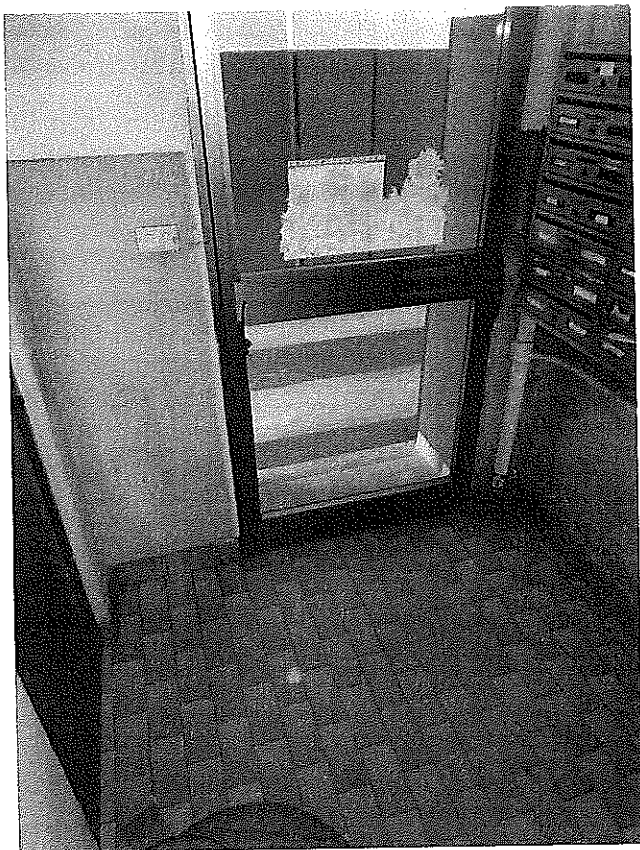
Particolari dell' accesso all' atrio portineria e alla corte interna; *pavimentazioni in batturo di cemento e gres, soglie e davanzali in pietra naturale e serizzo.*



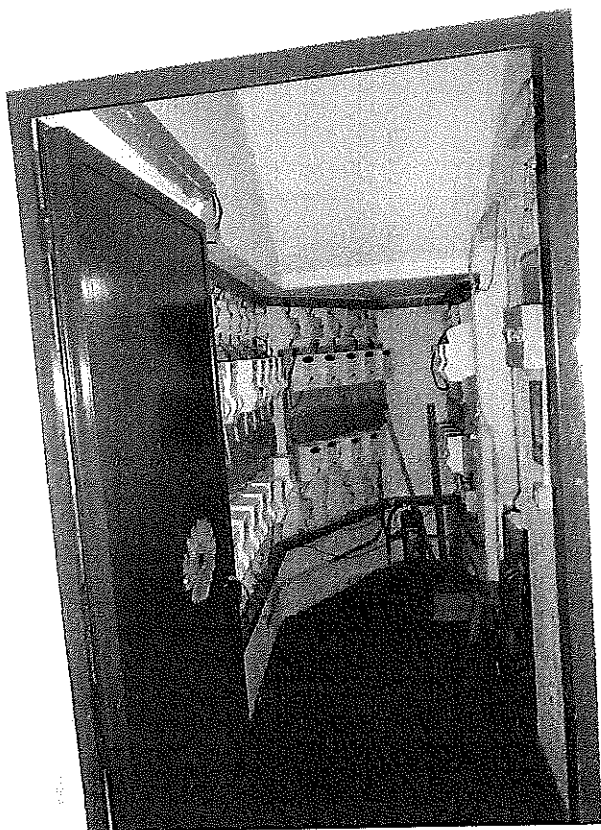
Particolari della facciata interna al condominio; *presenza di area ecologica e di alcuni locali di servizio.*



Facciata interna rilevata con stesura d'intonaco spatolato e corte interna rilevata con pavimentazione in battuto di cemento; *presenza d'impianto di videosorveglianza da verificare se operativo.*



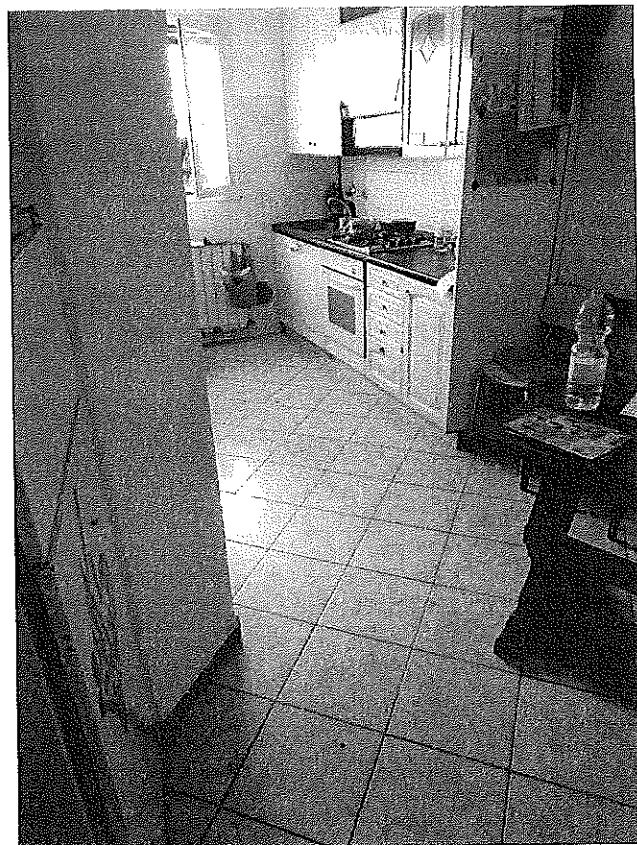
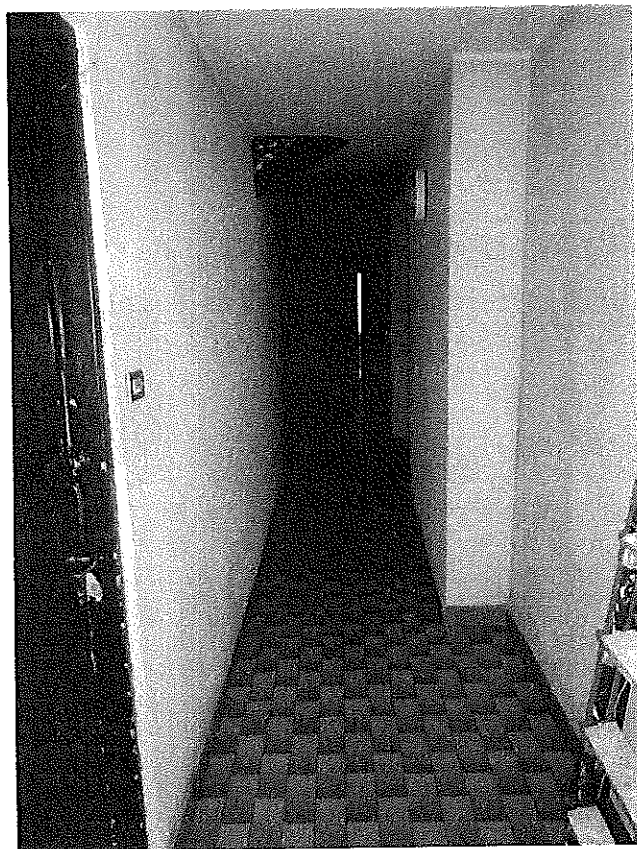
Particolari dell'atrio portineria rilevato con pavimentazioni in monocottura e scala a due rampe realizzata con gradini in pietra naturale.



Locale contatori rilevato internamente; vano scala realizzato con balastra in ferro battuto e corrimano ligneo.



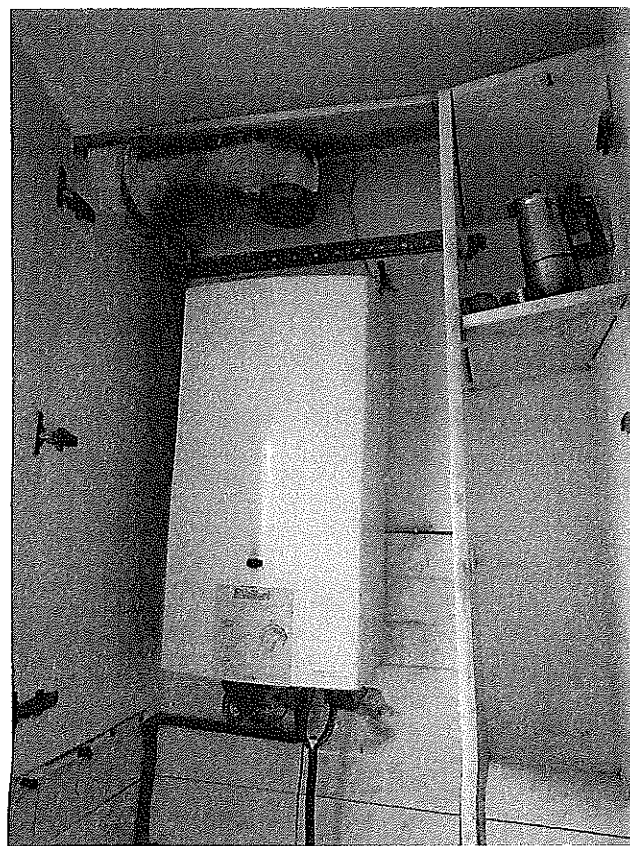
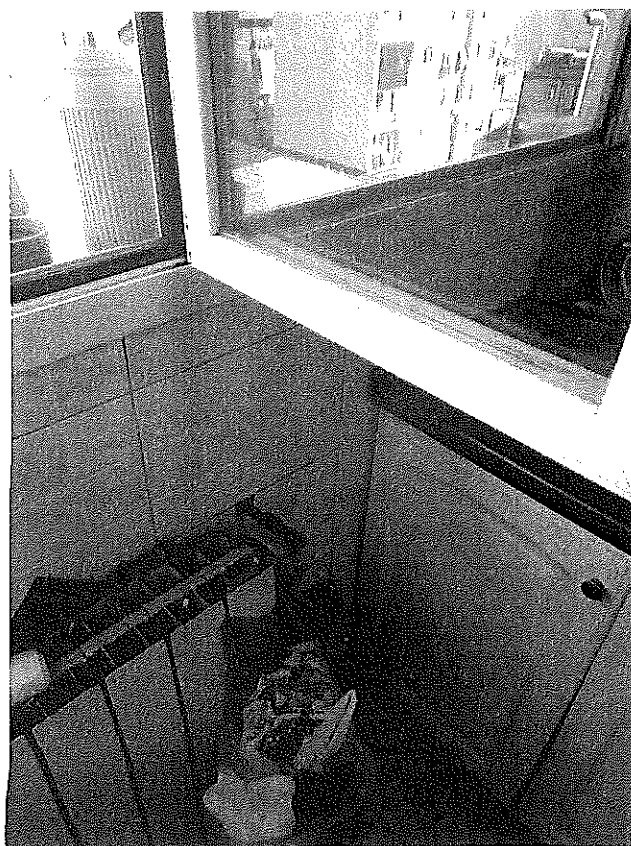
Particolari dell'accesso all'ultimo piano; *pavimentazioni in monocottura.*



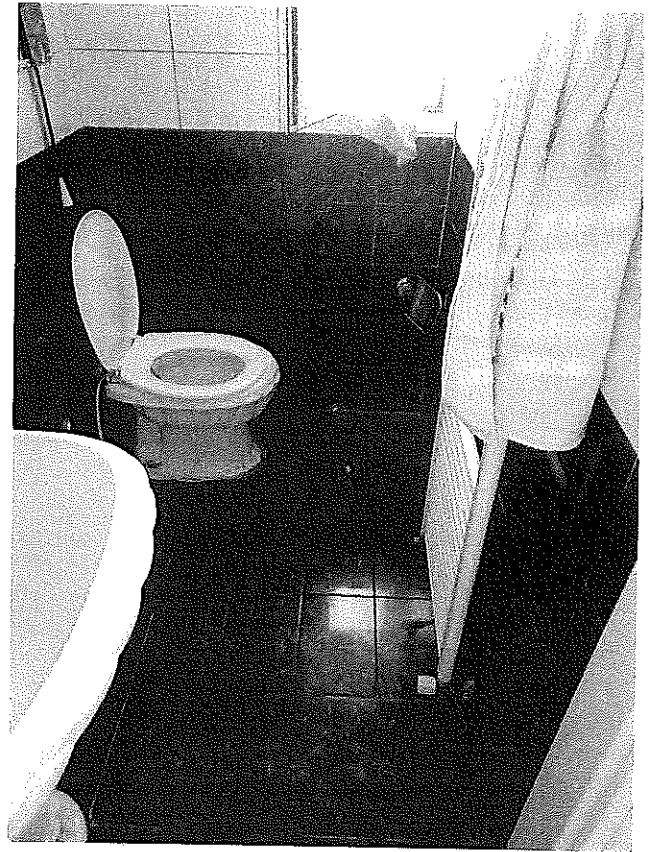
Corridoio di collegamento all'appartamento del piano quinto oggetto di perizia.



Unità immobiliare munita di porta blindata, rivestimenti in monocottura e ceramica di recente sostituzione; *radiatori in lega di alluminio rilevati in tutti i locali.*



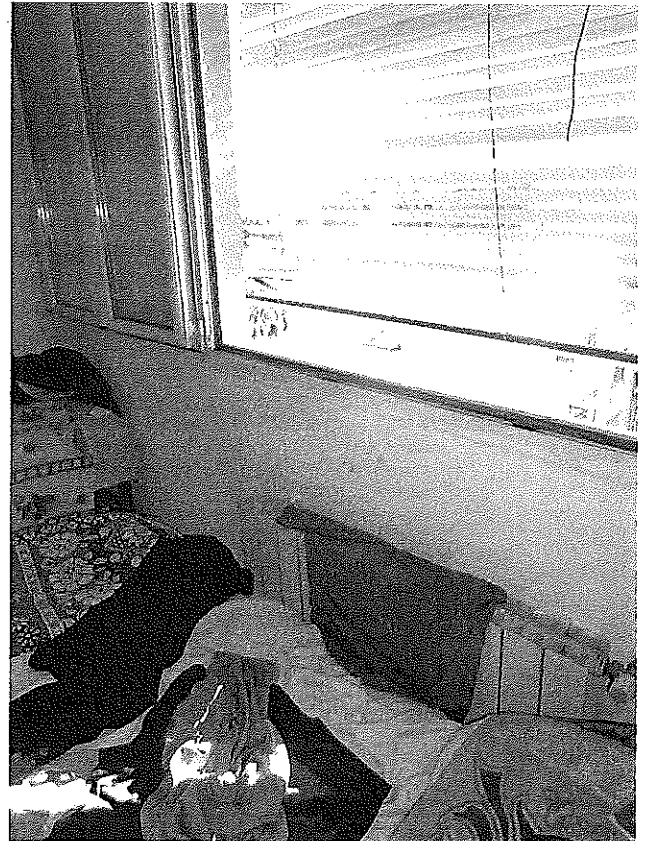
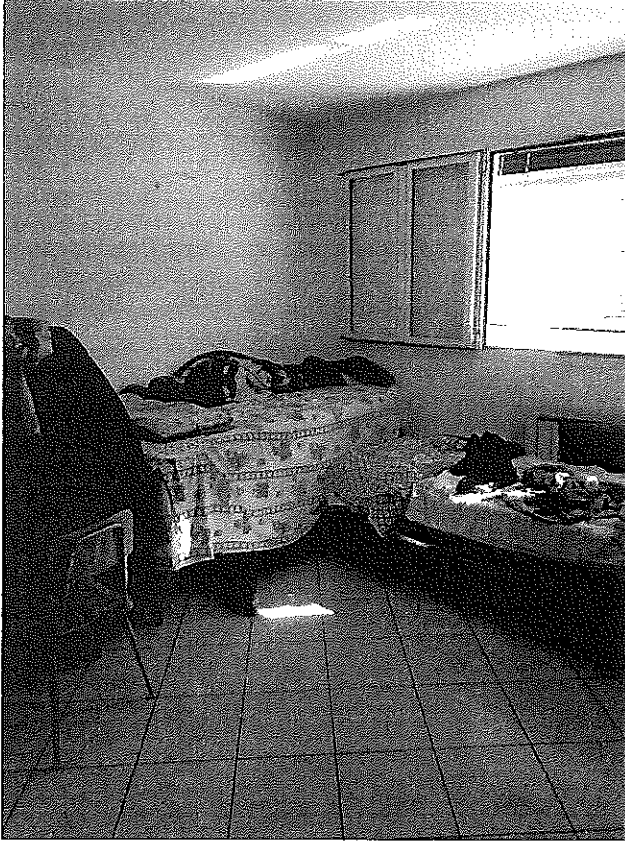
Particolari dell'angolo cottura e degli infissi in alluminio con doppi vetri rilevati all'interno dell'unità immobiliare oggetto di perizia; *caldaia a gas per il riscaldamento e la produzione di acqua calda..*



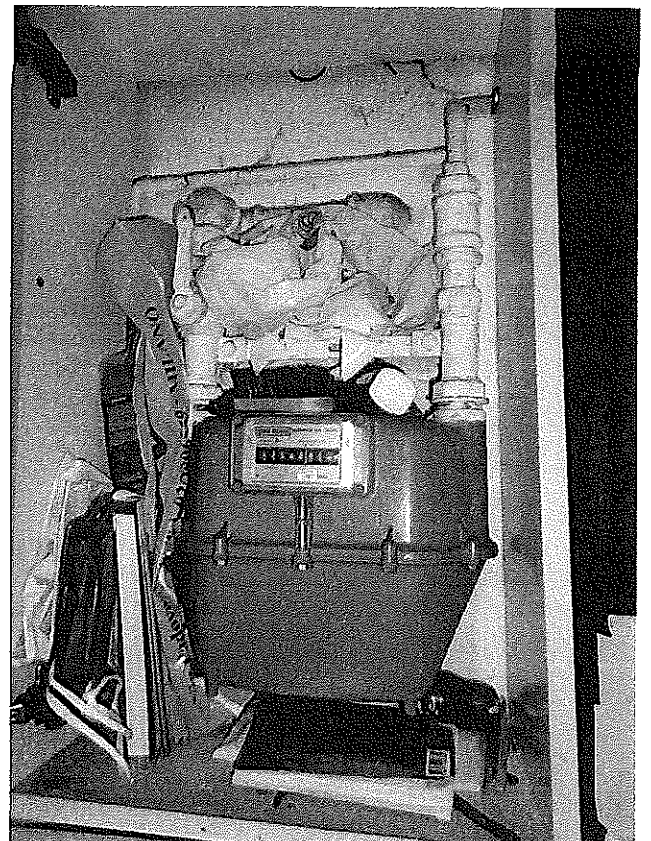
Particolare dell'accesso al locale bagno realizzato con porta scorrevole vetrata; rivestimenti di recente sostituzione.



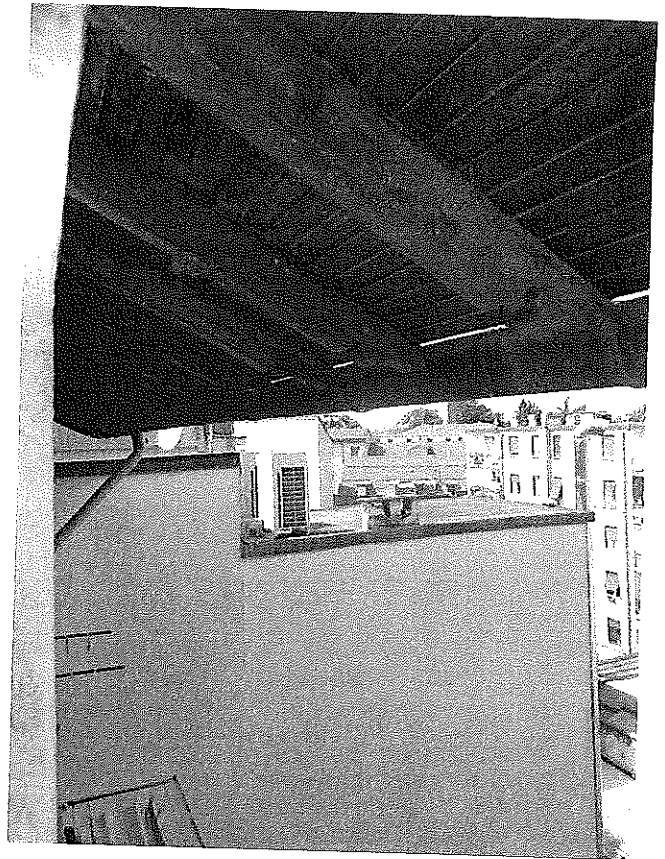
Accesso al locale notte munito di porta lignea; pavimentazioni in monocottura di recente sostituzione ed infisso in alluminio con doppi vetri.



Pavimentazioni in monocottura e radiatore in lega di alluminio; *persiane esterne non previste.*



Particolari dell'unità immobiliare oggetto di perizia e del contatore del gas metano installato nei pressi della porta d'ingresso.



Particolari dell'antenna parabolica istallata e della copertura del tetto relativa al compendio residenziale; *coperture a due falde inclinate e manto di copertura realizzato con tegole marsigliesi.*

