

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/12/2014 - Comune di TURBIGO (L.471) - < Foglio: 9 - Particella: 150 - Subalterno: 703 >
 VIA CASCINA GATTA n. 8 piano: T-1-S1;

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di
 Milano

11/08/2014

Dichiarazione protocollo n. M10388151 del
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Turbigo
 Via Cascina Gatta

civ. 8

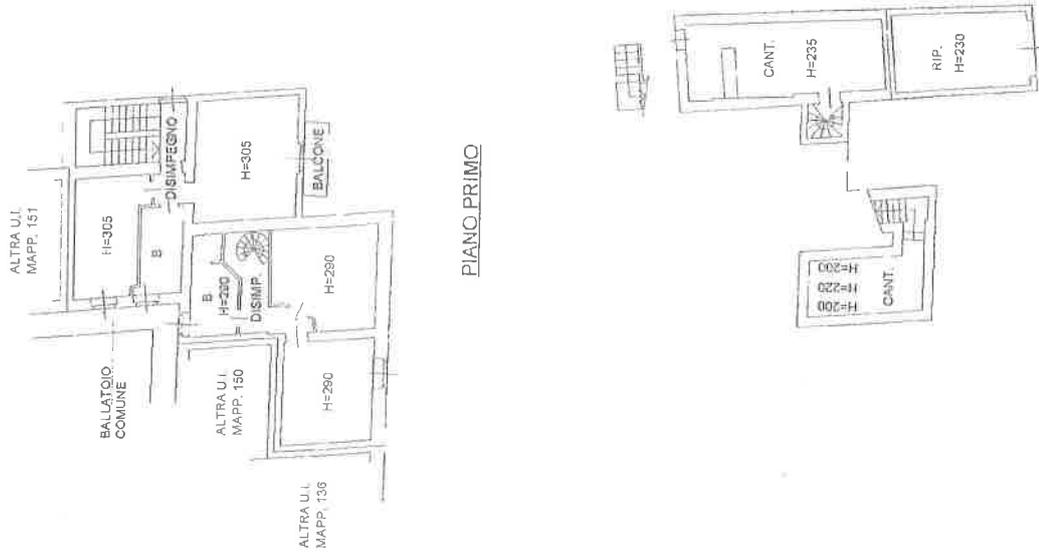
Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 9
 Particella: 150
 Subalterno: 703

Compilata da:
 Covizzi Nico
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Milano
 N. 10868

Scala 1: 200

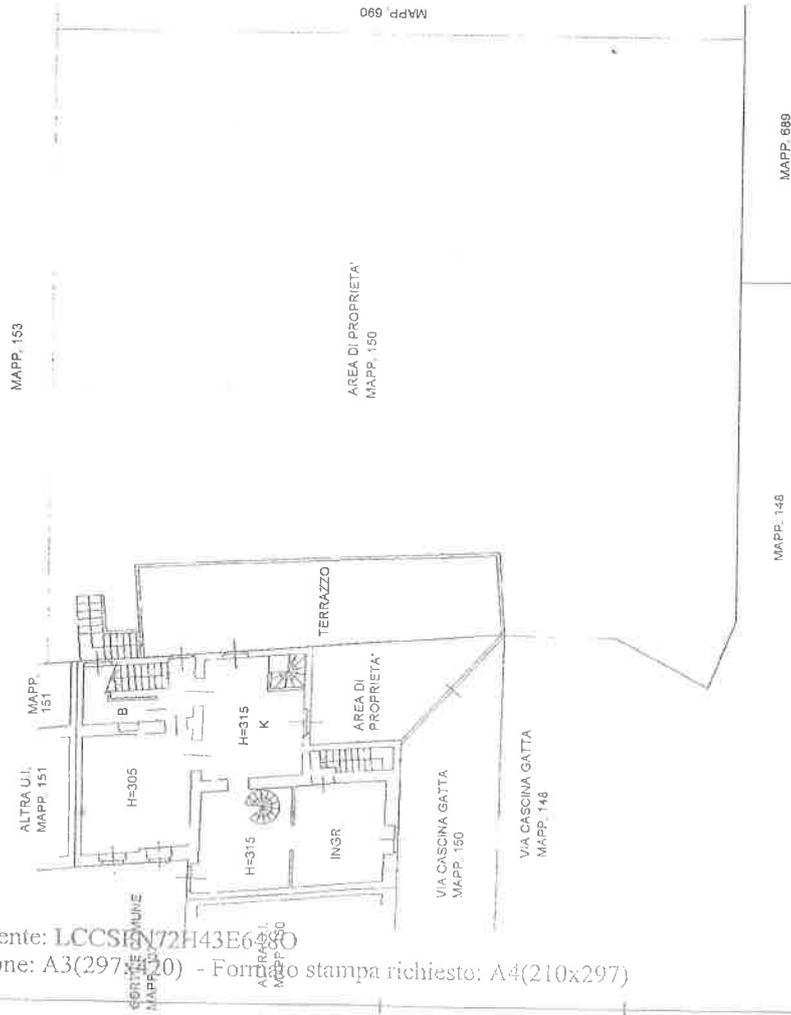
Ultima planimetria in atti

Data: 20/12/2014 - n. T19936 - Richiedente: LCCSFN72H43E6480
 Totale schede: 10 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



PIANO PRIMO

PIANO INTERRATO S1



PIANO TERRA

10 metri

MODULARIO
F. fig. mod. 487

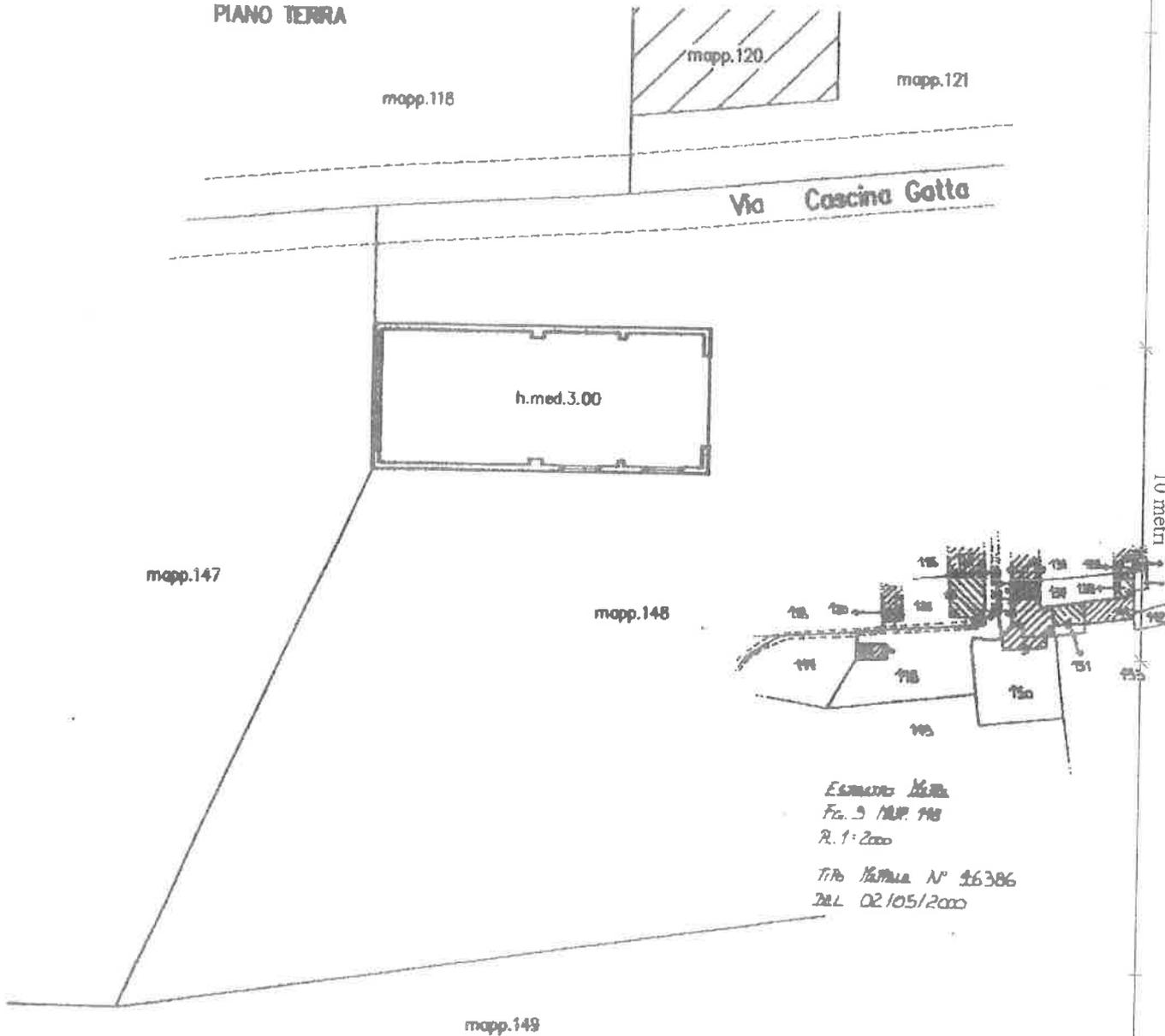


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 852)

MOD. 100

Planimetria di u.i.u. in Comune di TURBIGO via CASCINA GOTTA civ. 50

PIANO TERRA



Esamato: M. B.
F. 3 MAP. 148
R. 1: 2000
TR. M. B. N° 46386
DEL 02/05/2000



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 2000

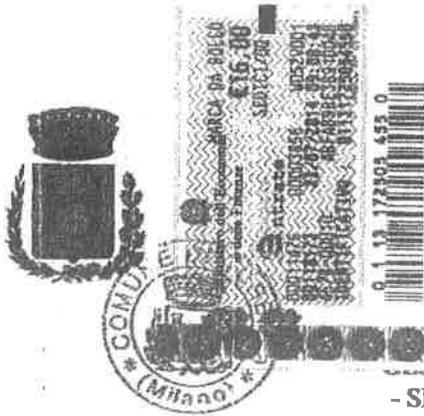
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 21/06/2014 - Comune di TURBIGO (L.471) - Foglio: 9 - Particella: 148 - Subalterno: 0 - VIA CASCINA GOTTA n. SC piano: I;

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione
Ultime planimetrie in atti

Completata dal Geom. RANAZZO GIACOMO
(Nome, cognome e nome)

RESERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 08/05/2000 - Data: 21/06/2014 - n. T28143 - Richiedente: LCCSFN72H43E6480
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampato: A4(210x297)
n. 148 sub. 0
data 11/6/2000 Firma [Signature]



COMUNE DI TURBIGO Provincia di Milano

AREA 4 - TECNICA
GESTIONE DEL TERRITORIO
- SERVIZIO URBANISTICA -

Cert. n. 24/2014

Prot. N. 03716

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica.

IL RESPONSABILE DELL'AREA 4 - TECNICA GESTIONE DEL TERRITORIO - SERVIZIO URBANISTICA -

VISTA la richiesta presentata in data 23/06/2014 prot. n. 8516 dall'Arch. Lucchini Stefania con studio in Parabiago Via Rosmini 5/C;
VISTO l'art. 30 del D.P.R. 380/2001;
VISTO il 3° comma lettera h) art. 107 del Dlgs. 18.08.2000 n. 267;
VISTA l'istruttoria del Responsabile del Procedimento di cui agli artt. 4-5 della L. n. 241/1990;
VISTI gli atti d'Ufficio;

SI CERTIFICA

che nel Piano di Governo del Territorio approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 11/10/2011 e pubblicato sul BURL - serie Inserzioni e Concorsi - n. 12 del 21/03/2012, le aree site in questo Comune e distinte catastalmente al foglio 9 mappali n. 147 - 148 - 150 - 689 - 690 risultano così destinate:

- "Zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico - PTC5"

L'area in esame è:

- o Sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142, lett. f) del D.L.vo 42/2004 e s.m.i.;
- o Sottoposta a vincolo perimetro del Parco Naturale della Valle del Ticino (istituito con L.R. 12/12/2002 n° 13);
- o Aree a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/23);
- o parte Aree boschive (PIF 2004-2014, L.R. n° 8/1976 art. 1, D.L.vo n° 42/2004);
- o Fascia di rispetto del PTR Navigli - m. 500;
- o ENAC - Aeroporto di Milano Malpensa - mappe di vincolo limitazione relative agli ostacoli e ai pericoli per la navigazione aerea (art. 707 commi 1,2,3,4 Codice della Navigazione Aerea) impianti eolici - area di incompatibilità assoluta;
discariche ed altre fonti attrattive di fauna selvatica - area oggetto di limitazione dell'attività;
sorgenti laser e proiettori ad alta intensità - area oggetto di limitazione/valutazione dell'attività;

Il presente certificato viene redatto ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii, per gli usi consentiti dalla legge e rilasciato in carta legale.

Via Roma 1 20029 Turbigo - Tel. 0331/899.143 - Fax 0331/871.016 - Partita I.V.A. 05068900157 - C.F. 86004290150
Site: www.comune.turbigo.mi.it E-mail: affari_generali@comune.turbigo.mi.it



RILIEVO FOTOGRAFICO

**LOTTO 001.A Unità semindipendente con accessori- Via Cascina
Gatta, 8-Turbigo (MI) Fg. n. 9; Mapp. n.150, sub.703**



vista della porzione semindipendente



attuale cucina



soggiorno verso il terrazzo

Giudice Dott. ssa Anna Ferrari
Custode: SIVAG MILANO
Perito: Arch. Stefania Lucchini





Soggiorno verso la corte



bagno nel sottoscala

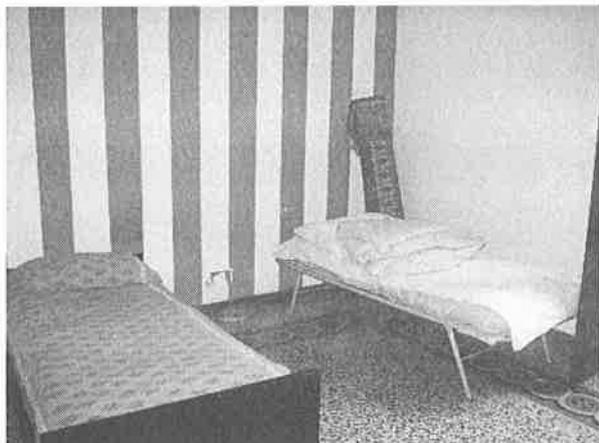


bagno piano primo



camera piano primo





Camera



Camera



Bagno al rustico



cantina



cantina con affaccio sul giardino





vista laterale/terrazzo



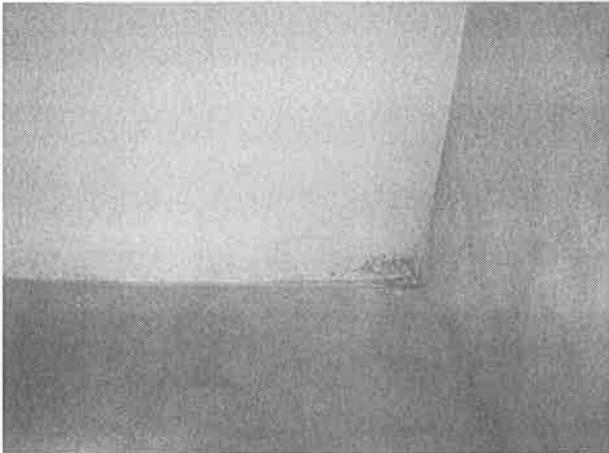
Porzione di facciata principale



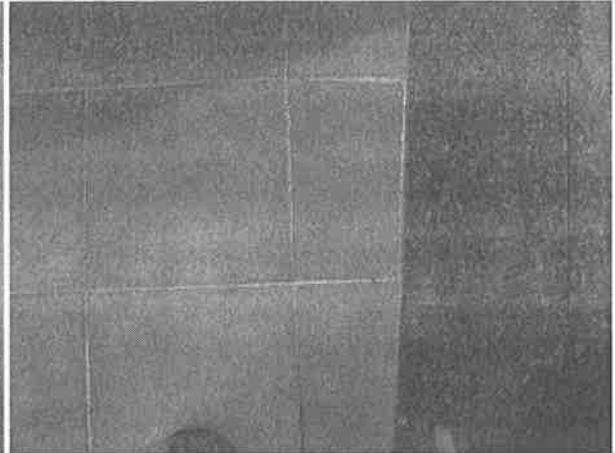
Pavimentazione terrazzo



ATTUALI CONDIZIONI DELLE FINITURE



Plafone scala con infiltrazione



pavimentazione rinnovata e dell'epoca



Fronte ballatoio corte comune



condizioni delle facciate (particolare)



LOTTO 001.A1 Rustico a uso deposito- Via Cascina Gatta, -Turbigio (MI)

Fg. n. 9; Mapp. n.148



Esterno



Interno

LOTTO 001.A.2/4 Terreni, località Via Cascina Gatta, -Turbigio (MI) Fg. n.

9; Mapp. n.147-689-690 -150 area di pertinenza all'abitazione



terreno mapp. 689



terreno mapp. 690

Giudice Dott. ssa Anna Ferrari
Custode: SIVAG MILANO
Perito: Arch. Stefania Lucchini





area a verde mapp. 150



porzione a verde mapp. 147

Parabiago, 23.12.2014

Il perito stimatore: Arch. Stefania Lucchini

Stefania Lucchini



Giudice Dott. ssa Anna Ferrari
Custode: SIVAG MILANO
Perito: Arch. Stefania Lucchini

