

Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014

Esterni complesso condominiale - vista da via Wagner



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014

Vista del fabbricato fronte retro



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014

Accesso al fabbricato da via Wagner

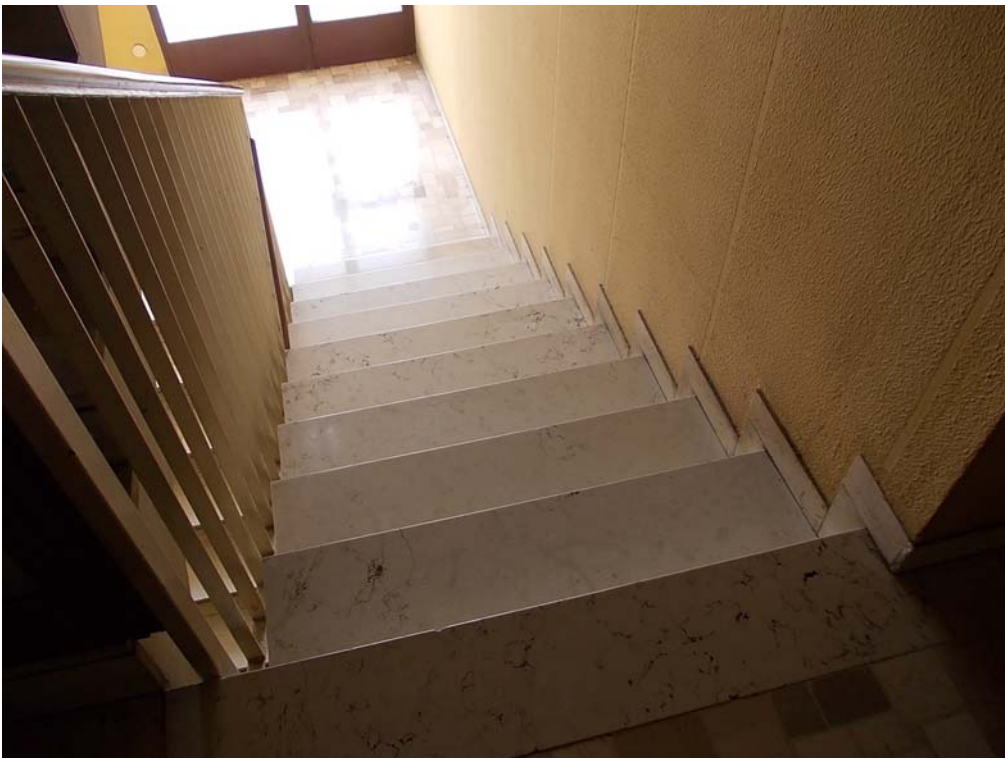


Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014

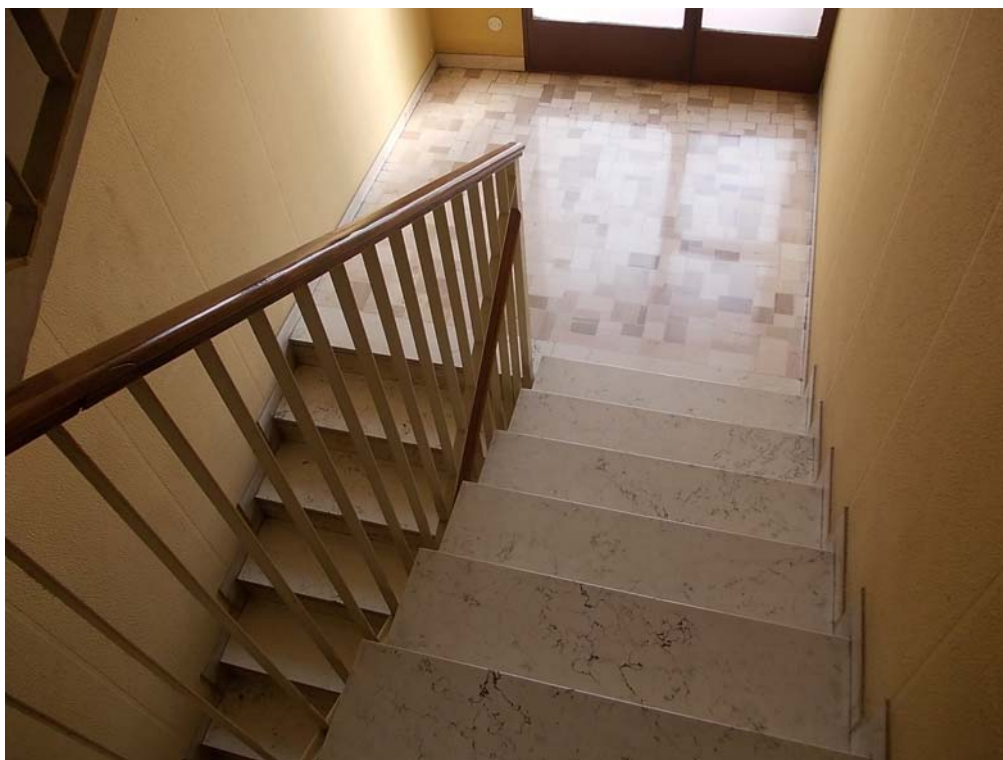
Androne di accesso



Scale condominiali



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



Porta di accesso all' unità



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014

Porta di accesso (vista dall' interno dell' unità)



Corridoio



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014

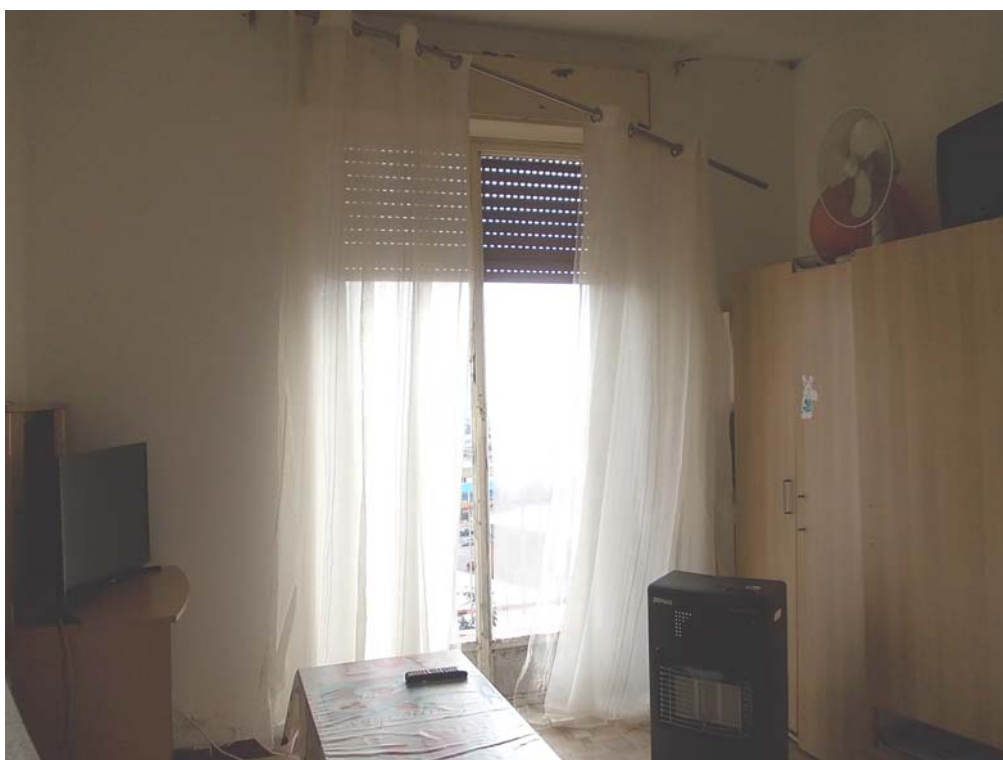


1^ Camera

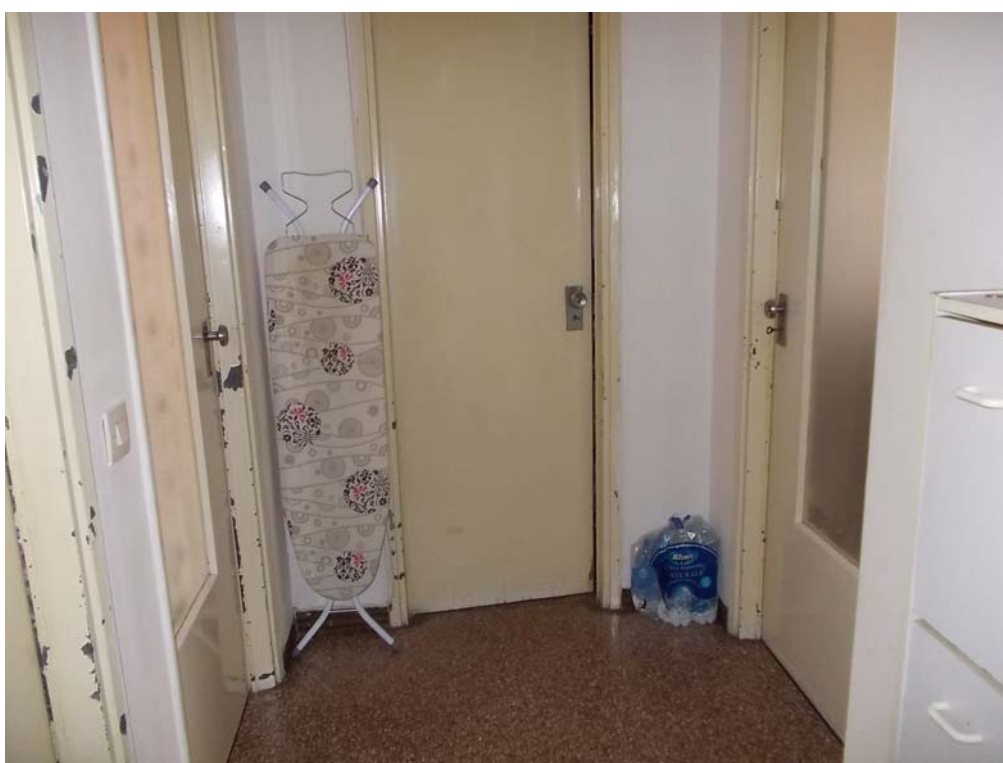




Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014

2^ camera



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



3^ Camera



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014

Balcone



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014

Vista dal balcone



2° balcone



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014

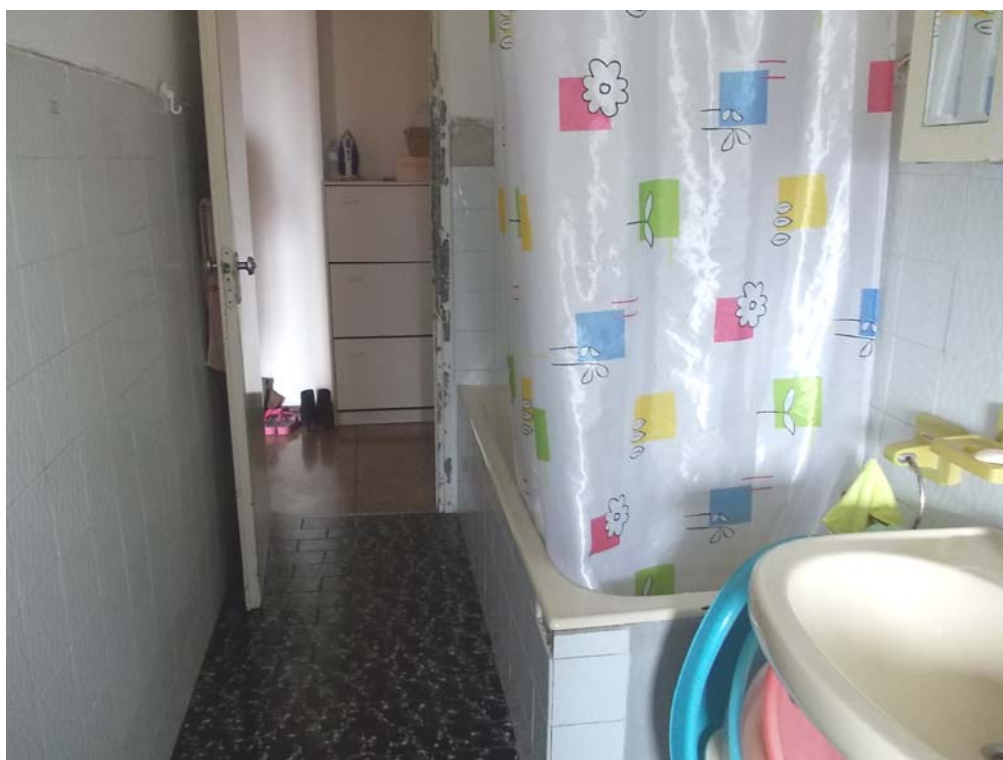
Ripostiglio





Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014

Bagno



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



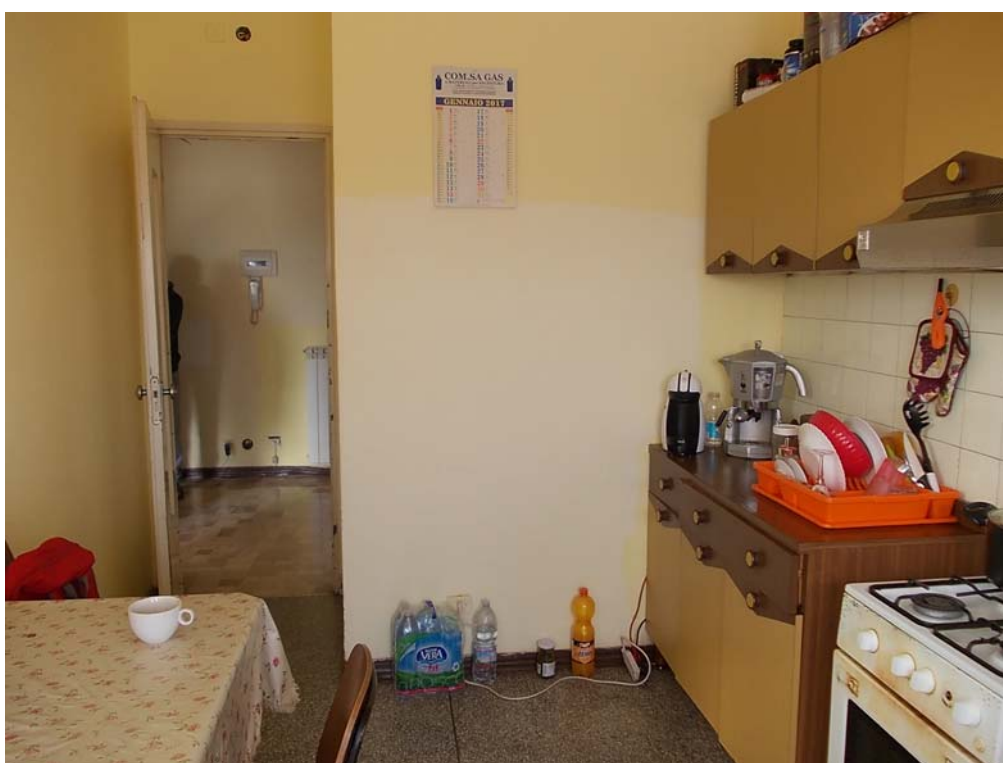
Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014





Immobile ubicato in Comune di Pioltello, via Wagner N. 18  
PROCEDURA ESECUTIVA N. 1973/2014



# **ALLEGATO N. 5**

**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/01/2017

Data: 12/01/2017 - Ora: 09.22.01 Segue

Visura n.: MI0014625 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di PIOLTELLO ( Codice: G686) Provincia di MILANO
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 2 Particella: 474 Sub.: 28

INTESTATO

1	(1) Proprietà (per 1/1) in regime di
---	--------------------------------------

Unità immobiliare dal 22/09/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	2	474	28				A/3	4	5,5 vani	Totale: 92 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte***: 88 m <sup>2</sup>	Euro 482,89	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/09/2016 protocollo n. MI0494202 in atti dal 22/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 201/598.1/2016)
<b>Indirizzo</b>		VIA WAGNER RICHARD n. 18 piano: 9-S1 scala: 1;										
<b>Annotazioni</b>		di immobile: istanza n.637346/08										

Mappali: Terreni Corselati

Codice Comune G686 - Sezione - Foglio 2 - Particella 474

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	2	474	28				A/3	4	5,5 vani	Totale: 92 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte***: 88 m <sup>2</sup>	Euro 482,89	Variazione del 09/11/2015 - Inscrittura in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA WAGNER RICCARDO n. 18 piano: 9-S1 scala: 1;										
<b>Annotazioni</b>		199822 n.637346/08										

# Visura storica per immobile

Data: 12/01/2017 - Ora: 09.22.01 Segue

Visura n.: MI0014625 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/01/2017

**Situazione dell'unità immobiliare dal 17/07/2008**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		2	474	28			A/3	4	5,5 vani		Euro 482,89	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/16/1968 protocollo n. MI0657405 in atti dal 17/07/2008 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 2153.1/1968)
Indirizzo: VIA WAGNER RICCARDO n. 18 piano: 9-S1 scala: 1;												
Annotazioni: stanza n. 63754608												

**Situazione dell'unità immobiliare dal 16/02/2005**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		2	474	28			A/3	4	5,5 vani		Euro 482,89	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/02/2005 protocollo n. MI0154877 in atti dal 16/02/2005 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 3783.1/2005)
Indirizzo: VIA WAGNER RICCARDO n. 18 piano: 8-S1 scala: 1;												

**Situazione dell'unità immobiliare dal 14/05/2004**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		2	474	28			A/3	4	5,5 vani		Euro 482,89	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/05/2004 protocollo n. MI0325765 in atti dal 14/05/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 41604.1/2004)
Indirizzo: VIA WAGNER n. 18 piano: 8-S1 scala: 1;												

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		2	474	28			A/3	4	5,5 vani		Euro 482,89 L. 935.096	VARIAZIONI del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo: VIA WAGNER RICCARDO piano: 8-S1 scala: 1;												

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/01/2017

Data: 12/01/2017 - Ora: 09.22.01 Segue

Visura n.: MI0014625 Pag: 3

Notifica		Partita		2138		Med.58		-				
<b>Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbane	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		2	474	28			A/3	4	5,5 vani		L. 1.035	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA WAGNER RICCARDO piano: 8-51 scala: 1;										
Notifica		Partita		2138		Med.58		-				

**Situazione degli intestati dal 22/12/2008**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprietà per 1/1 in regime di
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/12/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 22/01/2009 Repertorio n.: 239957 Rogante: DE GIOVANNI ORAZIO Sede: LODI		
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3117.1/2009)		

**Situazione degli intestati dal 21/07/2008**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/12/2008
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/07/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 13/06/2008 Repertorio n.: 230645 Rogante: DE GIOVANNI ORAZIO Sede: LODI		
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 62573.1/2008)		

**Situazione degli intestati relativa ad atto del 13/05/1975 (anteriore all'impianto meccanografico)**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprietà per 1/1 fino al 21/07/2008
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/05/1975 protocollo n. MI0527179 Vulture in atti dal 12/07/2008 Repertorio n.: 53474 Rogante: NOTAIO CARLA STIPA Sede: MILANO		
		Registrazione: PU Sede: MILANO Volume: 1 n: 1919 del 26/05/1975 COMPRAVENDITA (n. 4-470.1/2608)		

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 13/05/1975
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 3781

Tributi erariali: Euro 1,00

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/01/2017

Data: 12/01/2017 - Ora: 09.22.02 Fine

Visura n.: MI0014625 Pag: 4

Visura ordinaria

Richiedente: **BELLIA**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire  
20

(R. DECRETO-LEGGI 19 APRILE 1959, N. 615)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di PIOLTELLO Via WAGNER A.M.C.

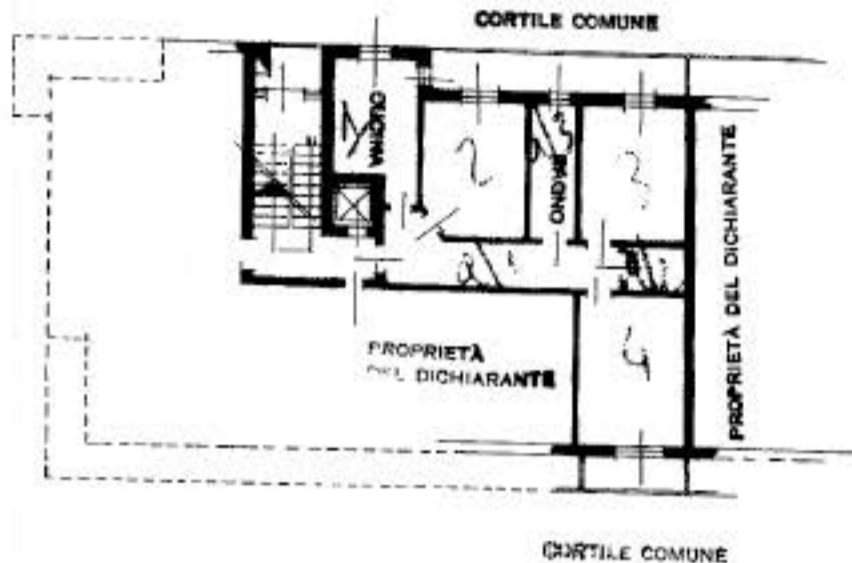
Ditta Imm. MILANO S.a.S. di André Farhi

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MILANO

(17/28)

ALLEGATA ALLA SCHEDA N/324810

PIANO 9°



h = m. 2.90



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1. 200



Compilata dal F. UNO

Iscritto all'Albo dei Per. Sol. Ind. della Provincia di MILANO

DATA 1- SET. 1968

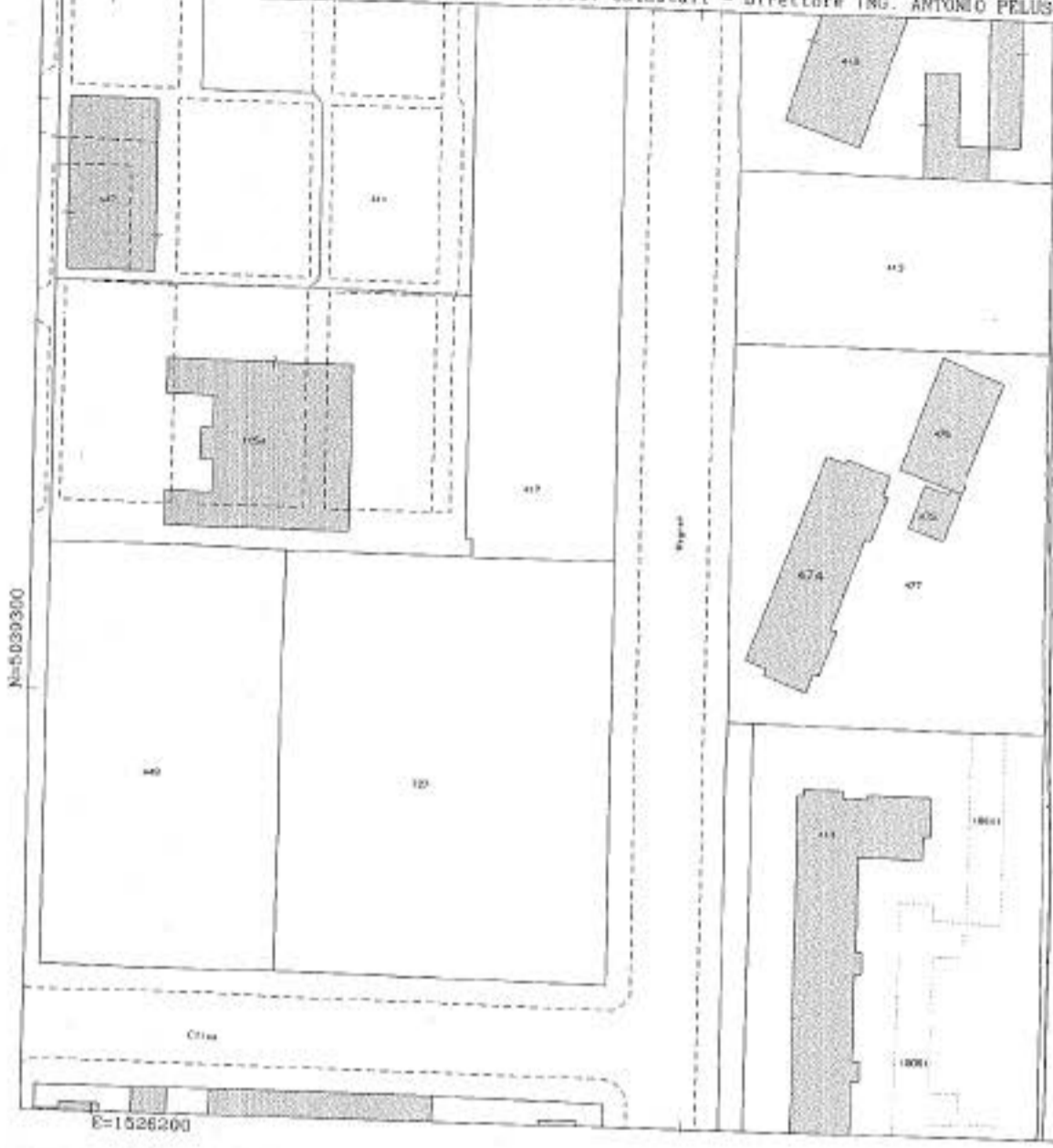
Firma: Luigi Bruno

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

**2 OTT. 1968**

N° 2153

Catasto di P.IOLTELLO (C0886) - Foglio: 2 Particella: 4/4 - Subalterno 28 - Situazione al 1° piano - 18 piani - Via WAGNER K.U.H.



N=5030300

E=1526200