

TRIBUNALE DI MILANO

FALLIMENTO PORTA VITTORIA SPA R.G. N. 814/2016

Giudice Delegato: dottoressa Amina Simonetti

Collegio dei Curatori: dott. Vincenzo Masciello, avv. Maurizio Orlando, dott. avv. Giorgio Zanetti

\*\*\*

**INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO**

\*\*\*

Il Fallimento Porta Vittoria Spa

**invita**

i soggetti interessati a presentare offerte irrevocabili di acquisto del compendio immobiliare conosciuto come “Porta Vittoria”, sito in Milano, nell’isolato compreso tra Via Giovanni Cena, Via Cervignano, Via Monte Ortigara e Viale Umbria, così come meglio descritto nella perizia estimativa redatta da Reddy’s Group Srl (in seguito “Perizia”), e precisamente:

**LOTTO UNICO:** costituito dal complesso immobiliare, come identificato catastalmente alle pagine da 76 a 80 della Perizia (rif. Lotto B della predetta Perizia);

Prezzo offerto non inferiore ad Euro 120.000.000,00.=-;

Rilancio minimo: Euro 3.000.000,00.=-

Si precisa che le offerte irrevocabili d’acquisto devono contenere: (i) copia delle “*Condizioni generali di vendita*” sottoscritte in senso di più ampia accettazione, anche dei relativi allegati, e (ii) copia dell’elenco, sottoscritto per presa visione, di tutti i documenti presenti nella *data room* – documentazione che dovrà essere richiesta a mezzo posta elettronica certificata all’indirizzo pec della Procedura di seguito indicato, entro e non oltre il 3 maggio 2018.

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire in busta chiusa anonima con indicazione di uno pseudonimo, da consegnarsi a mano presso lo Studio Masciello-Nannoni in Milano, Via Boccaccio n. 7, entro e non oltre le ore 13.00 del giorno antecedente la vendita, e cioè 8 maggio 2018, e dovranno essere accompagnate da una cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, secondo le “*Condizioni generali di vendita*” consultabili sul <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>; sui siti [www.tribunale.milano.giustizia.it](http://www.tribunale.milano.giustizia.it); [www.entitribunali.kataweb.it](http://www.entitribunali.kataweb.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.aste.immobiliare.it](http://www.aste.immobiliare.it), [www.repubblicamilano.it](http://www.repubblicamilano.it); sui portali internazionali multilingue [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com) e [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it), cui si rimanda per ulteriore completezza di informazione.

Nel caso di più offerte sarà esperita la gara competitiva di vendita senza incanto in data **9 maggio 2018, alle ore 11:00** presso il Tribunale di Milano, dinnanzi al Giudice Delegato, dottoressa Amina Simonetti.

Per ulteriori informazioni rivolgersi alla dottoressa Paola Galasso e all’avvocato Marina De Cesare dello Studio Masciello-Nannoni, tel. 0243995584, o al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f814.2016milano@pecfallimenti.it](mailto:f814.2016milano@pecfallimenti.it).

Gli immobili sono visionabili, previo appuntamento, fino al giorno 3 maggio 2018: rivolgersi all’avvocato Maurizio Orlando, tel. 0254107954 o fax 025510317 o all’indirizzo di posta elettronica certificata: [f814.2016milano@pecfallimenti.it](mailto:f814.2016milano@pecfallimenti.it).

Si precisa che il presente avviso non è giuridicamente vincolante a nessun titolo e non comporta, per gli Organi della procedura, alcun obbligo o impegno di vendita, né alcun onere per eventuali mediazioni o consulenze, né costituisce invito a offrire, né offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione del pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D.Lgs. 58/1998.