
Tribunale di Milano
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da: **CONDOMINIO DI VIA CASALE 6 MILANO**

contr [REDACTED]

N° Gen. Rep. **90/2016**
data udienza ex art. 569 c.p.c.:

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott.ssa MARIA GABRIELLA MENNUNI**

INTEGRAZIONE DI DOCUMENTAZIONE TECNICA
al Rapporto di Valutazione del 27-12-2016
Lotto 001

Esperto alla stima: Riccardo Innocente
Codice fiscale: NNCR57H23F205QE
Partita IVA: 09930890158
Studio in: Via Vochieri n. 15, 20161 Milano
Telefono: 026460877 - 3334326037
Email: innocente.arch@libero.it
Pec: riccardo.innocente@pct.pecopen.it



Con il presente documento, si provvede ad integrare la documentazione mancante al momento del deposito della relazione di stima datata 27/12/2016, avvenuta in pari data, carenza che - si sottolinea - è stata esclusivamente determinata dalla tempistica dell'Ufficio Visure Atti e Rilascio Copie del Comune di Milano.

Si ricorda che a pagina 9 della succitata relazione, il sottoscritto precisava come, tra i documenti allora mancanti - peraltro non tutti interessanti l'oggetto della relazione di stima - l'unico reputato a tutti gli effetti "pertinente all'unità abitativa pignorata" risultasse essere la D.I.A. n. 9808/2008, presentata in data 02/12/2008 con il n. di protocollo 948359/2008.

In data 23/03/2017, l'Ufficio summenzionato finalmente poneva all'attenzione dello scrivente la pratica edilizia de quo, che viene allegata in copia ed in stralcio nelle sole parti attinenti all'immobile oggetto della procedura esecutiva, a completamento della sopraccitata relazione ed a conferma della corrispondenza dei tipi grafici della D.I.A. con le schede catastali accluse nella relazione medesima, ovvero a conferma dell'attuale irregolarità edilizia dell'unità abitativa pignorata già affermata dal sottoscritto senza dubbio alcuno in tale documento.

Perciò, a scanso di equivoci, si ritiene doveroso precisare che la presente integrazione:

- concerne solamente una parte di materiale tecnico/documentale ritenuta utile ad evidenziare l'irregolarità edilizia dell'alloggio pignorato;
- non apporta alcuna modifica alle informazioni e/o alle conclusioni esposte dallo scrivente nella propria relazione di stima del 27/12/2016.

Infine, si attesta l'invio di copia della presente integrazione al creditore procedente (ovvero al Legale dello stesso), al debitore, ai creditori iscritti intervenuti e non intervenuti, ovvero a tutti i soggetti interessati, a mezzo di posta ordinaria, posta elettronica e/o posta elettronica certificata.

Data generazione:
29-03-2017

L'Esperto alla stima
Dott. Arch. Riccardo Innocente

