

TRIBUNALE DI MILANO

SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento G.F.C. SRL in Liquidazione – Fasc. 22/2017

Il sottoscritto dott. Claudio Bollea con studio in Milano Viale Monte Santo n. 4 nominato Curatore del fallimento G.F.C. Srl in Liquidazione – Fasc. 22/2017 al fine di procedere alle operazioni di vendita dei beni immobili facenti parte dell'attivo fallimentare, di seguito descritti, rende noto il seguente

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO

il giorno **15/06/2018, alle ore 09.30**, dinanzi a sé presso lo Studio in Milano Viale Monte Santo n. 4, procederà alla vendita senza incanto dei seguenti lotti di beni immobili.

DESCRIZIONE LOTTI

LOTTO 2: porzione immobiliare in corso di costruzione a destinazione abitativa piano 3 e 4 e cantina, mq 181. Valore di perizia Euro 254.126. Base d'asta e offerta minima **Euro 191.000** e rilancio minimo Euro 4.000.

LOTTO 3: appartamento piano 1, mq 44. Valore di perizia Euro 58.980. Base d'asta e offerta minima **Euro 44.500** e rilancio minimo Euro 1.000.

LOTTO 5: unità in corso di costruzione con vetrine su strada e su cortile interno piano T, mq 293. Valore di perizia Euro 235.110. Base d'asta e offerta minima **Euro 118.000** e rilancio minimo Euro 2.000.

LOTTO 6: unità in corso di costruzione con vetrine su passaggio privato e su cortile interno piano T, mq 134. Valore di perizia Euro 95.466. Base d'asta e offerta minima **Euro 47.800** e rilancio minimo Euro 1.000.

LOTTO 7: negozio con vetrine su strada e su cortile interno piano T, mq 94. Valore di perizia Euro 124.840. Base d'asta e offerta minima **Euro 62.500** e rilancio minimo Euro 1.000.

LOTTO 8: unità in corso di costruzione con vetrine su strada e su cortile interno piano T, mq 122. Valore di perizia Euro 96.599. Base d'asta e offerta minima **Euro 48.300** e rilancio minimo Euro 1.000.

LOTTO 9: unità in corso di costruzione con vetrine su passaggio privato piano T, mq 147. Valore di perizia Euro 104.942. Base d'asta e offerta minima **Euro 52.500** e rilancio minimo Euro 1.000.

LOTTO 10: unità in corso di costruzione con vetrine su passaggio privato e su cortile interno piano T, mq 131. Valore di perizia Euro 93.278. Base d'asta e offerta minima **Euro 47.000** e rilancio minimo Euro 1.000.

LOTTO 11: unità in corso di costruzione con vetrine su passaggio privato e su cortile interno piano T, mq 132. Valore di perizia Euro 94.007. Base d'asta e offerta minima **Euro 47.050** e rilancio minimo Euro 1.000.

LOTTO 12: box piano S1, mq 31. Valore di perizia Euro 27.000. Base d'asta e offerta minima **Euro 20.250** e rilancio minimo Euro 500.

LOTTO 13: box piano S1, mq 32. Valore di perizia Euro 24.538. Base d'asta e offerta minima **Euro 18.405** e rilancio minimo Euro 500.

LOTTO 14: box piano S1, mq 34. Valore di perizia Euro 28.500. Base d'asta e offerta minima **Euro 21.400** e rilancio minimo Euro 500.

LOTTO 15: box piano S1, mq 32. Valore di perizia Euro 26.250. Base d'asta e offerta minima **Euro 19.700** e rilancio minimo Euro 500.

LOTTO 16: box piano S1, mq 31. Valore di perizia Euro 26.250. Base d'asta e offerta minima **Euro 19.700** e rilancio minimo Euro 500.

LOTTO 17: box piano S1, mq 28. Valore di perizia Euro 24.800. Base d'asta e offerta minima **18.600** e rilancio minimo Euro 500.

LOTTO 19: box piano S1, mq 29. Valore di perizia Euro 24.050. Base d'asta e offerta minima **Euro 18.050** e rilancio minimo Euro 500.

LOTTO 20: box piano S1, mq 29. Valore di perizia Euro 24.000. Base d'asta e offerta minima **Euro 18.000** e rilancio minimo Euro 500.

I lotti di cui sopra sono meglio descritti nelle relazioni del perito, in visione presso il Curatore.

La vendita senza incanto avrà luogo avanti al Curatore secondo le condizioni generali di vendita qui richiamate per intero.

L'aggiudicatario fino a 10 giorni prima della scadenza del termine massimo previsto per il pagamento (120 giorni dall'aggiudicazione) avrà la facoltà di prorogare il termine di pagamento di ulteriori 2 mesi previo versamento di un'ulteriore cauzione pari al 10% del prezzo di aggiudicazione.

Si precisa che il sottoscritto Curatore provvederà ad accompagnare alla visita dei lotti gli interessati all'acquisto. A tal fine questi ultimi sono invitati a contattare ai seguenti riferimenti:

- tel.: 02/6692214

- mail: claudio.bollea@dottcommercialisti.eu

Milano, 16/03/2018

Il Curatore Fallimentare

Dott. Claudio Bollea