



TRIBUNALE ORDINARIO di MILANO
TERZA CIVILE

Oggi **12 settembre 2018**, ad ore 10,30 sono presenti per

GUBER SPA l'avv. Marta Breveglieri in sostituzione dell'avv. MARSICO ALESSANDRO, la quale dà atto di aver richiesto al delegato informazioni prima dell'ultima asta di un anno fa e anche a luglio del 2018 senza aver mai avuto una risposta, chiede pertanto la revoca del delegato e la sua sostituzione;

per il delegato l'avv. Francesco Pagliari il quale fa presente che il notaio Boschetti per problemi legati a un trasloco non ha fissato nuove aste.

Per il custode Sivag è presente la dott.ssa Paola Tessarin la quale dichiara che per l'ultimo tentativo di vendita c'erano state due richieste di visita poi non effettuate;

Ai fini della pratica forense sono presenti i dott. Vittoria Colombo e Niccolò Agliati

Il Giudice

Dato atto che da un anno non sono stati effettuati tentativi di vendita

Revoca

Il notaio Boschetti e nomina in sua vece l'avv. Carlo DAFFAN, con studio in Milano, via della Guastalla n. 15, tel. 025512041 – 025456867 fax 0255190047 e-mail: carlo.daffan@studiodaffan.it

Dispone

Due tentativi di vendita a prezzo ribassato del 10% ciascuno

Dispone che il professionista delegato proceda ad effettuare la pubblicità, almeno 45 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte per ciascuna vendita con seguenti modalità:

- pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche;
- pubblicazione su Corriere della Sera edizione Lombardia e su Leggo Milano di un annuncio fino a 450 caratteri di corpo 7 interlinea 7,5 senza foto contenente le informazioni indispensabili e il rinvio per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche con espressa indicazione dell'indirizzo: portalevenditepubbliche.giustizia.it ;
- pubblicazione della presente ordinanza, planimetrie, foto e altra documentazione utile relativa all'immobile sui seguenti siti internetwww.trovoaste.it e www.legalmente.net;
- affissione di un cartello VENDITA GIUDIZIARIA con indicata la sola descrizione dell'immobile, (es. bilocale, attico, negozio, ecc.) e i recapiti del custode;
- invio, da parte del delegato, di una e-mail all'amministratore dello stabile per la comunicazione agli altri condomini o soggetti interessati all'acquisto nel rispetto delle norme sulla privacy e con indicazione dei recapiti del custode giudiziario;

A tal fine autorizza i necessari prelievi dal conto corrente della procedura.

Gli enti e le società incaricate dell'effettuazione della pubblicità rilasceranno fattura a nome del creditore che ha anticipato le relative somme, su indicazione del professionista delegato.



Per la pubblicazione degli avvisi i delegati dovranno contattare Salvina Galesi di RCS
Pubblicità al n° 0225846033 salvatrice.galesi@rcs.it

Rinvia

Per verifiche all'udienza del 11/9/19 ore 10.00

Il Giudice
dott.ssa M. Gabriella MENNUNI

