

Geom. Alessandro Baglioni Via San Rocco, 5 Segrate (MI)  
Tel. 338.9196526 - fax. 02.2134900  
e-mail: alex.baio@libero.it

TRIBUNALE DI MILANO - SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

## Procedura R.G.E 3022 / 2012

Banca Popolare di Milano Soc. Coop. A R L.  
P.zza Meda n.4 - Milano

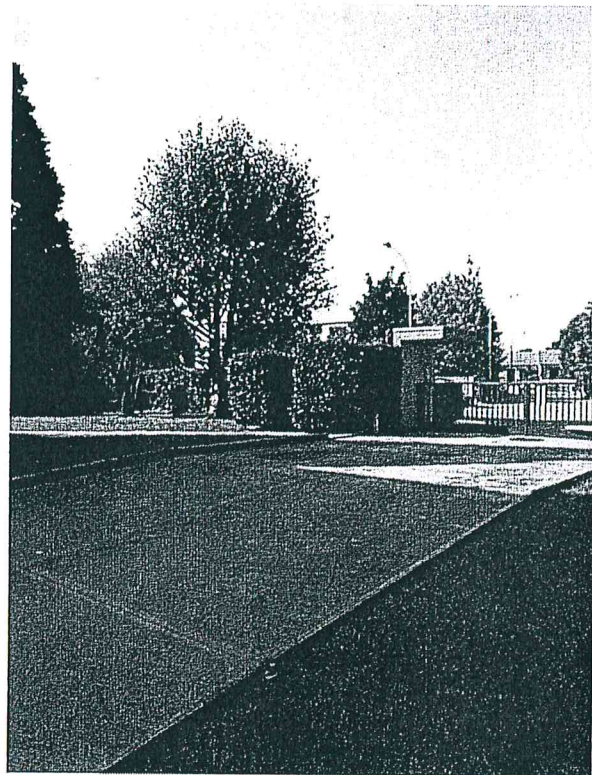
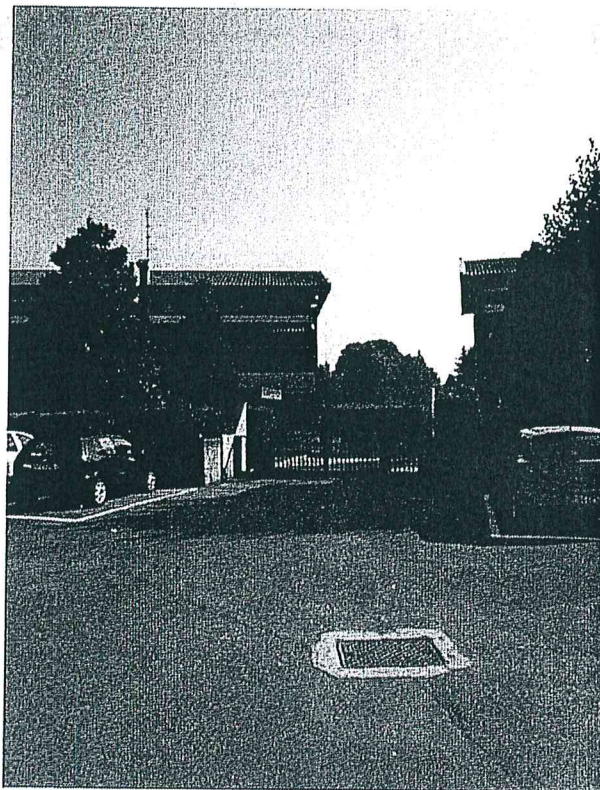
contro:

Sig. ~~Enrico~~ ~~Antonio~~ ~~Simona~~ ~~Carlo~~ ~~Luca~~ ~~Roberto~~  
Via Aldo Moro n.6 - Boffalora Sopra Ticino (MI)

G.U. Dott. Cesare De Sapia

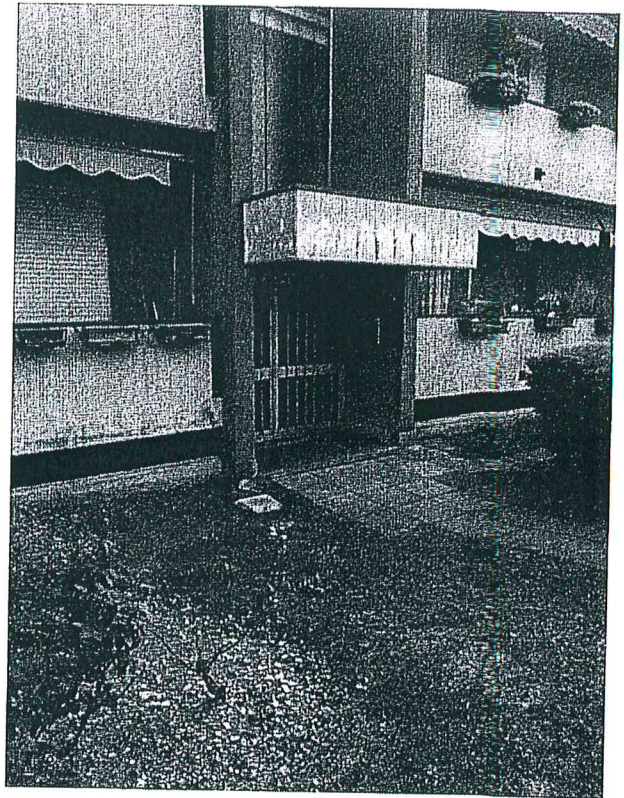
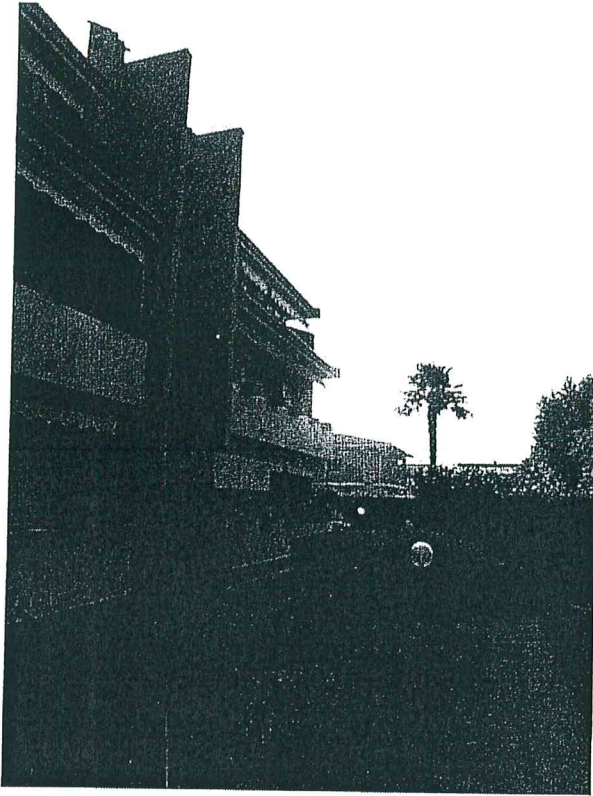
## Allegato fotografico

Esperto nominato: Geom. Alessandro Baglioni

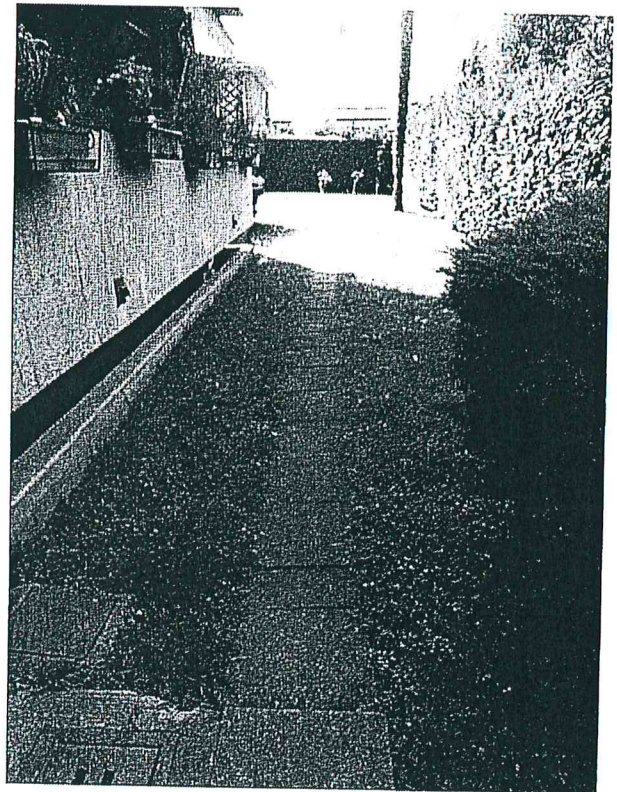


Ingresso pedonale e carrabile da via Aldo Moro n.6



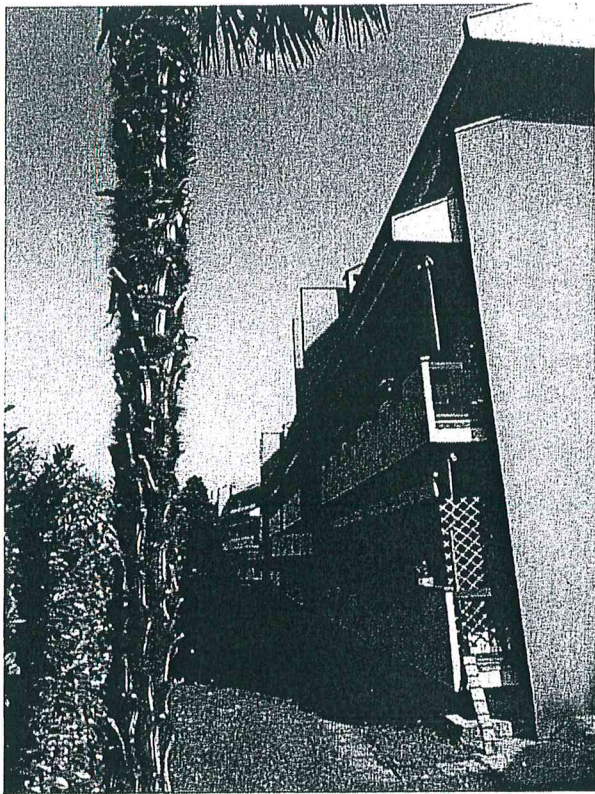


Particolari del fabbricato n.2 scala C / 3, sviluppato su tre piani fuori terra, ove è sita l'unità immobiliare in oggetto al piano rialzato; *accesso alle unità immobiliari tramite scala comune.*

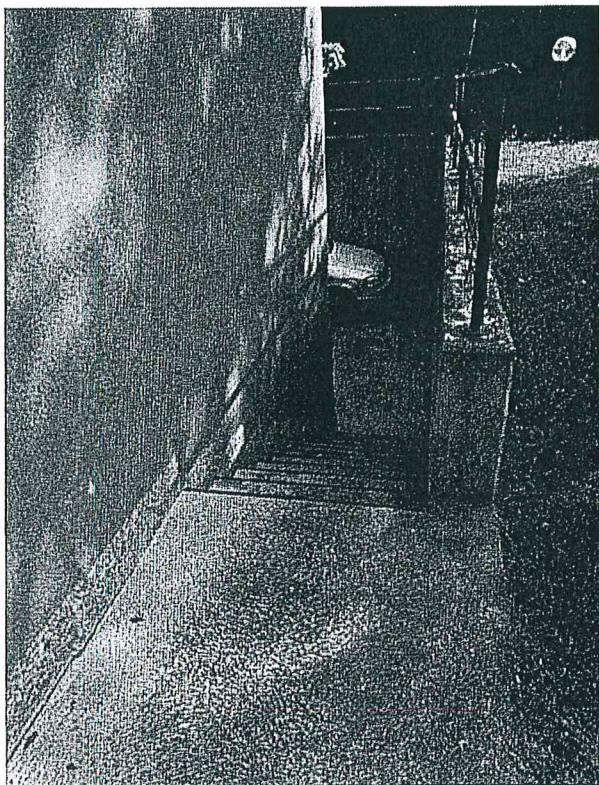


Particolare del portone d'ingresso all'atrio della scala C / 3 realizzato in alluminio e vetrato. Particolare del balcone di proprietà, sul fronte est, in affaccio su giardino comune; *pavimentazioni in granito, c.l.s. e balaustre in c.a.*



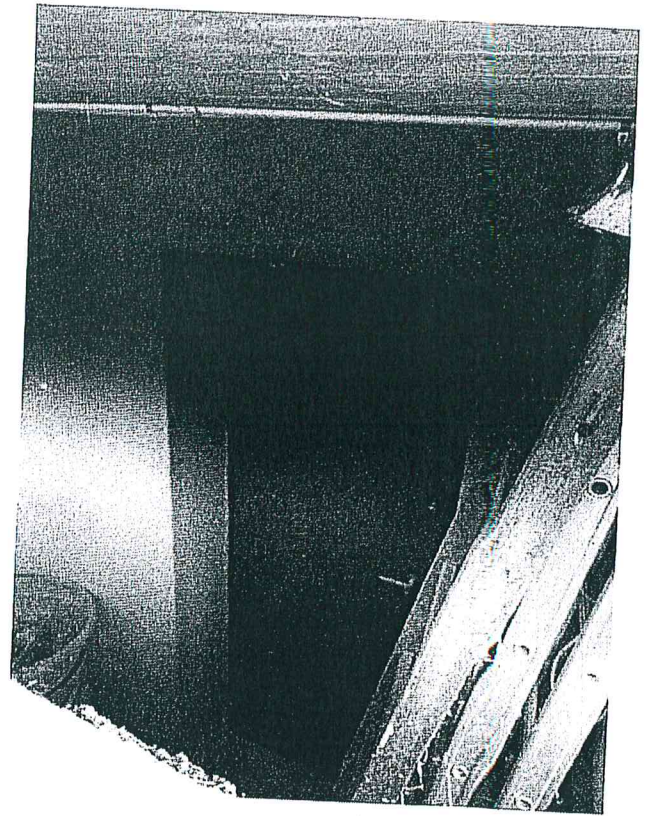
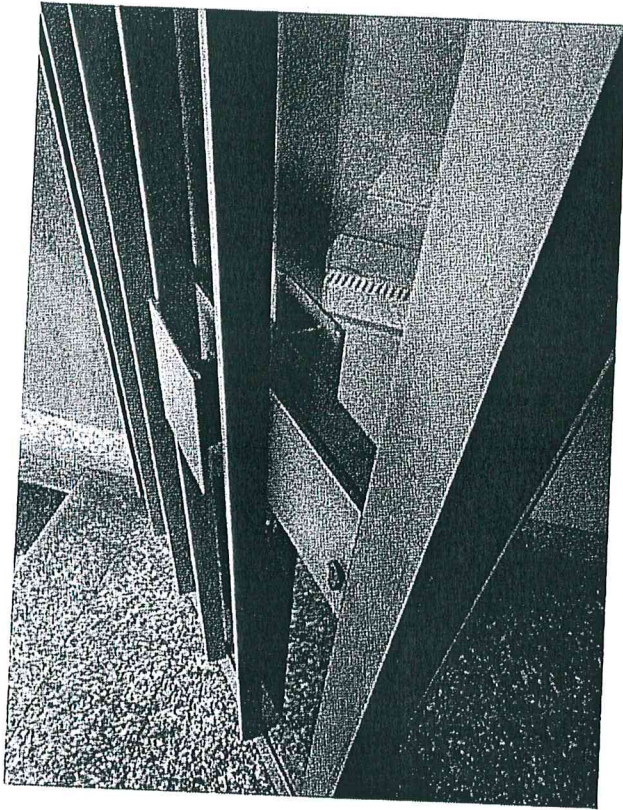


Particolari dei due balconi di proprietà, uno sul fronte est e l'altro sul fronte ovest in affaccio sul corsello carrabile, realizzati con balaustra in c.a. (accesso al corsello boxes tramite scala interna dall'atrio portineria e una piccola scala esterna laterale); *pavimentazione in battuto di cemento e battiscopa in granito.*

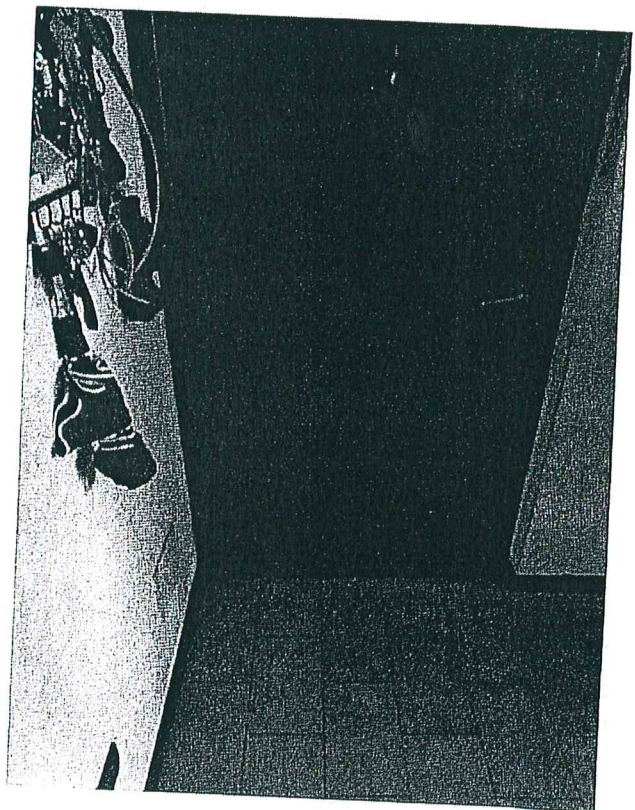


Particolari degli accessi al corsello carrabile; *porta d'accesso diretto all'atrio portineria realizzata in alluminio satinato e vetrata.*



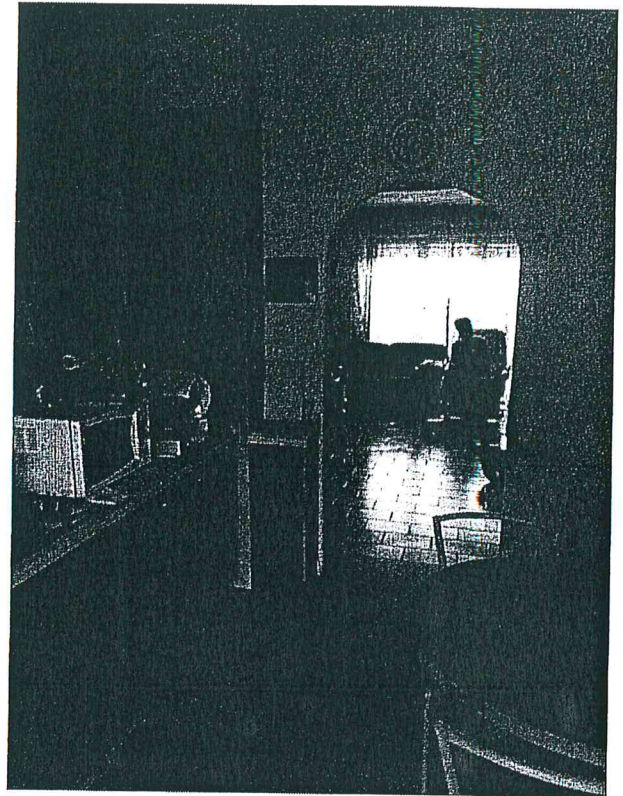
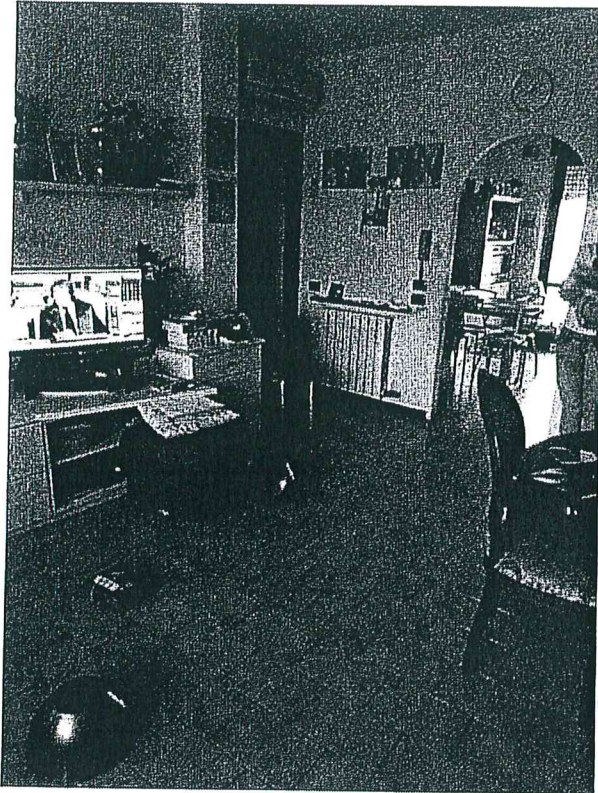


Particolari degli accessi all'atrio del fabbricato n.2 e al locale cantina, di proprietà, identificato all'interno di un corsello rilevato sul fronte est; pavimentazioni in granito e porta della cantina in ferro con serratura.

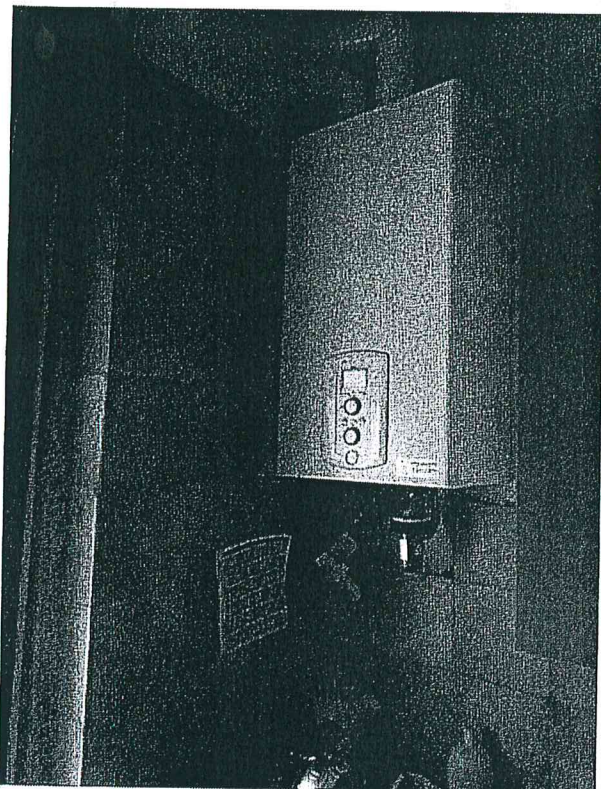


Particolari dei rivestimenti in granito e in monocottura rilevati nelle parti comuni e nel locale giorno dell'unità immobiliare oggetto di perizia; porta d'ingresso blindata.



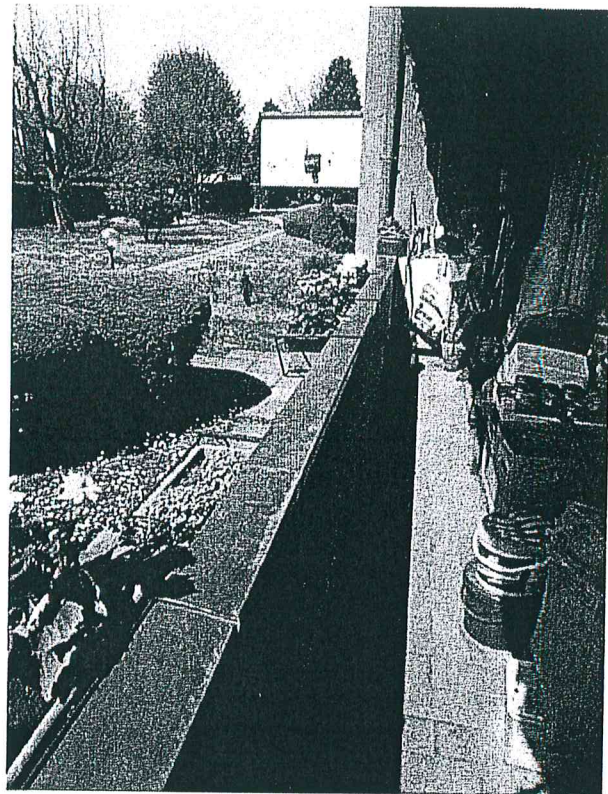
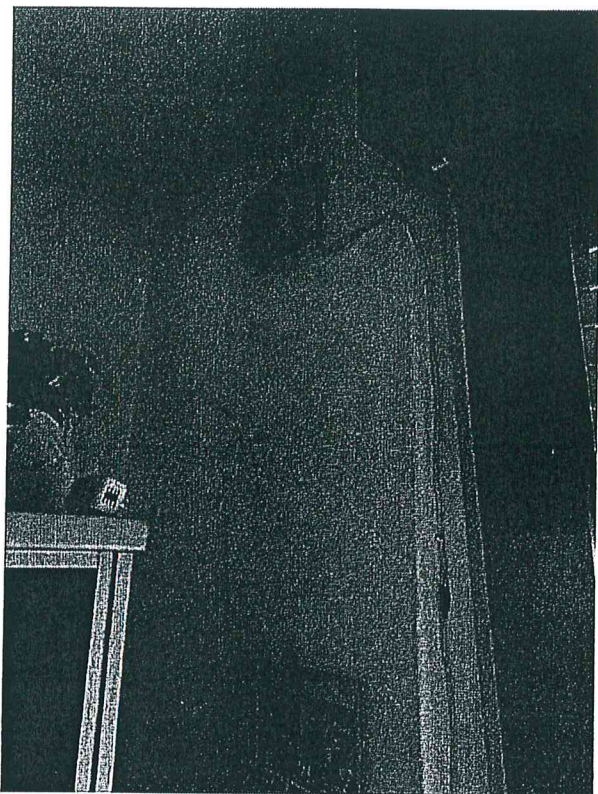


Particolare del locale giorno e del locale cucina; *presenza di due condizionatori, radiatori metallici e pavimentazioni in monocottura.*

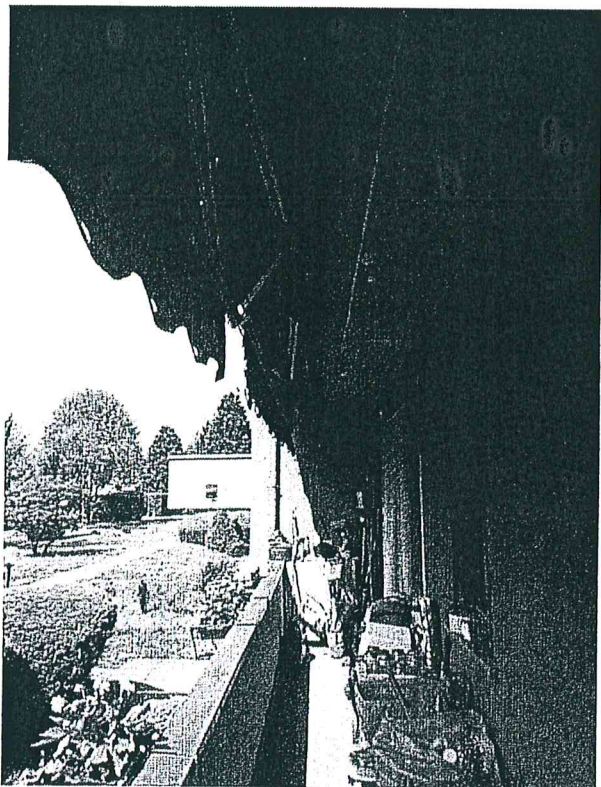


Impianto di riscaldamento autonomo con nuova l'installazione di caldaia a muro turbo, radiatori metallici e infissi in legno con doppi vetri rilevati in tutti i locali dell'unità immobiliare oggetto di perizia.



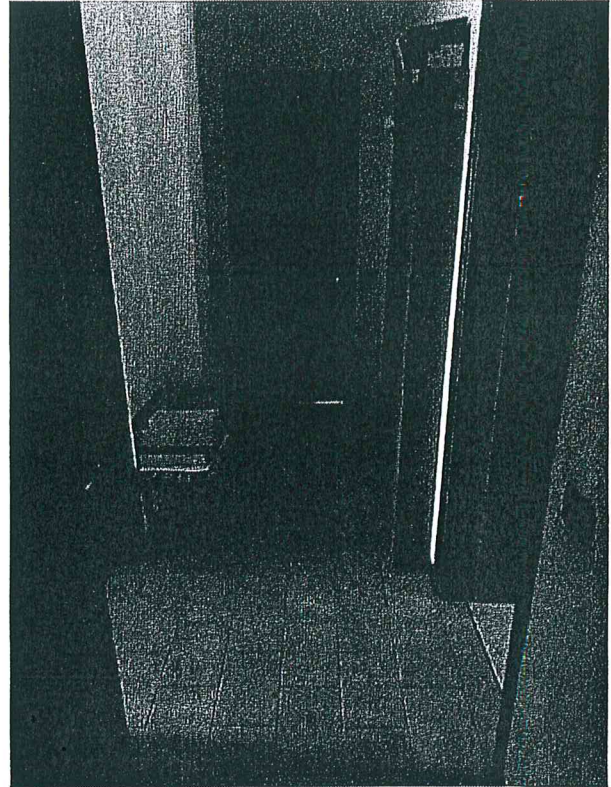
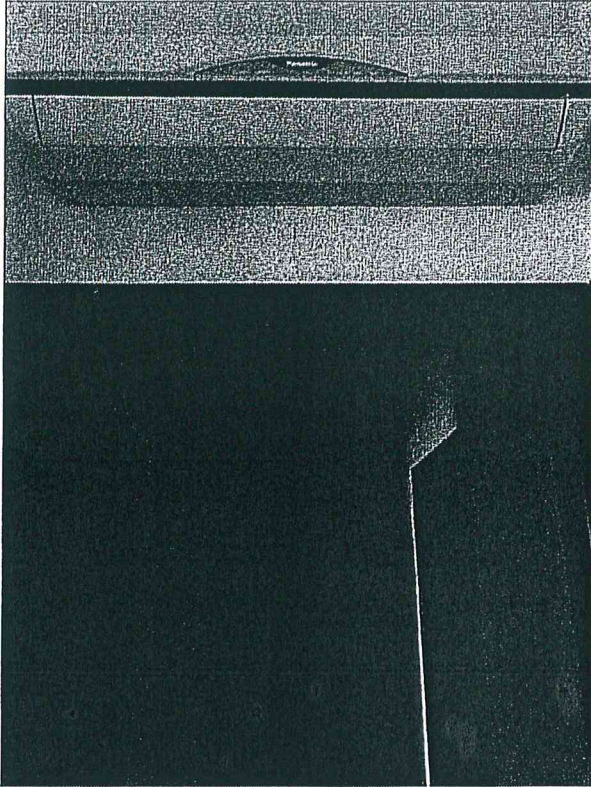


Particolari dell'impianto di aspirazione e delle lattonerie relative ai due balconi dell'unità immobiliare oggetto di perizia; *pavimentazioni in monocottura ed impianto d'illuminazione.*

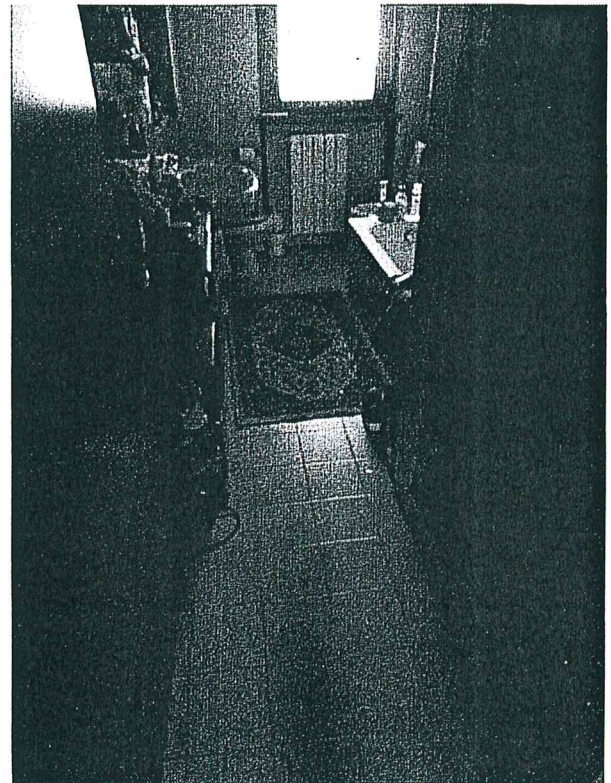


Particolari dell'impianto d'illuminazione dei balconi e dell'impianto di condizionamento rilevati nell'unità immobiliare oggetto di perizia; *infissi interni in legno tamburato non vetrati.*



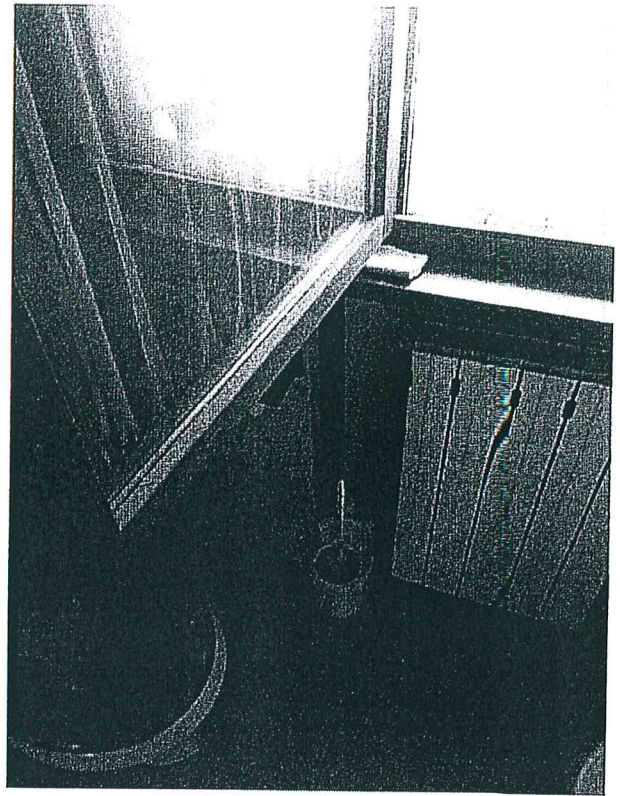
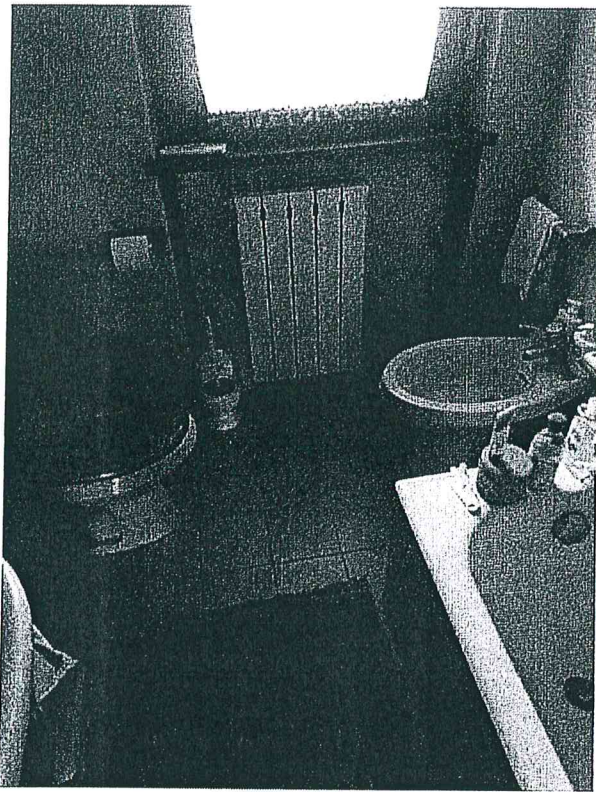


Particolari dell' accesso alla zona notte e degli infissi interni lignei; *presenza di un secondo condizionatore a parete installato in corrispondenza di quello presente nella zona giorno.*

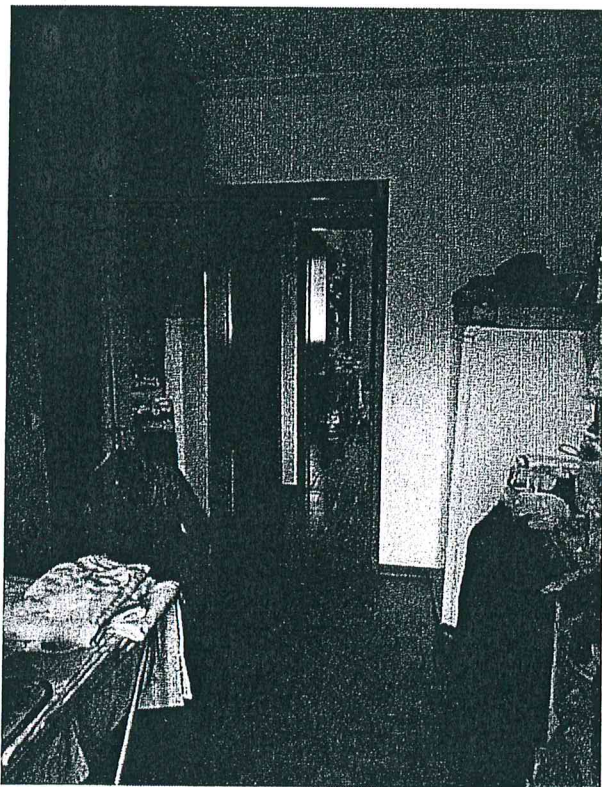


Particolare del disimpegno con le tre camere da letto e i due servizi igienici presenti; *particolare dei rivestimenti e pavimentazioni relative al locale bagno.*



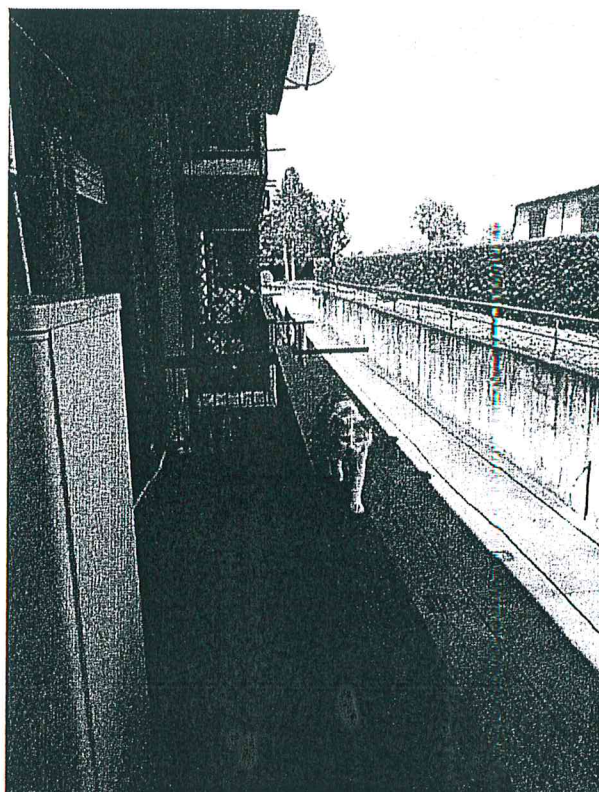
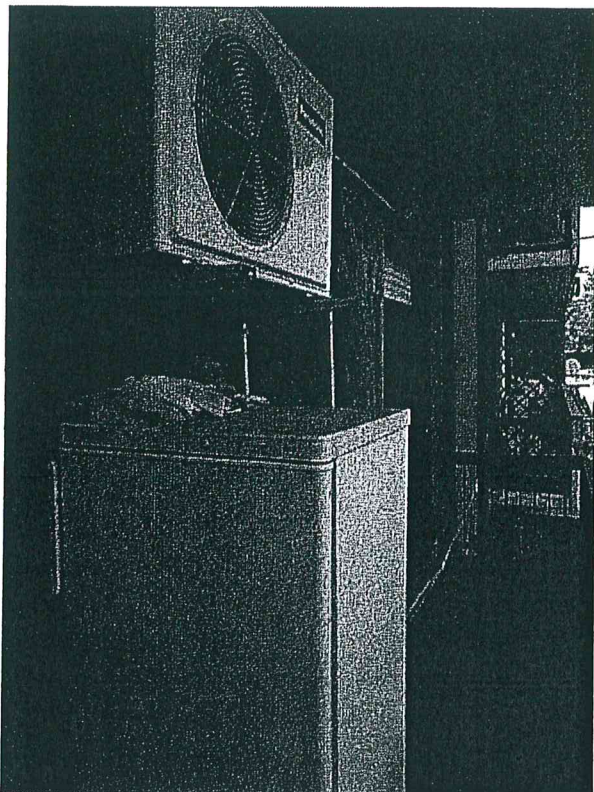


Particolari dei rivestimenti e dei sanitari rilevati nel locale bagno; *infisso esterno in legno con doppi vetri, persiane scorrevoli in P.V.C. con grata esterna di sicurezza, davanzali e soglie in granito.*

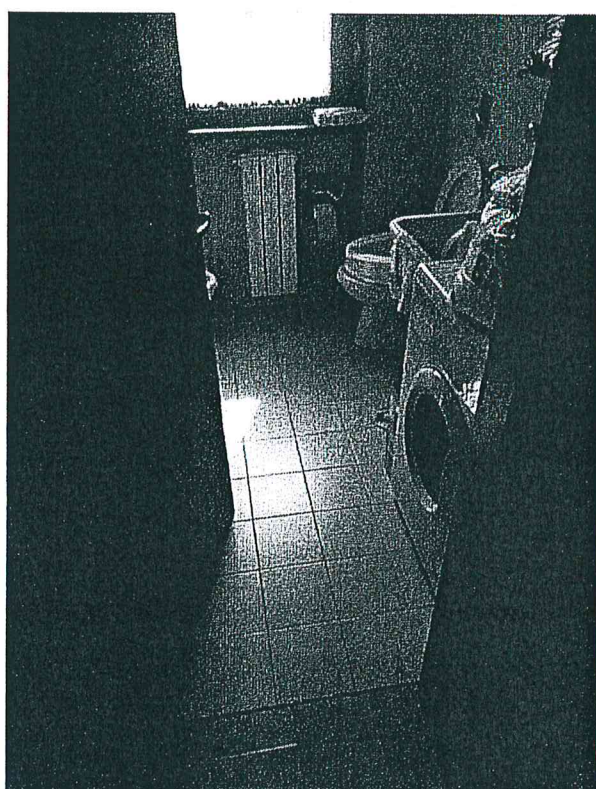
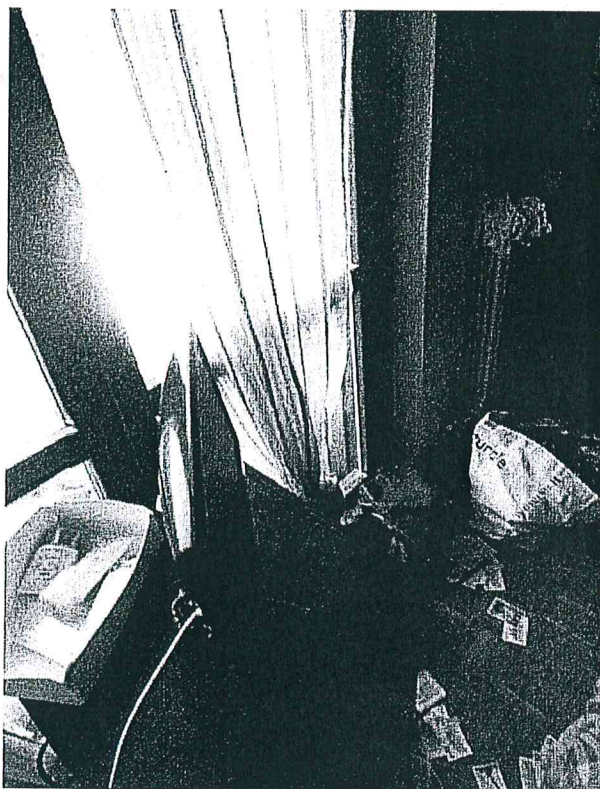


Particolari della pavimentazione in tasselli di rovere relativa alla prima camera da letto; *infissi esterni in legno con doppi vetri, persiane scorrevoli in P.V.C. con installazione di zanzariere.*



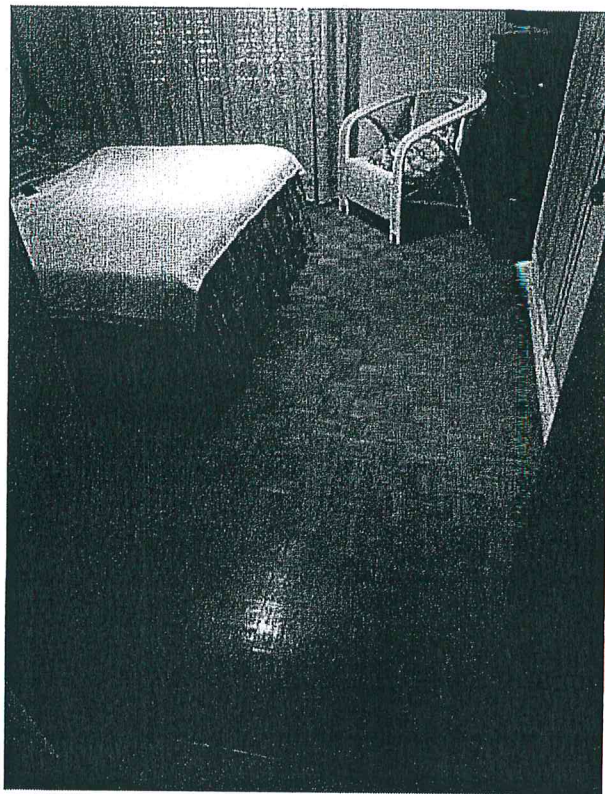
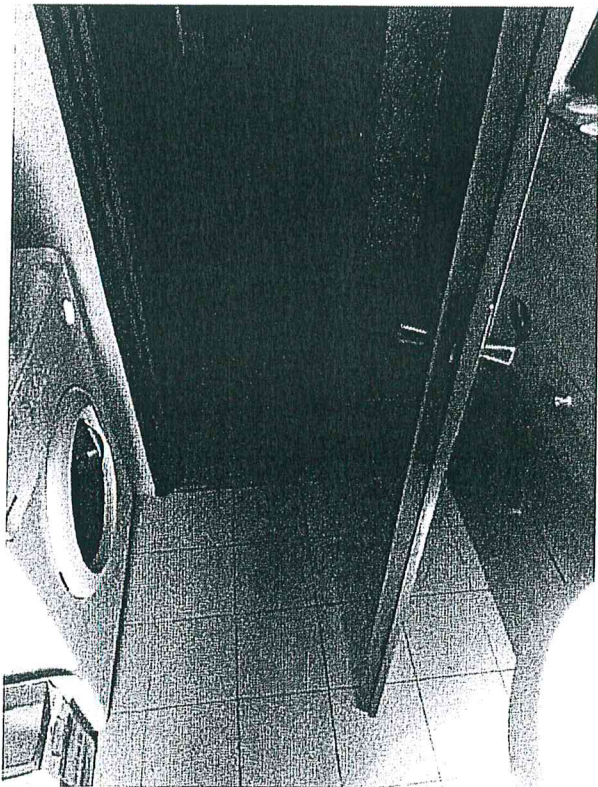


Particolari del motore dell'impianto di condizionamento rilevato esternamente sul balcone del fronte ovest in affaccio su corsello carrabile.

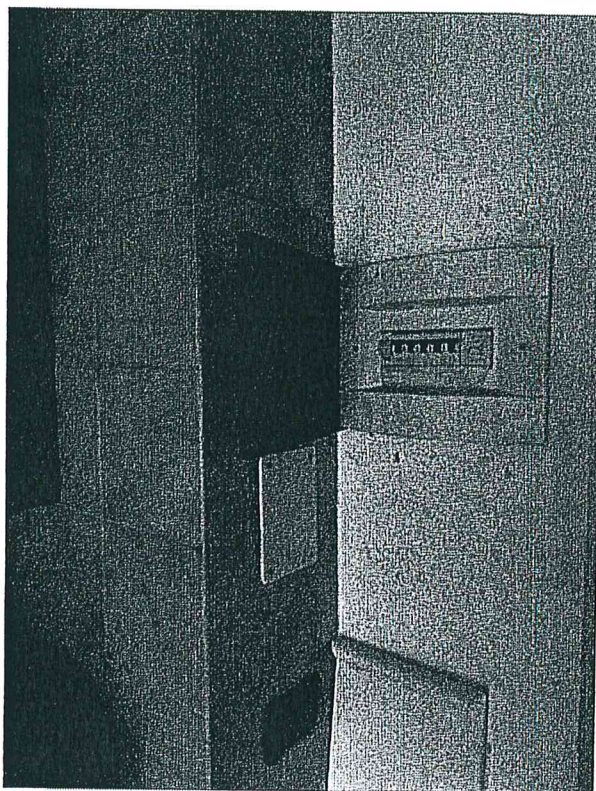
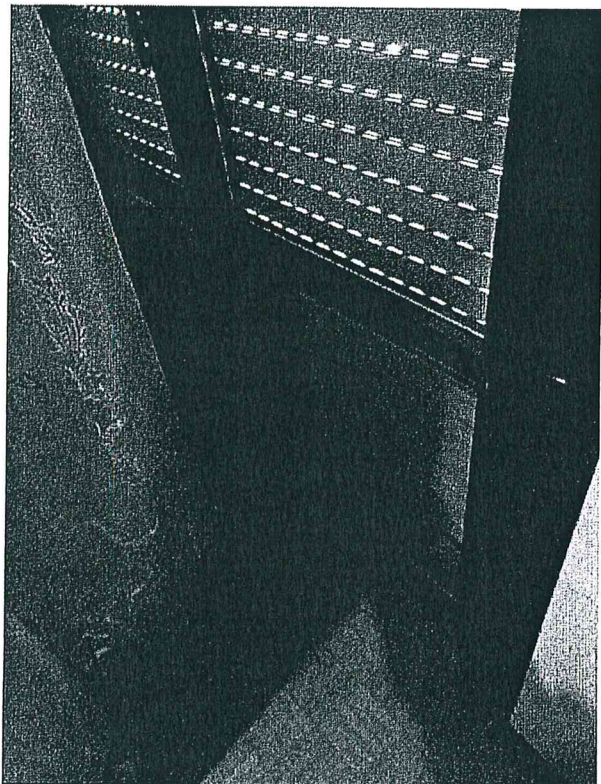


Particolari dei rivestimenti e pavimentazioni della seconda camera da letto e del secondo servizio igienico sul lato sud; *infissi esterni in legno con doppi vetri e persiane scorrevoli in P.V.C.*



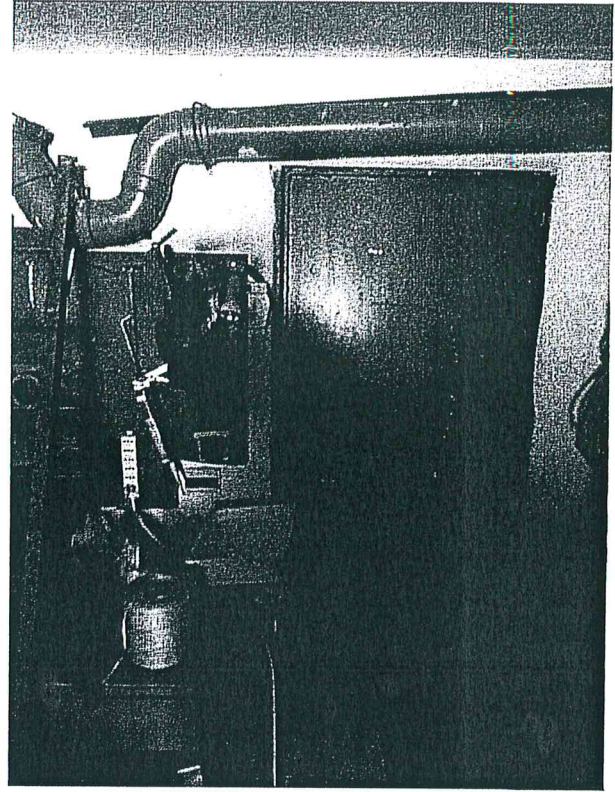


Particolari degli infissi interni lignei e della pavimentazione in tasselli di rovere rilevata anche nella terza camera da letto.



Particolari degli infissi esterni in legno con doppi vetri e delle persiane scorrevoli in P.V.C.; quadro elettrico rilevato nel locale soggiorno.





Particolari del LOCALE BOX di proprietà e della porta d'accesso relativa al locale cantina non più presente; *demolizione della parete divisoria con il locale box.*



Particolari del giardino condominiale con la presenza di piante ad alto fusto e dei contatori del gas installati internamente al muro di confine; *presenza di area ecologica in prossimità.*

