

TRIBUNALE DI MILANO
SECONDA SEZIONE CIVILE
Fallimento
IMPRESA BINDA E C. S.p.A.
Costruzioni Edili Stradali Idrauliche
Sentenza n. 259/2016
G.D. Dott.ssa Amina Simonetti

Il collegio dei curatori del fallimento intestato, Avv. Gianfranco Benvenuto, Dott. Pietro Malinverni e Dott. Silvano Cremonesi, visto l'art. 107 e segg. l.f.

AVVISA

della vendita dei seguenti beni immobili

LOTTO n. 1

Milano – Quartiere Quinto Romano

Area di sviluppo residenziale in Milano quartiere Quinto Romano, Via Caldera identificata con i seguenti dati catastali:

Fg 329 part. 477, 475, 115, 277, 313, 476, 243, 312, 459, 460;

Fg. 330 part. 65, 37.

Prezzo base ribassato euro 220.000,00

Rilancio minimo euro 10.000,00

LOTTO n. 2

Milano – Quartiere Quinto Romano

Aree in perequazione in Milano quartiere Quinto Romano, Via Caldera - c.a mq 9.000, identificate con i seguenti dati catastali:

Fg 329 part. 308, 307, 469 (ex 305), 467 (ex 145), 474, 489, 490.

Prezzo base ribassato euro 360.000,00

Rilancio minimo euro 10.000,00

LOTTO n. 3

Milano – Quartiere Quinto Romano

Aree in perequazione in Milano quartiere Quinto Romano, Via Caldera - c.a mq 16.000,

identificate con i seguenti dati catastali:

Fg 329 part. 174, 175, 283, 284, 328, 332, 335, 359, 361, 363, 420, 458, 462, 479, 481, 483, 485, 487;

Fg 330 part. 1, 53, 54, 55, 57, 60, 77, 80.

Prezzo base ribassato euro 500.000,00

Rilancio minimo euro 10.000,00

LOTTO n. 4

Milano – Quartiere Quinto Romano

Aree in perequazione in Milano quartiere Quinto Romano, Via Caldera -
c.a mq 17.000, identificate con i seguenti dati catastali:
Fg 329 part. 288, 291, 292, 294, 296, 297, 298, 299, 302, 303, 304, 309,
310, 311, 422, 423, 432, 437, 480, 482, 484, 486, 488

Prezzo base ribassato	euro	700.000,00
Rilancio minimo	euro	10.000,00

* * *

La vendita verrà effettuata nello studio del Dott. Silvano Cremonesi in Milano Via Freguglia n. 2 avanti i curatori il giorno **12 luglio 2018 alle ore 14,30** secondo le previsioni del regolamento di vendita allegato al provvedimento autorizzativo del magistrato. I beni sono meglio descritti nelle relazioni di stima e nelle certificazioni notarili che devono essere previamente esaminate dagli offerenti, ed alle quali si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni a qualsiasi titolo e per la loro regolarità edilizia e urbanistica. Al collegio dei curatori possono essere richieste maggiori informazioni sulla vendita e prenotazioni per la visione dei beni inviando richieste all'indirizzo mail info@viafreguglia2.com oppure alla pec f259.2016milano@pecfallimenti.it.

Milano, 10 aprile 2018.

Il Collegio dei Curatori

(Dott. Silvano Cremonesi) (Avv. Gianfranco Benvenuto) (Dott. Pietro Malinverni)