

**TRIBUNALE DI MILANO**  
SEZIONE CIVILE – UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

**Esecuzione Forzata**  
Banca Nazionale del Lavoro contro

**N. Gen. Rep. 2233/14**

**Giudice: Dott. Simona Caterbi**

**ELABORATO PERITALE**

***Tecnico Incaricato: Arch. Lodovica Locatelli***

*Iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Milano al n. 6080*

*Iscritto all'Albo del Tribunale al n. 11728*

*C.F. LCTLVC62A49F205F – P.IVA N. 07414000963,*

*con studio in Milano – Via Melloni .n.23*

*Telefono e fax 0270124327- Cellulare: 3356723977*

*e-mail: lodovicacarla.locatelli@gmail.com*



**Beni immobili sito in Vaprio d'Adda(Mi)  
via per Trezzo d'Adda 47  
Lotto unico**

La documentazione agli atti risulta completa? si.

La trascrizione dei titoli d'acquisto nel ventennio anteriore al pignoramento risulta completa?  
si

**1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:**

**A.** Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di **Appartamento con pertinenze** sito in Vaprio d'Adda Via per Trezzo 47 (All.2 foto n.2 ) composto da : tre locali con cucina, un servizio, al piano secondo, L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda di mq 87 circa con annessi vano cantina e box di 19 mq lordi con la porzione di un decimo di terreno adibita a cortile comune in servizio delle autorimesse; Il box è situato al civico n.19 della medesima via.

Identificato in Catasto proprietà per 1/1 come segue:

**Intestazione:**

1 proprietari 1/1

**Descrizione:**

fg 3 mapp 331 sub 5 cat A/3 cl. 3 5,5 vani rendita 255,65€ con annesso cantina , box f3 mapp 533 cat c/6 17 mq cl 4 e porzione di 1/10 di terreno (accesso autorimesse) f3 mapp. 533 Fu D. ACCERT Ha 0 Are 0,20 derivanti da scrittura privata del 29/1/12010 rep 79366/14064

N.B. Nell'atto di compravendita l'identificazione dell'immobile è al civico 49 come agli atti del Catasto edilizio urbano; sul luogo il civico è il n. 47 della via Trezzo D'Adda .vedi "conformità catastale"

**Coerenze dell'appartamento in blocco unico:**

da rogito ( all 4 pg 2) "muri perimetrali e vano scala, superiormente con coperture, inferiormente con int 3"

**Coerenze del vano cantina**

da rogito ( all 4 pg 2) " in senso orario: corridoio di accesso, muro perimetrale, cantina int.1:

**Coerenze del box**

da rogito ( all 4 pg 2) " ad ovest: proprietà di terzi, a nord :cortile comune, ad est\_ proprietà di terzi;

**Coerenze della porzione di terreno antistante le autorimesse:** strada, mappale 545, box di terzi, box oggetto del presente atto, box di terzi, strada."

**2. DESCRIZIONE SOMMARIA:**

**Caratteristiche zona:** residenziale periferica; accessibile sia da veicoli privati che pubblici; dotata di alcune aree a parcheggio. La zona è dotata di urbanizzazione primaria e secondaria.

**Caratteristiche zone limitrofe:** residenziali della città di Vaprio d'Adda.

**Servizi offerti dalla zona:** attività commerciali , supermercati, a circa 500 m

**Collegamenti pubblici** a distanza di circa 500 m autobus di trasporto pubblico di collegamento con la Stazione MM di Gessate linea linea verde.; servizio di trasporto per gli studenti della scuola fino alla secondaria di 1 grado.

**3. STATO DI POSSESSO**

L'unità immobiliare è risultata occupata dalla proprietaria esecutata Sig.ra Iulia Dinu che ha dichiarato risiedervi con due figlie minori. Il Sig \_\_\_\_\_, sentito il Comune di Vaprio d'Adda risulta residente al medesimo indirizzo.

Come indicato da Agenzia dell'entrate ( All. 7), a nome \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ e Dinu Iulia \_\_\_\_\_ W sono assenti contratti di locazione come danti causa.

Per quanto riguarda la cantina i sig \_\_\_\_\_ stanno utilizzando una cantina differente da quella rappresentata nella scheda catastale. ( vedi punto conformità catastale)



#### 4. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:

##### 4.1. Vincoli ed oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente

- 4.1.1. Domande giudiziali o altre trascrizioni pregiudizievoli: Nessuna
- 4.1.2. Convenzioni matrimoniali e provvedimento d'assegnazione casa coniugale: nel rogito il sig. Di ... risultano coniugati in regime di comunione dei beni; per quanto è stato accertato alla scrivente sono assenti convenzioni matrimoniali e provvedimenti di assegnazione della proprietà oggetto di causa.
- 4.1.3. Atti di asservimento urbanistico: **Nessuno**
- 4.1.4 Altre limitazioni d'uso: **Nessuno**

##### 4.2. Vincoli ed oneri giuridici che saranno cancellati a cura e spese della procedura

###### 4.2.1. Iscrizioni:

Iscrizione volontaria: IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO a favore della Banca nazionale del Lavoro con sede a Roma ( certificato notarile - Notaio Giuseppe Franco agli atti ). ISCRIZIONE CONTRO del 01/12/2010 - Registro Particolare 34712 Registro Generale 147171  
Riferito limitatamente a corpo unico.

###### 4.2.1. pignoramenti:

Pignoramento: contro il Sig, E ... a favore di Banca Nazionale del Lavoro ; atto a firma dell'avv.to Roberto Marconii (Milano); Registro Particolare 60953 Registro Generale 88806 del 08/07/2014  
Riferito limitatamente a corpo unico.

###### 4.2.3. Altre trascrizioni: nessuna ( vedi Elenco formalità All. 9 e 9 bis)

###### 4.2.4. Altre limitazioni d'uso: nessuna , secondo quanto agli atti;

##### 4.3. 1 Giudizio di conformità urbanistico-edilizia:

**Conformità edilizia - agibilità :** per quanto riguarda l'appartamento e la cantina trattasi d'immobile, la cui costruzione dell'appartamento con cantina in oggetto risulta iniziata in data anteriore al "primo settembre 1967" con Autorizzazione di abitabilità n. 255 rilasciato in data 29 maggio 1962 (All.6 bis) su Nulla osta all'edificazione del 24 Aprile 1958.

Il box è dotato di Nulla Osta per l'esecuzione dei lavori rilasciato dal Comune di Vaprio d'Adda in data 35 febbraio 1968, pratica n.3 (All 6 ter).

Il box è dotato di autorizzazione di usabilità rilasciata dallo stesso comune in data 27 febbraio 19689, Pratica n.3.( All.6 quater)-

Nell'atto di compravendita "la parte alienante dichiara"omissis"relativamente agli immobili in oggetto non sono state effettuate ulteriori opere che richiedono provvedimenti autorizzativi e che non sussistono cause di incommerciabilità." ( All.4 pag 5)..

##### 4.3. 2 **Conformità catastale:** La planimetria catastale dell'appartamento di cui è causa ( All. 5 ) corrisponde allo stato di fatto.

Nella pratica edilizia sono assenti gli estremi catastali e il n. civico. Risulta evidente, da visura storica del terreno ( All. 7 quater) su cui è stato edificato lo stabile, la presenza dell'appartamento di cui è causa , identificato al sub 5. (elenco dei subalterni All. 7 quinquies).

L'edificio come risulta rappresentato nell' estratto di mappa (All 5 ter ) appare corrispondere alla planimetria della pratica edilizia (All. 6). Il numero civico dello stabile, da targa sul posto, risulta essere il 47 ( All.2 foto 2) di via per Trezzo D'Adda, invece che il 49 nella visura.( All. 6 ).

Per quanto riguarda il box vi è conformità

Le coerenze indicate nell'atto di compravendita ( all.4 pag 2) descrivono la cantina utilizzata proprietari dell'appartamento, confinante con l'int 1. Il locale è differente da quello indicato nella planimetria catastale. Ritengo vi sia da presentare una nuova planimetria catastale con l'esatta rappresentazione della cantina quale risulta dall'atto notarile di provenienza della stessa nonché come



dall' occupazione degli attuali proprietari.

#### 5. ALTRE INFORMAZIONI PER L'ACQUIRENTE

Come dichiarato dalla proprietaria di altra unità immobiliare dell'edificio che dichiara svolgere funzioni di capo casa, nello stabile al civ. 47 ( sc. A e B) è assente condominio con relativo amministratore ( all.3 pg.2 ), in considerazione delle basse spese effettuate. Queste consistono nel consumo dell'acqua potabile, e sono suddivise per persona residente. A carico della proprietà Dinu le spese nel 2014 sono state pari a 720€ per l' anno. Oltre a queste, i proprietari costituiscono un fondo per la manutenzione giardino di 50€ ad appartamento. Il giardino è comune tra edificio al civico 47 e quello del civico 45 in ciascuno dei due stabili i proprietari ne gestiscono la metà. Sono assenti altre spese.

Cause in corso: non pervenute.

Atti ablativi: nessuno

#### 6. ATTUALI E PRECEDENTI PROPRIETARI:

##### 6.1 Attuali proprietari:

dal 29/11/2010 proprietari per ½ caiscu a  
compravendita Notaio Maria Borlone rep. 79366/15064 rogante Maria Borlone e  
trascritto presso l'uffiico del Territorio Milano 2 01/12/2010 al n.rg147169 rp  
87051.(All.4).

##### 6.2 Precedenti proprietari (nel ventennio all.4) :

6.2.1 dal 02/12/1999 al 09/06/2006 Bramati Rinalda Carmen, Bramati Rosangela,  
Bramati Liliana, Bramati Giuseppe deceduto, per atto di successione registrato  
a Gorgonzola il 27/04/2010 al n. 630 vol 9990e trascritto presso l'Ufficio del  
territorio di Milano 2 il 23.08.2010 al n. 10881rg e 64245 rp. L'immobili di cui  
al fg.3 mapp 331 sub 5 è pervenuto a Bramati Giuseppe per compravendita  
Notaio Luciana Nocera del 12.04.1965 rep 5465 e trascritto presso l'Ufficio del  
Territorio di Milano 3 il 15.05.1965 al n. 26451 rg e 19597 rp.

L'immobile box auto fg.3 mapp.533 è pervenuto a Bramati Giuseppe per  
compravendita Notaio Giulio Rodino, del 08/02/1968 rep. 31908 trascritto  
presso l'Ufficio del Territorio di Milano 3 il 29/02/1968 al n. 14217 rg e 10840 rp.  
Il terreno distinti alla particella 533 è pervenuto a Bramati Giuseppe per atto di  
compravendita del Notaio Giulio Rodino, del 08/02/1968 rep. 31908 trascritto  
presso l'Ufficio del Territorio di Milano 3 il 29/02/1968 al n. 14221 rg e 10844 rp.

#### PRATICHE EDILIZIE:

7.1 trattasi d'immobile edificato ante 1 settembre 1967, risulta un nulla osta con  
rilascio di Abitabilità n.255/1960 All, 6 bis e per il parcheggio nulla osta n. 3/1972 e  
Autorizzazione di usabilità n. 3 /1969 ( All. 6 quater).

### Descrizione appartamento di cui al punto A

Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di **Appartamento** sito in via per Trezzo  
d'Adda, il civico dell'edificio in loco risulta il 47.

Composto da tre locali una cucina, un servizio, un ripostiglio al piano secondo, oltre  
cantina al piano -1. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda di mq 87 circa  
oltre alla cantina. .Si tratta di un appartamento di due camere da letto con soggiorno,  
cucina, bagno e ripostiglio. I locali sono disimpegnati tra loro da un corridoio, dotati di  
finestre; l'altezza è pari a 3.10m.

Identificato in Catasto come segue:

#### Intestazione:

1. I piena proprietà per 1/2 ciascuno

#### Descrizione:

fg 3 mapp 531 sub 5 cat A/3 cl. 3 5,5 vani rendita 255,65€. rogante Maria Borlone e  
trascritto presso l'Ufficio del Territorio Milano 2 01/12/2010 al n.rg147169 rp 87051.

**Coerenze dell'appartamento in blocco unico:**



da rogito ( all 4 pg 2) "muri perimetrali e vano scala, superiormente con coperture, inferiormente con int 3"

**Coerenze del vano cantina**

da rogito ( all 4 pg 2) " in senso orario: corridoio di accesso, muro perimetrale, cantina int.1;

**Coerenze del box**

da rogito ( all 4 pg 2) " ad ovest: proprietà di terzi, a nord :cortile comune, ad est\_ proprietà di terzi;

**Coerenze della porzione di terreno antistante le autorimesse:** strada, mappale 545, box di terzi, box oggetto del presente atto, box di terzi, strada.

Il Destinazione	Sup. Lorda	Coeff.	Sup. Comm.	Esposizione	Condozioni
<b>Piano secondo</b>					
Appartamento	82,94 mq	1	82.94	Nord - Sud Est	Buone
terrazzi	5.57	0.3	1.67		
cantina	9.5	0.3	2,85		
<b>Totale</b>			<b>87,46</b>		
BOX con terreno	19	0,75	14.25		Medie

**Caratteristiche descrittive:**

*Fondazioni (struttura):* materiale/tipologia: non conosciute

*Strutture verticali (struttura):* materiale: indicate in ca.

*Travi (struttura):* materiale: non conosciute- cemento armato  
*Solai (struttura):* tipologia: Presumibile latero cemento armato  
Condizione: non verificata

*Muratura/pannelli di tamponamento (struttura)* tipologia: non conosciute, presumibilmente mattoni pieni e/o forati con intonaco e tinteggiatura per esterni Condizioni: appaiono alla vista buone nelle facciate

*Terrazze al piano:* Due terrazze al piano uno in vicinanza del soggiorno. L'altro a servizio della cucina.

*Copertura (struttura e rivestimento)* tipologia: travi in c.a. e tegole.

*Infissi interni (componente edilizia):* tipologia: ante a battente in legno e soffietto in buone condizioni

*Infissi esterni (componente edilizia):* tipologia: ante a battente in alluminio con vetro camera in buone condizioni  
Protezioni esterne: tapparelle

*Plafoni(componente edilizia):* materiale: finitura ad intonaco con pittura; lo stato dei plafoni è medio

*Pareti (interne):* Materiale: presumibilmente in parte mattoni forati +intonaco+tinteggiatura Lo stato delle pareti è buono

*Rivestimento (componente edilizia):* ubicazione: bagno, materiale: ceramica ; altezza 2. m circa  
ubicazione: cucina, ceramica fini h.1,5 m su tutte le pareti



<i>Pavimenti : (componente edilizia):</i>	pavimento in materiale ceramico, in buono stato di conservazione
<i>Portone di ingresso (componente edilizia):</i>	tipologia: porta blindata
<i>Antenna collettiva (componente edilizia):</i>	Presente
<i>Antifurto (componente edilizia):</i>	Non rilevato
<i>Gas (impianto):</i>	alimentazione: gas metano per cottura, riscaldamento a gas e acqua calda sanitaria con scaldabagno a gas condizioni: funzionante certificazioni: sconosciute
<i>Elettrico (impianto):</i>	tipologia: sottotraccia, tensione: 220V, condizioni: funzionante Certificazioni: sconosciute
<i>Telefonico (impianto):</i>	non rilevato
<i>Citofonico (impianto):</i>	Tipo a voce
<i>Idrico (impianto):</i>	Alimentazione e scarico: lavello e apparecchi sanitari; Condizioni : funzionante Certificazioni: sconosciute Bagno completo di quattro apparecchi Acqua calda sanitaria prodotta da scaldabagno a gas in soggiorno-cucina Certificazione: sconosciute
<i>Termico (impianto):</i>	Stufa a gas con canna di esalazione fumi
<i>Scala d'accesso (componente edilizia):</i>	tipologia: scala con gradini rivestiti in pietra rivestimento: alle pareti intonaco tinteggiato Condizioni: visivamente buone-

**Accessori:** Oltre all'appartamento, vi è un box di pertinenza. Sito in un area antistante lo stabile, si tratta di una costruzione di un solo piano fuori terra, le auto accedono direttamente dalla via stando davanti alla saracinesca metallica d'ingresso che è di tipo manuale. La superficie è di mq 19 mq con h. variabile la minima 2,35 e media 2,45m. Il fabbricato appare in medio stato di conservazione ad un esame visivo. All'interno sono ricoverati arredi e materiali vari. E' dotato d'impianto elettrico d'illuminazione.

## 8. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL BENE:

### 8.1 Criterio di stima

Per procedere alla stima ho effettuato il conteggio della superficie dell'unità immobiliare di cui è causa; procedo poi al reperimento di prezzi di unità abitative nella zona, simili per metratura, posizione e caratteristiche. Il prezzo unitario a mq che si individua sarà moltiplicato per il n. di mq dell'unità da stimare;

### 8.2. Fonti di informazioni

- Agenzie immobiliari
  - Banca dati quotazioni immobiliari dell'Agenzia del Territorio - 1° semestre 2014
- Quest'ultima è risultata in linea con i prezzi individuati in casi analoghi sul web. Pertanto ho provveduto ad utilizzare i valori unitari qui indicati.

Provincia: Milano

Comune: Vaprio d'Adda

Fascia/zona: Centrale, INTERO CENTRO URBANO

Codice di zona: B- Microzona catastale: n. 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale



	Stato conservaz.	Valore Mercato (€/mq)		Locazione (€/mq mese)	x			
		Min	Max		Min	Max		
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	950	1200	affitto	3,6	4,1		
BOX	NORMALE	700	950		3	4.3		

ID	Immobile	Superficie lorda	Valore intero medio ponderale €*mq	Valore diritto e quota
A	Appartamento (abitazioni civili stato conservativo normali minimo (950+1200) /2= 1075/mq)	87,46	€ 1.075,00	€ 94.020,57
	BOX con terreno (700+950)/2=825€	14,25	825€	€11.756.25
	<b>TOTALE</b>			<b>€105.776,82</b>
	<b>Arrotondamento</b>			<b>€105.700,00</b>

#### 8.4 Adeguamenti e correzioni della stima

Riduzione del valore del 15% (riduzione in considerazione al buono stato di conservazione dell'unità immobiliare) per differenza tra oneri tributari su base catastale e reale e per assenza di garanzia per vizi per rimborso forfetario di eventuali spese nel biennio anteriore alla vendita e per l'immediatezza della vendita giudiziaria, sgombero materiale box, regolarizzazione catastale (come da disposizione del GE);	<b>€ 15.855,00</b>
Cancellazione ipoteche circa	<b>1.100€</b>
Oneri notarili e provvigioni mediatori a carico nessuno dell'acquirente:	<b>Nessuno</b>
Spese di cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni a carico dell'acquirente:	<b>Nessuna</b>

**Giudizio di comoda divisibilità:** l'unità è a parere della scrivente difficilmente divisibile.

#### 8.5. 1 Prezzo base d'asta del lotto libero

Il valore dell'immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova,	<b>€ 88.745,00</b>
-------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

#### 8.5.2 Prezzo base d'asta del lotto occupato

Valore dell'immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova, 20%	<b>€ 70.996,00</b>
--------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

Milano 28/03/2015

Il perito  
Arch. Lodovica Locatelli

#### ALLEGATI

1. Inizio operazioni ( All. 1 )
2. Rilievo fotografico (All.2)
3. Operazioni peritali con documentazione sullo stato di famiglia ( All.3, 3 bis)



Banca N:

4. Atto di compravendita in data 09/06/2006 n. 15503 di repertorio, - (All. (All.4)
5. Planimetria catastale ( All. 5 etc )
6. Estratto pratica edilizia ( all 6 e 6 bis)
7. Visura ventennale (All. 7 ect)
8. Agenzia entrate locazioni ( All 8)
9. Ispezione Ipotecaria, elenco formalità (All. 9 etc)
10. Certificazione energetica ( All. 10 ) la copia è negli allegati al Rogito qui All 4
11. Nota di invio di copia dell'elaborato peritale (All.11)







ESTERNO dell'Immobile

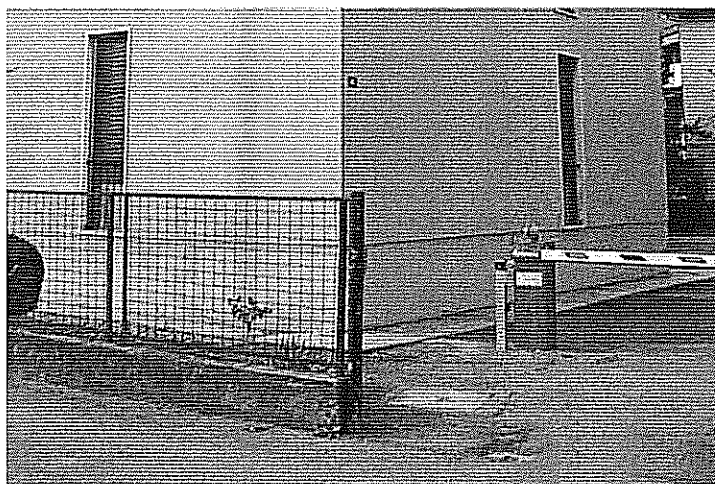


foto 1  
facciata lato strada : numero civico



Avviso di ricevimento

Raccomandata  Pacco  
 Assicurata Euro \_\_\_\_\_

Numero 149552980554

Data di spedizione 11/03/2015 13:54 Dall'ufficio postale di Fraz. 38145 Sez. 09 MILANO 32

Destinatario BANCA NAZIONALE del LAVORO  
Via VITTORIO VENETO 119  
C.A.P. 00187 ROMA

16 MAR. 2015  
CORRIERE ROMA 34  
Via degli Aldobrandeschi, 300 - ROMA



Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_ Firma dell'incaricato alla distribuzione \_\_\_\_\_ Bollo dell'ufficio di distribuzione \_\_\_\_\_  
Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:  
 Invi multipli a un unico destinatario  
 Sottoscrizione rifiutata

Avviso di ricevimento

Raccomandata  Pacco  
 Assicurata Euro \_\_\_\_\_

MILANO 32  
Poste  
Numero 149552980576

Data di spedizione 11/03/2015 13:51 Dall'ufficio postale di Fraz. 38145 Sez. 09 MILANO 32

Destinatario \_\_\_\_\_  
Via Per Treto d'Adda 47  
C.A.P. 20089 Località Vaprio d'Adda (MI)



Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_ Firma dell'incaricato alla distribuzione \_\_\_\_\_ Bollo dell'ufficio di distribuzione \_\_\_\_\_  
Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:  
 Invi multipli a un unico destinatario  
 Sottoscrizione rifiutata





foto 2

facciata ed ingresso dello stabile



foto 3

giardino





foto 4  
particolare rampa scale

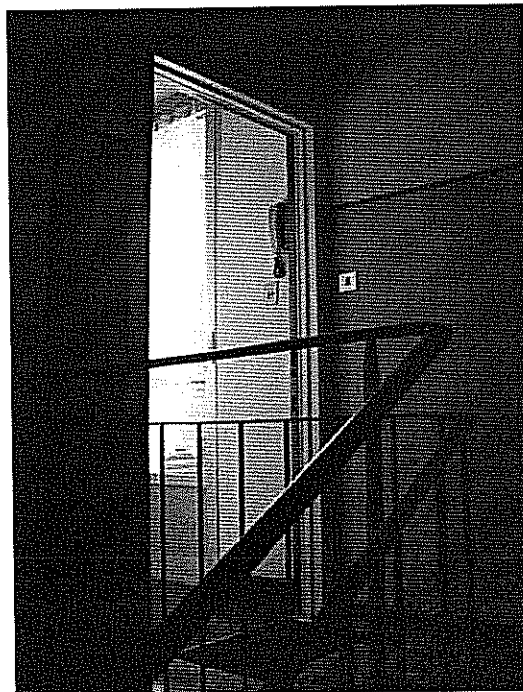


foto 5  
rampa scala accesso ad appartamento





foto 6  
angolo soggiorno



Foto 7 (  
Vista dalla finestra del soggiorno





Foto 8  
Camera da letto

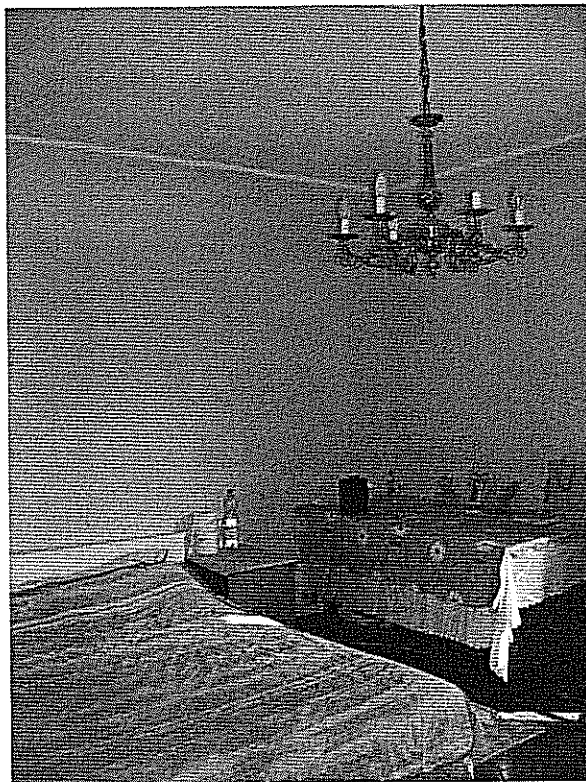


foto 9  
seconda camera da letto





Foto 10 (795)  
Bagno

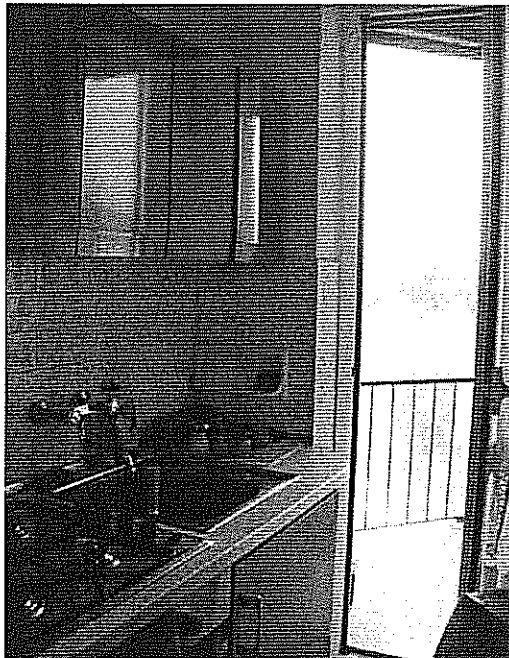


Foto 11  
Cucina



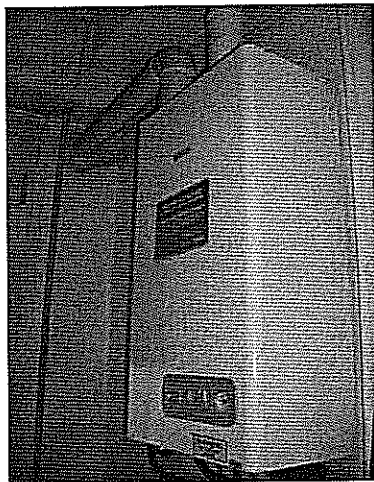


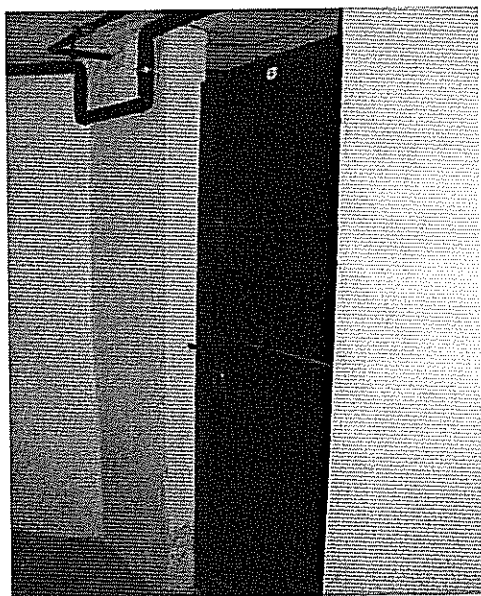
foto 12

caldaia per la produzione di acqua calda per riscaldamento e servizi



foto 13 accesso a cantina

foto 14  
porta cantina





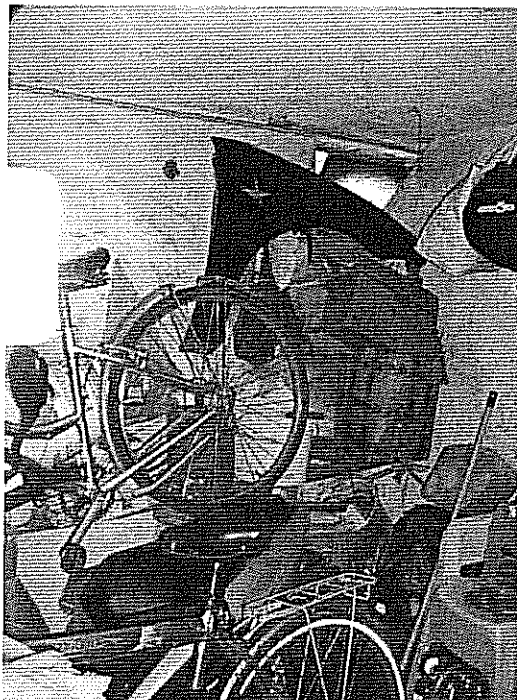


foto 15  
interno cantina



foto 16  
vista complesso box





foto 17  
ingresso e saracinesca del box

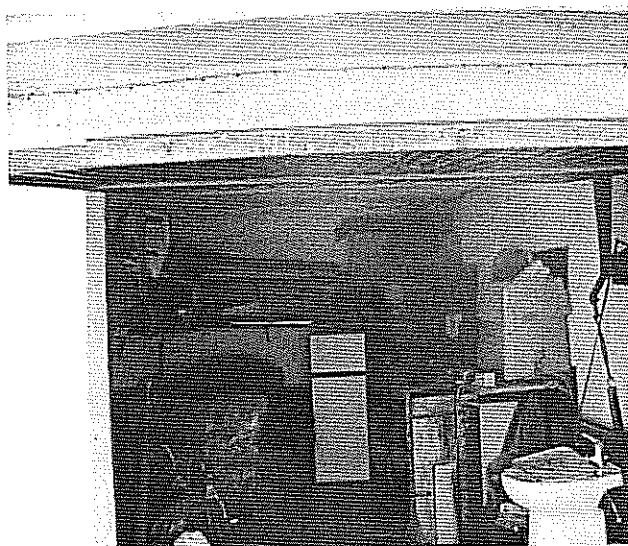


foto 18  
interno del box

Il Ctu  
Arch.Lodovica Locatelli





Lire  
20

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGI 13 APRILE 1939, N. 652)

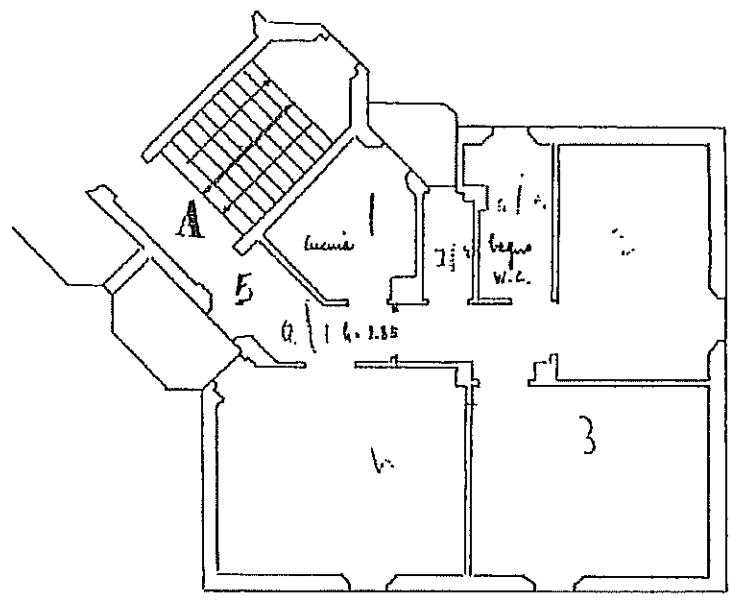
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Vaprio d'Adda Via Marca di P.R.

Ditta Festione I.R.G. Casa Via Sigalati 21 - Roma amministrata I.R.G. P.R.

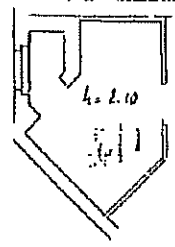
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di milano

901607

Basta la ricerca sono 44 proprietà della Festione I.R.G. Casa



Piano Secondo



Cortina

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:100

5 > VIA PRIO D'ADDA (L.667) - < Foglio: 3 Particellari 331 - Subalterno 5 >

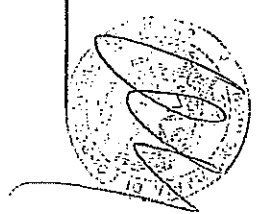
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Compilata dall'ing. Mano Pella  
*(Firma, nome e cognome del tecnico)*

Iscritto all'Albo dei geometri  
della Provincia di Milano

DATA 1.11.1959

Firma: M. Pella



Brambati Pinella Carmen  
Brambati Liliana  
Brambati Pasquale  
DINU VICENTIO  
DINU IULIA

Allegato A  
di n. 19366/11066  
di Rep.

526



