

Tribunale di Milano – Sezione III Civile – Esecuzioni Immobiliari
Procedura Esecutiva R.G. 1794/2014

ALLEGATO J

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandra Testa

ALLEGATO J
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE

1. Denuncia di Inizio Attività - P.E. n. 24/2003 - Prof. n. 3358 del 17/03/2003

PROTOCOLLO COMPENSAZIONE
DIA 24/03
3358
24/0003
Professione n. []
Professione di []

OCCETTO DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ ai sensi dell'articolo 4 della Legge Regione Lombardia 19 novembre 1999 n. 22.

C. sottoscrittore []
Ingenere e notaio n. []
Presidente in []
codice fiscale e partite IVA n. []
sottoscritti []
Ingenere e notaio n. []

residente in []
codice fiscale e partite IVA n. []
dell'immobile ubicato in []
di cui a L. maggior n. []
NICU/NCT del Comune di []
adibito ad uso []

VIA []
in qualità di []
via GARIBOLDI ANTONIO VIA BISSOLATI
sibidem n. []
del foglio n. []

COMUNICA

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 11, del Decreto Legge 5.10.1993 n. 398 convertito in legge 4.12.1993 n. 493 come modificato dall'art. 2, comma 60, della Legge 23.12.1996 n. 662 modificata dalla legge 28.2.1997 n. 30 e 23.5.1997 n. 135 come integrato dall'art. 4 della L.R. Lombardia 19.11.1999 n. 22, trascorsi venti giorni dalla data di assunzione della presente denuncia al protocollo comunale, da [] inizio di esecuzione dei seguenti lavori con presunti nella tipologia di cui al punto []
MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ATTIVITA' SITO IN VIA []
GARIBOLDI

INFOCERT
FIRMA
19010/00017/51

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandra Testa

ALLEGATO J
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE

Ai fini delle rispettive responsabilità dichiara:

- che il progettato dell'intero viene a) con studio in _____
sede _____ a) con foglio fiscale o partita IVA _____ nel _____
insediato all'Albo/Ordine _____ Province di _____ di n. _____
 che il direttore dei lavori è _____ con studio _____
VIA _____ codice fiscale e partita IVA _____
insediato all'Albo/Ordine _____ della Provincia _____ di _____
 che l'esecutore dei lavori è _____ con sede in _____
VIA _____ codice fiscale e partita IVA _____
insediato all'Albo/Ordine _____ della Provincia _____ di _____

Relazione:

- che le opere sopra citate NON riguardano immobile in essere da donazione di condono edilizio ai sensi della Legge n. 47/85 e dalla legge n. 724/94.
- di essere in essere denunciato di condono edilizio e di assumere per sé ad onere tutti oneri connessi a qualsiasi titolo ogni responsabilità o tali gli effetti di legge, in ordine alla realizzazione delle opere edilizie sopra citate e decise nel Colloquio relazione osservato nel caso in cui l'edilizia Amministrativa dovesse respingere detta istanza di condono presentata in data _____ prot. n. _____ riguardante l'immobile e pertanto si perdonano applicabili le sanzioni amministrative di cui all'art. 4, comma 13 del Decreto Legge 5/10/1993 n. 398 convertito in legge 4/12/1993 n. 493.
- che l'immobile _____ non risulta assoggettato ai vincoli di cui al Decreto Legislativo 29/10/1999 n. 490 "Tutela unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali, o norma dall'art. 1 della Legge 8/10/1997 n. 332".
- di approvazione di versamento degli oneri connessi di cui alla Legge 28/1/1977 n. 10 prima dell'inizio dei lavori;
- di comunicazione di ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 4, comma 9, della legge 4/12/1993 n. 493 e successive modifiche ed integrazioni.

Si allega alla presente la seguente documentazione "a":

- relazione tecnica illustrativa del progettista di assunzione dell'intervento;
- copia titolo di progetto o dichiarazione dell'originale titolo quiritano;
- fotografica dell'immobile oggetto dell'intervento;
- estratto di mappa e/o di P.R.G. con l'individuazione dell'immobile oggetto dell'intervento;
- elaborati grafici, piante prospetti, sezioni, relativi allo stato attuale, comparazione e di progetto dell'intervento;
- schizzo dell'impianto di struttura con relativa richiesta di autorizzazione allo scavo delle opere rifilari;
- progetto impianti tecnologici ai sensi legge 46/90 e D.P.R. 447/91;
- documentazione relativa al consumo energetico di cui alla Legge 10/91 e D.P.R. 412/93;
- dichiarazione di cui all'art. 5, punto 10 - allegato 5, del D.P.R. 412/93 sul tipo di generatore di calore utilizzato;
- copia del progetto presentate al Comune Provvisoria V.P. ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi per la attività edilizia nei D.M. 16.2.1982.
- ente autorizzante di vincolo perenziale per le autorizzate realizzazione ai sensi dell'art. 9 della legge 122/89 e s.m.i.
- autorizzazione dell'Ente preposto alla tutela del vincolo;
- calcolo degli oneri connessi di cui alla Legge 28/1/1977, n. 10 e s.m.i.

Dati del subiti

Dato **13 marzo 2003**

Per accettazione:







IL DIRETTORE DEI LAVORI
(senza e firma)

(ESECUTORE DEI LAVORI
(senza e firma)

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandra Testa

ALLEGATO J
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA ED ASSEVERAZIONI

L sottoscritto   edile, con studio di lavoro proprio al viale dell'ombelico 4/165, legge n. 12/1999 n. 403 come modificata dall'art. 2, comma 60 della legge 23/12/1995 n. 492, come modificata dalla legge n. 28/2/1997 n. 38 e dalla legge 23/5/1997 n. 135 come integrati dall'art. 4 della L.R. Lombardia 19/11/1999 n. 72, in merito alla presente denuncia per l'aver svolto edile, in qualità di colui che ha autorizzato l'opera, il relativo all'immobile, ubicato in VIA PIZZELLA, SPANSA, di cui ora in possesso n. 2/1, vedeboni n.  del foglio n. 14,  del catasto di cui ora in possesso n. 2/1, vedeboni n.  del foglio n. 14,  del catasto edile, in proprio responsabile civile e perito

ASSEVERA

che le opere da eseguirsi nell'immobile sopra citato, ubicato nel vigente Piano Regolatore Generale in zona omogenea neri ES e nella variante assoltiva in zona omogenea ES contermini in via MICHETTI/TERZICONE, SOTTOCENTRO/VIARELLA, ALL'UNIVERSITATE, SOTTO AN. VIA, SPANSA/SPANSA

- conformi agli strumenti urbanistici generali, attuativi e regolamentari comunali vigenti o adottati allo stato della presente relazione, nonché il rispetto delle norme igienico sanitarie e di sicurezza;
- non soggette a concessione edilizia convenzionata;
- compatibili con il piano urbanistico del territorio, con la tavola dei scopi, lotici e con l'uso delle superfici sottostanti (solo nel caso di realizzazione di parcheggi pertinenziali);
- conformi ai limiti di altezza massima degli edifici previsti dal P.R.G. vigente oppure autorizzatorio all'evento in vigore della L.R. Lombardia 21/4/1975 n. 51 fatto nel caso di recupero di sottotetti ai sensi della L.R. Lombardia 15/7/1995 n. 15 con modifiche della altezza di colmo e di gronda, al fine di consentire il raggiungimento dell'altezza media ponderata;

Dichiaro che i lavori di cui sopra, sono subordinati allo stesso obbligo dell'efficacia normativa nazionale e regionale vigente per le opere eseguite o seguite di ricorso di Concorsione Edilizia;

2. instaurato/non realizzato su immobile assoggettabile ai vincoli di cui al D.Lgs. 29/10/1999 n. 490 (Tab. unica delle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali, o norme dell'art. 1 della legge 8/10/1997 n. 352);

3. di natura, al termine dei lavori, sia certificata di esatta fruibilità che attesi la conformità delle opere eseguite al progetto presentato;

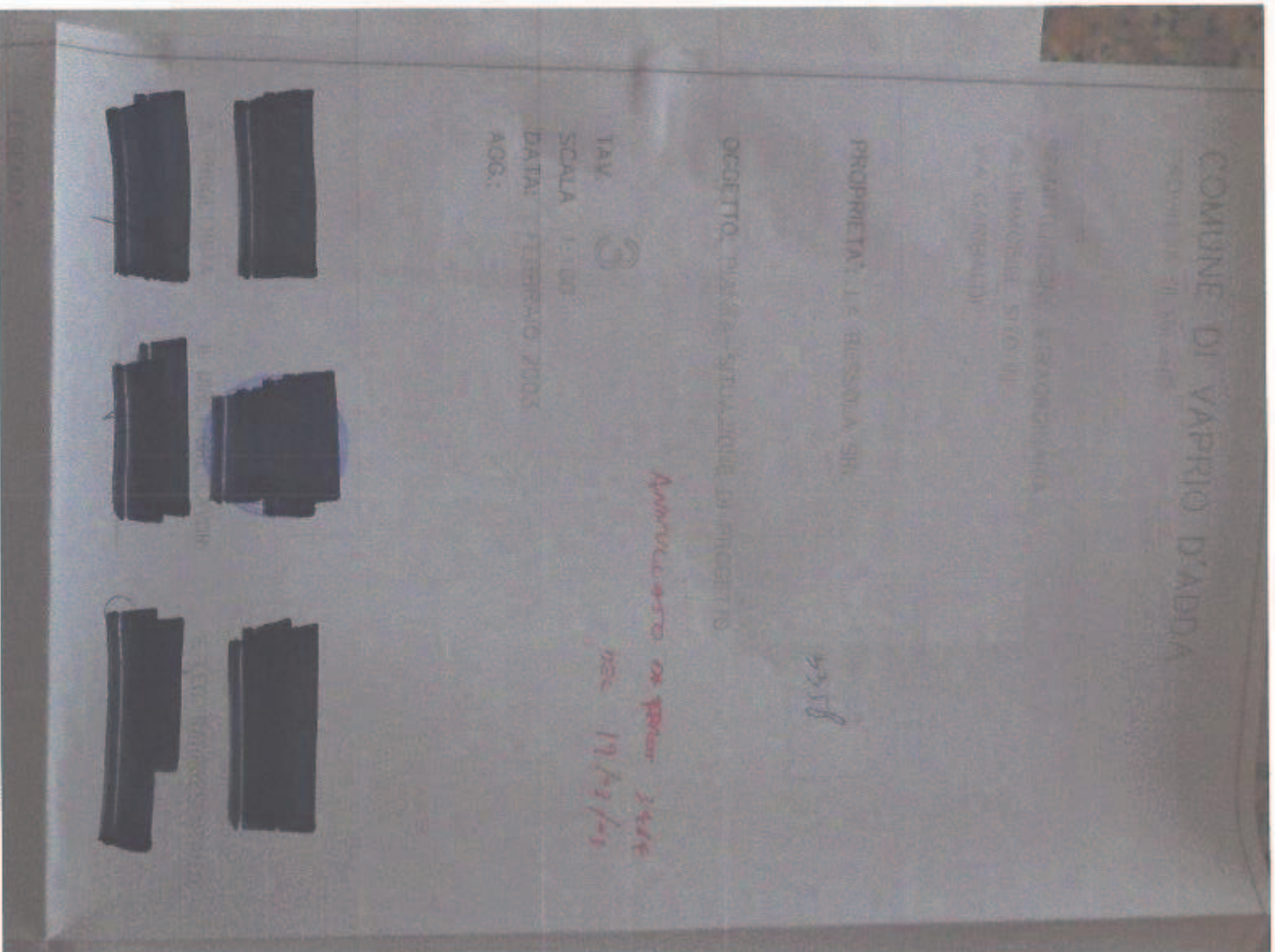
Data: 13 MARZO 2005

IL PROGETTISTA


(1) Progettazione o lavoro libero gratuito. Attribuzione della progettazione in caso in cui il professionista non si identifica nel progettista in caso di cui (2) Dichiarazione obbligatoria della quale sono tenuti i progettisti, che devono comprovare alle generazioni del professionista edile con-seguita (3) Bisogna le carte corrispondenti ai documenti allegati, che devono comprovare alle generazioni del professionista edile con-seguita

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandra Testa

ALLEGATO J
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE

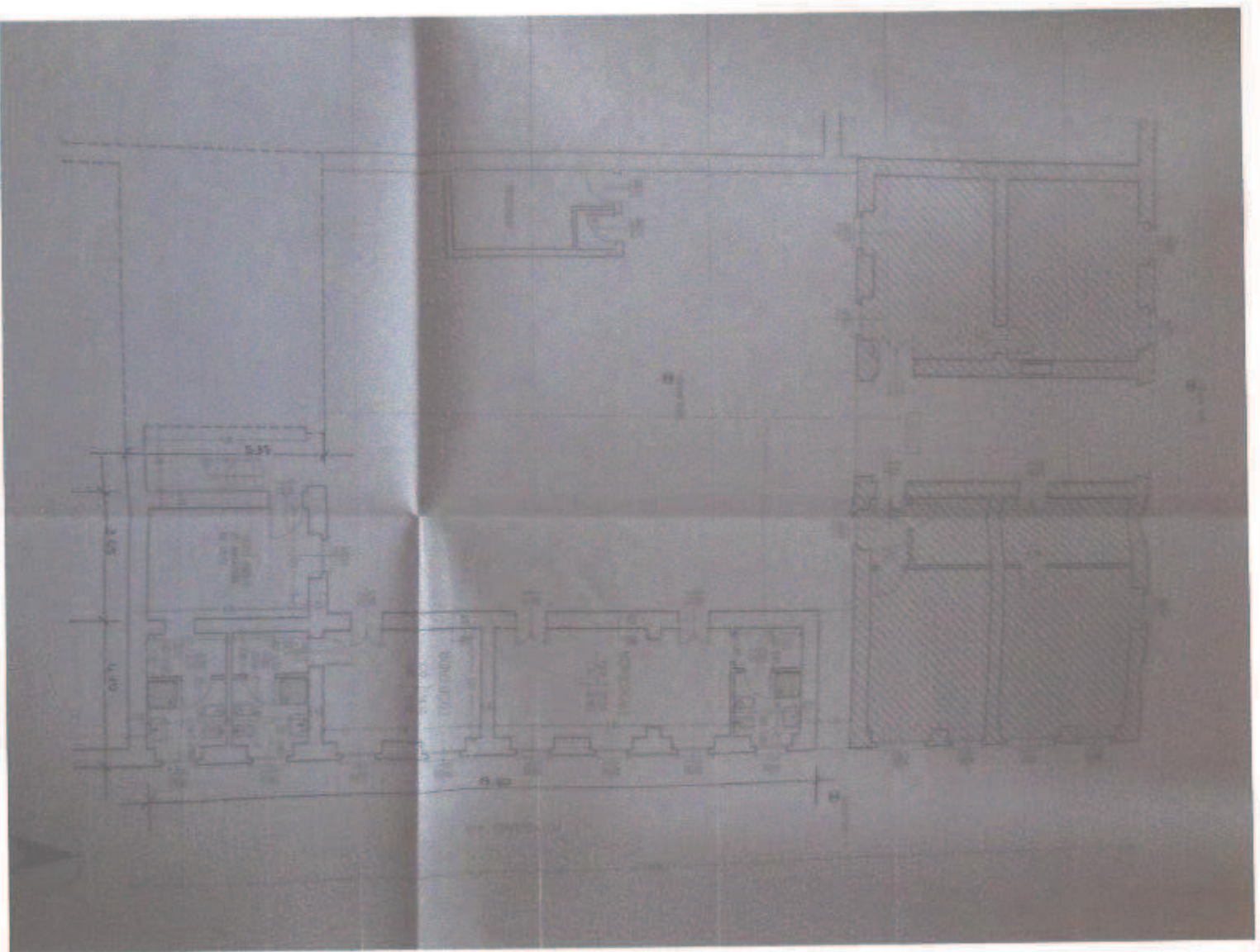


Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVA G S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandra Testa

Tribunale di Milano – Sezione III Civile – Esecuzioni Immobiliari
Procedura Esecutiva R.G. 1794/2014

ALLEGATO J

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE



Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandra Testa

ALLEGATO J
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE

COMUNE DI VAPPRIO D'ADDA
PROVINCIA DI MILANO

PROPRIETA' SA. SOSTITUIA SPA
3358

OGGETTO: IMPIANTO SULLAZIONE EDILIZIA

Annuncio in post 309
29/03/05

TAV. [REDACTED]

SCALA [REDACTED]

DATA [REDACTED]

AGE: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

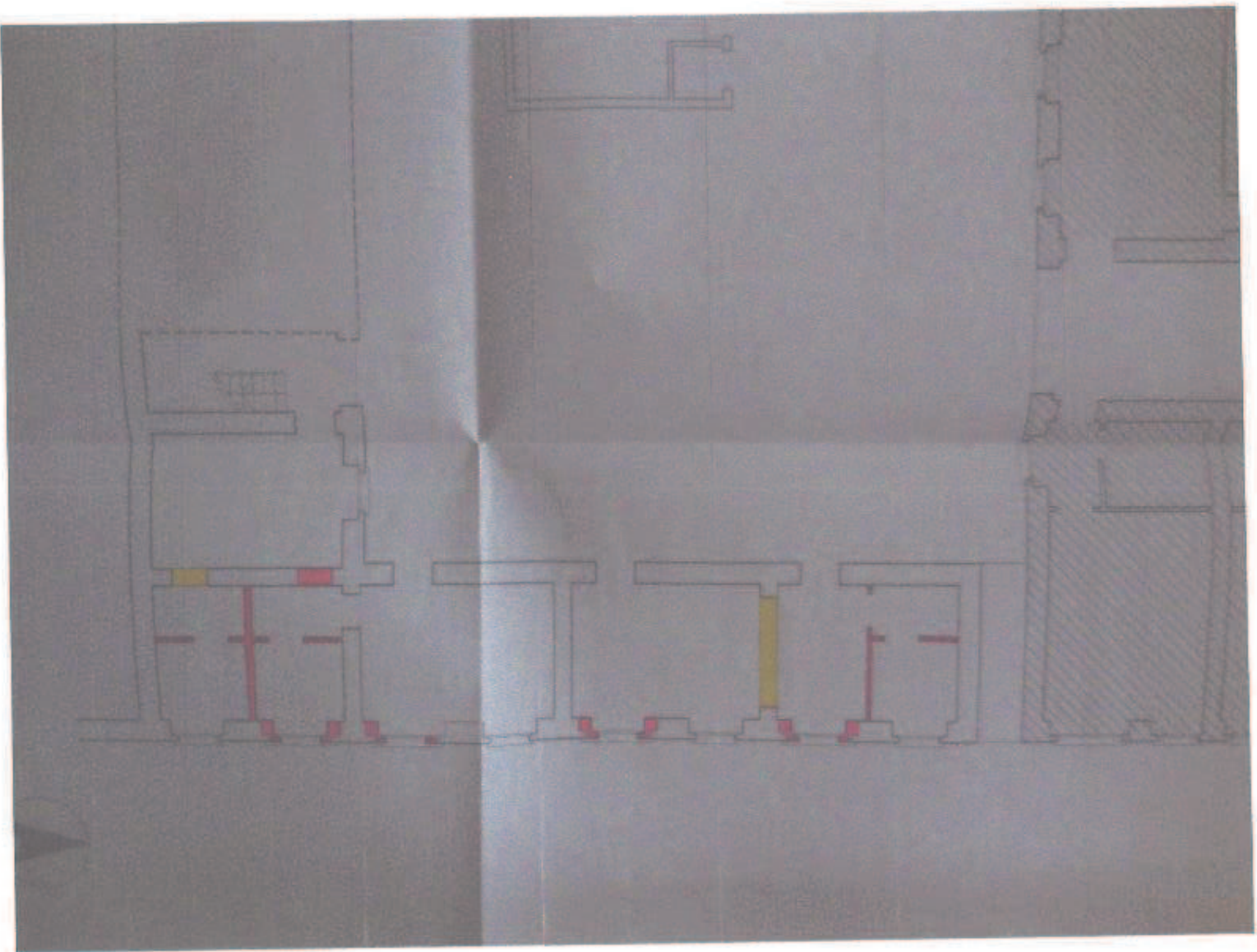
[REDACTED]

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandra Testa

Tribunale di Milano – Sezione III Civile – Esecuzioni Immobiliari
Procedura Esecutiva R.G. 1794/2014

ALLEGATO J

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE



Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandra Testa


ALLEGATO J
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE

COMUNE DI VAPPRIO D'ADDA
PAPINOLA S.P.A. (s.p.a.)

MONTONONE S.p.A. (s.p.a.)
ALTAVALLE S.p.A.
VIA CARRETTA

PROPRIETA': LA RUSSO A. SR


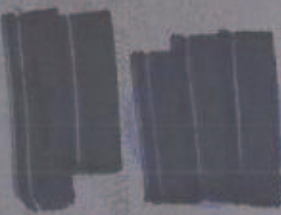

DOGETTO: PROSPETTIVE, SITUAZIONE ESISTENTE, PROGETTO
E COMPENSAZIONE

TAV 

SCALA 1:100

DATA: FEBBRAIO 2005

AGG: *23/05*

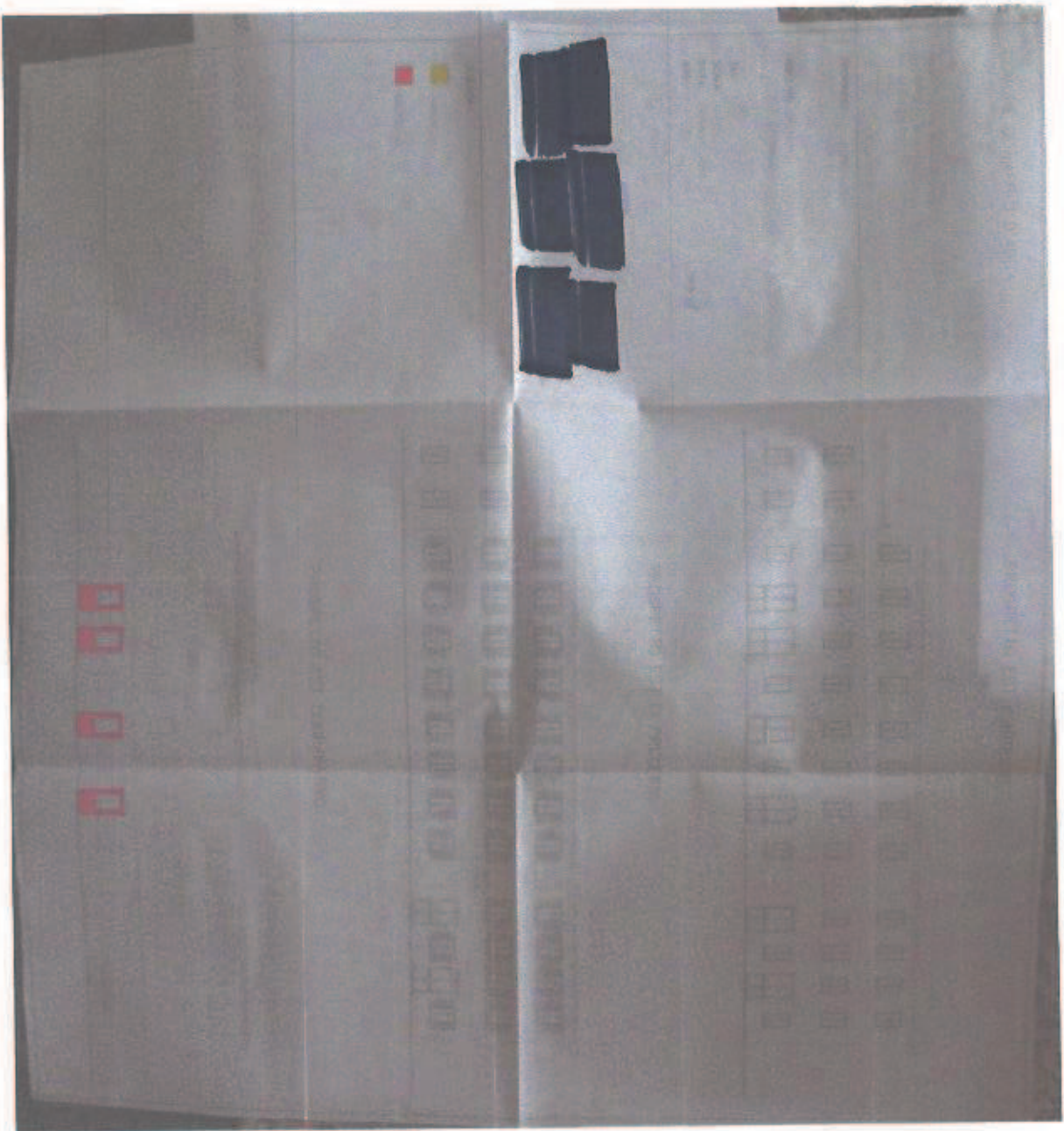
  

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandra Testa

Tribunale di Milano – Sezione III Civile – Esecuzioni Immobiliari
Procedura Esecutiva R.G. 1794/2014

ALLEGATO J

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE



Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandra Testa

ALLEGATO J
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE

3. **Denuncia di Inizio Attività - P.E. n. 24/2003 – Prof. n. 3358 del 17/03/2003**
Integrazione Prof. n. 3484 del 19/03/2003

COMUNE DI VAPRIO D'ADDA
PROVINCIA DI MILANO

MARCA EDILIZIONE: STRAORDINARIA
ALL'INDICAZIONE: SITO IN
VIA: D'ADDA DI

PROPRIETA': _____

OGGETTO: PIANI TA - STRADA DI PROGETTO

TAV. 3


SCALA: 1:1000

DATA: FEBBRAIO 2003

AGG.:

COMUNE DI VAPRIO D'ADDA
PROVINCIA DI MILANO
19 MAR 2003
Tel. 3484
Via _____

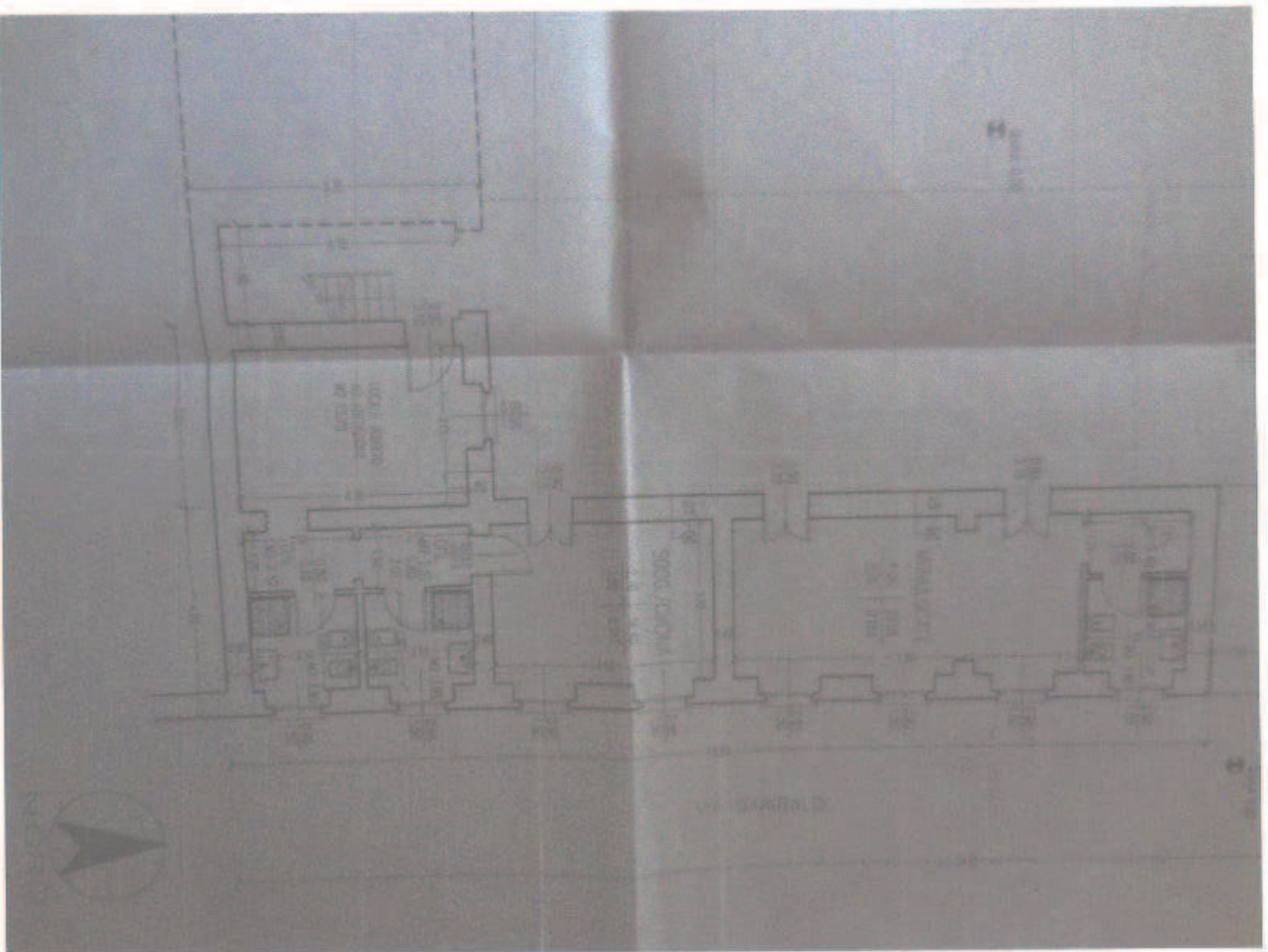
SPDL
D. 1/03
MILANO
Via 109



Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandra Testa

ALLEGATO J

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE



Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandro Testa

ALLEGATO J
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE

COMUNE DI VAPRIO D'ADDA
PROVINCIA DI MILANO

VIALE TRONCHI SPARANCONI
11100 VAPRIO S. TO. IN
VI. CHEBBARDI

PROPRIETA' _____

OGGETTO: PIANTA SITUAZIONE COPERTURA

TAV. _____
SCALA 1:100
DATA: FEBBRAIO 2003
AGG.:

COMUNE DI VAPRIO D'ADDA
PROVINCIA DI MILANO
19 MAR 2003
Fm. 2.45V

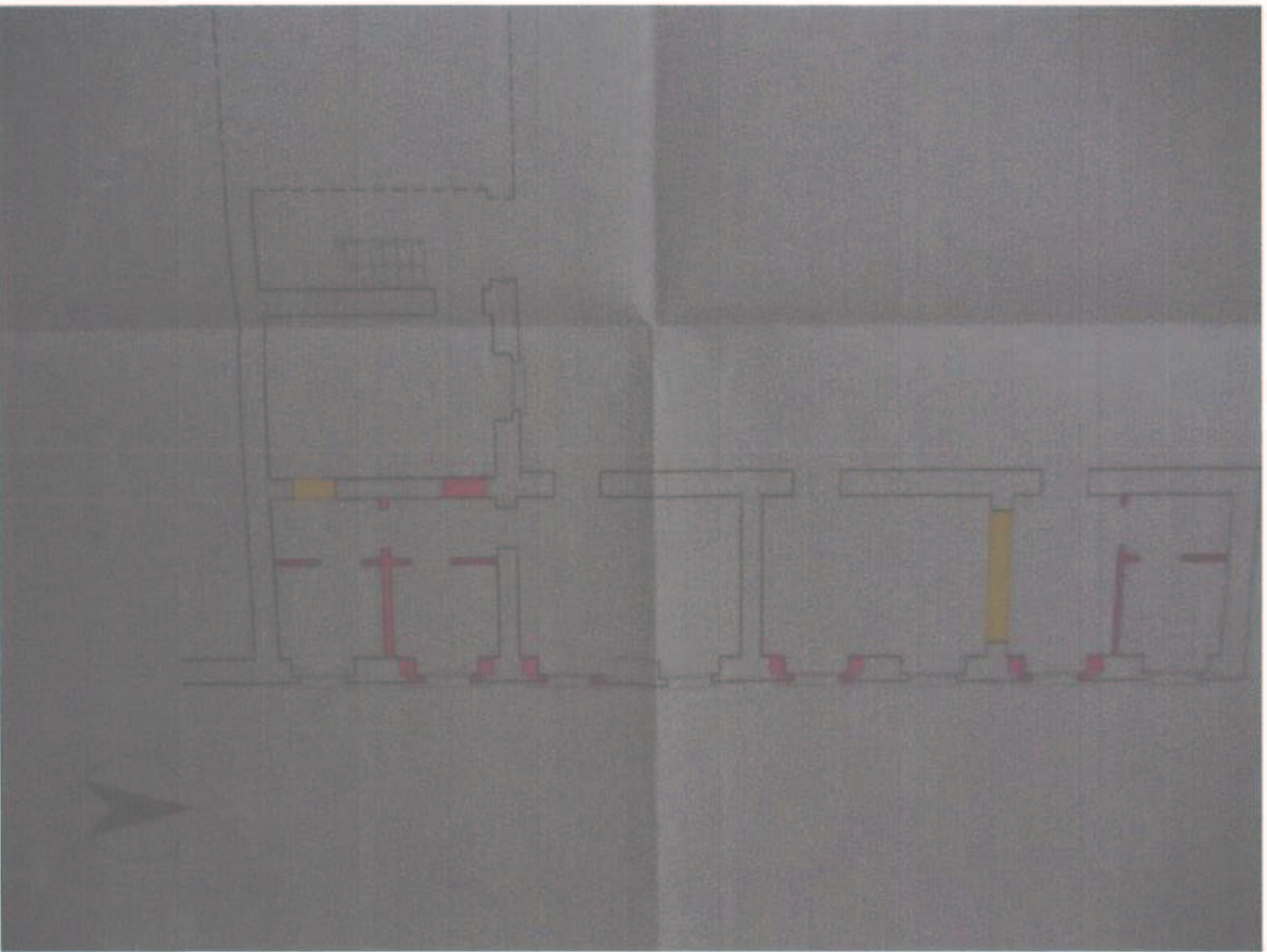
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandro Testa

ALLEGATO J
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE PRATICHE EDILIZIE



Giudice dell'Esecuzione: Dott. Sergio Rossetti
Custode giudiziario: SIVAG S.p.A.
Esperto nominato: arch. Alessandra Testa

