



TRIBUNALE DI MILANO

Il Sezione Civile

FALLIMENTO N. 278/2015

MESSAGGERIE TRASPORTI NAZIONALI SPA

AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA

Il Collegio dei Curatori, in persona del dott. Antonio Mallardo, con studio in Milano (MI) Via G. Zanella n. 41 tel. 02/36630814 e fax 02/70036836, indirizzo e-mail fallimenti@mallardoandpartners.it, conto corrente della procedura (per il versamento della cauzione) IBAN IT 41 S 02008 01628 000103688959

- vista l'autorizzazione alla vendita del G.D. Dott.ssa Caterina Macchi del giorno 28 settembre 2018;
- visto l'art. 107 e segg. l.f..

AVVISA

della vendita dei seguenti beni siti in Comune di Genova, Via Adamoli n. 241:

LOTTO: 1, composto da:

FABBRICATO:

Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 3.370,00.

Identificato in catasto:

- particella 435, subalterno 22, Via Gelasio Adamoli n. 241 n.241A n. 241B, piano 2, Categoria D/1, Rendita € 21.148,98;
- particella 435, subalterno 23, Via Gelasio Adamoli n. 241C n.241D, piano 2, Categoria D/1, Rendita € 3.857,93;
- particella 435, subalterno 77, Via Gelasio Adamoli, piano 3, interno Y, Categoria C/6, Classe 1, Consistenza 53 m2, Rendita€ 229,93;
- particella 435, subalterno 80, Via Gelasio Adamoli, piano 3, interno K, Categoria C/6, Classe 1, Consistenza 51 m2, Rendita € 221,25

Data della vendita: 18 dicembre 2018 ore 14.30

Valore di perizia: € 2.000.000,00

Prezzo base d'asta: € 1.125.000,00; Offerta minima: € 1.125.000,00;

Rilancio minimo: € 10.000,00

Termine presentazione offerte: 17 dicembre ore 13.00

della vendita dei seguenti beni siti in Comune di Bologna, Via Santa Maria in Duno n. 13

LOTTO: 2 , composto da:

FABBRICATO:

Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 3.309,00.

Identificato in catasto:

- Foglio 31: particella 294, subalterno 11 unito al sub. 18, VIA SANTA MARIA IN DUNO n. 13C2DE, piano T-1, Categoria D/8, Rendita € 27.837,03.

Data della vendita: 18 dicembre 2018 ore 15.30

Valore di perizia: € 2.180.000,00

Prezzo base d'asta: € 1.227.000,00; Offerta minima: € 1.227.000,00;

Rilancio minimo: € 10.000,00

Termine presentazione offerte: 17 dicembre ore 13.00

della vendita dei seguenti beni siti in Comune di Bressana Bottarone, Strada Statale dei Giovi 35 n. 62

LOTTO: 3 , composto da:

FABBRICATO:

Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 16.230,43.

Identificato in catasto:

- foglio 5, particella 510, piano T , categoria D/8, rendita € 71.729,64.

Data della vendita: 18 dicembre 2018 ore 16.30

Valore di perizia: € 8.097.115,00

Prezzo base d'asta: € 4.557.000,00; Offerta minima: € 4.557.000,00;

Rilancio minimo: € 40.000,00

Termine presentazione offerte: 17 dicembre ore 13.00

La vendita si terrà presso lo studio del Curatore Dott. Carlo Zito sito in Milano (MI), via Boccaccio n. 4.

I beni sono meglio descritti nelle relazioni di stima a firma degli esperti Ing. Marco Sandrini e Arch. Marzia Cotoia reperibili sul portale delle vendite pubbliche (<https://venditepubbliche.giustizia.it/pvp/>) o richiedibili al curatore, che devono essere consultate dall'offerente ed alle quali si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

La pubblicità, le modalità di presentazione delle domande e le condizioni della vendita sono regolate dalle “Condizioni uniformi di vendita competitiva” allegate al presente avviso.

Al curatore dott. Antonio Mallardo, con studio in Milano (MI), Via G. Zanella n. 41, tel. 02/36630814 e fax 02/70036836, indirizzo e-mail fallimenti@mallardoandpartners.it possono essere richieste maggiori informazioni sulla vendita e prenotazioni per la visione dei beni.

Milano, 11 ottobre 2018

p. il collegio dei Curatori
Dott. Antonio Mallardo