

N. 939/2012 R.G.E.



TRIBUNALE ORDINARIO di MILANO
Sezione esecuzioni
Verbale di udienza

Il giorno 06/06/2016, alle ore 13.156 sono presenti
per il creditore procedente CAPITAL MORTGAGE SRL l'avv. PANZERI in sostituzione dell'avv. ARDITO,
per la Sivag la dott.ssa Greta Gardoni la quale dichiara che l'immobile è in buono stato ma non vi è stata alcuna richiesta di visita
nonché il delegato personalmente l'avv. Sartore la quale dichiara che le spese ammontano a € 4.807,22 le spese di Sivag ammontano a € 855,00 la CTU è costata € 1.646,74 cui bisogna aggiungere il costo della relazione sostitutiva,

il GE

dispone con separato provvedimento la liberazione dell'immobile;
assegna al delegato un fondo spese di € 1.500,00 a carico del creditore procedente da versarsi nel termine di giorni 30;
dispone che il delegato tra sei mesi effettui un ulteriore tentativo di vendita al medesimo prezzo dell'ultimo tentativo dando atto della procedura di liberazione nella pubblicità;
in caso di mancata assegnazione dispone che il creditore procedente predisponga una precisazione del credito e verrà fissata una nuova udienza per le valutazioni del caso.

Il Giudice dell'esecuzione
dott. Maria Gabriella Mennuni

