Tribunale di Pordenone
PROCEDURA FALLIMENTARE

N° Gen. Rep. **19/2017**
data udienza di verifica crediti: 12-06-2017 ore 11:00

Giudice Delegato: **Dott. MONICA BIASUTTI**

RAPPORTO DI VALUTAZIONE
Lotto 001 - Casa d'abitazione appartenente a una schiera

Esperto alla stima: Arch. Pier Antonio Pavan
Codice fiscale:
Partita IVA:
Studio in: Via del Rastrello 22 - 30026 Portogruaro
Telefono:
Fax:
Email:
Pec:

INDICE SINTETICO

1. Dati Catastali

Bene: Via Comugne 68/T - Comungne - Pramaggiore (Venezia) - 30026
Descrizione zona: Trattasi di un paese della provincia di Venezia, la cui attività prevalente è l'agricoltura e in particolare la coltivazione della vite. E' infatti sede di numerose aziende vitivinicole oltre ad alcune industrie situate nella zona produttiva.

Lotto: 001 - Casa d'abitazione appartenente a una schiera
Corpo: A
Categoria: Abitazione di tipo civile [A2]
Dati Catastali: con sede in , foglio 15, particella 1089, subalterno 8, scheda catastale VE0127343 DEL 09/08/2012, indirizzo VIA COMUGNE, piano T-P, comune PRAMAGGIORE, categoria A/2, classe 1, consistenza 6, superficie 158 mq., rendita € 266,49, sezione censuaria PRAMAGGIORE, foglio 15, particella 1089, subalterno 8, qualità ENTE URBANO, superficie catastale 08.00

2. Possesso

Bene: Via Comugne 68/T - Comungne - Pramaggiore (Venezia) - 30026

Lotto: 001 - Casa d'abitazione appartenente a una schiera
Corpo: A
Possesso: Libero

3. Accessibilità degli immobili ai soggetti diversamente abili

Bene: Via Comugne 68/T - Comungne - Pramaggiore (Venezia) - 30026

Lotto: 001 - Casa d'abitazione appartenente a una schiera
Corpo: A
Accessibilitià degli immobili ai soggetti diversamente abili: SI

4. Creditori Iscritti

Bene: Via Comugne 68/T - Comungne - Pramaggiore (Venezia) - 30026

Lotto: 001 - Casa d'abitazione appartenente a una schiera
Corpo: A
Creditori Iscritti:

5. Comproprietari

Beni: Via Comugne 68/T - Comungne - Pramaggiore (Venezia) - 30026

Lotto: 001 - Casa d'abitazione appartenente a una schiera

Corpo: A

Comproprietari: Nessuno

6. Misure Penali

Beni: Via Comugne 68/T - Comungne - Pramaggiore (Venezia) - 30026

Lotto: 001 - Casa d'abitazione appartenente a una schiera
Corpo: A
Misure Penali: NO

7. Continuità delle trascrizioni

Bene: Via Comugne 68/T - Comungne - Pramaggiore (Venezia) - 30026

Lotto: 001 - Casa d'abitazione appartenente a una schiera
Corpo: A
Continuità delle trascrizioni: SI

8. Prezzo

Bene: Via Comugne 68/T - Comungne - Pramaggiore (Venezia) - 30026

Lotto: 001 - Casa d'abitazione appartenente a una schiera
Prezzo da libero: € 0,00
Prezzo da occupato: € 0,00

Beni in **Pramaggiore (Venezia)**
Località/Frazione **Comungne**
Via Comugne 68/T

Lotto: 001 - Casa d'abitazione appartenente a una schiera

La documentazione ex art. 567 c.p.c. risulta completa? Si
La trascrizione dei titoli di acquisto nel ventennio anteriore al pignoramento risulta completa? Si

1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:

Identificativo corpo: A.

Abitazione di tipo civile [A2] sito in Pramaggiore (Venezia) CAP: 30026 frazione: Loc. Comugne, Via Comugne 68/T
Note: Trattasi di casa di civile abitazione realizzata in schiera, composta da piano terra e primo con corte e giardino esclusivo. E' tipologicamente classificabile commercialmente nella tipica villa di ridotte dimensioni in schiera (n.3 abitazioni). E' costruita su due piani fuori terra con area a parcheggio con accesso dalla strada di lottizzazione e giardino che funge da ingresso alla proprietà, con analogo spazio sul retro in parte pavimentato. L'abitazione per tipologia costruttiva e standard urbanistici non è suddivisibile in più unità. E' composta di un ingresso che comunica direttamente con un ampio soggiorno, in cui è ricavata anche la zona cottura/pranzo. Quest'ultima comunica anche con lo scoperto sul retro consentendo, opportunamente arredato, il pranzo all'aperto nella bella stagione. Sempre al piano terra è ubicato il locale w.c./lavanderia e un ampio ripostiglio. Al primo si accede attraverso una comoda scala che si affaccia sulla zona soggiorno, dove sono state ricavate tre camere da letto, di cui due dotate di terrazzo e il bagno di dimensioni 'generose'. Tutta la proprietà è delimitata da recinzione sul prospetto principale in ferro tipo battuto con cancellato d'ingresso e inferriata poggiante su basamento in calcestruzzo, nella parte retrostante con rete metallica ipotizzando lo scrivente la posa di siete d'alto fusto per meglio fruire del pranzo all'aperto.

Quota e tipologia del diritto
100/100 di **- Piena proprietà**
Cod. Fiscale:
Eventuali comproprietari:
Nessuno

Identificato al catasto Fabbricati:
Intestazione: con sede in , foglio 15, particella 1089, subalterno 8, scheda catastale VE0127343 DEL 09/08/2012, indirizzo VIA COMUGNE, piano T-P, comune PRAMAGGIORE, categoria A/2, classe 1, consistenza 6, superficie 158 mq., rendita € 266,49
Derivante da: Atto di fusione con rogito Notaio di in data rep. , registrato a il al n. Mod. , con il quale la società , precedente intestataria, si è fusa per incorporazione nella società Successivamente la società , con ver-

bale di Assemblea Straordinaria a rogito del Notaio di in data rep. ha deliberato lo scioglimento volontario anticipato e la messa in liquidazione con variazione della denominazione sociale in

Confini: Nord con mappale 1087; Est con il mappale 1089/sub.9; Sud con Via Comugne; Ovest con il mapp. 1089/sub.1

Identificato al catasto Terreni:
Intestazione: sezione censuaria PRAMAGGIORE, foglio 15, particella 1089, subalterno 8, qualità ENTE URBANO, superficie catastale 08.00

2. **DESCRIZIONE GENERALE(QUARTIERE E ZONA):**
Il centro frazionale di Comugne dista circa 2 chilometri dal centro di Pramaggiore (VE), ove sono ubicati i servizi dedicati alla popolazione residente.
Caratteristiche zona: periferica normale
Area urbanistica: residenziale a traffico limitato con parcheggi riservati ai residenti.
Servizi presenti nella zona: La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria.
Servizi offerti dalla zona: Non specificato
Caratteristiche zone limitrofe: agricole
Importanti centri limitrofi: Portogruaro.
Attrazioni paesaggistiche: Non specificato
Attrazioni storiche: Non specificato
Principali collegamenti pubblici: Non specificato

3. **STATO DI POSSESSO:**

Libero

4. **VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:**

- Trascrizione pregiudizievole:
Pignoramento a favore di iscritto/trascritto a in data ai nn.

- Trascrizione pregiudizievole:
Sentenza di fallimento a favore della massa dei creditori contro
iscritto/trascritto a in data ai nn.

Dati precedenti relativi ai corpi: A

5. **ALTRE INFORMAZIONI PER L'ACQUIRENTE:**
Spese di gestione condominiale:

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: Nessuna
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia:
Millesimi di proprietà: Non specificato

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: Si
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Esiste servitù di passaggio pedonale e carraio per tutti gli usi e con ogni mezzo costituita con atto autenticato nelle firme dal Notaio di in data suo Rep. , trascritta a il : ai nn. a carico del terreno di cui al mappa. 116 della superficie di are 12540 del F. 15 ed a favore degli attigui terreni e fabbricati identificati al Catasto con i nn. 59,68,94,977,974,976,102 sub.2e3 del medesimo foglio.
Attestazione Prestazione Energetica: Presente
Indice di prestazione energetica: B
Note indice di prestazione energetica: Ho reperito presso il progettista l'Attestato di Certificazione Energetica redatto dal dal p.i. in data 30/07/2012 - vedi allegato -
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: Non specificato
Avvertenze ulteriori: Non specificato

6. ATTUALI E PRECEDENTI PROPRIETARI:

Titolare/Proprietario: nato a il (proprietario) nata a il (usufruttuaria) **proprietario/i ante ventennio** al . In forza di atto di compravendita - a rogito di , in data , ai nn. ; registrato a , in data , ai nn. Vol. Mod. ; trascritto a , in data , ai nn. .

Titolare/Proprietario: nato a il (Proprietario) **proprietario/i ante ventennio al 29/12/2005** .
Note: Riunione usufrutto in morte della signora (denuncia n. in atti dal)

Titolare/Proprietario: dal al . In forza di atto di compravendita - a rogito di Notaio , in data , ai nn. ; registrato a , in data , ai nn. ; trascritto a in data , in data , ai nn.

Titolare/Proprietario: dal ad oggi (attuale/i proprietario/i) . In forza di Atto di fusione - a rogito di Notaio , in data , ai nn. ; registrato a , in data , ai nn. ; trascritto a in data , in data , ai nn.

7. PRATICHE EDILIZIE:

Numero pratica: P200823
Intestazione: con sede in
Tipo pratica: Permesso a costruire
Per lavori: Nuova costruzione fabbricato trifamiliare e recinzione
Oggetto: nuova costruzione
Rilascio in data 26/09/2008 al n. di prot. 8001
Abitabilità/agibilità in data 28/08/2012 al n. di prot. 12/2012

Numero pratica: D201037
Intestazione: con sede in
Tipo pratica: Denuncia di inizio attività obbligatoria

Oggetto: variante
Presentazione in data 02/08/2010 al n. di prot. D201037

Numero pratica: SCIA201201
Intestazione: .. con sede in
Tipo pratica: Segnalazione certificata di inizio attività - SCIA
Oggetto: variante
Presentazione in data 16/01/2012 al n. di prot. SCIA201201

Numero pratica: SCIA201211
Intestazione: con sede in
Tipo pratica: Segnalazione certificata di inizio attività - SCIA
Oggetto: variante
Presentazione in data 11/07/2012 al n. di prot. SCIA201211

Numero pratica: SCIA201213
Intestazione: con sede in
Tipo pratica: Segnalazione certificata di inizio attività - SCIA
Oggetto: variante
Presentazione in data 02/08/2012 al n. di prot. SCIA201213

7.1 *Conformità edilizia:*

Abitazione di tipo civile [A2]

Per quanto sopra si dichiara la conformità edilizia

7.2 *Conformità urbanistica*

Abitazione di tipo civile [A2]

Strumento urbanistico Approvato:	Piano regolatore generale
Zona omogenea:	Zona territoriale omogenea C2 - Scarsamente edificate destinate a nuovi complessi insediativi
Norme tecniche di attuazione:	Valgono le norme contenute nel PDL - Piano di Lottizzazione
Immobile soggetto a convenzione:	SI
Se si, di che tipo?	URBANISTICA - PIANO DI LOTTIZZAZIONE
Estremi delle convenzioni:	REP. N.1441 DEL 18/11/2005 SEGRETARIO COMUNALE
Obblighi derivanti:	Servitù di passaggio pedonale e carraio per tutti gli usi e con ogni mezzo compatibile a favore degli attigui terreni e fabbricati Foglio 15 Particelle 59-68-94-977-974-976-102 sub. 2 sub. 3
Immobile sottoposto a vincolo di carattere ur-	NO

banistico:	
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO

Note sulla conformità:

Descrizione: **Abitazione di tipo civile [A2]** di cui al punto **A**

Trattasi di casa di civile abitazione realizzata in schiera, composta da piano terra e primo con corte e giardino esclusivo. E' tipologicamente classificabile commercialmente nella tipica villa di ridotte dimensioni in schiera (n.3 abitazioni). E' costruita su due piani fuori terra con area a parcheggio con accesso dalla strada di lottizzazione e giardino che funge da ingresso alla proprietà, con analogo spazio sul retro in parte pavimentato. L'abitazione per tipologia costruttiva e standard urbanistici non è suddivisibile in più unità. E' composta di un ingresso che comunica direttamente con un ampio soggiorno, in cui è ricavata anche la zona cottura/pranzo. Quest'ultima comunica anche con lo scoperto sul retro consentendo, opportunamente arredato, il pranzo all'aperto nella bella stagione. Sempre al piano terra è ubicato il locale w.c./lavanderia e un ampio ripostiglio. Al primo si accede attraverso una comoda scala che si affaccia sulla zona soggiorno, dove sono state ricavate tre camere da letto, di cui due dotate di terrazzo e il bagno di dimensioni 'generose'. Tutta la proprietà è delimitata da recinzione sul prospetto principale in ferro tipo battuto con cancellato d'ingresso e inferriata poggiante su basamento in calcestruzzo, nella parte retrostante con rete metallica ipotizzando lo scrivente la posa di siete d'alto fusto per meglio fruire del pranzo all'aperto.

1. Quota e tipologia del diritto
100/100 di **Piena proprietà**
Cod. Fiscale:
Eventuali comproprietari:
Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **248,00**
E' posto al piano: T - P
L'edificio è stato costruito nel: 2009
L'unità immobiliare è identificata con il numero: 68/T; ha un'altezza utile interna di circa m. piano terra h. 2,70 piano primo h. media sup. 3,00
L'intero fabbricato è composto da n. 2 piani complessivi di cui fuori terra n. 2

Stato di manutenzione generale: discreto
Condizioni generali dell'immobile: L'immobile al momento del sopralluogo evidenziava i 'segni' della cessata locazione - vedi documentazione fotografica - non sono state riscontrati danneggiamenti gravi alle pavimentazioni o impianti tali da comprometterne l'utilizzo per cui è destinato.
La dott.ssa. Pol Bodetto su mia segnalazione ha provveduto a chiedere il ripristino dello stato dei luoghi ante locazione.

Caratteristiche descrittive:
Caratteristiche strutturali:

Solai	tipologia: **solaio misto con travetti prefabbricati e completamento in opera** condizioni: **Non rilevabili**
Strutture verticali	materiale: **muratura** condizioni: **Non rilevabili**

Componenti edilizie e costruttive:

Cancello	tipologia: **anta singola a battente** materiale: **ferro** apertura: **elettrica** condizioni: **buone**
Infissi esterni	tipologia: **doppia anta a battente** materiale: **legno** protezione: **scuretti** materiale protezione: **legno** condizioni: **buone**
Infissi interni	tipologia: **a battente** materiale: **legno tamburato** condizioni: **buone**
Manto di copertura	materiale: **tegole in cotto** coibentazione: **Non rilevabile** condizioni: **Non rilevabile**
Pareti esterne	materiale: **muratura di mattoni forati** coibentazione: **pannelli termo-assorbenti** rivestimento: **intonaco** condizioni: **buone**
Pavim. Esterna	materiale: **elementi autobloccanti** condizioni: **buone**
Pavim. Interna	condizioni: **da normalizzare** - Note: Cucina e bagno ripostiglio e lavanderia in materiale ceramico - nel bagno sono presenti le forature degli arredi asportati - tutti gli altri locali in listelli di legno - in parte danneggiati dalla locazione da ripristinare con adeguata manutenzione
Portone di ingresso	tipologia: **anta singola a battente** materiale: **legno massello** condizioni: **buone**
Rivestimento	ubicazione: **bagno** materiale: **piastrelle ceramiche** condizioni: **da normalizzare**
Rivestimento	ubicazione: **cucina** materiale: **klinker** condizioni: **da normalizzare**
Rivestimento	ubicazione: **lavanderia** materiale: **piastrelle ceramiche** condizioni: **buone**
Scale	posizione: **a rampa unica** rivestimento: **legno** condizioni: **buone**

Impianti:

Citofonico — tipologia: **audio** condizioni: **buone**

Condizionamento — tipologia: **autonomo** alimentazione: **elettrico** diffusori: **null** condizioni: **Non rilevabili**

Elettrico — tipologia: **sottotraccia** condizioni: **buone** conformità: **con certificato di collaudo**

Gas — tipologia: **sottotraccia** alimentazione: **metano** condizioni: **buone** conformità: **con certificato di collaudo**

Idrico — tipologia: **sottotraccia** alimentazione: **diretta da rete comunale** condizioni: **buone** conformità: **con certificato di collaudo**

Termico — tipologia: **autonomo** alimentazione: **metano** diffusori: **Impianto a pavimento** condizioni: **Non rilevabili** conformità: **con certificato di collaudo**

Destinazione	Parametro	Coeff.	Superficie equivalente	Prezzo unitario
Residenziale	sup lorda di pavimento	1,00	144,00	€ 1.300,00
Corte e spazi verdi esclusivi	sup reale netta	1,00	96,00	€ 85,00
Terrazze	sup reale netta	1,00	8,00	€ 1.300,00
			248,00	

Criteri estimativi OMI (Osservatorio del Mercato Immobiliare)

Destinazione d`uso: Residenziale

Sottocategoria: Unità immobiliare parte di un Edificio

Valori relativi alla Agenzia del territorio
Periodo: 2017

Zona: Pramaggiore

Tipo di destinazione: Residenziale

Tipologia: schiera

Superficie di riferimento: Netta

Stato conservativo: Ottimo

Valore di mercato min (€/mq): 1000

Valore di mercato max (€/mq): 1300

Impianto elettrico:
Esiste impianto elettrico.
Epoca di realizzazione/adeguamento 2009
Impianto a norma.
Non esiste la dichiarazione di conformità L. 46/90 e successive.
Note: Documentazione depositata presso l'UTM di Pramaggiore unitamente alla richiesta di agibilità

Riscaldamento:
Esiste impianto di riscaldamento.
Tipologia di impianto: Gas Metano
Stato impianto: buono
Potenza nominale: 6 KW
Epoca di realizzazione/adeguamento: 2009
Impianto a norma.
Non esiste la dichiarazione di conformità.
Note: Documentazione depositata presso l'UTM di Pramaggiore unitamente alla richiesta di agibilità

Condizionamento e climatizzazione:
Esistenza impianto di condizionamento o climatizzazione
Non Esiste la dichiarazione di conformità L. 46/90 e successive.

Impianto antincendio:
Non esiste impianto antincendio.
Non esiste certificato prevenzione incendi.

Ambiente: Il sito non necessita di indagini ambientali ai fini della presenza di materiale inquinante nei fabbricati ed in sottosuolo

8. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:

8.1 Criteri e fonti:

Criteri di stima:
Lo scrivente per determinare il più probabile valore di mercato dell'immobile oggetto della presente, ha ritenuto di adottare il metodo sintetico - comparativo di stima; consistente nella valutazione degli elementi costruttivi tutti oltre che di finitura (impianti compresi) e nell'assunzione di informazioni per comparazione di trattative aventi per oggetto immobili ubicati nelle vicinanze di caratteristiche simili.

Elenco fonti:
Catasto di Venezia;

Conservatoria dei Registri Immobiliari di Venezia;

Ufficio tecnico di Pramaggiore;

Agenzie immobiliari e/o osservatori del mercato immobiliare: Gabetti Immobiliare - banca dati del mercato immobiliare residenziale -
Osservatorio mercato immobiliare Catastale;

Parametri medi di zona per destinazione principale (€./mq.): min.1000 - max 1300 - .

8.2 Valutazione corpi:

A. Abitazione di tipo civile [A2]

Stima sintetica a vista dell'intero corpo

Lo scrivente per determinare il più probabile valore di mercato dell'immobile oggetto della presente, ha ritenuto di adottare il metodo sintetico - comparativo di stima; consistente nella valutazione degli elementi costruttivi tutti oltre che di finitura (impianti compresi) e nell'assunzione di informazioni per comparazione di trattative aventi per oggetto immobili ubicati nelle vicinanze di caratteristiche simili.

Ha ritenuto inoltre di applicare il valore massimo espresso dall'Agenzia del Territorio per la zona in cui è stato edificato l'immobile, dopo aver indagato il valore di vendita degli immobili contermini, edificati dalla stessa immobiliare.

Destinazione	*Superficie Equivalente*	*Valore Unitario*	*Valore Complessivo*
Residenziale	144,00	€ 1.300,00	€ 187.200,00
Corte e spazi verdi esclusivi	96,00	€ 85,00	€ 8.160,00
Terrazze	8,00	€ 1.300,00	€ 10.400,00

Stima sintetica comparativa parametrica del corpo	€ 205.760,00
Ripristini post locazione detrazione di € 7500.00	€ -7.500,00
Valore corpo	€ 194.130,00
Valore accessori	€ 0,00
Valore complessivo intero	€ 194.130,00
Valore complessivo diritto e quota	€ 194.130,00

Riepilogo:

ID	*Immobile*	*Superficie Lorda*	*Valore intero medio ponderale*	*Valore diritto e quota*
A	Abitazione di tipo civile [A2]	248,00	€ 194.130,00	€ 194.130,00

8.3 Adeguamenti e correzioni della stima:

Riduzione del valore del 15%, dovuta all'immediatezza della vendita giudiziaria e per assenza di garanzia per vizi come da disp. del G.E. (min.15%) € 29.119,50

Spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e/o catastale: € 0,00

8.4 Prezzo base d'asta del lotto:

Valore immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova: **€ 165.010,50**

Prezzo di vendita del lotto nello stato di "libero": **€ 0,00**

Data generazione:
26-01-2018 17:01:26

L'Esperto alla stima
Arch. Pier Antonio Pavan
[redacted]

S t u d i o
di architettura
P A V A N

Portogruaro, 20 Febbraio 2018

TRIBUNALE DI PORDENONE
PROCEDURA FALLIMENTARE

N. GEN. REP.

INTEGRAZIONE NOTE ISCRIZIONE IPOTECARIE

Oltre a quanto elencato in perizia, derivato da ispezione ipotecaria trascrizione/iscrizioni a carico della ditta sunnominata, lo scrivente CTU ha effettuato ispezione ipotecaria dell'immobile le cui risultanze di seguito elenca:

Nota di iscrizione
Reg. Gen. n.
Reg. Part. n. in data

IPOTECA GIUDIZIALE
derivante da Decreto ingiuntivo Capitale €. Interessi €. Spese €. Totale €.

Richiedente

Immobile A/2 ABITAZIONE TIPO CIVILE Censita al NCEU di Venezia al F. 15 Mapp.le 1089 Sub.8

IL CTU
[redacted]

Allegata : Ispezione ipotecaria

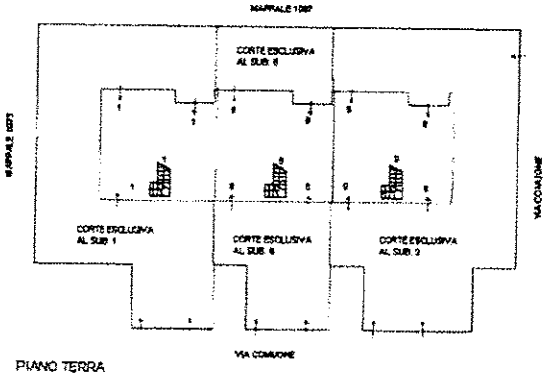
pier antonio pavan
architetto
via del rastrello 22 30026 portogruaro - v e n e z i a - p iva 03812160277 T +39 0421 72774 F +39 0421 761833

ELABORATO PLANIMETRICO
Compilato da:
Iscritto all'albo:
Prov. N.

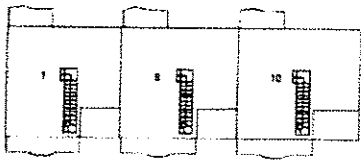
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Venezia

Comune di Pramaggiore Sezione: Foglio: 15 Particella: 1089	Protocollo n. del Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni — Scala 1 : 500



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

Ultima planimetria in atti

Data: 15/01/2018 - n. T250035 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/01/2018 - Comune di PRAMAGGIORE (G981) - < Foglio: 15 - Particella: 1089 - Elaborato planimetrico >

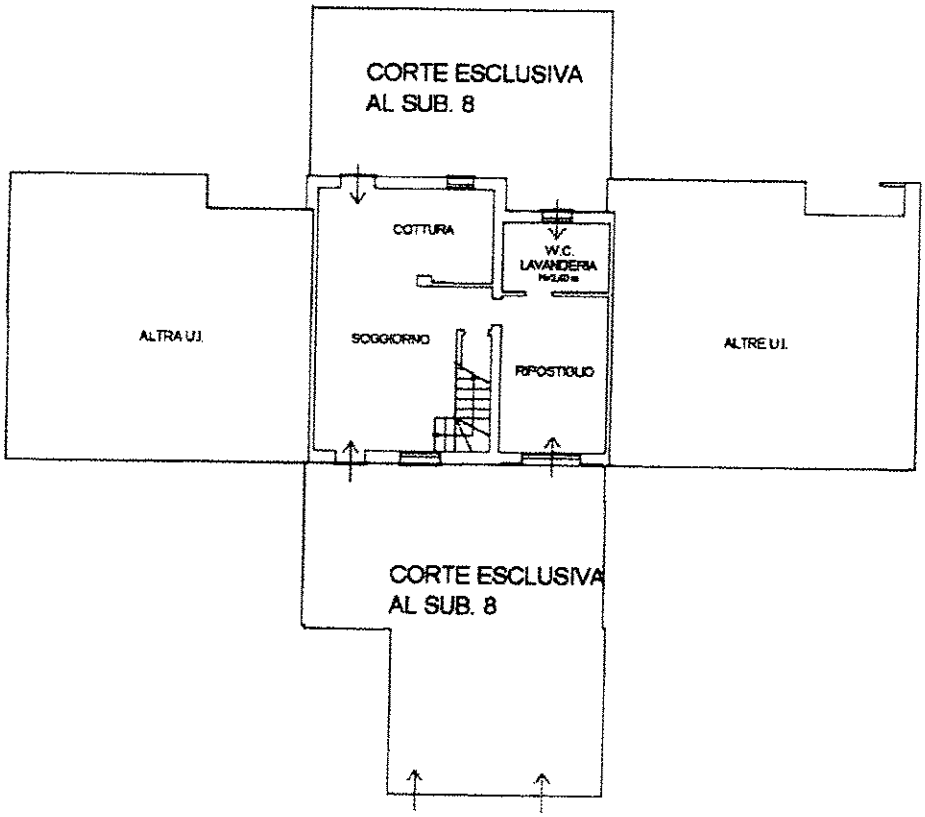
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Venezia

Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Pramaggiore
Via Comugne civ.

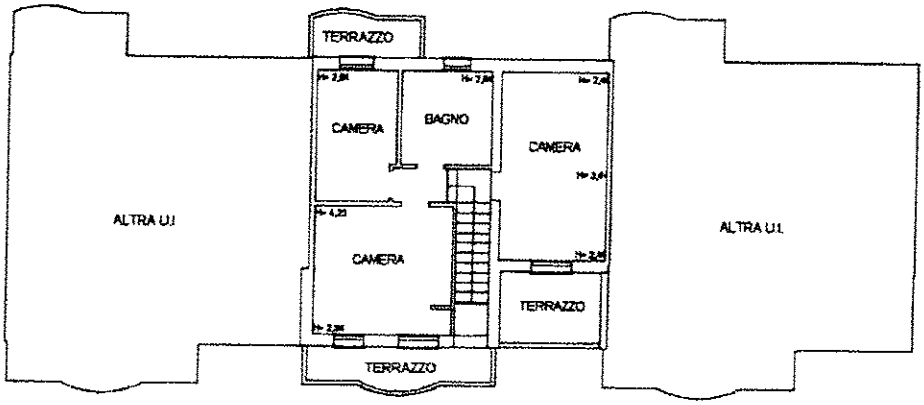
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 15
Particella: 1089
Subalterno: 8

Compilata da:
Iscritto all'albo:
Prov. N.

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA
H=2,70



PIANO PRIMO

Ultima planimetria in atti

Data: 15/01/2018 - n. T257424 - Richiedente:
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/01/2018 - Comune di PRAMAGGIORE (G981) - < Foglio: 15 - Particella: 1089 - Subalterno: 8 >
VIA COMUGNE piano: T-1;

N=-17200
E=6300
Direzione Provinciale di Venezia Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore AMILCARE EUGENIO
Vis tel (0 90 euro)
1 Particella: 1089
Comune: PRAMAGGIORE
Foglio: 15
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
15-Gen-2018 15:30:39
Prot. n. T234398/2018