

TRIBUNALE DI MILANO
Il Sezione Civile

FALLIMENTO N. 335/2010 – Makeall SpA

AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA

Il curatore dott. Pietro Malinverni, con studio in Milano, Corso Indipendenza n.20, tel. 02.74.52.85/74.53.74 e fax 02.74.53.96, indirizzo e-mail studiomalinverni@mailitalia.com

- vista l'autorizzazione alla vendita del G.D. Dott. Federico Rolfi del giorno 10/07/2018 ;
- visto l'art. 107 e segg. l.f.

AVVISA

della vendita dei seguenti beni siti in Castelletto di Branduzzo (PV), Frazione Case Nuove n. 41/43, con vendita senza incanto fissata per il giorno 23/11/2018 alle ore 15,00. L'asta si terrà mediante utilizzo della procedura competitiva dell' asta telematica sincrona pura, pertanto interamente con strumenti informatici. Il Gestore delegato alla vendita telematica è Zucchetti Software Giuridico Srl (www.fallcoaste.it).

LOTTO n. 1

Fabbricato cat. A/4, mq.142; Fabbricato cat. A/4 mq.76, n. 3 aree di pertinenza, n. 4 aree edificabili risultanti così censiti al catasto fabbricati:

- Fabbricato, foglio 4, mappale 68, piano T-1, z.c.U, Cat.A/4, cl.2, vani 7, sup.cat.mq 142, R.C. Euro 155,45;
- Area di pertinenza, foglio 4, mappale 68, ente urbano, ettari 00.04.16;
- Fabbricato, foglio 4, mappale 465, piano T-1, z.c.U, Cat.A/4, cl.2, vani 4, sup.cat.mq 76, R.C. Euro 88,83;
- Area di pertinenza, foglio 4, mappale 465, ente urbano, ettari 00.00.62;
- Area pertinenziale edificabile, foglio 4, mappale 69, ettari 00.09.26, seminativo, cl.1, R.D. Euro 11,72, R.A. Euro 7,89;
- Area edificabile, foglio 4, mappale 463, ettari 00.01.05, area fabbricabile DM, senza reddito;
- Area edificabile, foglio 4, mappale 464, ettari 00.00.33, area fabbricabile DM, senza reddito;
- Area edificabile, foglio 4, mappale 466, ettari 00.01.33, seminativo arboreo, cl.1, R.D. Euro 1,68, R.A. Euro 1,13;
- Area edificabile, foglio 4, mappale 467, ettari 00.00.42, seminativo arboreo, cl.1, R.D. Euro 0,53, R.A. Euro 0,36;

prezzo base € 122.345,00, rilancio minimo € 2.000,00, valore perizia € 290.000,00

I beni sono meglio descritti nella relazione di stima a firma dell'esperto reperibile sul sito del Portale delle vendite telematiche, alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

La pubblicità, le modalità di presentazione delle domande e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Condizioni uniformi di vendita competitiva" allegate al presente avviso.

Maggiori informazioni sulla vendita e sulla prenotazioni per la visione dei beni sono disponibili sul portale delle vendite telematiche. Per ulteriori precisazioni puo' essere contattato il curatore dott. Pietro Malinverni con studio in Milano Corso Indipendenza n.20 tel. 02.74.52.85/74.53.74 e fax 02.74.53.96, indirizzo e-mail studiomalinverni@mailitalia.com.

Milano, 05.09.2018

Il Curatore
dott. Pietro Malinverni

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pietro Malinverni', written in a cursive style.