

arch. Fabio Tittonel

comune di SUSEGANA

provincia di TREVISO

OGGETTO : **PERIZIA DI STIMA SU IMMOBILE**
sito in Comune di SUSEGANA via Mercatelli Maglio n° 70/c,

COMMITTENTE: [REDACTED]

Il sottoscritto **ARCH. FABIO TITTONEL** residente a Refrontolo via Tessere 12, iscritto
all' Ordine degli Architetti di Treviso con posizione n. 1414 dal 1998, su incarico del Sig. [REDACTED]
redige la seguente

PERIZIA DI STIMA

Ciò premesso mi sono recato in sopraluogo in data 25 del mese di agosto 2017 ed ho proceduto alla sua
identificazione.

DESCRIZIONE.

Trattasi di una unità immobiliare unifamiliare facente parte fabbricato bifamiliare formato da due piani fuori
terra con dimensioni, della porzione di fabbricato fuori terra oggetto di stima, di circa ml. 9.80x7.90, ed un
piano interrato che misura circa ml. 11.90x7.90. L'edificio è stato completato nel 2009 (edificato con
Permesso di Costruire prot. n. 12661 del 20.06.2007 e successiva Denuncia Inizio Attività in data
02.04.2008). Il fabbricato si trova in Comune di Susegana, località Colfosco in via Mercatelli Maglio, a circa
1 km dalla località di Colfosco e a circa 2 km da Ponte della Priula.

Il fabbricato è stato realizzato con struttura portante in calcestruzzo (Muri piano interrato, pilastri, e travi)
muratura di tamponamento in laterizio con interposto isolamento di spessore circa 40cm, solai intermedi in
laterocemento/piastra e copertura anch'essa in laterocemento inclinata con superiore strato isolante e manto
di copertura in coppi.

Gli impianti tecnologici sono stati realizzati ovviamente nel 2009 e si trovano in buona condizione. Il
riscaldamento è del tipo a pavimento su tutta l'abitazione compresa la soffitta praticabile-non agibile e il
piano interrato.

I pavimenti sono in piastrelle nella zona giorno (piano terra), al piano interrato e sul bagno del primo piano

dom.fisc.: Refrontolo (TV), via tessere 12 -c.f. TTT FBA 69E13 G645B - p.iva 03385220268
studio : Pieve di Soligo (TV), Via Garibaldi 34/2 - tel. e fax 0438 981815 - fabio.titto@libero.it

arch. Fabio Tittone

mentre sono in tavolato di rovere nella zona notte al piano primo e secondo. Le scale sono in calcestruzzo intonacato, rivestite in pietra (biancone spazzolato) su tutti i piani. I serramenti esterni sono in legno laccato con vetrocamera e balconi anch'essi in legno laccato. Complessivamente il fabbricato (sia nelle finiture, nell'impiantistica, che nella struttura) si trova in buono stato di conservazione. L'abitazione è composta al piano terra da un soggiorno di mq.25, una cucina di mq. 14, per un totale di circa 39 mq netti calpestabili, (circa 55mq al lordo dei muri, compreso il vano scale); al piano secondo si trovano due camere una di mq. 20, e l'altra di mq. 11, ed un bagno di mq. 6 e un disbrigo di 4.50mq per un totale di circa 41,50 mq netti calpestabili, (circa 60mq al lordo dei muri, compreso il vano scale); al secondo piano si trova una soffitta praticabile ma non agibile dotata comunque di tutti gli impianti come gli altri piani e con pavimento in listoni di rovere, con una superficie calpestabile di circa 50mq (circa 65mq al lordo dei muri, compreso il vano scale). L'abitazione è dotata anche di due logge al piano terra, per complessivi mq.14, accessibili da soggiorno e cucina e due logge al piano primo, per complessivi mq. 14, accessibili dalle camere e dal bagno al piano primo. Al piano interrato si trovano diversi locali adibiti a magazzino per circa 52mq, una lavanderia di mq 7 per un totale di mq. 59 calpestabili (circa 70mq al lordo dei muri). Annesso alla parte abitativa sempre al piano interrato si trova il garage ad uso esclusivo di mq. 23. Il garage e il resto dell'abitazione al piano interrato sono accessibili direttamente sia dall'esterno, tramite rampa comune anche all'altra unità, che dall'interno tramite la scala dell'abitazione. La volumetria del fabbricato fuori terra è di circa 450 mc. Sia l'accesso pedonale che carrabile avviene da via una stradina privata del condominio che entra da via Mercatelli Maglio attraverso i sub 1-2-3 beni comuni non censibili. L'unità immobiliare dispone di un'area scoperta di mq. 276. Il terreno su cui sorge il fabbricato è classificato dal PRG comunale vigente in parte come territorio agricolo caratterizzato dalla presenza di tessuto insediativo diffuso e parte come area agricola caratterizzata da un ampio frazionamento fondiario.

IDENTIFICAZIONE.

Le due unità oggetto di stima sono così identificate in Catasto Fabbricati:

COMUNE DI SUSEGANA (TV):

ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA DI 276 Mq:

Foglio 10° sez.B - M.n. 368 - sub.5 Cat. A/2 - cl.2 - Vani 7,5 - Rendita catastale Euro 774,69

dom.fisc.: Refrontolo (TV), via tessere 12 -c.f. TTT FBA 69E13 G645B - p.iva 03385220268
studio : Pieve di Soligo (TV), Via Garibaldi 34/2 - tel. e fax 0438 981815 - fabio.titto@libero.it

arch. Fabio Tittonel

GARAGE:

Foglio 10° sez.B - M.n. 368 - sub.6 Cat. C/6 - cl.2 - mq.23 - Rendita catastale Euro 55,83

oltre chiaramente ai diritti di uso sui già citati B.C.N.C. - mapp.368 subb 1,2 e 3;

STIMA.

Tenuto conto della posizione, del tipo di immobile, esaminato lo stato di conservazione, la sua consistenza e quindi la sua redditività, tenuto conto degli attuali prezzi commerciali di questi tipi di immobili, eseguiti nella località i necessari sopralluoghi per la identificazione dell'immobile, fatte infine le altre debite considerazioni sia con il calcolo diretto sia con quello di confronto, si arriva a valutare gli immobili oggetto di stima complessivamente in circa EURO **230.000,00** (duecentotrentamila/00).

Tanto riferisce e giudica allo stato attuale il sottoscritto in questa sua perizia di stima.

PIEVE DI SOLIGO, 31 AGOSTO 2017

IL PERITO

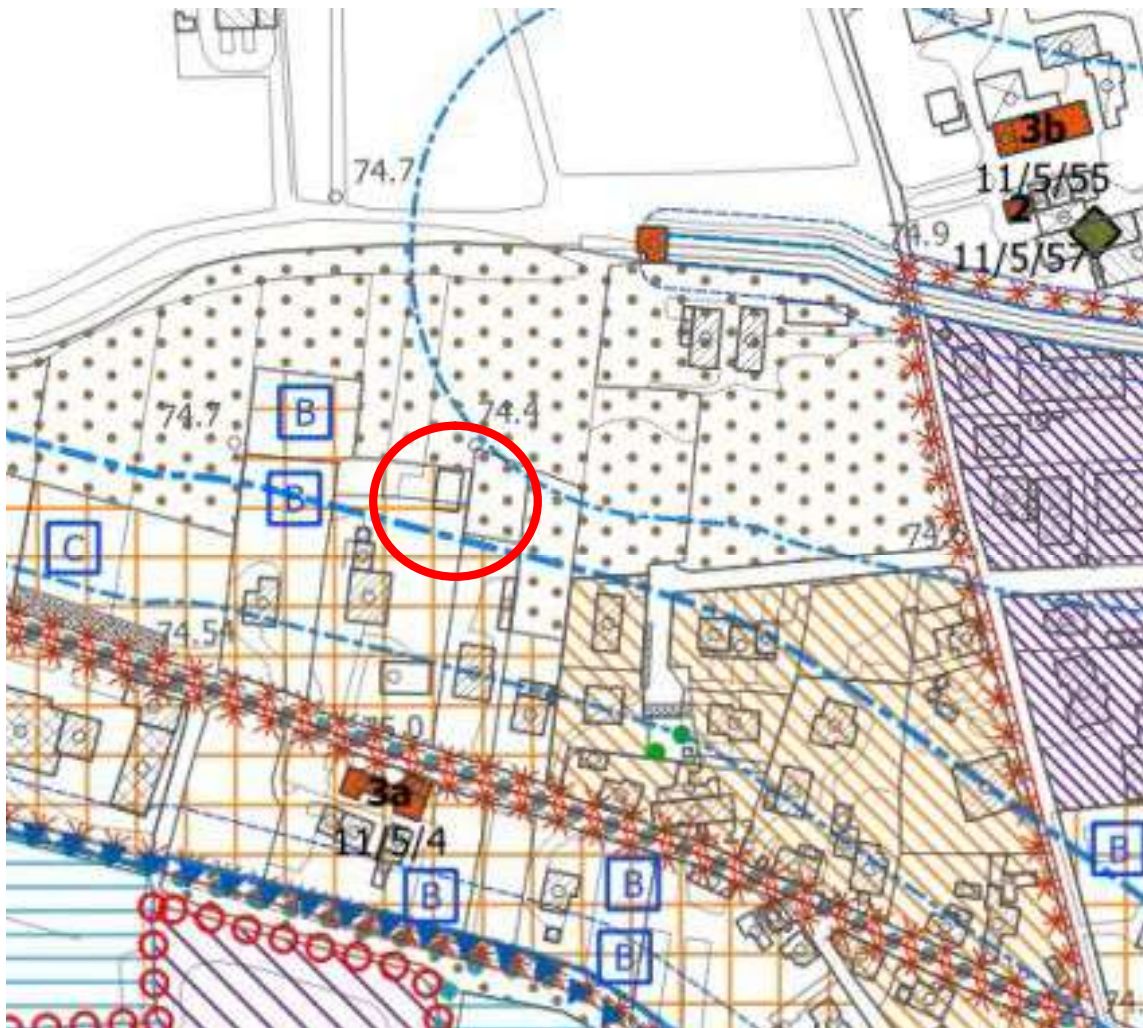
(dr. arch. Fabio Tittonel)



si allegano:

- estratto prg dell'area
- foto dell' immobile oggetto di stima.

arch. Fabio Tittone



Estratto pi



Vista del prospetto Nord con l'area scoperta di pertinenza

dom.fisc.: Refrontolo (TV), via tessere 12 -c.f. TTT FBA 69E13 G645B - p.iva 03385220268
studio : Pieve di Soligo (TV), Via Garibaldi 34/2 - tel. e fax 0438 981815 - fabio.titto@libero.it

arch. Fabio Tittonel

comune di SUSEGANA

provincia di TREVISO

OGGETTO : **PERIZIA DI STIMA SU IMMOBILE**
sito in Comune di SUSEGANA via Mercatelli Maglio n° 70/b,

COMMITTENTE: [REDACTED]

Il sottoscritto **ARCH. FABIO TITTONEL** residente a Refrontolo via Tessere 12, iscritto

all' Ordine degli Architetti di Treviso con posizione n. 1414 dal 1998, su incarico del Sig. [REDACTED]

redige la seguente

PERIZIA DI STIMA

Ciò premesso mi sono recato in sopraluogo in data 25 del mese di agosto 2017 ed ho proceduto alla sua identificazione.

DESCRIZIONE.

Trattasi di una unità immobiliare unifamiliare facente parte fabbricato bifamiliare formato da due piani fuori terra con dimensioni, della porzione di fabbricato fuori terra oggetto di stima, di circa ml. 9.80x7.90, ed un piano interrato che misura circa ml. 11.90x7.90. L'edificio è stato completato nel 2009 (edificato con Permesso di Costruire prot. n. 12661 del 20.06.2007 e successiva Denuncia Inizio Attività in data 02.04.2008). Il fabbricato si trova in Comune di Susegana, località Colfosco in via Mercatelli Maglio, a circa 1 km dalla località di Colfosco e a circa 2 km da Ponte della Priula.

Il fabbricato è stato realizzato con struttura portante in calcestruzzo (Muri piano interrato, pilastri, e travi) muratura di tamponamento in laterizio con interposto isolamento di spessore circa 40cm, solai intermedi in laterocemento/piastra e copertura anch'essa in laterocemento inclinata con superiore strato isolante e manto di copertura in coppi.

Gli impianti tecnologici sono stati completati ovviamente nel 2009 e si trovano in buona condizione. Il riscaldamento è del tipo a pavimento su tutta l'abitazione compresa la soffitta praticabile-non agibile escluso solo il piano interrato che non ha alcun impianto di riscaldamento.

I pavimenti sono in laminato (rovinato e da sostituire) al piano terra (zona giorno e wc), in piastrelle al piano

dom.fisc.: Refrontolo (TV), via tessere 12 -c.f. TTT FBA 69E13 G645B - p.iva 03385220268
studio : Pieve di Soligo (TV), Via Garibaldi 34/2 - tel. e fax 0438 981815 - fabio.titto@libero.it

arch. Fabio Tittone

interrato e sul bagno del primo piano mentre sono in parquet di legno nella zona notte al piano primo e al piano secondo. Le scale sono in calcestruzzo intonacato, rivestite in legno di rovere dal piano terra al secondo mentre sono rivestite in piastrelle per scendere al piano interrato. I serramenti esterni sono in legno laccato con vetrocamera e balconi anch'essi in legno laccato. Complessivamente il fabbricato (sia nelle finiture, nell'impiantistica, che nella struttura) si trova in buono stato di conservazione. L'abitazione è composta al piano terra da un ingresso-soggiorno di mq.24, una cucina di mq. 10, e un wc+anti di mq. 4 per un totale di circa 38 mq netti calpestabili, (circa 55mq al lordo dei muri, compreso il vano scale); al piano secondo si trovano due camere una di mq. 14, e l'altra di mq. 11, un bagno di mq. 6 e un disbrigo di 3.50mq per un totale di circa 34,50 mq netti calpestabili, (circa 44mq al lordo dei muri, compreso il vano scale); al secondo piano si trova una soffitta praticabile ma non agibile dotata comunque di tutti gli impianti come gli altri piani e con pavimento in parquet, con una superficie calpestabile di circa 50mq (circa 65mq al lordo dei muri, compreso il vano scale). L'abitazione è dotata anche di due logge al piano terra, per complessivi mq.14, accessibili da soggiorno e cucina e due logge al piano primo, per complessivi mq. 14, accessibili dalle camere e dal bagno al piano primo. Al piano interrato si trovano diversi locali adibiti a magazzino per circa 49mq, una lavanderia di mq 7 per un totale di mq. 56 calpestabili (circa 66 mq al lordo dei muri). Annesso alla parte abitativa sempre al piano interrato si trova il garage di mq. 23 su cui però è presente una servitù di passaggio a favore del garage di altra ditta. Il garage e il resto dell'abitazione al piano interrato sono accessibili direttamente sia dall'esterno, tramite rampa comune anche all'altra unità, che dall'interno tramite la scala di distribuzione ai vari piani dell'abitazione stessa. La volumetria del fabbricato fuori terra è di circa 430 mc.

Sia l'accesso pedonale che carrabile avviene da via una stradina privata del condominio che entra da via Mercatelli Maglio attraverso i sub 1-2-3 beni comuni non censibili.

L'unità immobiliare dispone di un'area scoperta di mq. 286. Il terreno su cui sorge il fabbricato è classificato dal PI comunale vigente come territorio agricolo caratterizzato dalla presenza di tessuto insediativo diffuso.

arch. Fabio Tittonel

IDENTIFICAZIONE.

Le due unità oggetto di stima sono così identificate in Catasto Fabbricati:

COMUNE DI SUSEGANA (TV):

ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA DI 286 Mq:

Foglio 10° sez.B - M.n. 368 - sub.4 Cat. A/2 - cl.2 - Vani 7,0 - Rendita catastale Euro 723,04

GARAGE:

Foglio 10° sez.B - M.n. 368 - sub.7 Cat. C/6 - cl.2 - mq.24 - Rendita catastale Euro 58,26

oltre chiaramente ai diritti di uso sui già citati B.C.N.C. - mapp.368 subb 1,2 e 3;

STIMA.

Tenuto conto della posizione, del tipo di immobile, esaminato lo stato di conservazione, la sua consistenza e quindi la sua redditività, tenuto conto degli attuali prezzi commerciali di questi tipi di immobili, eseguiti nella località i necessari sopralluoghi per la identificazione dell'immobile, fatte infine le altre debite considerazioni sia con il calcolo diretto sia con quello di confronto, si arriva a valutare gli immobili oggetto di stima complessivamente in circa EURO **210.000,00** (duecentodiecimila/00).

Tanto riferisce e giudica allo stato attuale il sottoscritto in questa sua perizia di stima.

PIEVE DI SOLIGO, 31 AGOSTO 2017

IL PERITO

(dr. arch. Fabio Tittonel)



si allegano:

- estratto prg dell'area
- documentazione fotografica dell' immobile oggetto di stima.

dom.fisc.: Refrontolo (TV), via tessere 12 -c.f. TTT FBA 69E13 G645B - p.iva 03385220268
studio : Pieve di Soligo (TV), Via Garibaldi 34/2 - tel. e fax 0438 981815 - fabio.titto@libero.it

arch. Fabio Tittonel



Estratto pi



Foto del lato Sud-Est dell'unità immobiliare

dom.fisc.: Refrontolo (TV), via tessere 12 -c.f. TTT FBA 69E13 G645B - p.iva 03385220268
studio : Pieve di Soligo (TV), Via Garibaldi 34/2 - tel. e fax 0438 981815 - fabio.titto@libero.it

arch. Fabio Tittone

comune di SUSEGANA

provincia di TREVISO

OGGETTO : **PERIZIA DI STIMA SU IMMOBILE**
sito in Comune di SUSEGANA via Baracca n° 26/a,

COMMITTENTI: [REDACTED]

Il sottoscritto **ARCH. FABIO TITTONEL** residente a Refrontolo via Tessere 12, iscritto

all' Ordine degli Architetti di Treviso con posizione n. 1414 dal 1998, su incarico della Sig.ra [REDACTED]

redige la seguente

PERIZIA DI STIMA

Ciò premesso mi sono recato in sopraluogo in data 25 del mese di agosto 2017 ed ho proceduto alla sua identificazione.

DESCRIZIONE.

Trattasi di una unità immobiliare unifamiliare facente parte di un complesso condominiale di più unità abitative costituito da tre piani fuori terra; le dimensioni massime della porzione di fabbricato oggetto di stima sono circa ml. 10.50x9.90 più il portico solo al piano terra che misura circa ml. 10.50x3.00.

L'edificio originario risale agli anni '60 ed è stato successivamente ristrutturato globalmente nel 1992 (con Concessione Edilizia n. 187/91 del 23.06.1992). Il fabbricato si trova in Comune di Susegana, località Colfosco in via Baracca, a circa 500 metri dal centro della località.

Il fabbricato è realizzato con muratura portante in laterizio di spessore circa 30cm, solai intermedi in laterocemento e copertura anch'essa in laterocemento inclinata con superiore manto di copertura in coppi.

Gli impianti tecnologici sono quelli realizzati nella ristrutturazione del 1992 e si trovano in buona condizione, solo la caldaia è stata sostituita nell'anno 2013. Il riscaldamento è fornito in parte da radiatori e in parte a pavimento su tutta l'abitazione al piano primo e secondo. I pavimenti sono in piastrelle nella zona giorno e sul bagno mentre sono in parquet nella zona notte al piano primo e secondo. I serramenti esterni sono in legno verniciato con vetrocamera e persiane in pvc. Complessivamente il fabbricato (sia nelle finiture, nell'impiantistica, che nella struttura) si trova in buono stato di conservazione. L'abitazione è composta al

dom.fisc.: Refrontolo (TV), via tessere 12 -c.f. TTT FBA 69E13 G645B - p.iva 03385220268
studio : Pieve di Soligo (TV), Via Garibaldi 34/2 - tel. e fax 0438 981815 - fabio.titto@libero.it

arch. Fabio Titto

piano terra da un portico (in proprietà al 50%) di mq. 56 da cui si accede tramite scala esclusiva al primo piano dove si trova un soggiorno di mq.22, una cucina di mq. 11, un disbrigo di mq. 7, una camera di mq. 14, un'altra camera di mq. 14, un bagno di mq. 7 e una lavanderia di mq.5, per un totale di circa 75 mq netti calpestabili, (circa 90mq al lordo dei muri); al secondo piano si trova una camera di mq. 27, un ripostiglio di mq. 6 e un bagno di mq. 6 (circa 50mq al lordo dei muri). L'abitazione è dotata anche di un terrazzo di mq.9 accessibile dalla camera più piccola al piano primo.

Sia l'accesso pedonale che carrabile avviene da via Baracca attraverso l'era scoperta di pertinenza di mq. 334 comune anche ad altra unità abitativa.

Il terreno su cui sorge il fabbricato è classificato dal PRG comunale vigente come area C1 - residenziale di completamento (art.44 NTA).

IDENTIFICAZIONE.

Le unità oggetto di stima sono così identificate in Catasto Fabbricati:

COMUNE DI SUSEGANA (TV):

ABITAZIONE:

Foglio 8° sez.B - M.n. 492 - sub.7 Cat. A/2 - cl.1 - Vani 6,5 - Rendita catastale Euro 570,68

PORTICO (proprietà al 50%):

Foglio 8° sez.B - M.n. 492 - sub.5 Cat. C/7 - cl.U - mq.56 - Rendita catastale Euro 43,38

AREA SCOPERTA (proprietà al 50%):

Foglio 8° sez.B - M.n. 492 - sub.4 Cat. F/1 - mq.334 -

STIMA.

Tenuto conto della posizione, del tipo di immobile, esaminato lo stato di conservazione, la sua consistenza e quindi la sua redditività, tenuto conto degli attuali prezzi commerciali di questi tipi di immobili, eseguiti nella località i necessari sopralluoghi per la identificazione dell'immobile, fatte infine le altre debite considerazioni sia con il calcolo diretto sia con quello di confronto, si arriva a valutare gli immobili oggetto di stima complessivamente in circa EURO **110.000,00** (centodiecimila/00).

arch. Fabio Tittonel

Tanto riferisce e giudica allo stato attuale il sottoscritto in questa sua perizia di stima.

PIEVE DI SOLIGO, 31 AGOSTO 2017

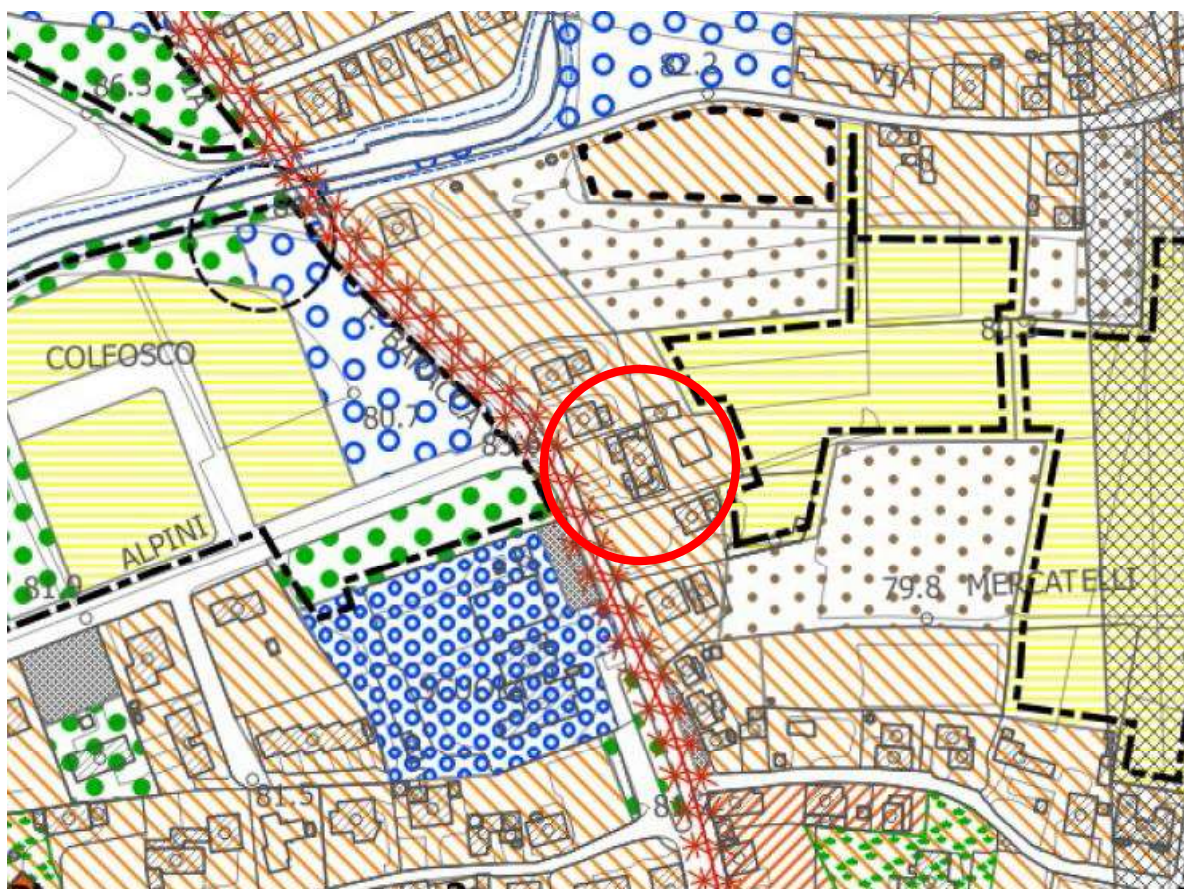
IL PERITO

(dr. arch. Fabio Tittonel)



si allegano:

- estratto prg dell'area
- documentazione fotografica dell' immobile oggetto di stima.



Estratto pi

arch. Fabio Tittone



Foto della facciata Ovest del fabbricato

**dom.fisc.: Refrontolo (TV), via tessere 12 -c.f. TTT FBA 69E13 G645B - p.iva 03385220268
studio : Pieve di Soligo (TV), Via Garibaldi 34/2 - tel. e fax 0438 981815 - fabio.titto@libero.it**

arch. Fabio Titto

comune di SUSEGANA

provincia di TREVISO

OGGETTO : **PERIZIA DI STIMA SU IMMOBILE**
sito in Comune di SUSEGANA via Redipuglia n° 14/b,

COMMITTENTI:



Il sottoscritto **ARCH. FABIO TITTONEL** residente a Refrontolo via Tessere 12, iscritto all' Ordine degli Architetti di Treviso con posizione n. 1414 dal 1998, su incarico del Sig.

redige la seguente

PERIZIA DI STIMA

Ciò premesso mi sono recato in sopraluogo in data 25 del mese di agosto 2017 ed ho proceduto alla sua identificazione.

DESCRIZIONE.

Trattasi di una unità immobiliare unifamiliare facente parte di un complesso a due piani fuori terra che contiene tre unità abitative; Nella fattispecie l'appartamento oggetto di stima si trova al piano terra con dimensioni complessive di circa ml. 10.90x10.80 più il portico che si sviluppa sul lato ovest di dimensione di ml 3.00x11.50. L'edificio originario risale agli anni '60 mentre l'appartamento è stato successivamente ristrutturato globalmente, nel 2004. Il fabbricato si trova in Comune di Susegana, località Ponte della Priula in via Redipuglia, a circa 300 metri dal centro della omonima località.

Il fabbricato è realizzato con muratura portante in laterizio di spessore circa 30cm con soffitto in laterocemento. Gli impianti tecnologici sono stati realizzati nella ristrutturazione del 2004 e si trovano in buona condizione. Il riscaldamento è del tipo a pavimento su tutta l'abitazione. I pavimenti sono in piastrelle nella zona giorno e sul bagno mentre sono in parquet nella zona notte. I serramenti esterni sono in legno verniciato trasparente con vetrocamera e persiane esterne di pvc. Complessivamente il fabbricato (sia nelle finiture, nell'impiantistica, che nella struttura) si trova in buono stato di conservazione. L'abitazione è composta al piano terra da un portico con pilastri in calcestruzzo e soffitto piano in laterocemento intonacato

dom.fisc.: Refrontolo (TV), via tessere 12 -c.f. TTT FBA 69E13 G645B - p.iva 03385220268
studio : Pieve di Soligo (TV), Via Garibaldi 34/2 - tel. e fax 0438 981815 - fabio.titto@libero.it

arch. Fabio Tittone

(il portico è praticabile da altra ditta anche al primo piano) di mq. 36 da cui si accede direttamente nell'unità abitativa, costituita da un ingresso-soggiorno di mq.27, una cucina di mq. 14, un disbrigo di mq. 7, una camera di mq. 16, una camera di mq. 15, una camera di mq. 13 (accatastata separatamente), un bagno di mq. 9 e una lavanderia/c.t. di mq.9, per un totale di circa 103 mq netti calpestabili, (circa 130mq al lordo dei muri); Sia l'accesso pedonale che carrabile, comune anche alle altre unità abitative, avviene da via Redipuglia attraverso l'area scoperta di mq. 573 (bene comune non censibile) in comproprietà con l'altra unità abitativa che si trova al piano primo.

Il terreno su cui sorge il fabbricato è classificato dal PRG comunale vigente come area C1 - residenziale di completamento (art.44 NTA).

IDENTIFICAZIONE.

Le due unità oggetto di stima sono così identificate in Catasto Fabbricati:

COMUNE DI SUSEGANA (TV):

ABITAZIONE:

Foglio 2° sez.D - M.n. 260 - sub.14 Cat. A/2 - cl.3 - Vani 6 - Rendita catastale Euro 418,33

CAMERA AGGIUNTIVA (censita come abitazione di tipo economico):

Foglio 2° sez.D - M.n. 260 - sub.7 Cat. A/3 - cl.3 - Vani 1 - Rendita catastale Euro 69,72

oltre chiaramente ai diritti di uso sull'area scoperta di mq. 573 ovvero il B.C.N.C. - mapp.260 sub 17;

STIMA.

Tenuto conto della posizione, del tipo di immobile, esaminato lo stato di conservazione, la sua consistenza e quindi la sua redditività, tenuto conto degli attuali prezzi commerciali di questi tipi di immobili, eseguiti nella località i necessari sopralluoghi per la identificazione dell'immobile, fatte infine le altre debite considerazioni sia con il calcolo diretto sia con quello di confronto, si arriva a valutare gli immobili oggetto di stima complessivamente in circa EURO **80.000,00** (ottantamila/00).

arch. Fabio Tittonel

Tanto riferisce e giudica allo stato attuale il sottoscritto in questa sua perizia di stima.

PIEVE DI SOLIGO, 31 AGOSTO 2017

IL PERITO

(dr. arch. Fabio Tittonel)



si allegano:

- estratto P.I. dell'area
- foto dell'immobile oggetto di stima.



Estratto pi

dom.fisc.: Refrontolo (TV), via tessere 12 -c.f. TTT FBA 69E13 G645B - p.iva 03385220268
studio : Pieve di Soligo (TV), Via Garibaldi 34/2 - tel. e fax 0438 981815 - fabio.titto@libero.it

arch. Fabio Tittone

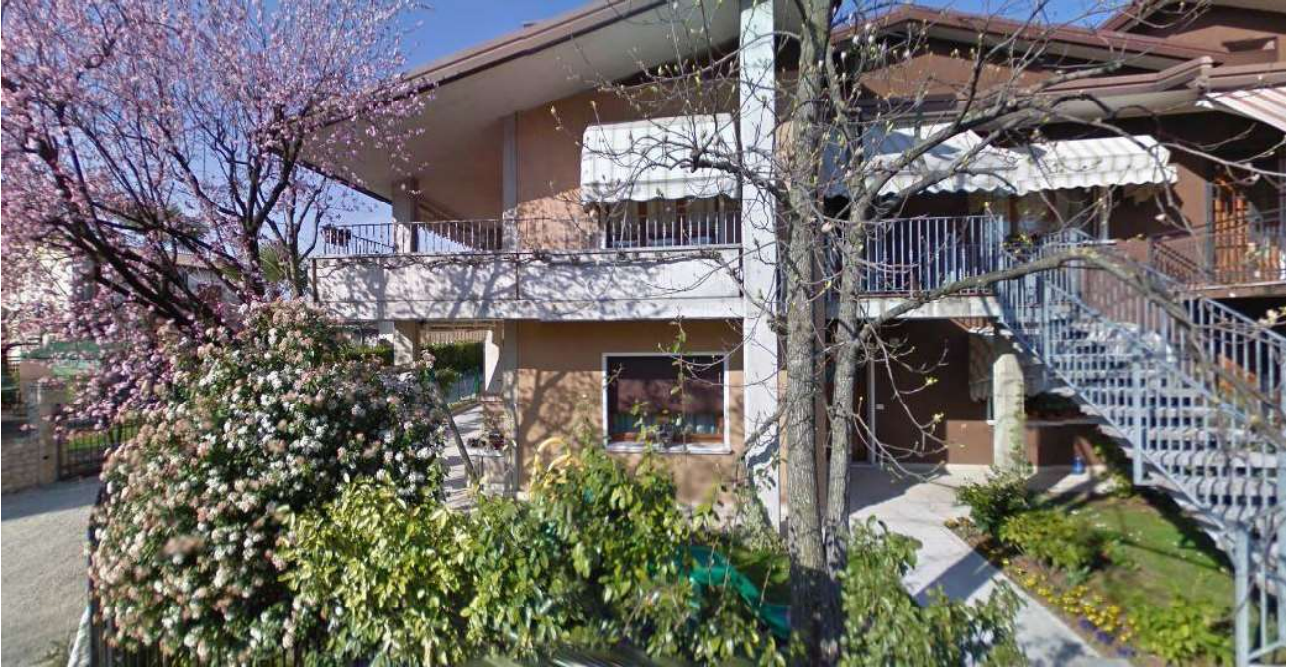


Foto della facciata Sud dell'unità immobiliare (piano terra)

dom.fisc.: Refrontolo (TV), via tessere 12 -c.f. TTT FBA 69E13 G645B - p.iva 03385220268
studio : Pieve di Soligo (TV), Via Garibaldi 34/2 - tel. e fax 0438 981815 - fabio.titto@libero.it



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2017

Data: 21/02/2017 - Ora: 08.55.38

Fine

Visura n.: T61975 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: [REDACTED]
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di GORIZIA [REDACTED]

1. Unità Immobiliari site nel Comune di ROMANS D'ISONZO(Codice H514) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	B	13	1573/6				D/7				Euro 4.632,00	VIA AQUILEIA piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/10/2004 protocollo n. GO0074662 in atti dal 08/10/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9207.1/2004)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/12/2015 protocollo n. GO0001147 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/01/2016 Repertorio n.: 31635 Rogante: CARRARETTO PAOLO Sede: CITTADELLA Registrazione: Sede: ATTO AUTENTICATO CONSERVATO (Registrazione ai soli fini fiscali, in attesa di decreto tavolare) (n. 40950.1/2016)	

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/02/2017

Data: 21/02/2017 - Ora: 07.54.13

Fine

Visura n.: T43813 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: [REDACTED]
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di TREVISO [REDACTED]

1. Unità Immobiliari site nel Comune di SUSEGANA(Codice L014) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	C	9	218	3			D/1				Euro 1.402,60	VIA CONEGLIANO n. 92 piano: S1-T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/05/2013 protocollo n. TV0096682 in atti dal 09/05/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 37091.1/2013)	Annotazione
	C			4									

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria