

TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO
SEZIONE III ESECUZIONI IMMOBILIARI
G.E.

CAUSA
CONDOMINIO VIA QUINTO ROMANO 17
E VIA
CONTRO

R.G.E.

ALLEGATI

ALLEGATO 1

Contratto di affitto;

ALL. 1

CONTRATTO DI LOCAZIONE ABITATIVA

(scrittura privata)

A sensi dell'art. 1571 e seguenti del codice civile e legge 9 dicembre 1998, n. 431.

Il Sig. _____ Residente a Milano
Via _____ C.F. _____ Cittadino Italiano
locatore dell'immobile

CONCEDE IN LOCAZIONE AD USO ABITATIVO

Al Sig. _____ Residente a Milano
Via _____ C.F. _____ Cittadino Egiziano permesso di soggiorno n
102971570 conduttore dei locali oggetto della locazione
Al Sig. r. _____ Nato a _____ Residente a Milano
Via _____ 4. C.F. _____ Cittadino _____ permesso di soggiorno
n _____ conduttore dei locali oggetto della locazione

CHE ACCETTA

L'unità immobiliare sita in Milano _____ piano rialzato, composta
Di n° 3 Locali utili e di n° 1 accessori. E di solaio

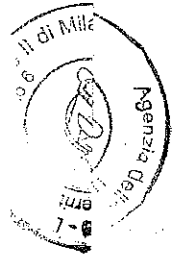
PATTI E CONDIZIONI

- 1) STATO DELL'IMMOBILE.** La parte conduttrice dichiara di aver esaminato i locali oggetto del presente contratto e di averli trovati adatti al proprio uso ed in buono stato di manutenzione riconoscendo che sono esenti da difetti che possano influire sulla salute di chi vi abita. Si obbliga a riconsegnarli alla scadenza del contratto nello stesso stato. Ogni aggiunta o modifica che non possa essere tolta senza danneggiare l'immobile non potrà essere effettuata dalla parte conduttrice senza la preventiva autorizzazione scritta del proprietario e comunque resterà a beneficio dell'immobile senza che nulla sia dovuto alla parte conduttrice, neanche a titolo di rimborso spese.
- 2) DESTINAZIONE DELL'IMMOBILE** Il conduttore dichiara che l'unità immobiliare oggetto della locazione sarà adibita esclusivamente ad abitazione propria e dei componenti Del suo nucleo familiare con lui residenti.
- 3) DURATA DELLA LOCAZIONE** La durata della locazione viene fissata e stabilita Ai sensi del n°1 dell'art. 2 della Legge n°431/1988, in quattro anni, con inizio dal 27/11/13.... Tale durata si protrarrà automaticamente per un eguale periodo, salvo che il locatore, con raccomandata da recapitarsi sei mesi prima della scadenza contrattuale, manifesti al conduttore la propria intenzione di adibire l'immobile agli usi od effettuare nello stesso le opere di cui l'art. 3 della Legge n. 431/1988 ovvero vendere l'immobile alle condizioni e modalità previste nel medesimo articolo.
- 4) RECESSO ANTICIPATO** la parte conduttrice ha facoltà di recedere Anticipatamente dal contratto con un preavviso di almeno sei mesi, da recapitarsi A mezzo raccomandata a/r.
- 5) CORRISPETTIVO** Il prezzo della locazione viene liberamente e di comune accordo

IMMOBILIARE L'OLIMPO - Servizi Immobiliari e Finanziari 167-244037

fissato e stabilito nella somma di € **600,00** mensili da pagare anticipatamente in contanti nel domicilio della parte locatrice o a mezzo bonifico

- 6) ONERI ACCESSORI** Oltre al canone sono interamente a carico della parte conduttrice le spese relative al servizio di riscaldamento, la tassa dei rifiuti, quelle elencate dall'art.9 della Legge n. 392 /1978, il compenso dell'amministratore dello stabile e l'importo della polizza globale fabbricato, le spese condominiali, il tutto nella misura di € 200,00 mensili rispetto a quella risultante dai preventivi e rendiconti condominiali.
- 7) MOROSITA'** Il mancato pagamento di una sola rata del canone salvo quanto Previsto dagli art. 5 e 55 della Legge n. 392/1978 o degli oneri accessori per un Importo pari a due mensilità del canone costituisce motivo di risoluzione del Contratto. Per ogni giorno di ritardo nel pagamento del canone sarà applicato Un rateo di mora pari al 6% annuo.
- 8) DEPOSITO CAUZIONALE** A garanzia delle obbligazioni assunte con il presente Contratto, la parte conduttrice a corrisposto alla parte locatrice la somma di €. 1.800,00 Non imputabili in conto canoni, che verrà restituita al termine della locazione previa verifica delle condizioni dell'immobile e sempre che la parte conduttrice abbia adempito a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e delle Leggi vigenti. Il deposito non sarà fruttifero di interessi legali.
- 9) OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIE** E' espressamente pattuito che in caso di esecuzioni dei lavori elencati nell'abrogato art 23 della Legge n 392 /1978, il locatore potrà ottenere dal conduttore un adeguamento del canone in misura pari al tasso Legale del capitale impiegato. Tale aumento decorrerà dal mese successivo a quello in cui ne viene effettuata richiesta.
- 10) MANUTENZIONE E RIPARAZIONI ORDINARIE DELLA CASA LOCATA** La parte conduttrice è costituita custode della cosa locata e dovrà Mantenerla con la diligenza del buon padre di famiglia. Essa è tenuta ad eseguire Tutte le riparazioni conseguenti ai danni provocati dalla sua negligenza nell'uso Della cosa locata e delle apparecchiature ivi esistenti, nonché le piccole riparazioni Di cui l'art 1609 c. c. In essa rientrano, per patto espresso, quelle inerenti le parti Degli impianti igienico sanitari e lo spurgo della fognatura, elettrico, idrico del gas, dell'acqua calda, di pertinenza esclusiva dell'immobile locato, nonché le riparazioni alle condutture Idrauliche di scarico e alle conseguenti opere di ripristino nonché alla manutenzione Periodica degli infissi interni ed esterni. Quando la cosa locata ha bisogno di Riparazioni che non sono a carico della parte conduttrice, quest'ultimo è tenuta a darne Tempestiva comunicazione scritta alla parte locatrice medesima. La parte conduttrice Dovrà consentire, previo avviso, l'accesso all'unità immobiliare locata alla parte Locatrice, all'amministratore o a loro incaricati.
- 11) DIVIETO DI SUBLOCAZIONE O CAMBIO D'USO** E' fatto espresso divieto Di sublocazione totale o parziale, d'immettere nell'alloggio persone estranee al Nucleo familiare del conduttore, di modificare l'uso convenuto o cedere il Contratto, di concedere la residenza a estranei. I componenti del nucleo familiare non possono alloggiare oltre 15 gg, salvo accordi con la proprietà, comunque prima di immettere delle persone in casa il conduttore deve comunicarlo al Locatore.
- 12) REGOLAMENTO CONDOMINIALE** La parte conduttrice è obbligata a rispettare E a far rispettare dai propri famigliari, le norme del regolamento condominiale e quelle che venissero deliberate dall'assemblea del condominio.
- 13) REGISTRZZIONE DEL CONTRATTO** La proprietà si avvale della tassazione con l'agevolazione della cedolare secca.
- 14) VISITA DELL'IMMOBILE** La parte locatrice potrà, anche a mezzo di persone delegate, visitare almeno una volta all'anno concordando l'accesso con il conduttore previa comunicazione scritta. Il conduttore si impegna inoltre, in caso di vendita dell'immobile o



fine locazione, a consentire la visita dell'unità immobiliare da parte di eventuali acquirenti o subentranti alla locazione; una volta alla settimana per due ore consecutive, tra le 16 alle 18.

- 15) ESONERO DA RESPONSABILITA'** La parte conduttrice esonera espressamente la parte Locatrice da ogni responsabilità per danni diretti ed indiretti che possano derivare da fatto Doloso o colposo dipendenti della parte conduttrice, compreso il portiere o terzi in genere.
- 16) ELEZIONI DI DOMICILIO** A tutti gli effetti del presente contratto ed anche per la Notifica di eventuali atti giudiziari la parte conduttrice elegge domicilio dell'immobile Locato e presso la casa del Comune in cui è situato l'immobile
- 17) AUTORIZZAZIONE COMUNICAZIONE DATI** La parte conduttrice autorizza Espressamente il locatore a fornire i propri dati personali all'amministratore dello Stabile o a terzi per adempimenti riguardanti il rapporto locativo o comunque ad esso Collegati.
- 18) RICHIAMO A DISPOSIZIONE DI LEGGE** Per quanto non previsto le parti richiamano Espressamente le norme del codice civile e quelle delle Leggi vigenti in materia che S'intendono riportate e trascritte nel presente contratto.
- 19) RISOLUZIONE** In caso di inadempienza ad una delle clausole sopra riportate e di Mancato rispetto delle norme di Legge, il presente contratto si risolverà ipso jure con Diritto della parte adempiente al risarcimento del danno oltre alla rivalsa per le spese
- 20) ASSISTENZA DELLE ORGANIZZAZIONI** Le parti si danno reciprocamente Atto che, al presente contratto, hanno prestato assistenza le seguenti Organizzazioni:

Per la Proprietà

I conduttori

IL LOCATORE

IL CONDUTTORE

Condizioni: Appartamento arreolato e in
DUOMO S.TATA

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 1342 c. c. si approvano espressamente le Clausole dal n°1 al n° 20 che sono state lette. Esonerando il locatore da ogni responsabilità.

IL LOCATORE

IL CONDUTTORE

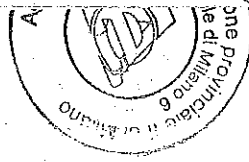


AGENZIA DELLE ENTRATE
UFFICIO DI MILANO 6

REGISTRATO IN DATA
AL N. SERIE
IMPOSTE ASSOLTE €
UFFICIO
C.S. N.

Per delega del Direttore Provinciale

Il Funzionario
Simona Emanuela ABBIATI



VALIDO FINO AL 17/01/2024

AGENZIA DELLE ENTRATE

1514600 052210

ALLEGATO 2

Ispezione ipotecaria;

Ispezione Ipotecaria

Ufficio Provinciale di MILANO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di MILANO 1

Data : 5 Ora
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

per immobile
Richiedente

Ispezione n.

Dati della richiesta

Immobile : Comune di MILANO (MI)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio . - Particella - Subalterno
Periodo da ispezionare: dal 4 al :
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare: da' al :

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 02/05/1995 al 27/04/2015

Elenco immobili

Comune di MILANO (MI) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio Particella 00 Subalterno 00

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente l'immobile richiesto

1. TRASCRIZIONE del Registro Particolare Registro Generale
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio del
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

ALLEGATO 3

Licenza di occupazione;

COMUNE DI MILANO
UFFICIO TECNICO DIV. IV
Edilizia Privata

Prodotto Generale N. 1000000000
30 OCT 1964
Ripartizione Edilizia Privata N.
SERVIZI STATISTICI

1964

Relazione di terza visita per licenza di occupazione

è fabbricato ad uso di _____ in _____ N. _____
di proprietà _____

PIANO	LOCALI		ALLOGGI		DESCRIZIONE DEI LOCALI e loro uso	INDICAZIONE DI RICOSTRO con gli allegati planimetrici ed altre note
	Scavi	Ridevati	Scavi	N. locali per alloggio		
1	8				Banc. per auto	1-B-C-D-E-F-G-H
1	2				Deposito	1
1				2	Salotto	2-3
1				1	Anticamera	4
2	8	1	2		Stipendiario - camera	1-2
1				1	Corridoio	3
1				1	Salotto - bagno	4
1				1	Anticamera	5
1				1	Stipendiario	6-7
1				1	Camera	8
1				1	Salotto - bagno	9
1				1	Corridoio	10
1				1	Stipendiario	11-12-13
1				1	Camera	14
1				1	Salotto - bagno	15
1				1	Anticamera	16
1				1	Corridoio	17
1/2	9	1	3		Stipendiario	1-2-3
1				1	Camera	4
1				1	Salotto - bagno	5

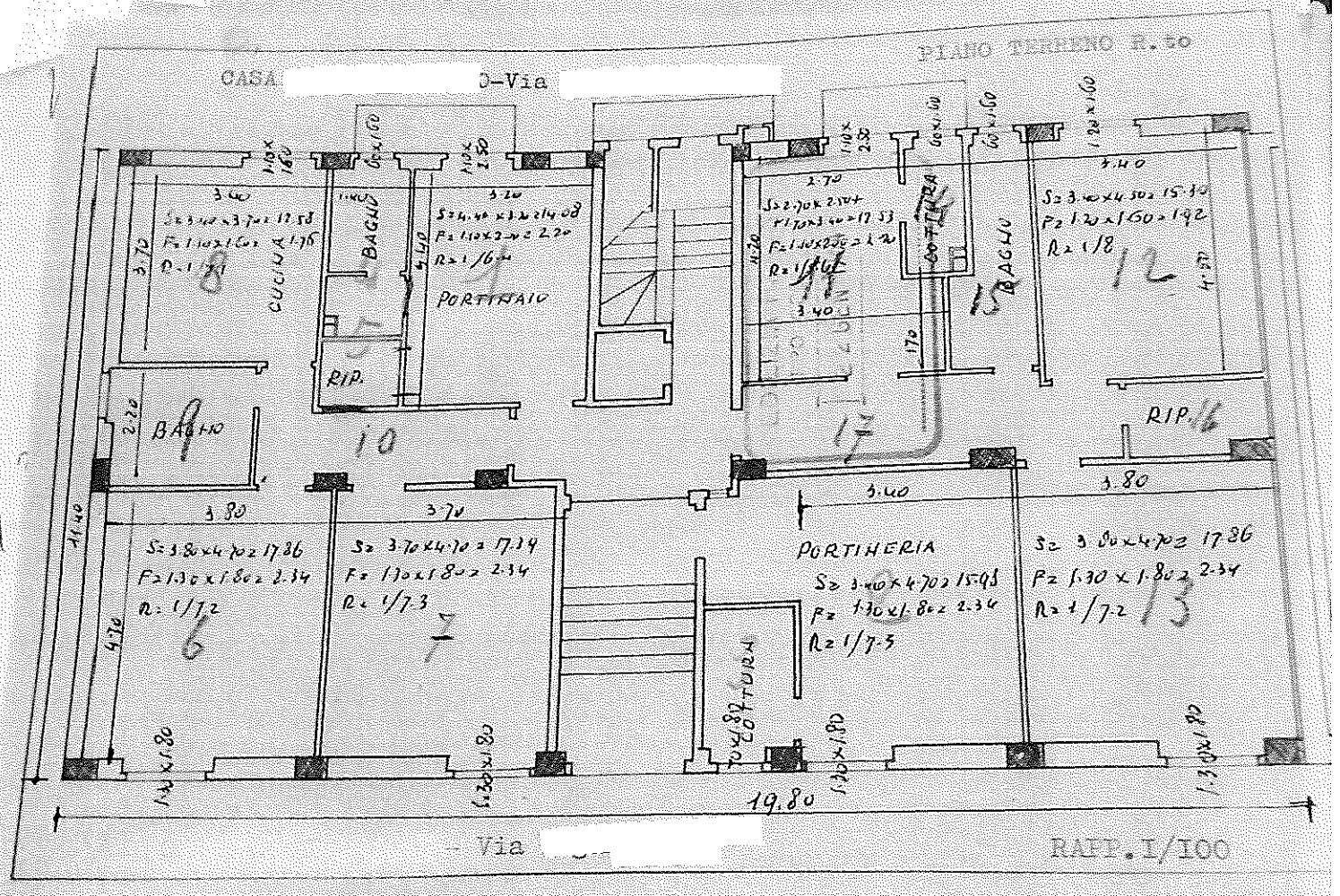
L'incaricato della visita, accertato, riferisce, sulla base delle osservazioni di cui sopra, che:

ALLEGATO 4

Planimetria;

ALL. 4

APPARTAMENTO SITO IN MILANO
VIA [redacted] - PIANO RIALZATO
PROPRIETA' SIG. [redacted]



MILANO, [redacted]

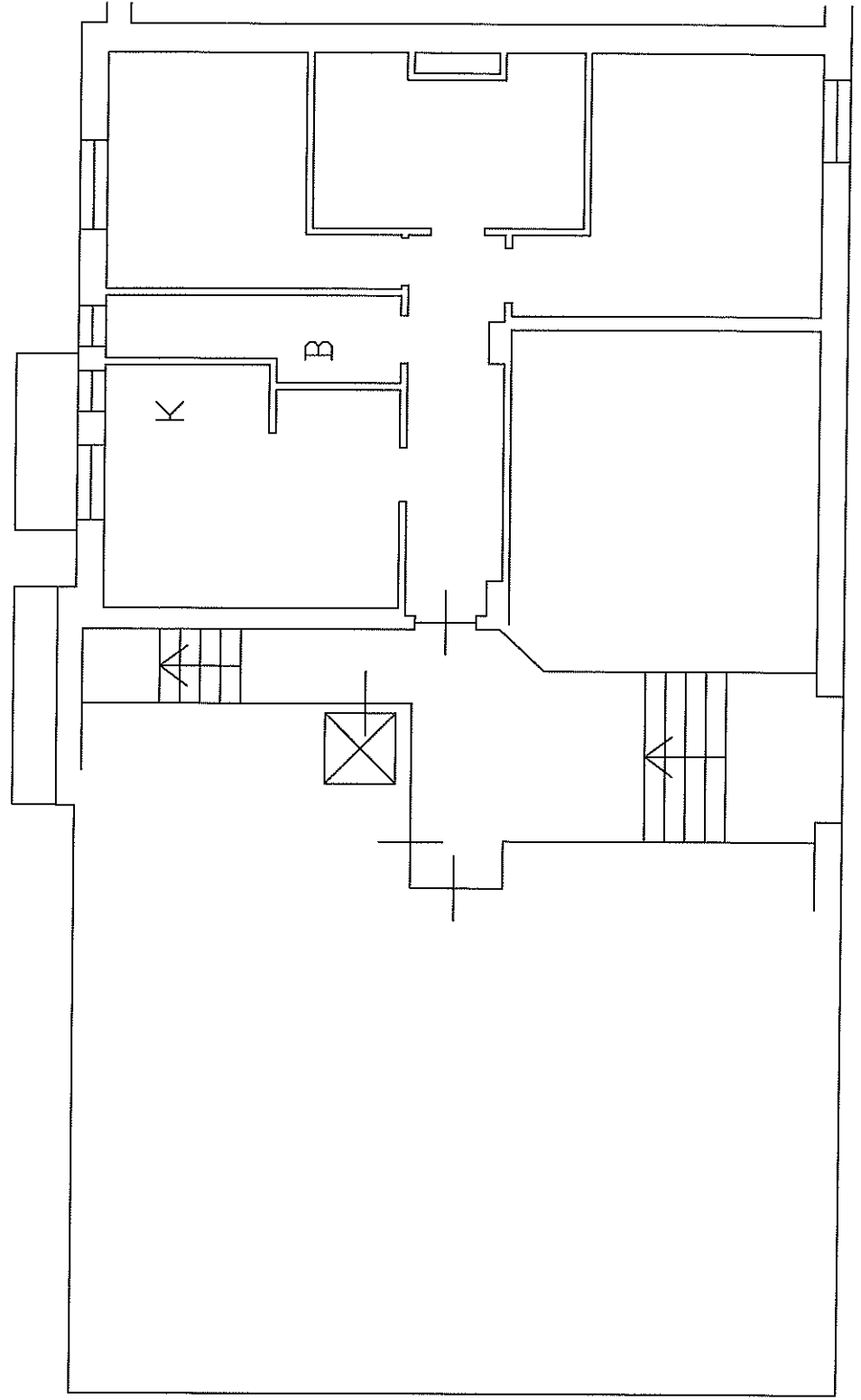
A richiesta del [redacted] Sig. [redacted]
 ho sottoscritto l'atto del Comune di
 Milano, ho oggi notificato la retro
 stessa nota al Sig. [redacted]
 al suo domicilio in Via [redacted] 17
 ivi lascia sola a mani di Sig. [redacted]
 D. [redacted] destinatario

ALLEGATO 5

Stato attuale dell'abitazione;

APPARTAMENTO SITO IN MILANO
VIA PIANO RIALZATO
PROPRIETA' SIG.

ALL. 5



Via

ALLEGATO 6

Scheda catastale;

Data presentazione: 03/05/1984 - Data: 29/10/2014 - n. 1

Richiedente:

X



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI CATASTALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire 50

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MILANO

Via

Ditta

10) il.

n. 2

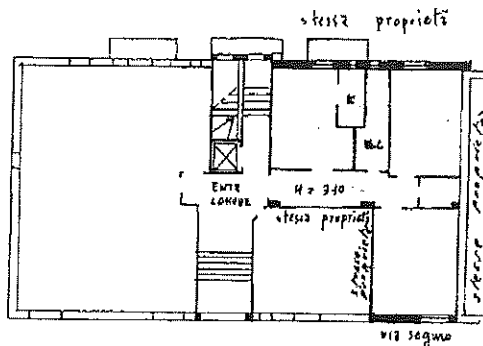
pie.

j. F.

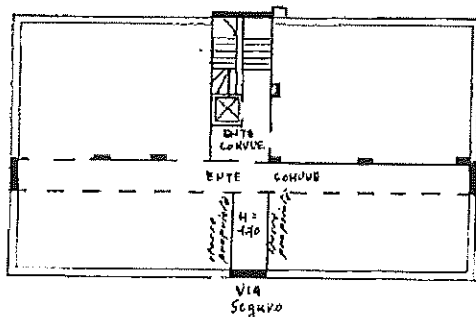
n. 2

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di

pio il



PIANTA PIANO TERRENO



PIANTA PIANO SOTTOTETTO QUINTO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

10 metri

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA		
PROT. N°	2133	166513
		412
		500
		3

Compilata dall'Ingegnere...
(Tracce, misure e sezioni d'insieme)

Iscritto all'Albo degli Ingegneri
della Provincia di Milano n°

DATA: 9/4/1984

Firma: Ing. RAFFAELLO BIANCHI

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/10/2014 - Comune di MILANO (Milano)

Ultima planimetria in atti

ALLEGATO 7

Estratto conto del Condominio;

ALL 7



Amministrazione Stabli
P.le G. delle Banche Nere, 6 - 20146 Milano
Tel 02 88159576 - fax 02 810348
e-mail: info@deasnc.it

CONDominio V ROMANO 17/
Via Quinto Romano 17/
20152 Milano MI
95636910150

Professione esercitata ai sensi della legge 14/01/2013, n. 4 (G.U. n. 22 del 26/01/2013)

Estratto conto condomino

TUTTE LE GESTIONI

3

20153 MILANO

MI

Movimenti dal al

Gest.	Mov.	Data	Descrizione	Dare	Avere
6		20/07/2014	RATA N. 1 ACCONTO GESTIONE 2014/2015 UNITA' 3	526,43	
5		20/10/2014	Conguaglio precedente UNITA' 3	10.300,25	
5		20/10/2014	RATA N. 2 GESTIONE 2014/2015 UNITA' 3	748,88	
5		20/01/2015	RATA N. 3 GESTIONE 2014/2015 UNITA' 3	748,66	
5		20/03/2015	RATA N. 4 GESTIONE 2014/2015 UNITA' 3	748,66	
7		13/04/2015	RATA N. 1 DEBITO ACQUA POTABILE UNITA' 3	120,65	
7		30/06/2015	RATA N. 2 DEBITO ACQUA POTABILE UNITA' 3	120,65	
7		30/09/2015	RATA N. 3 DEBITO ACQUA POTABILE UNITA' 3	120,65	
7		30/12/2015	RATA N. 4 DEBITO ACQUA POTABILE UNITA' 3	120,65	
5	69	21/10/2014	Acconto anticipazione esecuzione immobiliare UNITA' 3	1.000,00	
5	261	04/03/2015	Accertamento tecnico UNITA' 3	768,60	
5	294	01/05/2014	Decreto Ingiuntivo UNITA' 3	2.088,18	
5	295	06/06/2014	Esecuzione Immobiliare UNITA' 3	2.968,80	
5	296	08/04/2015	Conguaglio precedente UNITA' 3		500,00

Totale 20.381,06 500,00

Saldo a suo debito 19.881,06

20/04/2015

ALLEGATO 8

Certificazione energetica;



LOGO
comune
n.d.
Comune di
Milano

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

11514600 05210

Dati proprietario

Nome e cognome **Estella Susso**
 Ragione sociale -
 Indirizzo **via Turati**
 N. civico **9**
 Comune **Magenta**
 Provincia **Milano**
 C.A.P. **20013**
 Codice fiscale / Partita IVA **BSSSL62T62F205Y**
 Telefono **3397714555**

Catasto energetico

Numero di protocollo **15146 - 000522 / 10**
 Registrato il **17/01/2010**
 Valido fino al **17/01/2020**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Giorgio Cestaro**
 Numero di accreditamento **1921**

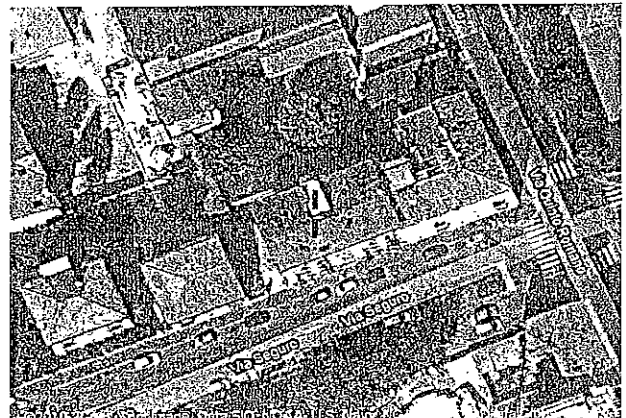
Dati catastali

Sezione	Foglio		415		Particella		500		Categoria catastale	
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a	da	a
3										

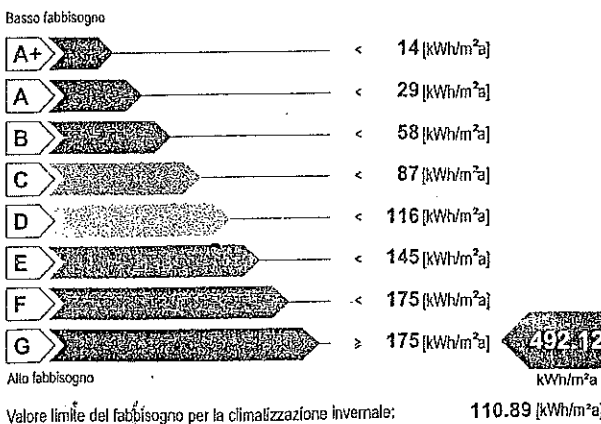
Dati edificio

Provincia **Milano**
 Comune **MILANO**
 Indirizzo **Via :**
 Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre - 15 aprile**
 Gradi giorno **2404 [GG]**
 Categoria dell'edificio **E.1(1)**
 Anno di costruzione **1961-1976**
 Superficie utile **64.62 [m²]**
 Superficie disperdente (S) **251.84 [m²]**
 Volume lordo riscaldato (V) **237.81 [m³]**
 Rapporto S/V: **1.06 [m¹]**
 Progettista architettonico **N.D.**
 Progettista impianto termico **N.D.**
 Costruttore **N.D.**

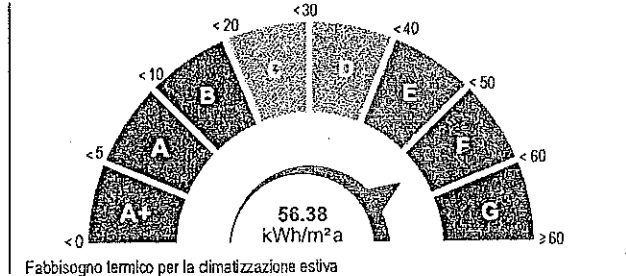
Mappa



Classe energetica - EP Zona climatica E



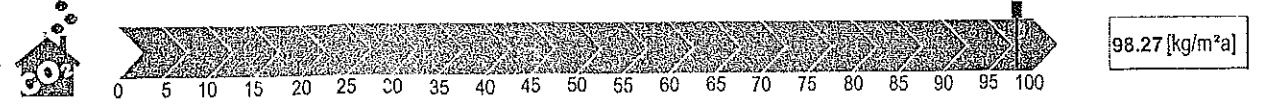
Prestazione raffrescamento - ET



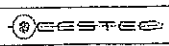
Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - Co



CERTIFICAZIONE ENERGETICA valido fino al 17/01/2020





Unione Europea



Regione Lombardia

LOGO comune n.d. Comune di Milano

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica		
Climatizzazione invernale ET_H		310.46 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva ET_C		56.38 [kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria ET_W		21.26 [kWh/m ² a]
Fabbisogno di energia primaria		
Climatizzazione invernale EP_H		492.12 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva EP_C		[kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria EP_W		177.31 [kWh/m ² a]
Contributi		
Fonti rinnovabili EP_{FER}		0 [kWh/m ² a]
Efficienze medie		
Riscaldamento $\epsilon_{gh,gr}$		63[%]
Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gh,gr}$		12[%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gh,gr}$		50[%]
Totale per usi termici EP_T		669.43 [kWh/m ² a]
Altri usi energetici		
Illuminazione EP_L		0 [kWh/m ² a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
Sistema di generazione			
<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale			
<input checked="" type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori	1		
potenza termica nom. al focolare	10.1546		
combustibile utilizzato	Gas naturale		
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input checked="" type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			X

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio-impianto termico

Intervento	Superficie interessata [m ²]	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP _H [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO ₂ [%]	
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						

Note: La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.

Note

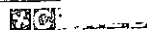
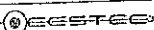
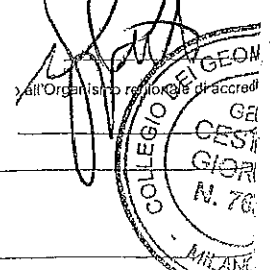
Tipi apparecchio: N.1 Generatore a gas ad accumulo per sola produzione di acqua calda sanitaria.

Timbro e firma

Il Soggetto certificatore è
COMUNE DI MILANO
SPORT, UNICO EDILIZI
 PG 33007/2010
CESTARO GIORGIO
 Del 18/01/2010
 (S) UCREDIL
 18/01/2010

responsabilità, di aver redatto il presente in base alla normativa di riferimento (Decreto Ministeriale VIII/5018 e s.m.i.).

Soggetto certificatore



www.cened.it

CERTIFICAZIONE ENERGETICA valido fino al 17/01/2020

1514600052210



AGENZIA DELLE ENTRATE
UFFICIO DI MILANO 6.

REGISTRATO IN DATA 27 NOV. 2013
AL N. 10286 SERIE 3
IMPOSTE ASSOLTE € CEMAME SELCA
EURO CEMAME SELCA

Per delega del Direttore Provinciale
Antonio LUCIDO
Funzionario
Simona Emanuela ABBIATI

ALLEGATO 9

Allegato fotografico;

ALLEGATO FOTOGRAFICO
VIA QUINTO ROMANO, 17
VIA SEGURO, 2
MILANO



Foto n.1 Facciata stabile

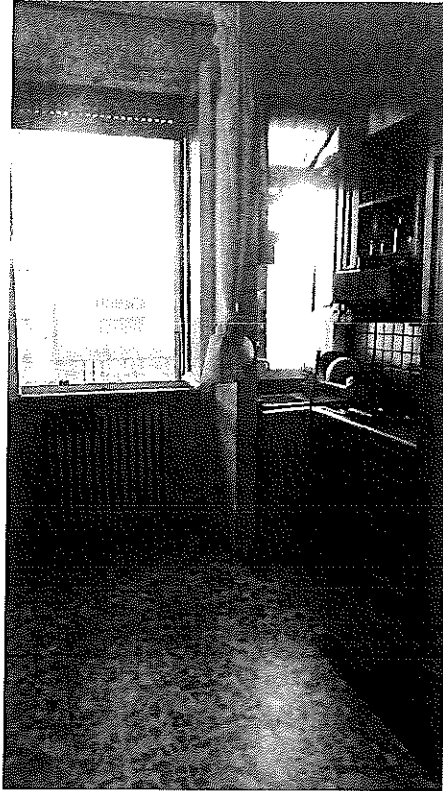


Foto n. 2 Soggiorno/cucina

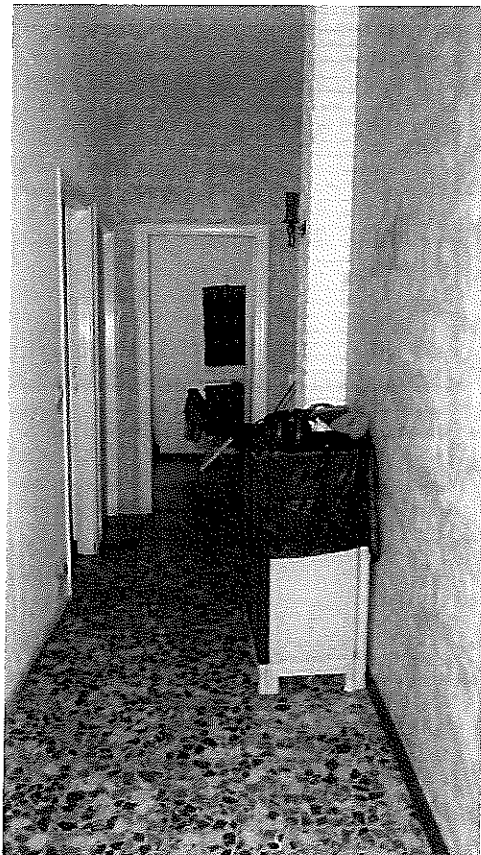


Foto n. 3 Corridoio



Foto n. 4 camera Via Seguro



Foto n. 5 Bagno

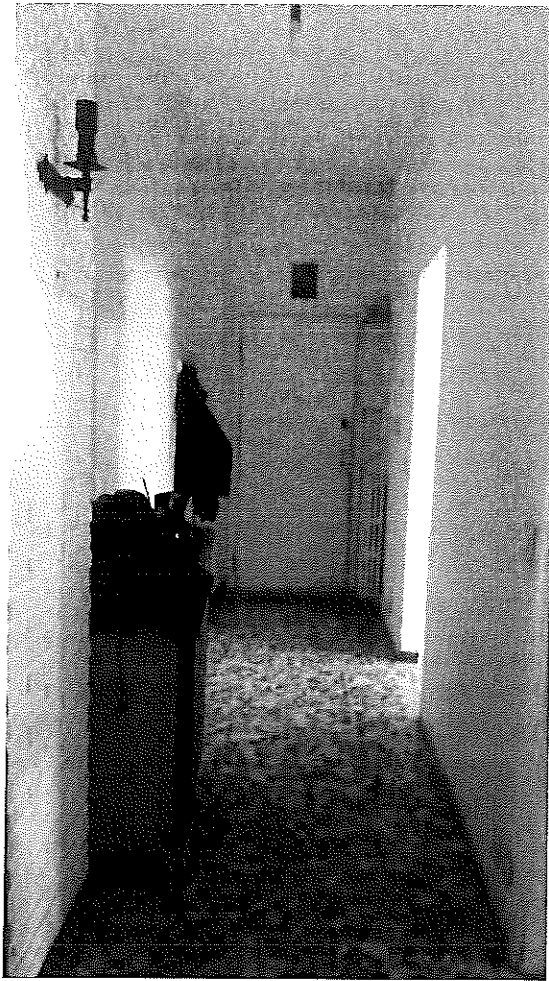


Foto n. 6 Corridoio verso ingresso

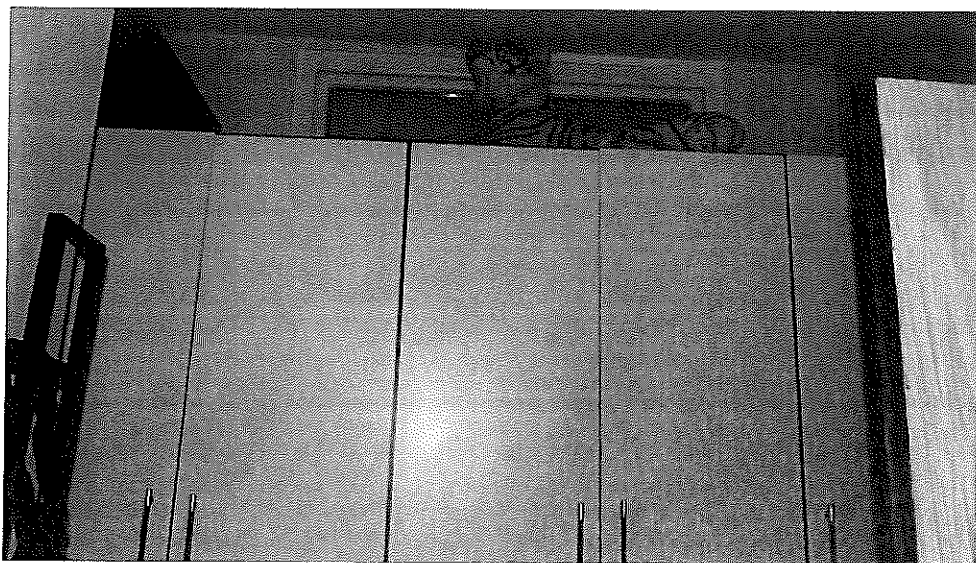


Foto n. 7 Locale ripostiglio

ALLEGATO 10

Avvisi di inizio operazioni peritali;

Geom. MARIO BELLUOMO
Consulente Tecnico Tribunale di Milano
Collegio dei Geometri Milano - n. 3525
Cod.Fisc. BLL MRA 42D10 F205A
Part. IVA 01842970152

VIA DELLA MOSCOVA, 48
20121 MILANO
TEL. 02 / 6575825
FAX 02 / 654349
CELL. 335 / 6350614
e-mail: gemabel@tiscali.it

Spett.le
CONDOMINIO QUINTO ROMANO
17/VIA SEGURO, 2
MILANO

c/o Studio Legale
Avv. Paolo Lombardi
Via Fontana, 18
20122 Milano (MI)

Gent.mo

Via
20153 Milano(MI)

Milano, 04 marzo 2015

Oggetto: Procedura esecutiva 888/2014 R.G.E. Condominio Quinto Romano contro - GE. Dott..

A seguito dell'incarico ricevuto in data 03/03/2015 dal G.E. Dott.ssa Francesca Romana Bisegna comunico di aver dato inizio alle operazioni peritali in data 04/03/2015.

Con la presente il sottoscritto chiede inoltre al Sig. di essere contattato telefonicamente entro il 13/03/2015 negli orari di ufficio per concordare la data di accesso all'immobile per il necessario sopralluogo.

Colgo l'occasione per porgere i miei migliori saluti.

Geom.
Mario Belluomo

N. Raccomandata

14981441856-0



Posteitaliane

EP1616/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 040009 (excluso) - St. (1) Ed. 09

Accettazione **RACCOMANDATA**

RICEVUTA

È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	STUDIO LEGALE AVV. PAOLO LOHBAEDI		
	VIA FONTANA 18		
	20122	MILANO	MI
MITTENTE	MARIO BELLOMO		
	VIA ROSSETTI 12		
	20121	MILANO	MI

SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI Contrassegnare la casella interessata	<input type="checkbox"/> Via aerea	<input checked="" type="checkbox"/> A.R.	(in cifre)
	<input type="checkbox"/> Assegno €		

Fraz. 38139 Sez. 09 Operaz. 125
 Causale: R 04/03/2015 15:36
 Peso gr.: 15 Tariffa € 6.80 Affr. € 6.80
 Serv. Agg.: AR

Bollo (accettazione manuale)

TASSE

N. Raccomandata

14981441858-2



Posteitaliane

EP1616/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 040009 (excluso) - St. (1) Ed. 09

Accettazione **RACCOMANDATA**

RICEVUTA

È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	VIA		
	20153 MILANO		
			MI
MITTENTE	MARIO BELLOMO		
	VIA ROSSETTI 12		
	20121	MILANO	MI

SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI Contrassegnare la casella interessata	<input type="checkbox"/> Via aerea	<input checked="" type="checkbox"/> A.R.	(in cifre)
	<input type="checkbox"/> Assegno €		

Fraz. 38139 Sez. 09 Operaz. 125
 Causale: R 04/03/2015 12:31
 Peso gr.: 9 Tariffa € 6.80 Affr. € 6.80
 Serv. Agg.: AR

Bollo

TASSE