

Invito a presentare proposte d'acquisto dell'immobile sito in Liscate (MI), via Bruno Buozzi n. 14 di proprietà di CO.MO.A. Commerciale Mobili Arredamenti S.r.l..

CO.MO.A. Commerciale Mobili Arredamenti S.r.l., con sede legale in Liscate (MI), via Bruno Buozzi n. 14, codice fiscale 01583750177"),

PREMESSO CHE

- con decreto del 29.05.2014, il Tribunale di Milano ha omologato il concordato preventivo della Società;
- la Società intende mettere in vendita l'intero immobile di Liscate (si tratta di un fabbricato di circa 8.800 mq. destinato a laboratorio, deposito, esposizione con uffici, annessi servizi e due abitazioni) ad un corrispettivo non inferiore ad Euro 1.139.062,00;
- la cessione deve avvenire, in conformità a quanto previsto dall'art. 107 L.F., mediante apposita procedura competitiva.

Tutto ciò premesso,

INVITA

tutti gli interessati all'acquisto dell'intero immobile di Liscate (MI), via Bruno Buozzi n. 14, a far pervenire in busta chiusa senza segni distintivi **entro e non oltre le ore 14:30 del giorno 21 gennaio 2019** presso lo studio del Commissario Giudiziale dott. Cesare Meroni, sito in Milano, via L. Settembrini n. 1, la propria proposta irrevocabile di acquisto ad un corrispettivo non inferiore ad Euro 1.139.062,00, corredata, a titolo di cauzione, da assegno circolare dell'importo pari al 10% del prezzo offerto intestato a "CO.MO.A. Commerciale Mobili Arredamenti S.r.l.". Resta inteso che, qualora dovessero pervenire, entro il citato termine, plurime proposte d'acquisto, si procederà all'apertura delle buste ed all'individuazione del miglior offerente tramite gara informale tra tutti gli offerenti, da svolgersi, **il giorno 22 gennaio 2019 alle ore 14:30**, dinanzi al Commissario Giudiziale nel suo studio in Milano, via L. Settembrini n. 1, con base d'asta rappresentata dal prezzo più alto tra quelli offerti e rilancio minimo fissato in Euro 20.000,00.

L'offerente, unitamente alla proposta d'acquisto, deve trasmettere:

- a. se persona fisica: copia di un documento di identità valido dove rilevare il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il domicilio e lo stato civile, il Codice Fiscale e il recapito telefonico (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se coniugato in regime di comunione legale dei beni, i corrispondenti dati del coniuge; se minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del Giudice tutelare;
- b. se trattasi di una società, dovrà essere comunicata la denominazione, la sede legale, il codice fiscale dell'impresa e il nome del legale rappresentante, nonché copia del certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara, e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

L'atto di trasferimento dell'immobile dovrà avvenire entro i successivi 30 giorni presso il notaio individuato dalla venditrice. Tutti gli oneri relativi alla vendita sono a carico dell'acquirente. In caso in cui venisse presentata un'unica proposta d'acquisto, si procederà all'aggiudicazione all'offerente.